



www.josotning.se

Intyg OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2011:16, OVK 1

Fastighet: **Stenhamre 15:14**

Adress: **Ringvägen 14, Ljusdal**

Byggnad: **Hyreshus**

System	Betjäna	Besiktning	Status	Nästa besiktning
1: S	18 st lägenheter, Trapphus & källarutrymmen	2019-10-29	Godkänd	2025-10-29

Besiktningsman: Jörgen Olsson

Behörighet: Riksbehörighet K

Företag: JO Sotning AB

Adress: Norra Järnvägsgatan 52 B, Ljusdal

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

Underskrift, Jörgen Olsson



JO Sotning AB

Norra Järnvägsgatan 52 B
827 32 Ljusdal

Besiktningsprotokoll

1 av 1

Datum
2019-11-05

Diarienummer
1522-133741

Utfärdare

JO Sotning AB

Norra Järnvägsgatan 52 B
827 32 Ljusdal
0651-109 84

Adressat

Brf Vintergatan
Mats Lindqvist
Lilla Vintergatan 11
82731 Ljusdal

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Ägare	Brukare/Innehavare
Stenhamre 15:14	Brf Vintergatan	Brf Vintergatan
Fastighetsadress	Mats Lindqvist	Mats Lindqvist
Ringv.14 Lilla Vintergatan 11	Lilla Vintergatan 11	Lilla Vintergatan 11
Kontrolldatum	82731 Ljusdal	82731 Ljusdal
2019-10-29		

Objekt

Värmeanläggning

Objekttyp	Fabrikat/modell	Våning	Utrymme
Obligatorisk ventilationskontroll			
Bränsleslag			

Rök-/avgaskanal

Typ	Fabrikat/modell	Benämning

Rensningsrapport

Vi har rensat ventilationen i er fastighet. Här kommer en liten arbetsrapport.

Vi har använt en metod med roterande borstar som bearbetat hela kanalsystemet. Den lösgjorda smutsen transporterades bort med hjälp av det skapade undertrycket/dammsugare.

Noteringar:

Byte av ventilationsslang lgh 1001 Ringvägen 14

Byte av kallrasskydd lgh 1003 Ringvägen 14

Byte av filter lgh 1101 Ringvägen 14

Byte av filter lgh 1001 Ringvägen 14

Byte av filter lgh 1102 Ringvägen 14

Byte av kallrasskydd lgh 1202 Ringvägen 14

Härmed överlämnar vi ett kanalsystem som är rent nog att klara en OVK-besiktning.

Utfall

Godkänd

Besiktningsman

Johan Jönsson

Utfärdare

JO Sotning AB
Norra Järnvägsgratan 52 B
827 32 Ljusdal

Adressat

Brf Vintergratan
Lilla Vintergratan 11
827 31 Ljusdal

Byggnad

Fastighetsbeteckning Stenhamre 15:14	Regnr. 157.1522	Beskrivning Hyreshus	Antal lgh./lokaler 18
Byggnadens adress Ringvägen 14, 827 31 Ljusdal			

Ägare Brf Vintergratan Lilla Vintergratan 11 827 31, Ljusdal	Driftansvarig Mats Lindqvist
--	--

Besiktigt system

Systembeteckning S	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Besiktningstyp Återkommande	Ordningsnr. 1
Fabrikat Ikea, Franke, Elektro helios, Bosch, Thermex, Elektrolux, Husqvarna, Upo, Cylinda	Placering Kök, WC	Betjänar 18 st lägenheter, Trapphus & källarutrymmen	Installationsår
Flöde börvärde			
Drifttider Helfart	Drifttider Halvfart	kW Frånluft	kW Tilluft
Utlåtande för systemet ☒ Godkänd ☐ Ej godkänd	Lufttryck vid besiktningstillfället 0 hpa	Vind N 0 m/s	Temperatur 3°C

Övrig information

Självdragssystem fungerar med termiska krafter. I de fall en spisfläkt installeras i denna typ av ventilationssystem föreligger risk att s.k. bakdrag och andra olägenheter (främst lukter) uppkommer. Dessa olägenheter uppkommer vid ventiler som i själva verket tjänar som frånluft (garderob, wc, klädkammare etc.). I vissa fall kan även brevinkast på ytterdörren fungera som "tilluft". Om spisfläktar monteras behöver i de flesta fall även tillförsel av tilluft/utluft förbättras. Detta sker förslagsvis via ventiler i yttervägg eller spaltventiler i fönster i sovrum och vardagsrum.

