

EKONOMISK PLAN

BRF SANDSBERG 1
769634-4949

november 2018

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	Allmänt	3
2	Beskrivning av fastigheten.....	3
3	Byggnadsbeskrivning och teknisk status.....	4
3.1	<i>Byggnadsbeskrivning</i>	<i>4</i>
3.2	<i>Generell beskrivning av lägenheter</i>	<i>5</i>
4	Taxeringsvärde.....	5
5	Föreningens anskaffningskostnad	5
6	Finansiering.....	6
7	Föreningens kostnader	6
7.1	<i>Drift- och underhållskostnader</i>	<i>6</i>
7.2	<i>Fastighetsskatt/avgift.....</i>	<i>7</i>
7.3	<i>Avskrivningar.....</i>	<i>7</i>
8	Föreningens intäkter	7
9	Nyckeltal	8
10	Ekonomisk prognos samt känslighetsanalys	8
10.1	<i>Ekonomisk prognos</i>	<i>9</i>
10.2	<i>Känslighetsanalys.....</i>	<i>10</i>
11	Lägenhetsredovisning.....	11
12	Särskilda förhållanden av betydelse för bedömning av föreningens verksamhet	12

BILAGOR: INTYG ENLIGT 3 KAP 2 § BOSTADSRÄTTSLAGEN

EKONOMISK PLAN

BRF SANDSBERG 1

1 ALLMÄNT

Bostadsrättsföreningen Sandsberg 1 med organisationsnummer 769634-4949, som registrerats hos Bolagsverket 2017-04-05 har enligt stadgarna till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmar för nyttjande utan begränsning i tiden. En medlems rätt i föreningen, på grund av en sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet.

Beräkningen av föreningens årliga kapital- och driftkostnader etc. grundar sig på vid tiden för planens upprättande kända och bedömda förhållanden.

Föreningen förvärvade fastigheten genom en s.k. "rak fastighetsaffär". Föreningen bedöms bli en s.k. äkta förening.

Bostadsrättsföreningen har genom nybyggnation uppfört 22 bostadsrättslägenheter på fastigheten Sandsberg 6:92 i Falun kommun.

Byggnadsprojektet genomförs som en totalentreprenad av Erlandssons Bygg i Dalarna AB. Slutbesiktning för etapp 1 skedde 2018-10-24.

Lägenheterna är fördelade på 5 st parhuskroppar och 2 lägenhetskroppar. Dessa ligger i sådant samband att en ändamålsenlig samverkan mellan bostadsrätterna kan ske.

Upplåtelse med bostadsrätt och inflyttning avses ske för Etapp 1 den 30 november 2018 och Etapp 2 den 29 mars 2019. Den ekonomiska planen kommer då vara registrerad och insatsgarantiförsäkringen godkänd hos Bolagsverket.

18 lägenheter är förhandstecknade. Hultqvist Alfa AB svarar under sex månader för de kostnader som belöper på lägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt eller hyresrätt. Därefter förvärvar Hultqvist Alfa AB de osålda lägenheterna.

2 BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

Registerbeteckning	Sandsberg 6:92
Kommun	Falun
Församling	Sundborn

Adress/belägenhet	Bjungevägen 4A-F, 10A-B, 12A-B samt 14A-B (etapp 1) Bjungevägen 2A-F, 6A-B samt 8A-B (etapp 2)
Tomtareal	9 067 m ²
Ägarstatus	Ägarerätt
Planförhållanden	Detaljplan (stadsplan) fastställd 1991-11-19 och 2000-03-07 med ändring 2005-11-10
Servitut /Nyttjanderätt	Fastigheten belastas av servitut avseende vatten och avlopp.
Gemensamhetsanläggning	Falun Sundborsbyn GA:2
Samfällighet	Ingår inte i någon samfällighet
Försäkring	Fastigheten kommer att bli försäkrad till fullvärde. Fastighetsförsäkringen innehåller egendomsskydd, ansvarsförsäkring, rättsskydds försäkring m.m. Medlemmarna i föreningen rekommenderas att komplettera sin hemförsäkring med ett så kallat bostadsrättstillägg.

