

**Michael Mittelton**  
**Oxmate KB**

## **Bro - Skällsta 1:22**

### **Gällande hyresgästanpassning av lokal**

#### **Uppdrag**

Fire AB har på uppdrag av Michael Mittelton på Oxmate KB vilka brandskyddsåtgärder som krävs då ny skiljevägg mellan hyresgäst 2 och 3 ska byggas.

Utlåtandet har upprättats mot Boverkets Byggregler BFS 2011:6 med ändringar t.o.m. BFS 2016:13 (BBR 24).

#### **Byggnadstekniskt brandskydd:**

- Ny avskiljande vägg utförs i lägst EI 30. Brandcellsavskiljande vägg ska ansluta mot yttertak på ett sådant sätt att byggnadsdelarnas avskiljande förmåga upprätthålls under den tidsperiod som anges i kraven för aktuell byggnadsdel. Se handböcker eller tillverkarens anvisningar för godkända lösningar.

#### **Ventilation**

- Ventilationskanaler ska vara förlagda och utformade så att de vid brand inte ger upphov till antändning av närbelägna byggnadsdelar och inredning utanför den brandcell de är placerade i, under den tid som brandcellens avskiljande förmåga ska upprätthållas.

Upphångningsanordningarna för ventilationskanaler och spjäll ska vara utförda i lägst brandteknisk klass R30.

Kanaler där avskiljningen inte påverkas om kanalerna bryts sönder ska vara upphängda för att klara 300 °C i 10 minuter. Upphängningar ska vara utförda så att en kollaps inte påverkar spjäll eller genomföringar i brandcellsgräns.

- Luftbehandlingssystem ska vara försett med spjäll där kanaler bryter brandcellsgränser.
- Spjäll ska utföras i lägst klass EI 30 alternativt klass E 30 i kombination med erforderlig brandisolering vid genomföringar. Spjäll ska vara verifierade enligt SS-EN 15650.

---

#### **FIRE AB**

Org nr: 556731-6285  
Säte: Uppsala  
www.fireab.se

#### **Västerås**

Kopparbergsvägen 8  
722 13, Västerås  
021-448 02 70

#### **Uppsala**

Hamnplan 11  
753 19, Uppsala  
018-18 58 00

#### **Stockholm**

Södra Agnegatan 29  
112 29, Stockholm  
08-21 01 05

- Spjäll ska utformas så att de stänger vid aktiverade rökdetektorer placerade i kanalerna i anslutning till spjällen. Rökdetektorernas utformning ska vara verifierade enligt SS-EN 54-7.
- Spjäll ska vara försedda med motioneringsfunktion enligt tillverkarens anvisningar. Fellarm ska avges om indikation öppet/stängt inte erhålls vid motionering.
- Vid strömbortfall på grund av brand ska spjället stängas.

**Utrymning:**

- Dörr till det fria kan utgöra enda utrymningsväg från respektive hyresgästlokal, detta då gångavstånd till utrymningsväg underskrider 30 meter och det endast vistas ett fåtal personer i lokalerna (max 15).
- Dörr som utgör utrymningsväg ska förses med efterlysande utrymningsskylt.
- Trycke och vred godtas som öppningsbeslag på utrymningsdörr.

**Övrigt:**

- Respektive hyresgästlokal ska ha minst en handbrandsläckare (skum/pulver). Släckutrustning ska vara försedd med varselmärkning utförd enligt AFS 2008:13.

**Ville Niskala**  
Brandingenjör (LTH) / Fire Protection Engineer (BSc)

---

**FIRE AB**

Org nr: 556731-6285  
Säte: Uppsala  
www.fireab.se

**Västerås**

Kopparbergsvägen 8  
722 13, Västerås  
021-448 02 70

**Uppsala**

Hamnplan 11  
753 19, Uppsala  
018-18 58 00

**Stockholm**

Södra Agnegatan 29  
112 29, Stockholm  
08-21 01 05