Besiktningssman Jörgen Olsson	Certnr. 6224	Cert.organ Kiwa	
Behörighet Riksbehörighet K	Besiktningssdatum 2019-10-29	Nästa besiktning 2025-10-29	Ombesiktningssdatum
Underskrift sakkunnig			

Funktionskontroll

Utlåtande av genomförd OVK-besiktning

Pos Komponent
1 Dokumentation

- 1,1 Ritningar
1,2 Driftinstruktion

2 Kanalsystem

- 2,1 Luftintag
2,2 Aggregatanslutn
2,3 Täthet kanaler
2,4 Smuts i kanal
2,5 Kortslutning Uteluft/Avluft
2,6 Avluftöppning

3 Fläktrum/Vind

- 3,1 Åtkomlighet
3,2 Belysning
3,3 Avlopp

4 Fläktaggregat

- 4,1 Ljud/vibrationer
4,2 Frontluckor
4,3 Filter
4,4 Fläktar
4,5 Transmission
4,6 Återluft, VVX funk.
4,7 Spjäll, Försmutsn.
4,8 Dränering, kyla
4,9 Värmare, fuktare

5 Styr och Regler

- 5,1 Manöver
5,2 Styrning
5,3 Brand
5,4 Reglering
5,5 Larm
5,6 Indikering
5,7 Inställningsvärden

6 Lägenhet/Lokal

- 6,1 Uteluftdon
6,2 Ersättningsluft
6,3 Överluft
6,4 Tilluftdon
6,5 Frånluftdon
6,6 Spiskåpa
6,7 Spisfläkt
6,8 Verksamhet

Provningar

- 7,1 Totalluftflöde
7,2 Delluftflöde
7,3 Tilluftstemp
7,4 Verkgrad VVX
7,5 Relativ fuktighet
7,6 Ljudnivå

8 Övrigt

- 8,1 Fuktskador
8,2 Övriga iakttag
8,3 Brukarsynpunkt

Besiktningens utlåtande

1-350,01

☒ Godkänd ☐ Ej godkänd

Nästa besiktning senast 2025-10-29

Besiktningssman Jörgen Olsson	Tel nr 070-553 09 84	Underskrift sakkunnig
Cert.organ Kiwa	Certnr. 6224	Behörighet Riksbehörighet K
Besiktningdatum 2019-10-29	Nästa besiktning 2025-10-29	Ombesiktningdatum

Ägare & Fastighet

Namn Brf Vintergatan	Tel nr	
Fastighetsbeteckning Stenhamre 15:14	Byggår 1956	Ombyggnadsår
Byggnadens adress Ringvägen 14, 827 31 Ljusdal		

Driftansvarig

Driftansvarig Mats Lindqvist	Tel nr	E-post
---------------------------------	--------	--------

Besiktigt system

Systembeteckning S	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Fabrikat Ikea, Franke, Elektro helios, Bosch, Thermex, Elektrolux, Husqvarna, Upo, Cylinda
Placering	Betjäna 18 st lägenheter, Trapphus & källarutrymmen	Antal lgh./lokaler 18
Flöde börvärde		
kW Frånluft	kW Tilluft	Drifttider Helfart
Lufttryck vid besiktningstillfället 0 hpa		Vind N 0 m/s
		Temperatur 3°C

Anmärkningar

Pos	Anm: 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.	Bedömn.
6	Ventilationsslang ej demonterbar lgh 1002	1
2	Anslutningsram mot imkanal saknas lgh 1101	1

Byggnad & Anläggning

Regnr. 157.1522	Fastighetsbeteckning Stenhamre 15:14	Byggnadens adress Ringvägen 14, 827 31 Ljusdal
Mätdatum 2019-10-29	Systembeteckning S	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S

Övrig information

Anmärkningar

[illegible]