

Intyg OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2011:16, OVK 1

Fastighet: Linnean 3

Adress: Centralvägen 38 A-B 40 A-B, Storvik

Byggnad: Flerfamiljshus

System	Betjäna	Besiktning	Status	Nästa besiktning
1: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
2: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
3: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
4: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19

Besiktningsman: Lars-Åke Strömberg

Behörighet: Riksbehörighet K

Företag: Gästrik-Dala Sotarn AB

Adress: Björkhagsvägen 3, Sandviken

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

Underskrift, Lars-Åke Strömberg



Intyg OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2011:16, OVK 1

Fastighet: Linnean 3

Adress: Centralvägen 38 A-B 40 A-B, Storvik

Byggnad: Flerfamiljshus

System	Betjäna	Besiktning	Status	Nästa besiktning
1: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
2: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
3: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
4: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19

Besiktningsman: Lars-Åke Strömberg

Behörighet: Riksbehörighet K

Företag: Gästrikedala Sotarn AB

Adress: Björkhagsvägen 3, Sandviken

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

Underskrift, Lars-Åke Strömberg



Intyg OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2011:16, OVK 1

Fastighet: **Linnean 3**

Adress: **Centralvägen 38 A-B 40 A-B, Storvik**

Byggnad: **Flerfamiljshus**

System	Betjäna	Besiktning	Status	Nästa besiktning
1: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
2: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
3: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
4: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19

Besiktningsman: Lars-Åke Strömberg

Behörighet: Riksbehörighet K

Företag: Gästrik-Dala Sotarn AB

Adress: Björkhagsvägen 3, Sandviken

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

Underskrift, Lars-Åke Strömberg



Intyg OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2011:16, OVK 1

Fastighet: Linnean 3

Adress: Centralvägen 38 A-B 40 A-B, Storvik

Byggnad: Flerfamiljshus

System	Betjäna	Besiktning	Status	Nästa besiktning
1: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
2: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
3: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19
4: Lgh 1103-1001	Bostäder	2018-03-19	Godkänd	2024-03-19

Besiktningsman: Lars-Åke Strömberg

Behörighet: Riksbehörighet K

Företag: Gästrik-Dala Sotarn AB

Adress: Björkhagsvägen 3, Sandviken

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

Underskrift, Lars-Åke Strömberg



Funktionskontroll

Protokoll

Obligatorisk ventilationskontroll

T-Flex

Utskriftsdatum
2018-04-10

Diarienummer
1-393,01

Nästa besiktning senast
2024-03-19

Utfärdare

Gästrik-Dala Sotarn AB
Björkhagsvägen 3
811 94 Sandviken

Adressat

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31 Storvik

Byggnad

Fastighetsbeteckning Linnean 3	Regnr. 24050	Beskrivning Flerfamiljshus	Antal lgh./lokaler 6
Byggnadens adress Centralvägen 38 A, 812 31 Storvik			

Ägare

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31, Storvik

Driftansvarig

Roger Johansson
Tel: 070-3465685

Besiktigat system

Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Besiktningstyp Återkommande	Ordningsnr. 1
Fabrikat Platsmurade	Placering Självdreg murade skorstenar	Betjäna Bostäder	Installationsår 1955
Flöde börvärde Ej flödesangivelse (s-Ventilation)			
Drifttider Helfart -	Drifttider Halvfart -	kW Frånluft -	kW Tilluft -
Utlåtande för systemet ☒ Godkänd ☐ Ej godkänd			

Övrig information

Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO2 mätning) har utförts i några lägenheter med CO2 halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tillförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

Besiktningssman Lars-Åke Strömberg	Certnr. 2897	Cert.organ SWEDCERT	
Behörighet Riksbehörighet K	Besiktningssdatum 2018-03-19	Nästa besiktning 2024-03-19	Ombesiktningssdatum
Underskrift sakkunnig 			

Gästrik-Dala Sotarn AB
Björkhagsvägen 3, Sandviken
Hemsida: gdsotarn.se
Org.nr: 556824-5319

Tel: 026-27 10 01
E-post: info@gdsotarn.se
Innehar F-skattebevis



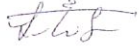


Besiktningsutlåtande

1-393,01

☒ Godkänd ☐ Ej godkänd

Nästa besiktning senast 2024-03-19

Besiktningsman Lars-Åke Strömberg	Tel nr 026-271001	Underskrift sakkunnig 
Cert.organ SWEDCERT	Certnr. 2897	Behörighet Riksbehörighet K
Besiktningsdatum 2018-03-19	Nästa besiktning 2024-03-19	Ombesiktningsdatum

