

Förslag till ändring i
stadsplanen för del av Fridhemsberget i

LYSEKILS KOMMUN

i Göteborgs- och Bohus län
(Fridhemsberget II)

STADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § STADSPLANEOMRADETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

a/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

b/ Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

2 mom Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRADEN FÖR LEDNINGAR

På med U betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

1 mom På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

2 mom Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

5 § VANINGSANTAL

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

6 § BYGGNADS HÖJD

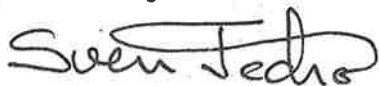
- 1 mom På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,6 m.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

7 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofylld cirkel.

Upprättade i maj 1974 av

SVENSKA RIKSBYGGENS PROJEKTERINGSKONTOR i
Göteborg



Sven Tedro



Nils Halla
Stadsbyggnadschef i
Lysekils Kommun

Antaget av kommunfullmäktige
i Lysekil enl. §156 i proto-
kollet 1974-10-31, betygar
i tjänsten:

