

Så här kommer försäljningen att gå till

28/11 Informationsträff

Plats: Fastighetsbyrån kontor i Knivsta (Forsbyvägen 1D).

Tid: 18:00

Fastighetsbyrån berättar om tomterna samt om hur försäljningsprocessen går till. Det finns möjlighet att ställa frågor. Att delta i informationsmötet är inte ett krav för att få lägga bud/köpa, men vi rekommenderar er att göra det. Om du är intresserad men inte har möjlighet att delta på informationsträffen; kontakta ansvarig mäklare.

Förbered lånelöfte/finansiering

Ta redan nu kontakt med din bank för att säkerställa finansiering. Märk väl att en handpenning om 10% ska betalas vid kontraktstecknandet. Denna summa behöver du alltså ha förberedd på ditt konto.

29/11 – 8/12 Under denna period har du möjlighet att framföra ditt bud

Mellan dessa datum har du möjlighet att framföra bud på den/de fastighet/er du är intresserad av att köpa. Fastigheterna säljs med sk **DOLDA BUD**. Det innebär att du framför ditt bud utan att veta vilka bud övriga ev intressenter lägger. Den intressent som senast 24.00 den 8/12 lagt det högsta budet på respektive tomt kommer att erbjudas att köpa. Slutgiltig köpare får ta del av fullständig anbudsförteckning. Du lägger bud genom att maila ifylld budblankett till myran@fastighetsbyran.se.

Märk väl att bud som inkommer efter 24.00 den 8/12 ej kommer att beaktas. Bud som understiger 2 100 000 kr kommer heller inte att beaktas.

Det är möjligt att lägga bud på fler tomter. Om du gör detta är det viktigt att det framgår i din blankett huruvida du är intresserad av att köpa en (1) tomt eller flera (ange i så fall hur många). Om du lägger bud på flera tomter är det viktigt att du anger en prioriteringsordning i blanketten. Prioritetsordningen styr ditt eller dina köp. För merinformation vänligen kontakta ansvarig mäklare eller besök informationsträffen.

9/12 - 11/12 Köpare meddelas

Fastighetsbyrån kontakter er som lagt högsta bud på respektive tomt för att informera om att ni erbjuds köpa.

Möjlighet att beträda tomterna bokas via mäklaren

Markarbeten pågår på tomterna. Det innebär att tomterna inte går att beträdas av dig ensamt utan tid behöver bokas.

19/12

Kontraktsskrivning

Plats: Fastighetsbyråns kontor i Knivsta (Forsbyvägen 1D).

Tomt 1-3 och 10-12 tecknar denna dag köpekontrakt.

Tomt 4-9 tecknar denna dag en viljeförklaring om köpekontrakt (för dessa sex tomter tecknas sedan köpekontrakt 28/1 2020).

28/1

Kontraktsskrivning

Plats: Fastighetsbyråns kontor i Knivsta (Forsbyvägen 1D).

Tomt 4-9 tecknar denna dag köpekontrakt.

27/3

Tillträde tomt 1-3 och 10-12

Plats: Fastighetsbyråns kontor i Knivsta (Forsbyvägen 1D).

Tillträde av tomt 1-6. Kallelse med exakt klockslag skickas till dig som köpare ca 1 månad innan tillträdesdagen. I samband med tillträdet erläggs slutlikviden.

24/4

Tillträde av tomt 4-9

Plats: Fastighetsbyråns kontor i Knivsta (Forsbyvägen 1D).

Tillträde av tomt 4-9. Kallelse med exakt klockslag skickas till köparen ca 1 månad innan tillträdesdagen. I samband med tillträdet erläggs slutlikviden.