

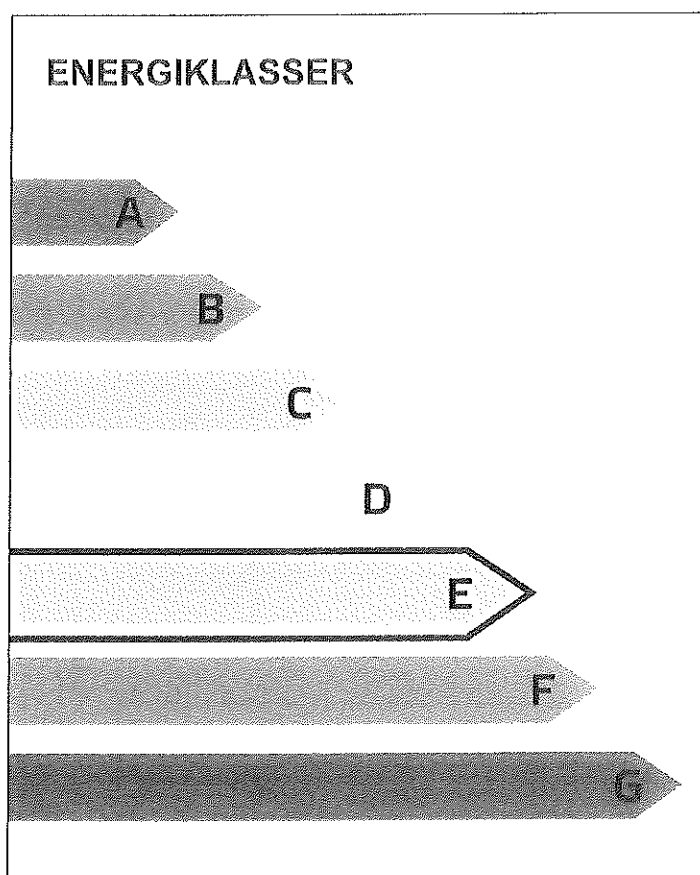
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Plommonvägen 2A, 146 48 Tullinge
Botkyrka kommun

Nybyggnadsår: 2008

Energideklarations-ID: 663295

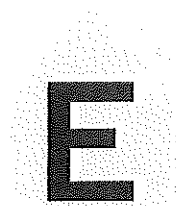


Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
144 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Joel Heinze, Energikompetens AB,
2016-02-23

Energideklarationen är giltig till:
2026-02-23

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Hsb Bostadsrättsförening Norrgården i Tullinge		Organisationsnummer 769607-3217		Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 2A		Postnummer 146 48	Postort Tullinge	
Land	Telefonnummer		Mobiltelefonnummer	
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Botkyrka	O.B. S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Lobelian 1		Egen beteckning		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162080	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Plommonvägen 2A		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 2B		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 2C		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 2D		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162081	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Plommonvägen 4A		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 4B		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 4C		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 4D		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162105	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Plommonvägen 6A		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 6B		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 6C		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Plommonvägen 6D		Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162107	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Plommonvägen 8A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 8B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 8C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 8D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162108	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Plommonvägen 10A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 10B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 10C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 10D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162109	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Plommonvägen 12A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 12B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 12C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 12D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162110	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Körsbärsvägen 3A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Körsbärsvägen 3B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Körsbärsvägen 3C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Körsbärsvägen 3D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Husnummer 9	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162111	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Körsbärsvägen 1A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Körsbärsvägen 1B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Körsbärsvägen 1C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Körsbärsvägen 1D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Husnummer 10	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162112	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Plommonvägen 14A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 14B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 14C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 14D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Husnummer 11	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 162113	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Plommonvägen 16A			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 16B			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 16C			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹
Adress Plommonvägen 16D			Postnummer 14648	Postort Tullinge	Huvudadress ☹

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 2008			
Atemp mätt värde (exkl. Avarngarage) 2788 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarngarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 40		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt utaluftsföde i lokalbyggnader l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad elåffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej		
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning	
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag		
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (DeklId: 663295)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med inneruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>29000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,4 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Injustering av värmesystemet, problem med temperaturdifferens i de olika husen, lägenheterna och våningsplanen.</p>		

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 663295)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/lak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>18000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,3 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Installation av snålspolande munstycken.</p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med Innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar <input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>0 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Tätning av konstruktionen/genomgång med värmekamera. Besparing energianvändning svårbedöm, tusentals kWh/år åtminstone.</p>		