Ägare & Fastighet

Namn Brf-Linnea	Tel nr	
Fastighetsbeteckning Linnea 3	Byggår 1955	Ombyggnadsår
Byggnadens adress Centralvägen 38 A, 812 31 Storvik		

Driftansvarig

Driftansvarig Roger Johansson	Tel nr 070-3465685	E-post
----------------------------------	-----------------------	--------

Besiktigat system

Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Fabrikat Platismurade
Placering Självdreg murade skorstenar	Bedjånar Bostäder	Antal lgh./lokaler 6
Flöde börvärde Ej flödesangivelse (s-Ventilation)		
kW Frånluft -	kW Tilluft -	Drifttider Helfart -
Drifttider Halvfart -		

Anmärkningar

Pos	Anm: 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.	Bedömning
6,1	Lgh 1103 Vred trasigt på uteluftsventil	1
: Fläkt trasig		1

Pos	Komponent
1	Dokumentation
1,1	Ritningar
1,2	Driftinstruktion
2	Kanalsystem
2,1	Luftintag
2,2	Aggregatanslutn
2,3	Täthet kanaler
2,4	Smuts i kanal
2,5	Kortslutning Uteluft/Avluft
2,6	Avluftöppning
3	Fläktrum/Vind
3,1	Åtkomlighet
3,2	Belysning
3,3	Avlopp
4	Fläktaggregat
4,1	Ljud/vibrationer
4,2	Frontluckor
4,3	Filter
4,4	Fläktar
4,5	Transmission
4,6	Återluft, VVX funk.
4,7	Spjäll, Försmutsn.
4,8	Dränering, kyla
4,9	Värmare, fuktare
5	Styr och Regler
5,1	Manöver
5,2	Styrning
5,3	Brand
5,4	Reglering
5,5	Larm
5,6	Indikering
5,7	Inställningsvärden
6	Lägenhet/Lokal
6,1	Uteluftdon
6,2	Ersättningsluft
6,3	Överluft
6,4	Tilluftdon
6,5	Frånluftdon
6,6	Spiskåpa
6,7	Spisfläkt
6,8	Verksamhet
7	Provningar
7,1	Totalluftflöde
7,2	Delluftflöde
7,3	Tilluftstemp
7,4	Verkgrad VVX
7,5	Relativ fuktighet
7,6	Ljudnivå
8	Övrigt
8,1	Fuktskador
8,2	Övriga iakttag
8,3	Brukarsynpunkt

Regnr. 24050	Fastighetsbeteckning Linnean 3	Byggnadens adress Centralvägen 38 A, 812 31 Storvik
Mätdatum 2018-04-10	Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S

Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO2 mätning) har utförts i några lägenheter med CO2 halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tillförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

[illegible]

Utskriftsdatum
2018-04-10

Diarienummer
1-393,02

Nästa besiktning senast
2024-03-19

Utfärdare

Gästrike-Dala Sotarn AB
Björkhagsvägen 3
811 94 Sandviken

Adressat

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31 Storvik

Byggnad

Fastighetsbeteckning Linnean 3	Regnr. 24050	Beskrivning Flerfamiljshus	Antal lgh./lokaler 6
Byggnadens adress Centralvägen 38 B, 812 31 Storvik			

Ägare

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31, Storvik

Driftansvarig

Roger Johansson
Tel: 070-3465685

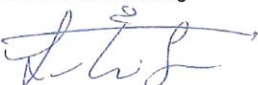
Besiktigt system

Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Besiktningstyp Återkommande	Ordningsnr. 2
Fabrikat Platsumrade	Placering Självdreg murade skorstenar	Betjäna Bostäder	Installationsår 1955
Flöde börvärde Ej flödesangivelse (s-Ventilation)			
Drifttider Helfart -	Drifttider Halvfart -	kW Frånluft -	kW Tilluft -
Utlåtande för systemet ☒ Godkänd ☐ Ej godkänd			

Förslag till energihushållning

Energhushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:

Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO₂ mätning) har utförts i några lägenheter med CO₂ halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tillförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

Besiktningsman Lars-Åke Strömberg	Cernr. 2897	Cert.organ SWEDCERT	
Behörighet Riksbehörighet K	Besiktningsdatum 2018-03-19	Nästa besiktning 2024-03-19	Ombesiktningsdatum
Underskrift sakkunnig 			