3 BYGGNADSBESKRIVNING OCH TEKNISK STATUS

3.1 Byggnadsbeskrivning

Byggnadsår	2018/2019
Byggnadstyp	Två flerfamiljshus och fem parhus.
Uthyrningsbar area	1 912 m ² .
Bostadslägenheter	22 lägenheter om sammanlagt 1 912 m ² .
Gemensamma utrymmen	Soppantering
Uppvärmningssystem	Bergvärme
Ventilation	Mekanisk
Hiss	Saknas
Grundläggning	Platta av betong.
Stomme	Bärande väggar av trä.
Bjälklag	Betong.

Yttertak	Plåt.
Fasader	Trä.
Fönster	3-glas.
Balkong	Lägenheter på övre plan (6 st) har balkong och övriga har uteplats.
Trapphus, entré	Utanpåliggande trapphus i trä
Tvättstuga	Lägenheterna är försedda med tvättmaskin, torktumlare eller torkskåp.
Sophantering	Enskild sophantering.
Parkering	16 platser i carport och 6 p-platser med elstolpe.
Mark	Grusade kör-/gångytor samt gräsytor.
Övrigt	Fiber kommer att dras in

3.2 Generell beskrivning av lägenheter

Rum	Golv	Väggar	Tak	Övrigt
Entré/hall	Klinker	Målade	Målade	Golvvärme
Kök	Parkett	-	-	Golvvärme, ugn, midro och häll
Badrum	Klinker	Kakel	Målade	Golvvärme
Övriga rum	Parkettgolv	målade väggar	-	Golvvärme, garderober

4 TAXERINGSVÄRDE

Beräknat taxeringsvärde för år 2018 är 20 314 000 kr, fördelat på byggnader 19 160 000 kr och mark 1 154 000 kr. Typkod är 320/220 (Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder/Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer). Taxeringsvärdet kommer att tas fram vid en särskild taxering.

5 FÖRENINGENS ANSKAFFNINGSKOSTNAD

	kr	kr/m ²
Köpeskilling fastighet	712 500	373
Lagfartskostnad	11 513	
Pantbrevskostnad ¹	364 375	
Entreprenadkostnad	55 201 612	
Anskaffningskostnad	56 290 000	29 440

¹ Befintliga pantbrev: 0 kr.

6 FINANSIERING

Lån	Belopp kr	Bindningstid år	Ränta		Amortering kr	Kapital- kostn kr	Ränta efter	
			%	kr			löptid	%
Bottenlån 1	10 000 000	Rörlig/3 mån ²	1,79	179 000	100 000	279 000		1,79
Bottenlån 2	4 000 000	ca 3 år	1,79	71 600	40 000	111 600		1,79
Bottenlån 3	4 200 000	ca 5 år	2,32	97 440	42 000	139 440		2,32
Summa lån år 1	18 200 000	Snittränta:	1,91	348 040	182 000	530 040		1,91
Insatser	38 090 000							
Summa finansiering år 1	56 290 000							

Amortering på föreningens lån sker med 1,00% per år. Angiven ränta med 0,2% påslag i förhållande till offert per 3 oktober 2018. Kreditens löptid motsvarar lånets bindningstid.

7 FÖRENINGENS KOSTNADER

7.1 Drift- och underhållskostnader

	kr	kr/m ²
Vatten och varmvatten ³	30 000	16
Värme ⁴	45 000	24
Fastighetsel ⁵	52 000	27
Renhållning (ingen gemensam sophantering)	15 000	8
Styrelse/revision	22 000	12
Ekonomisk / teknisk förvaltning	35 000	18
Snöröjning	20 000	10
Fast skötsel	57 100	30
Försäkring	25 000	13
Övrigt	30 000	16
Summa driftkostnad år 1	331 100	173
Avsättning yttre underhåll	76 480	40
Årlig höjning av driftkostnad, %	2,00 %	

Bedömningen av de löpande driftkostnaderna bygger på den normala kostnadsbilden för likvärdiga fastigheter. Det faktiska värdet för enstaka poster kan bli högre eller lägre än det beräknade värdet. Drift- och underhållskostnaderna antas öka i takt med den bedömda inflationen.

