

Förslag till
ändring, utvidgning och upphävande av
byggnadsplanen
för
ALINGSÅS
(del av Stora Mellby)

082 3178-79
153 79
Alingsås
Björkström
Sveriges kommun- och
landstingsförbund

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

- 1 mom. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- 2 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden

- 3 mom. Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER FÖR OMRÅDENAS ANVÄNDNINGSSÄTT

- 1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.
- 2 mom. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med gårdsbyggnader såsom garage och förråd.
- 3 mom. Inom med u betecknat område får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

- 1 mom. Inom med F betecknat område får huvudbyggnader uppföras endast fristående.
- 2 mom. Gårdsbyggnad får sammanbyggas med huvudbyggnad och förläggas i tomtgräns där så prövas lämpligt.

§ 4

BEBYGGELSENS OMFATTNING OCH ANTAL BYGGNADER

- 1 mom. Inom med BF betecknat område får den sammanlagda byggnadsytan på varje tomt uppgå till högst 200 m² och får på denna yta uppföras en huvudbyggnad samt där så prövas lämpligt en gårdsbyggnad för garage och förråd upptagande högst 40 m². Dock får inom område med tilläggsbeteckningen a byggnadsytan uppgå till 230 m² varav gårdsbyggnad får upptaga högst 70 m².
- 2 mom. Inom med procenttal betecknat område får högst så stor del av tomts byggnadsområde bebyggas som procenttalet anger.

§ 5

VÅNINGSANTAL

- 1 mom. Inom med I betecknat område får huvudbyggnad uppföras med högst en våning.
- 2 mom. Inom med a betecknat område får endast uppföras källarlösa hus.
- 3 mom. Inom med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 6

BYGGNADS HÖJD

- 1 mom. Inom med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter,
- 2 mom. Inom med rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som angives i rektangeln.
- 3 mom. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Alingsås

153

99



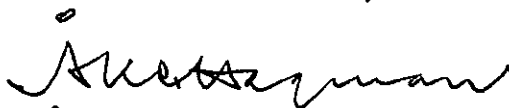
kommunikations, skär.

§ 7

UTFARTSFÖRBUD

I med tvärstreck försedd områdesgräns skall uppföras stängsel som, då utfart på annat sätt behörigen kan tillgodoses, ej medgiver kör- eller gångförbindelse.

Alingsås den 22 maj 1979



Åke Hagman

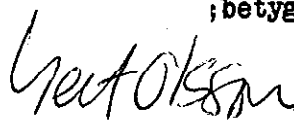
Stadsarkitekt

Att utställningsexemplaren har varit lika detta original;
betygar



Tillhör Länstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
23 juni 1980

;betygar



Gert Olsson