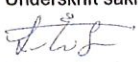
Pos	Komponent
1	Dokumentation
1,1	Ritningar
1,2	Driftinstruktion
2	Kanalsystem
2,1	Luftintag
2,2	Aggregatanslutn
2,3	Täthet kanaler
2,4	Smuts i kanal
2,5	Kortslutning Uteluft/Avluft
2,6	Avluftöppning
3	Fläktrum/Vind
3,1	Åtkomlighet
3,2	Belysning
3,3	Avlopp
4	Fläktaggregat
4,1	Ljud/vibrationer
4,2	Frontluckor
4,3	Filter
4,4	Fläktar
4,5	Transmission
4,6	Återluft, VVX funk.
4,7	Spjäll, Försmutsn.
4,8	Dränering, kyla
4,9	Värmare, fuktare
5	Styr och Regler
5,1	Manöver
5,2	Styrning
5,3	Brand
5,4	Reglering
5,5	Larm
5,6	Indikering
5,7	Inställningsvärden
6	Lägenhet/Lokal
6,1	Uteluftdon
6,2	Ersättningsluft
6,3	Överluft
6,4	Tilluftdon
6,5	Frånluftdon
6,6	Spiskåpa
6,7	Spisfläkt
6,8	Verksamhet
7	Provningar
7,1	Totalluftflöde
7,2	Delluftflöde
7,3	Tilluftstemp
7,4	Verkgrad VVX
7,5	Relativ fuktighet
7,6	Ljudnivå
8	Övrigt
8,1	Fuktskador
8,2	Övriga iakttag
8,3	Brukarsynpunkt

Besiktningsutlåtande

1-393,02

☒ Godkänd ☐ Ej godkänd

Nästa besiktning senast 2024-03-19

Besiktningsman Lars-Åke Strömberg	Tel nr 026-271001	Underskrift sakkunnig 
Cert.organ SWEDCERT	Certnr. 2897	Behörighet Riksbehörighet K
Besiktningsdatum 2018-03-19	Nästa besiktning 2024-03-19	Ombesiktningsdatum

Ägare & Fastighet

Namn Brf-Linnean	Tel nr	
Fastighetsbeteckning Linnean 3	Byggår 1955	Ombyggnadsår
Byggnadens adress Centralvägen 38 B, 812 31 Storvik		

Driftansvarig

Driftansvarig Roger Johansson	Tel nr 070-3465685	E-post
----------------------------------	-----------------------	--------

Besiktigt system

Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Fabrikat Platismurade
Placering Självdreg murade skorstenar	Betjäna Bostäder	Antal lgh./lokaler 6
Flöde börvärde Ej flödesangivelse (s-Ventilation)		
kW Frånluft -	kW Tilluft -	Drifttider Helfart -
		Drifttider Halvfart -

Anmärkningar

Pos	Anm: 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.	Bedömning
2,2	Lgh 1102 Anslutning mellan spisfläkt och imkanal förbyggd i kök	
6,1	Lgh 1102 Vred trasigt på uteluftsventil	1
6,1	Lgh 1001 Vred trasigt på uteluftsventil	1
4,4	Lgh 1001 Badrumsfläkt smutsig	
4,4	Lgh 1102 Badrumsfläkt smutsig	



Regnr. 24050	Fastighetsbeteckning Linnean 3	Byggnadens adress Centralvägen 38 B, 812 31 Storvik
Mätdatum 2018-04-10	Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S

Energihushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:

Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO2 mätning) har utförts i några lägenheter med CO2 halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tilförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

[illegible]

Protokoll

Obligatorisk ventilationskontroll

T-Flex

Utskriftsdatum
2018-04-10

Diarienummer
1-393,03

Nästa besiktning senast
2024-03-19

Utfärdare

Gästrike-Dala Sotarn AB
Björkhagsvägen 3
811 94 Sandviken

Adressat

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31 Storvik

Byggnad

Fastighetsbeteckning Linnean 3	Regnr. 24050	Beskrivning Flerfamiljshus	Antal lgh./lokaler 6
Byggnadens adress Centralvägen 40 A, 812 31 Storvik			