Föreningen har ingen gemensam sophantering. Enligt Falu Energi & Vatten AB kostar exempelvis tömning av ett 140-liters kärl 1.920 kr/år. Tömning sker då 12 ggr av brännbart och 26 av komposterbart avfall.

Föreningen svarar enligt stadgarna för allt yttre underhåll av föreningens byggnader och mark. För detta ändamål ska föreningen upprätta en underhållsplan och årligen avsätta medel för framtida

² För rörliga lån antas räntan gälla i ett år, därefter ändras den till den räntesats som står angiven under rubriken räntesats efter löptid.

³ Värme och varmvatten ingår inte i avgiften. Föreningen kommer debitera värme och varmvatten separat.

⁴ Enligt energiberäkning från Energiexpertis AB.

⁵ Abonnemang 1330 kr/månad/2 + (2* 1500 kwh + 2 700 kwh) á 1,15 kr/kwh.

underhåll i en underhållsfond. Den kalkylerade avsättningen är preliminär och kan komma att ändras efter att föreningen har upprättat en underhållsplan.

7.2 Fastighetsskatt/avgift

	kr
Taxeringsvärde bostäder	20 314 000
Kommunal fastighetsavgift (1 337 kr per lgh, från och med 2034)	29 414

Fastighetsskatten/den kommunala fastighetsavgiften för flerbostadshus/småhus uppgår till 0,30/0,75 % av taxeringsvärdet. Den kommunala fastighetsavgiften är dock begränsad till maximalt 1 337 kr per lägenhet/7 812 kr per hus. Taxeringsvärdet antas öka med 2,0 % per år.

Nybyggda bostäder är befriade från avgift i 15 år. Föreningen kommer att betala kommunal fastighetsavgift från 2034.

7.3 Avskrivningar

	kr
Avskrivningsunderlag	55 201 612
Avskrivning per år	460 013

Föreningen ska enligt lag göra bokföringsmässiga avskrivningar på byggnaden. Avskrivningar påverkar föreningens bokföringsmässiga resultat men inte dess likviditet. Avskrivning sker i planen enligt en rak avskrivningsplan på 120 år.

Föreningen avser att tillämpa bokföringsnämndens rekommendation om årsredovisning i mindre företag (K2), vilket innebär att samma avskrivningstid tillämpas för hela byggnaden.

8 FÖRENINGENS INTÄKTER

	kr	kr/m ²
Årsavgift bostäder	835 544	437
Årsavgifter förbrukning	232 464	122
Totala intäkter år 1	1 068 008	
Årlig höjning av avgifter (snitt), %	2,00 %	

Årsavgiften antas öka med i genomsnitt 2 % per år.

Årsavgifterna är anpassade för att täcka föreningens löpande utbetalningar för drift, låneräntor, amorteringar och avsättningar till underhållsfonden.

9 NYCKELTAL

Nyckeltalen i tabellen avser kr/m² total bostadsarea (BOA) + lokalarea (LOA) om inget annat anges.

	kr/m ²
Anskaffningskostnad	29 440
Anskaffningskostnad, bruttoarea (BTA)	22 080
Lån år 1	9 519
Insatser	19 922
Årsavgift andelstal år 1	437
Årsavgift förbrukning år 1	122
Totala årsavgifter år 1	559
Driftskostnader år 1	173
Avsättning underhållsfond år 1	40
Avskrivningar + avsättning till underhållsfond år 1	281
Kassaflöde år 1	108

10 EKONOMISK PROGNOSSAMT KÄNSLIGHETSANALYS

I följande avsnitt redovisas en *ekonomisk prognos* för perioden 1-6 år samt år 11 och 17 givet ett inflationsantagande om 2 % per år.

