Bn § 629. D.nr 470/82.

Ansökan från HB Malena, c/o Lennart och Marita Östh, Bullaren, om byggnadslov för om- och tillbyggnad av bostadshus samt ändring av affärslokaler i bottenvåning till bostadsändamål och uppförande av garage å Smeberg 1:52, 1:40

För området gäller utomplansbestämemlser. Tätbebyggelse råder med byggnadsförbud jämlikt 56 § BS, vilket ej utgör hinder i detta fall

Byggnadsnämnden beslöt bevilja sökt byggnadslov.

Byggnadsarbetena skall utföras i enlighet med till ansökan fogade ritningar och teknisk beskrivning. Uthuset skall dragas ca 2,0 m mot norr så att det ej kommer i kontakt med tomtgränsen. Garageporten placeras på uthusets norra gavel. Matkällaren skall ventileras. Innerväggar mot uppvärmda utrymmen förses på den varma sidan med diffusionsspärr.

Intyg från skorstensfejarmästaren skall företes senast i samband med slutbesiktning.

Arkivvärdig ritning skall insändas till byggnadsnämnden senast i samband med slutbesiktning.

Byggnadsnämnden beslöt även godkänna Lennart Östh, Bullaren, som ansvarig arbetsledare för byggnationen.

(H.B) Avgift Ettusenfemhundra Kronor.

- - - - - - - - - - -

Anmaning
Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra som kan beröras därav.
~~Utöver byggnadslovet erfordras tillstånd från länsarbetsnämnden innan byggstart sker.~~

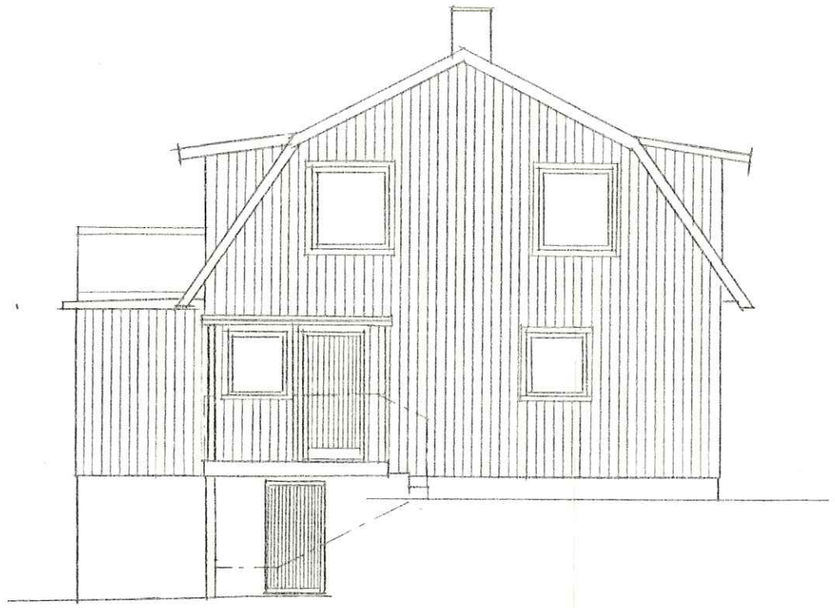
Byggherren/ansvarig arbetsledare skall till byggnadsnämnden göra anmälningar enligt följande:

( ) Begäran om utsättning. Tomtgränsmarkeringar skall vara tydligt utmarkerade medelst käppar eller liknande.
(X) Då företaget påbörjas.
(X) Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas.
(X) Innan bottenplatta gjutes.
(X) Då grundläggning verkställts men innan första bjälklaget utförts.
(X) Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkställts eller golv inlagts.
(X) Då företaget slutförts.