Ägare

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31, Storvik

Driftansvarig

Roger Johansson
Tel: 070-3465685

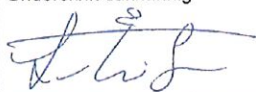
Besiktigt system

Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Besiktningstyp Återkommande	Ordningsnr. 3
Fabrikat Platsumrade	Placering Självdreg murade skorstenar	Betjänar Bostäder	Installationsår 1955
Flöde börvärde Ej flödesangivelse (s-Ventilation)			
Drifttider Helfart -	Drifttider Halvfart -	kW Frånluft -	kW Tilluft -
Utlåtande för systemet ☒ Godkänd ☐ Ej godkänd			

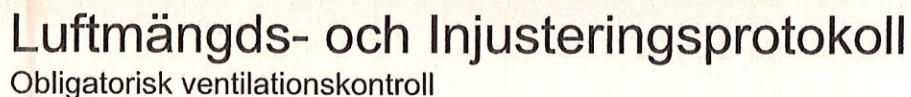
Förslag till energihushållning

Energihushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:

Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO₂ mätning) har utförts i några lägenheter med CO₂ halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tillförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

Besiktningsman Lars-Åke Strömberg	Certnr. 2897	Cert.organ SWEDCERT	
Behörighet Riksbehörighet K	Besiktningsdatum 2018-03-19	Nästa besiktning 2024-03-19	Ombesiktningsdatum
Underskrift sakkunnig 			

Nästa besiktning senast 2024-03-19



Regnr. 24050	Fastighetsbeteckning Linnean 3	Byggnadens adress Centralvägen 40 A, 812 31 Storvik
Mätdatum 2018-04-10	Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S

Energihushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:

Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO2 mätning) har utförts i några lägenheter med CO2 halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tillförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

[illegible]

Utskriftsdatum
2018-04-10

Diarienummer
1-393,04

Nästa besiktning senast
2024-03-19

Utfärdare

Gästrik-Dala Sotarn AB
Björkhagsvägen 3
811 94 Sandviken

Adressat

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31 Storvik

Byggnad

Fastighetsbeteckning Linnean 3	Regnr. 24050	Beskrivning Flerfamiljshus	Antal lgh./lokaler 6
Byggnadens adress Centralvägen 40 B, 812 31 Storvik			

Ägare

Brf-Linnean
Centralvägen 38 A
812 31, Storvik

Driftansvarig

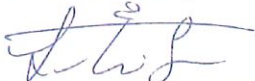
Roger Johansson
Tel: 070-3465685

Besiktigt system

Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Besiktningstyp Återkommande	Ordningsnr. 4
Fabrikat Platsmurade	Placering Självdreg murade skorstenar	Bedjnar Bostader	Installationsar 1955
Flode brvrarde Ej flodesangivlese (s-Ventilation)			
Driftider Helfart -	Driftider Halvfart -	kW Frnluft -	kW Tilluft -
Utlatande for systemet ☒ Godkand ☐ Ej godkand			

Forslag till energihushallning

Energihushallningsforslag som inte forsamrar inomhusklimatet kan vara:
Tilluft tillfors varje lagenhet via uteluftsventil vid ett fonster. Manga bostadsrattsinnehavare stanger igen sin uteluftsventil. For att sjalvdragsventilation ska fungera maste uteluftsventiler hallas oppna. Luftkvalitetsmatning (CO2 matning) har utforts i nagra lagenheter med CO2 halt som ar relativt hog (over 1200 ppm) vilket kanntecknar for liten tillforsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fonster alt monteras i samband med fonsterbyten

Besiktningssman Lars-Ake Stromberg	Certnr. 2897	Cert.organ SWEDCERT	
Behorighet Riksbehorighet K	Besiktningssdatum 2018-03-19	Nasta besiktning 2024-03-19	Ombesiktningssdatum
Underskrift sakkunnig 			



Regnr. 24050	Fastighetsbeteckning Linnean 3	Byggnadens adress Centralvägen 40 B, 812 31 Storvik
Mätdatum 2018-04-10	Systembeteckning Lgh 1103-1001	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S

Energihushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:
Tilluft tillförs varje lägenhet via uteluftsventil vid ett fönster. Många bostadsrättsinnehavare stänger igen sin uteluftsventil. För att självdragsventilation ska fungera måste uteluftsventiler hållas öppna. Luftkvalitetsmätning (CO2 mätning) har utförts i några lägenheter med CO2 halt som är relativt hög (över 1200 ppm) vilket kännetecknar för liten tillförsel av uteluft. Uteluftsventiler kan monteras i befintliga fönster alt monteras i samband med fönsterbyten

[illegible]