

BRF STORSKÄRET 1

Badrumsrenovering Brf Storskäret 1

Vid ombyggnad av originalbadrum, så står föreningen för de kostnader som avser föreningens ansvar enligt teknisk beskrivning nedan. Föreningen står som beställare av det arbetet, och ska godkänna leverantör och offert innan arbetet får påbörjas. För denna del av arbetet ska fakturan ställas till föreningen, men tydlig specifikation på vad arbetet innefattar. Föreningens avloppsstammar är relinade, vilket innebär att Prolines riktlinjer måste följas.

För arbeten som avser ytskikt etc (och som ligger utanför föreningens ansvar) får medlemmen själv välja leverantör.

Teknisk beskrivning

- Öppning av rörslits.
- Rivning av golvet i badrummet eventuell uppbyggnad för dragning av nya rör, till handfat, golvbrunn, och eventuell WC (beroende av badrumstyp).
- Demontering av befintliga rör.
- Dragning av nya rör till befintlig stam i slits, montering av avstängningsventiler i badrum.
- Påkoppling av vattenledning på befintliga ledningar i slits.
- Nedläggning av nya avloppsrör, typ PP monteras mot befintligt avlopp så nära slits som möjligt (*enl. Prolines riktlinjer, se separat info*) till handfat/wc, typgodkänd golvbrunn till dusch/bad. Undantag om slitsen finns i angränsande lägenhet. (gäller 1,5:orna, lägenheter XX03)
- Ny slitsbotten/valv gjuts igen med minst 100 mm betong.
- Anslutningar, trycksätts och täthetsprovas innan igensättning av slits.
- Igensättning av rörslits.
- Igengjutning av golv.
- Bortforsling av rivningsmaterial.

BRF STORSKÄRET 1

Styrelsen skall meddelas innan slits återställs för inspektion av arbetet.

Alla steg i arbetet måste dokumenteras och fotas.

Övrig renovering

Alla övriga kostnader såsom ur koppling/byte av el, demontering av inredning, rivning av väggbeklädnad, uppbyggnad av väggar, fall mot golvbrunn, målningsarbeten rörslitsar, klinkers, kakel, badrums inredning, golvvärme mm. bekostas av innehavaren.

Styrelsen

Brf Storskäret 1