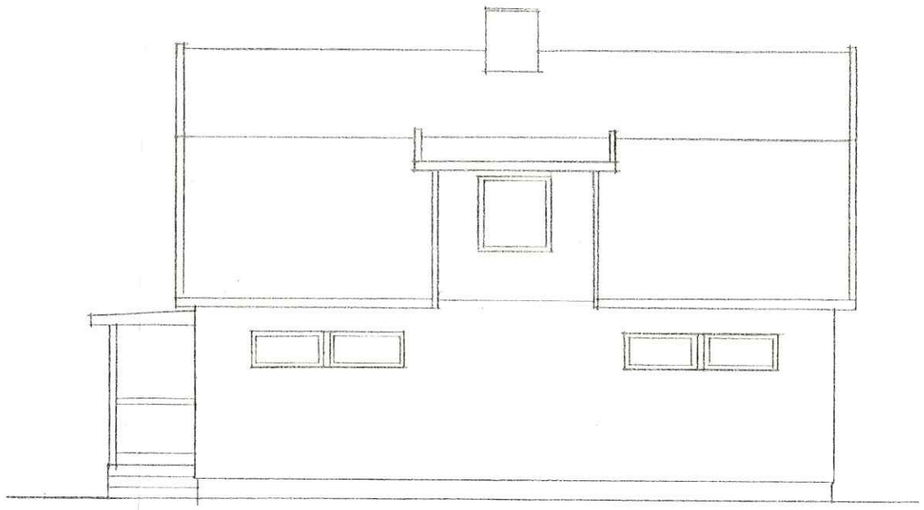
Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

21 012 182 — KOMMUNSAMKÖP/Kommunaktiebolaget



FASAD MOT NORR



FASAD MOT VÄSTER

1982 10. 05.

Byggnadslov beviljat den 2/11 1982 § 629
Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan
Byggnadsnämndens godkännande.
TANUMS BYGGNADSNÄMND



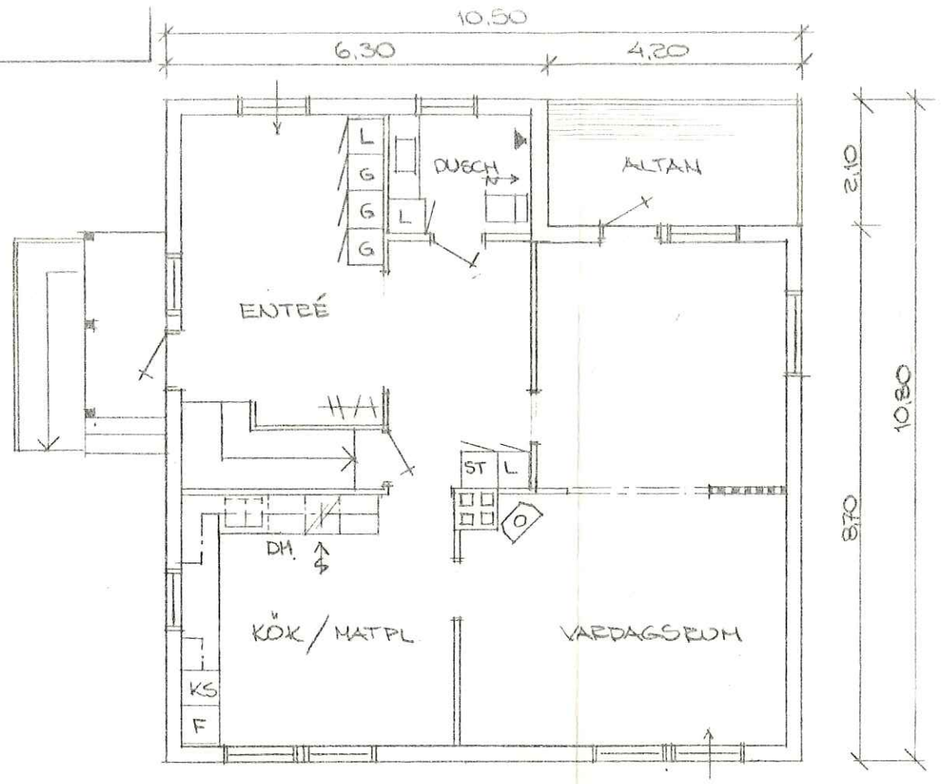
FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT ÖSTER

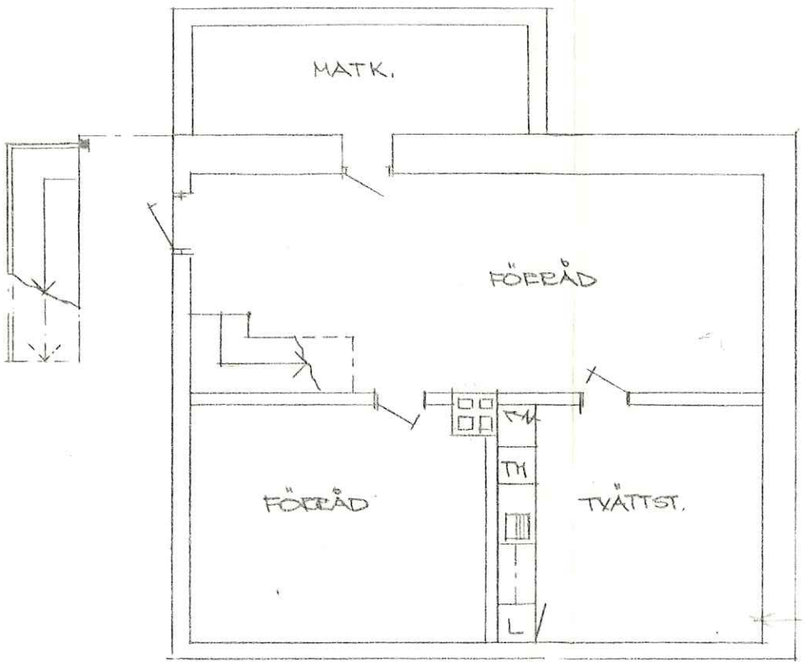
0525-50040	ENBOSTADSHUS OM-, TILLBYGGNAD FAST: SKEBERG 1:52 TANUMS KOMMUN
LENNART LARSON	BYGGH: HB MALEN FASADER EFTER: HB.
820929 Lennart Larson	SKALA 1:100

cod 7352 VELVETEX 20

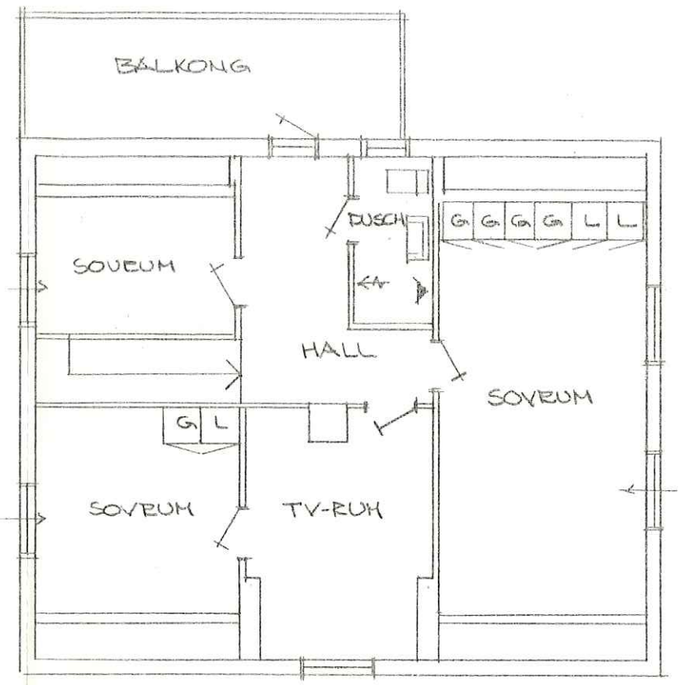


VÅNINGSPLAN EFTER OMB

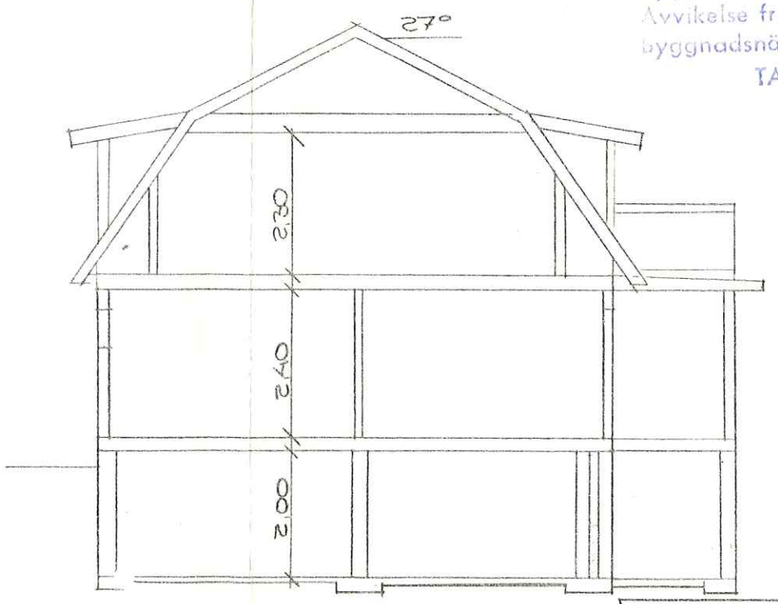
10.50 · 8.70 = 91.35
6.70 · 2.10 = 13.23



KÄLLARPLAN EFTER OMB.



VINDSPLAN EFTER OMB.



SEKTION

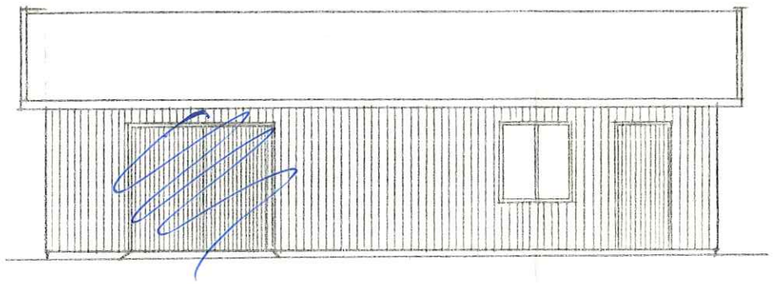
1982 10. 05.

Byggnadslov beviljat den 2/11 1982 § 629
Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan byggnadsnämndens godkännande.
TANUMS BYGGNADSNÄMND

0525-50040	ENBOSTADSHUS
LENNART LARSON	OM-, TILLBYGGNAD
82 09 29	FAST: SMEBERG 1:52
Lennart Larson	TANUMS KOMMUN
	BYGGH: HB MALENA
	FLANDR, SEKT EFTER OMB.
	SKALA 1:100

ode 7352 VELVETEX 20

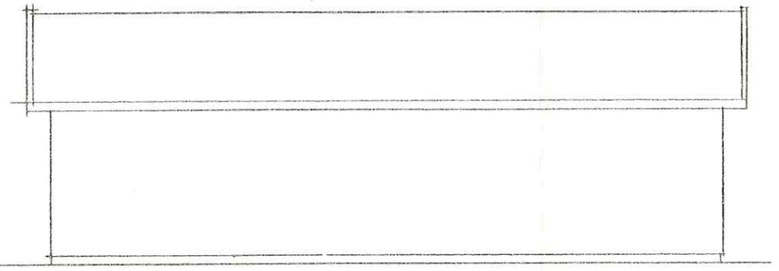
1: 10. 05.



