

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSB Brf Pastellen i Tyresö		Personnummer/Organisationsnummer 769607-6228		Utländsk adress €
Adress Strandtorget 13		Postnummer 135 63	Postort Tyresö	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Tyresö	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning €		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Pastellen 1		Egen beteckning 100322-07 HSB Sthlm Brf Pastellen		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 32432	Orsak vid felrapport	
Adress Mosaikgränd 2		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 4		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 6		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 8		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 32433	Orsak vid felrapport	
Adress Mosaikgränd 10		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 12		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 14		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 16		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 32434	Orsak vid felrapport	
Adress Mosaikgränd 18		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 20		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 
Adress Mosaikgränd 22		Postnummer 13563	Postort Tyresö	Huvudadress 

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 24	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	2	32435	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 26	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 28	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 30	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 32	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 15	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
6	2	32436	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 34	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 36	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 38	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 40	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 42	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 44	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 46	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 48	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
7	2	32437	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 50	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 52	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 54	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 56	13563	Tyresö	

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning
Pastellen 2	100322-07 HSB Sthlm Brf Pastellen

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	2	17585	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Pastellgränd 2	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Pastellgränd 4	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	2	17587	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Pastellgränd 10	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Pastellgränd 6	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Pastellgränd 8	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 12	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 14	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 16	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	2	32415	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 21	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 23	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 25	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 27	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 11	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 13	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	2	32416	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 29	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 31	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 33	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 35	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 1	13563	Tyresö	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 3	13563	Tyresö	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Strandtorget 5	13563	Tyresö	
Strandtorget 7	13563	Tyresö	
Strandtorget 9	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	2	32419	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 37	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 39	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 41	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 43	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
6	2	32420	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 45	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 47	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 49	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 51	13563	Tyresö	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
7	2	32424	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Mosaikgränd 53	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 55	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 57	13563	Tyresö	
Mosaikgränd 59	13563	Tyresö	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2003	
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 6 704 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☐ Från BOA/LOA ☐ För kontorsbyggnad (>=75%) ☐ Från BRA ☐ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 0 m ²		LOA 0 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 91	
Avarmgarage 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal våningsplan ovan mark 3		Restaurang 4	
Antal trapphus 4		Kontor och förvaltning 0	
Antal bostadslägenheter 72		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 1	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Köpcentrum 0	
		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 2	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 2	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																																					
0901 - 0912		€																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>933 910 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>933 910 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>222 200 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	933 910 kWh			Eldningsolja (2)	kWh			Naturgas, stadsgas (3)	kWh			Ved (4)	kWh			Flis/pellets/briketter (5)	kWh			Övrigt biobränsle (6)	kWh			El (vattenburen) (7)	kWh			El (direktverkande) (8)	kWh			El (luftburen) (9)	kWh			Markvärmepump (el) (10)	kWh			Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh			Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh			Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh			Summa 1-13 ¹ (Σ1)	933 910 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	222 200 kWh			Fjärrkyla (14)	kWh			Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	933 910 kWh																																																																						
Eldningsolja (2)	kWh																																																																						
Naturgas, stadsgas (3)	kWh																																																																						
Ved (4)	kWh																																																																						
Flis/pellets/briketter (5)	kWh																																																																						
Övrigt biobränsle (6)	kWh																																																																						
El (vattenburen) (7)	kWh																																																																						
El (direktverkande) (8)	kWh																																																																						
El (luftburen) (9)	kWh																																																																						
Markvärmepump (el) (10)	kWh																																																																						
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh																																																																						
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh																																																																						
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh																																																																						
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	933 910 kWh																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	222 200 kWh																																																																						
Fjärrkyla (14)	kWh																																																																						
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☒ Nej 0 m ²		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade																																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☒ Nej 0 m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel ² (15)</td> <td>60 000 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel ³ (16)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel ⁴ (17)</td> <td>27 665 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla ⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)</td> <td>87 665 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)</td> <td>993 910 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)</td> <td>60 000 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	60 000 kWh			Hushållsel ³ (16)	kWh			Verksamhetsel ⁴ (17)	27 665 kWh			El för komfortkyla (18)	kWh			Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	87 665 kWh			Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	993 910 kWh			Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	60 000 kWh																																		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel ² (15)	60 000 kWh																																																																						
Hushållsel ³ (16)	kWh																																																																						
Verksamhetsel ⁴ (17)	27 665 kWh																																																																						
El för komfortkyla (18)	kWh																																																																						
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																						
Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	87 665 kWh																																																																						
Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	993 910 kWh																																																																						
Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	60 000 kWh																																																																						
Ort (graddagar) Nacka	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 1 051 634 kWh	Ort (Energi-Index) Tyresö	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 1 050 210 kWh																																																																				
Energiprestanda 157 kWh/m ² ,år	...varav el 9 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 109 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 124 - 153 kWh/m ² ,år																																																																				

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☐ Nej	
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning			
	☐ F	☐ Självdrag				
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?				☐ Ja	☐ Nej	☐ Delvis ¹⁰ % godkänd

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?			☐ Ja	☐ Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad		
kW	0 kW	0 m ²		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☐ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
Bq/m ³	v			

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:317479)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 25 300 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,4 kr/kWh	Minskad utsläpp av CO₂ 5,3 ton/år
Beskrivning av åtgärden Installation av snålspolande munstycke		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
☒ Ja ☐ Nej	Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats?	Kommentar
☒ Ja ☐ Nej	I Frakkas åtagande ingår besiktning som standard, utförd 8 april.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Brf Pastellens byggnadsbestånd består av 4 hus i 4 plan med hiss, 8 hus i 3 plan med bara lägenheter samt 2 hus i 3 plan med lägenheter och lokaler.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Frakka AB	556611-6140	7091:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Ronnie	Kilman	ronnie@frakka.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Ingvar	Oskarsson
Datum för godkännande	E-postadress
2010-06-08	ingvar@frakka.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

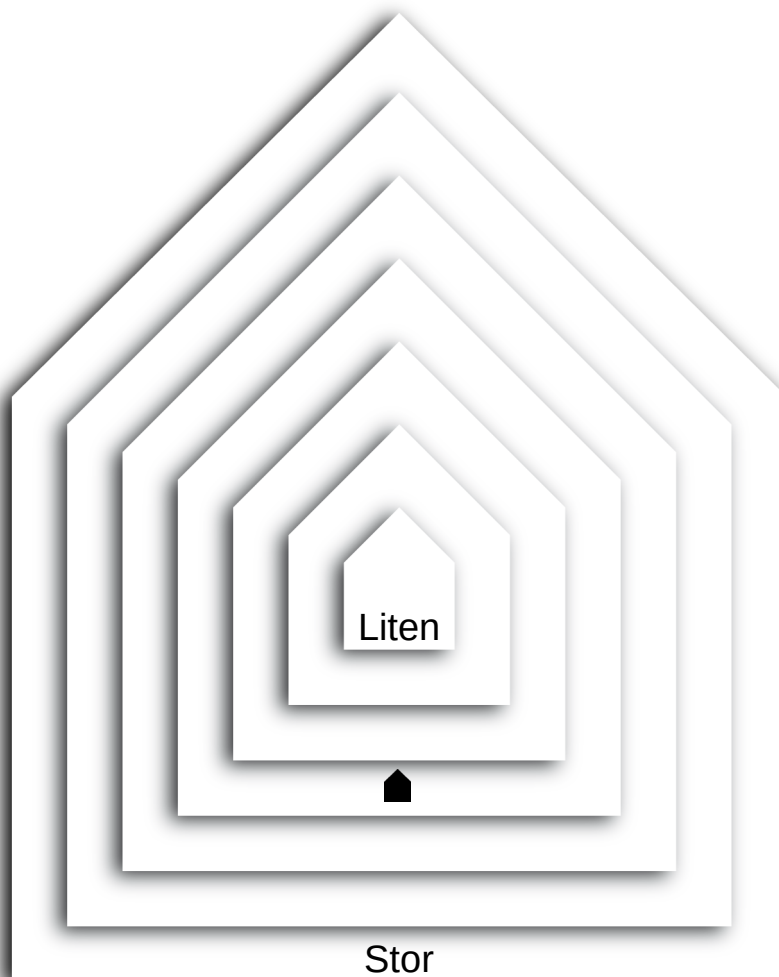
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Strandtorget 13, Tyresö.

- Detta hus använder 157 kWh/m² och år, varav el 9 kWh/m².
Liknande hus 124–153 kWh/m² och år, nya hus 109 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2010-06-08 av:
Ingvar Oskarsson, Frakka AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.