Därutöver redovisas en *känslighetsanalys* utvisande förändringar i årsavgiftsuttagen vid en antagen inflationsutveckling på 3,0% och 4,0% istället för 2,0% respektive en antagen ränteökning om 1,0% och 2,0%. Känslighetsanalysen visar vad avgiften behöver vara för att kassaflödet ska bli minst 0 kr varje år i kalkylen.

10.1 Ekonomisk prognos

2018112503743

År	1 2018	2 2019	3 2020	4 2021	5 2022	6 2023	11 2028	17 2034
Ränta	348 040	344 560	341 079	337 599	334 118	330 638	313 236	292 354
Ränta %	1,91%	1,91%	1,91%	1,91%	1,91%	1,91%	1,91%	1,91%
Avskrivningar	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013
Driftskostnader	331 100	337 722	344 476	351 366	358 393	365 561	403 609	454 529
Fastighetsskatt/avgift	-	-	-	-	-	-	-	40 379
Summa kostnader	1 139 153	1 142 295	1 145 569	1 148 978	1 152 525	1 156 213	1 176 858	1 247 275
Årsavgift/m ² (bostäder)	437	446	455	464	473	482	533	600
Årsavgifter bostäder	835 544	852 255	869 300	886 686	904 420	922 508	1 018 523	1 147 023
Årsavgifter förbrukning	232 464	237 113	241 856	246 693	251 627	256 659	283 372	319 123
Summa intäkter	1 068 008	1 089 368	1 111 156	1 133 379	1 156 046	1 179 167	1 301 896	1 466 146
Årets Resultat	-71 145	-52 927	-34 414	-15 600	3 521	22 955	125 037	218 871
Ackumulerat redovisat resultat	-71 145	-124 072	-158 486	-174 085	-170 564	-147 610	270 058	1 443 102
Kassaflödeskalkyl								
Årets resultat enligt ovan	-71 145	-52 927	-34 414	-15 600	3 521	22 955	125 037	218 871
Återföring avskrivningar	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013	460 013
Amorteringar	-182 000	-182 000	-182 000	-182 000	-182 000	-182 000	-182 000	-182 000
Betalnetto före avsättning till underhållsfond	206 868	225 087	243 600	262 414	281 535	300 968	403 051	496 884
Avsättning till yttre underhåll	-76 480	-78 010	-79 570	-81 161	-82 784	-84 440	-93 229	-104 991
Betalnetto efter avsättn. till underhållsfond	130 388	147 077	164 030	181 253	198 750	216 528	309 822	391 893
Ingående saldo kassa	0							
Ackumulerat saldo kassa⁶	206 868	431 955	675 554	937 968	1 219 503	1 520 471	3 328 206	6 169 330
Ackumulerad avsättning underhåll	76 480	154 490	234 059	315 221	398 005	482 445	930 663	1 530 523

⁶ Ackumulerat saldo kassa visar situationen om inget underhåll utförs under perioden. Kassan visar då att föreningen har tillräcklig likviditet för att täcka planerat framtida underhåll som avsatts till underhållsfonden. Om föreningen utför underhåll under perioden görs uttag ur underhållsfonden och kassan minskar med motsvarande belopp.

10.2 Känslighetsanalys

Förändrat ränteantagande och inflationsantagande enligt nedan.