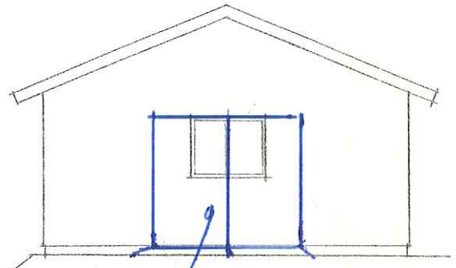
FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT SÖDER

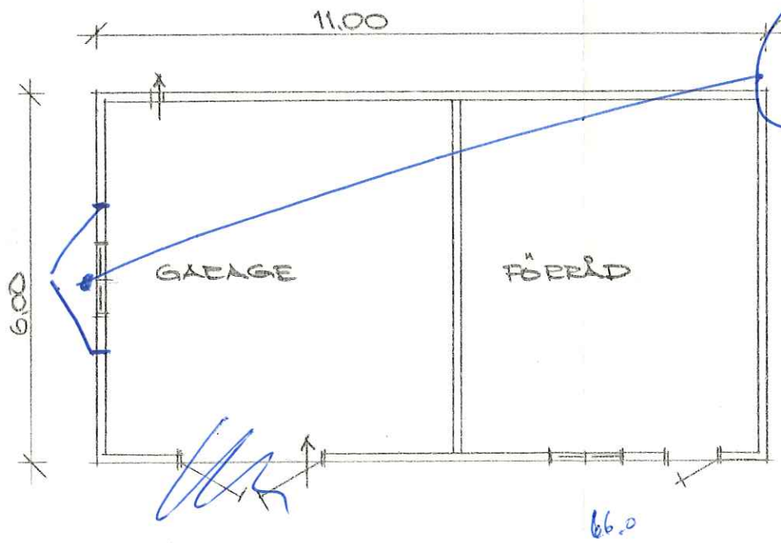


FASAD MOT ÖSTER



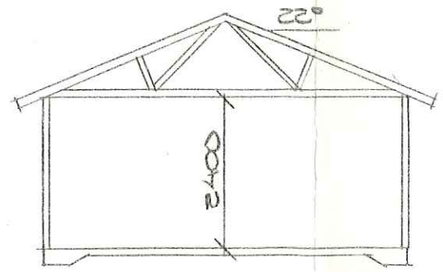
FASAD MOT NORR

Garageporten flyttas till norra gaveln och är lika med Ingvar Lötts



66.0

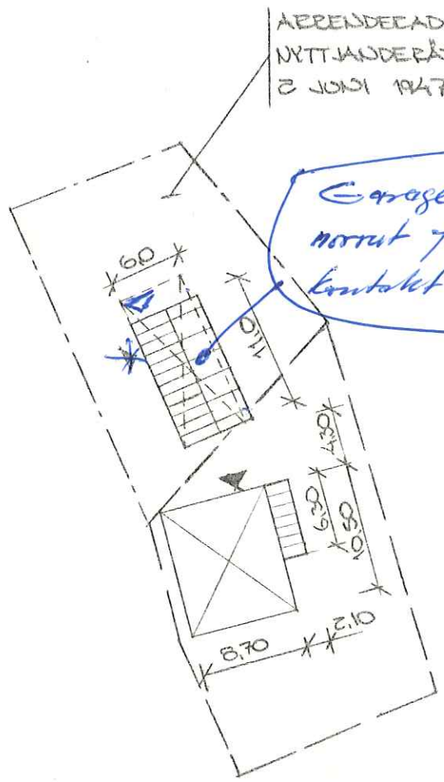
PLAN



SEKTION

ARRENDERAD MARK PÅ 49 ÅR ENLIGT NYTTJANDERÄTTSKONTRAKT AV DEN 2 JUNI 1947

Garaget dragen ca 2.0 m norrut för att ej komma i kontakt med grannens tomtgräns



SITUATIONSPLAN
SKALA 1:500

Byggnadslov beviljat den 8/11 19 82 § 639
Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan byggnadsnämndens godkännande.
TANUMS BYGGNADSNÄMND

	GARAGE/FÖRRÅD
	OMBYGGNAD
	FAST: SKEBERG 1:52
	TANUMS KOMMUN
C825-500.40	BYGGH: HB HALENSA
LENNART LARSSON	SIT. PLAN, PLAN, FASAD EFTER OMB.
820929 Lennart Larsson	SKALA 1:100

code 7352 VELVETEX 20