

TILLSYNSAVTAL

Följande villkor gäller för tillsyn av stuga/stuglägenhet, nedan kallat Objektet

Stugbyn

Mården

Stuga nr

63

BREABs benämning

.....

1. Parter

- Branäs Entreprenad AB, nedan kallad BREAB
Gondolvägen 1
680 60 Sysslebäck
Tel. 0564-475 75
E-post. tomas.paulsson@branas.se

- Ägarens kontaktperson

Namn

Adress

Postnr Ort

Telefon & Fax

E-Post

2. BREABs åtaganden

BREAB skall en gång i veckan, under hela året (utom då Objektet används), göra utvändig och invändig tillsyn av Objektet. BREAB skall rapportera eventuella synliga skador på Objektet eller dess inredning till Ägaren, samt tillse att dörrar och fönster är stängda. För att fullgöra uppdraget ges BREAB tillträde till Objektet.

Om BREAB bedömer att åtgärd omedelbart måste göras skall BREAB vidta erforderliga åtgärder för att begränsa eller åtgärda fel eller skador. Innan övriga åtgärder vidtas skall BREAB invänta beställning från ägaren. Samtliga kostnader för åtgärdande debiteras Ägaren.

3. Tilläggstjänster

Vid behov eller önskemål tillhandahåller BREAB utöver ovanstående, entreprenadtjänster t.ex. om- och tillbyggnad, målningstjänster, mm. I sådana fall träffas särskilt avtal.

Vid behov eller önskemål utför BREAB byten och nyinstallation av kapitalvaror, vitvaror, inventarier mm. Debitering görs enligt gällande prislista.

4. Avtalsperiod

Detta avtal gäller från undertecknandet med 12 månaders uppsägning.

5. Överlåtelse

Om Ägaren överlåter objektet under pågående avtalsperiod förpliktar sig Ägaren att informera köparen av Objektet om detta avtal samt att tillse att köparen inträder som part i detta avtal.

6. Pris

För BREABs åtaganden enligt detta avtal debiteras Ägaren 3 250 kr inkl moms, per år. BREAB förbehåller sig rätten att justera priset utifrån förändringar av konsumentprisindex eller om oförutsedda kostnadsökningar uppkommer.

7. Betalning

Ägaren faktureras kostnaden enligt ovan årsvis i förskott.

Avtalet har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna har tagit var sitt.

Branäs den 30/8-06

Ort Kalmshede den 060824

Branäs Entreprenad AB

Ägare 1

Ägare 2

.....
Underskrift

Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande