

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Brunkebergsgården		Personnummer/Organisationsnummer 769617-1938		Utländsk adress €
Adress Kavallerigatan 36 1tr		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Upplands Väsby	Egna hem (småhus) som skall deklarereras inför försäljning €		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Vilunda 6:62		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 752185	Orsak vid felrapport	
Adress Kavallerigatan 36		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 35		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 34		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 37		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 38		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 683107	Orsak vid felrapport	
Adress Kavallerigatan 1		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 2		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 3		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 567530	Orsak vid felrapport	
Adress Kavallerigatan 41		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn
Adress Kavallerigatan 42		Postnummer 194 75	Postort Upplands Väsby	Huvudadress jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
4	1	498465	<input type="text"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 40		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 39		194 75	Upplands Väsby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
5	1	826671	<input type="text"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 9		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 7		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 8		194 75	Upplands Väsby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
6	1	688348	<input type="text"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 4		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 5		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 6		194 75	Upplands Väsby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
7	1	550144	<input type="text"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 27		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 26		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 28		194 75	Upplands Väsby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
8	1	481017	<input type="text"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 22		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 24		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 23		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 25		194 75	Upplands Väsby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
9	1	503810	<input type="text"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 44		194 75	Upplands Väsby	jn
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 45		194 75	Upplands Väsby	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 43	194 75	Upplands Väsby	jm

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
10	1	677289	<input type="text"/>

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 13	194 75	Upplands Väsby	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 12	194 75	Upplands Väsby	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 11	194 75	Upplands Väsby	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kavallerigatan 10	194 75	Upplands Väsby	jm

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1971
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 10 451 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 9 088 m ²		LOA 0 m ²	
BRA m ²		BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Avarmgarage 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 32		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 128		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0910 - 1009		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €	
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
		Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
		Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
		Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade	
	Mätt värde	Fördelat värde	
Fjärrvärme (1)	1 989 000 kWh	j	j
Eldningsolja (2)		j	j
Naturgas, stadsgas (3)		j	j
Ved (4)		j	j
Flis/pellets/briketter (5)		j	j
Övrigt biobränsle (6)		j	j
El (vattenburen) (7)		j	j
El (direktverkande) (8)		j	j
El (luftburen) (9)		j	j
Markvärmepump (el) (10)		j	j
Värmepump-frånluft (el) (11)		j	j
Värmepump-luft/luft (el) (12)		j	j
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		j	j
Summa 1-13¹ (Σ1)	1 989 000 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	200 000 kWh	j	j
Fjärrkyla (14)		j	j
	Mätt värde	Fördelat värde	
Fastighetsel ² (15)	19 900 kWh	j	j
Hushållsel ³ (16)		j	j
Verksamhetsel ⁴ (17)		j	j
El för komfortkyla (18)		j	j
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	19 900 kWh		
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	2 008 900 kWh		
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	19 900 kWh		
Finns solvärme? Ange solfångararea j Ja j Nej			
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea j Ja j Nej			
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹
Arlanda	1 902 087 kWh	Märsta	1 909 034 kWh
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
183 kWh/m ² ,år	2 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	135 - 165 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % godkänd			

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/> <input type="button" value="v"/>	<input type="text"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:371425)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO ₂
150 000 kWh/år	0,7 kr/kWh	15 ton/år
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Man kan överväga att byta delar eller hela undercentral och styrsystem mot en likvärdig nytt system med bättre tekniska prestanda.</p> <p>En noggrann ekonomisk kalkyl bör göras med underlag från leverantörer och hantverkare av föreslagna energiförbättringen. Givna värden är bara schablon siffror.</p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input checked="" type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>50 000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,8 kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p>5 ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Huset kan om så önskas kompletteras med 3 glasfönster där man finner det lämpligt att byta fönster ur trafikbullersynpunkt eller av andra själ. Det är dock tveksamt om man ur energisynpunkt kan räkna hem investeringen. En noggrann ekonomisk kalkyl bör göras med underlag från leverantörer och hantverkare av föreslagna energiförbättringen. Givna värden är bara schablon siffror.</p>		

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>100 000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,5 kr/kWh</p>	<p>Minskat utsläpp av CO₂</p> <p>10 ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Radiatorerna är kopplade i en slinga med flera radiatorer seriekopplade. Detta medför att det är svårt att individuellt reglera temperaturen i ett enskilt rum. Detta medför ofta temperaturreglering i form av utsläpp av värme genom fönster vilket ger en högre energiförbrukning än önskvärt.</p> <p>Nya termostat ventiler kan installeras på alla radiatorer i huset för att få en behovsstyrd fördelning av värmen.</p> <p>En noggrann ekonomisk kalkyl bör göras med underlag från leverantörer och hantverkare av föreslagna energiförbättringen. Givna värden är bara schablon siffror.</p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? j n Ja j n Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? j n Ja j n Nej	Kommentar Energibesiktningars policy är att alltid utföra energibesiktning i samband med upprättandet av energideklarationen. Besiktningen av aktuell fastighet utfördes 2010-11-24.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Energiförbrukningsvärden och area bygger på uppgifter från ägaren och energibolag.

Fastigheten har gemensam värmecentral för hela Bostadsrättsföreningen med likvärdiga hus.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Tilläggsisolering av vindsbjälklag med lösull har utförts på samtliga byggnader.

Planer finns på att:
Rensa cirkulationsvattnet i radiatorer.
Byta fönster till treglasfönster.
Byta ytterdörrar.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Energibesiktningar NJKV AB	Organisationsnummer 556796-8457	Akrediteringsnummer 7941:01
Förnamn Jörgen	Efternamn Lundgren	E-postadress jorgen.lundgren@energibesiktningar.com

Expert

Förnamn Mats	Efternamn Warne
Datum för godkännande 2010-11-26	E-postadress mats.warne@energibesiktningar.com

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

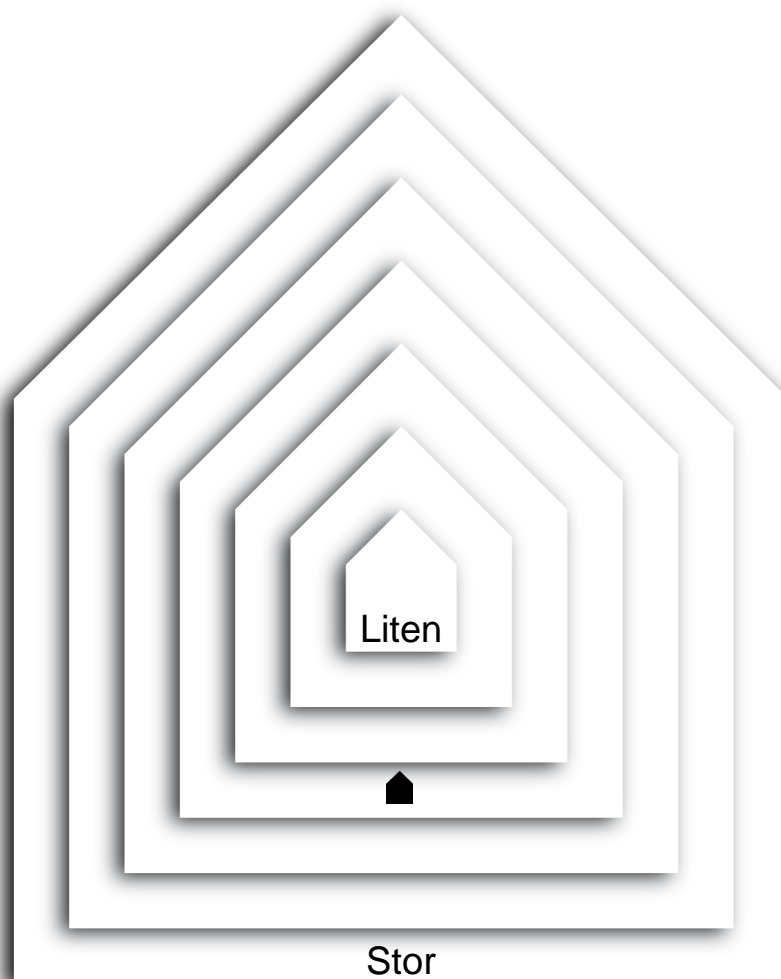
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerera så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Kavallerigatan 36, Upplands Väsby.

- Detta hus använder 183 kWh/m² och år, varav el 2 kWh/m².
Liknande hus 135–165 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2010-11-26 av:

Mats Warne, Energibesiktningar NJKV AB

Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.