	1	2	3	4	5	6	11	17
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2028	2034
Huvudalternativ enligt ekonomisk prognos								
Ränta %	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%
Nettoutbetalningar och fondavsättning	705 156	705 178	705 270	705 433	705 670	705 980	708 701	755 129
Nettoutbetalningar och fondavsättning kr/m ²	369	369	369	369	369	369	371	395
Årsavgift exkl förbrukning enligt prognos kr/m ²	437	446	455	464	473	482	533	600
Huvudalternativ men låneränta + 1,00%								
Ränta %	2,5%	2,5%	2,5%	2,7%	2,7%	2,9%	2,9%	2,9%
Nettoutbetalningar och fondavsättning	805 156	804 178	803 270	841 233	840 070	878 880	872 501	908 009
Nettoutbetalningar och fondavsättning kr/m ²	421	421	420	440	439	460	456	475
Ändring nödvändig nivå på årsavgift	-3,6%	-5,6%	-7,6%	-5,1%	-7,1%	-4,7%	-14,3%	-20,8%
Huvudalternativ men låneränta + 2,00%								
Ränta %	3,0%	3,0%	3,0%	3,5%	3,5%	3,9%	3,9%	3,9%
Nettoutbetalningar och fondavsättning	905 156	903 178	901 270	977 033	974 470	1 051 780	1 036 301	1 060 889
Nettoutbetalningar och fondavsättning kr/m ²	473	472	471	511	510	550	542	555
Ändring nödvändig nivå på årsavgift	8,3%	6,0%	3,7%	10,2%	7,7%	14,0%	1,7%	-7,5%
Huvudalternativ men inflation + 1,00%								
Ränta %	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%
Nettoutbetalningar och fondavsättning	705 156	706 929	708 860	710 953	713 213	715 645	730 577	802 564
Nettoutbetalningar och fondavsättning kr/m ²	369	370	371	372	373	374	382	420
Ändring nödvändig nivå på årsavgift	-15,6%	-17,1%	-18,5%	-19,8%	-21,1%	-22,4%	-28,3%	-30,0%
Huvudalternativ men inflation + 2,00%								
Ränta %	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%
Nettoutbetalningar och fondavsättning	705 156	708 680	712 485	716 580	720 979	725 693	754 450	857 434
Nettoutbetalningar och fondavsättning kr/m ²	369	371	373	375	377	380	395	448
Ändring nödvändig nivå på årsavgift	-15,6%	-16,8%	-18,0%	-19,2%	-20,3%	-21,3%	-25,9%	-25,2%

11 LÄGENHETSREDOVISNING

Lgh nr	Beskr	Boyta m ²	Andelstal Alla	Insats kr	Insats kr/m ²	Årsavgift kr/mån	Årsavgift kr/m ²	Årsavgift varmvatten kr/mån ⁷	Årsavgift värme kr/mån ⁸
1	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
2	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
3	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
4	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
5	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
6	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
7	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
8	4 rok	72	4,2799	1 495 000	20 764	2 980	497	335	375
9	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
10	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
11	4 rok	72	4,2799	1 495 000	20 764	2 980	497	335	375
12	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
13	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
14	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
15	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
16	4 rok	110	5,2077	2 095 000	19 045	3 626	396	580	550
17	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
18	4 rok	72	4,2799	1 495 000	20 764	2 980	497	335	375
19	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
20	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
21	4 rok	72	4,2799	1 495 000	20 764	2 980	497	335	375
22	3 rok	65,5	3,8505	1 395 000	21 298	2 681	491	303	351
Totalt		1 912,0	100,00	38 090 000	19 922	69 628	437	9 564	9 808

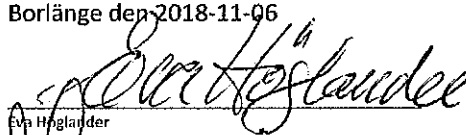
⁷ Den preliminära avgiften för varmvatten varierar mellan ca 55-63 kr/kvm och år beroende på lägenhetens storlek.

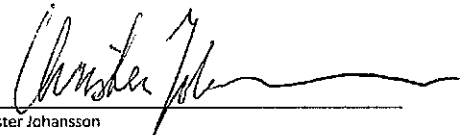
⁸ Den preliminära avgiften för värme varierar mellan ca 60-64 kr/kvm och år beroende på lägenhetens storlek.

12 SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN AV BETYDELSE FÖR BEDÖMANDE AV FÖRENINGENS VERKSAMHET

- A. Insats fastställes av styrelsen.
- B. För bostadsrätt i föreningens hus erläggs dessutom en av styrelsen fastställd årsavgift som skall täcka vad som belöper på lägenheten av föreningens löpande utgifter samt dess avsättning till fond. Som grund för fördelningen av årsavgifterna skall gälla lägenheternas andelstal. Kostnaderna för varmvatten och värme fördelas dock efter faktisk förbrukning.
- C. Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift, pantsättningsavgift och avgift för andrahandsupplåtelse får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5 %, pantsättningsavgiften till högst 1 % och avgiften för andrahandsupplåtelse till högst 10 % av prisbasbeloppet.
- D. Bostadsrättshavaren svarar för att på egen bekostnad hålla lägenhetens inre i gott skick. Vad gäller installationer m.m. hänvisas till vad som stadgas under "Bostadsrättshavarens rättigheter och skyldigheter" i föreningens stadgar.
- E. Bostadsrättshavaren svarar för att på egen bekostnad teckna abonnemang för hushållsel.
- F. Bostadsrättshavaren rekommenderas att teckna en hemförsäkring med så kallat bostadsrättstillägg.
- G. Inom föreningen skall bildas följande fonder:
- Fond för yttre underhåll
- H. I planen redovisade boareor baseras bl.a. på ritningar. Eventuella avvikelser från den sanna boarean enligt Svensk Standard skall ej föranleda ändringar i insatser eller andelstal.
- I. De lämnade uppgifterna i denna ekonomiska plan angående fastighetens utförande, beräknade kostnader och intäkter m.m. hänför sig till vid tidpunkten för planens upprättande kända och bedömda förutsättningar.
- J. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar av vilka bl.a. framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.

Borlänge den 2018-11-06


Eva Högländer


Christer Johansson


Ivonne Viberg

Intyg enligt 3 kap 2 § bostadsrättslagen

Undertecknade, vilka för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan för *Bostadsrättsföreningen Sandsberg 1* organisationsnummer 769634-4949, daterad 2018-11-06 och lämnar följande intyg

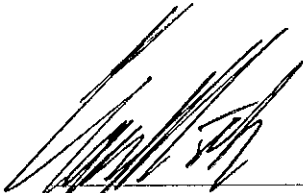
De faktiska uppgifterna, som lämnats i planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. Planen innehåller uppgifter som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. Uppgiften om anskaffningskostnaden är beräknad.

Vi anser att förutsättningarna för registrering enligt 1 kap 5 § bostadsrättslagen är uppfyllda.

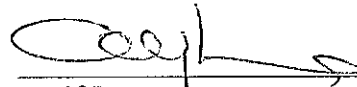
I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga och den ekonomiska planen framstår som hållbar.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Stockholm 2018-11-08



Claes Mörk
Jur.kand.



Alf Larsson
Byggnadsing.

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer och kostnadskalkyler. Intygsgivarna omfattas av ansvarsförsäkring.

Vid granskningen har följande handlingar varit tillgängliga:

Kostnadskalkyl, 2018-08-14
Registreringsbevis
Stadgar
Fastighetsinformation
Beräkning av taxeringsvärde
Ritningar, fasadbeskrivning samt situationsplan
Val och tillval lägenhet samt parhus
Energiberäkning
Totalentreprenadkontrakt, Erlandssons Bygg i Dalarna AB, 2017-12-12
Fastighetsöverlåtelseavtal samt revers, 2018-06-21
Bankoffert Handelsbanken, 2018-10-03
Försäkringsoffert Dalarnas Försäkringsbolag, 2018-09-20
Insatsgarantiförsäkring offert Nordic Guarantee
Offert fastighetsskötsel
Offert ekonomisk förvaltning ViNi Ekonomikonsult AB, 2018-08-22
Generalfullmakt
Avtal om säljoption, Hultqvist Alfa AB, 2018-10-11
Utlåtande över slutbesiktning, Structor Projektledning Dalarna AB, 2018-10-24
Elhandelsavtal, Falu Energi & Vatten, 2018-10-08