

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Vingavägen 7, 121 32 Enskededalen  
Stockholms stad

Nybyggnadsår: 2014

Energideklarations-ID: 760972

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

### Energiprestanda:

88 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

### Radonmätning:

Utförd

### Ventilationskontroll (OVK):

Utförd

### Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

### Energideklarationen är utförd av:

Johan Hall, HV Besiktningskonsult  
AB, 2017-03-07

### Energideklarationen är giltig till:

2027-03-07

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

### För mer information:

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|                                   |                      |                         |                                             |
|-----------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
| Ägarens namn<br>Brf Almagrundet 1 | Organisationsnummer  |                         | Utländsk adress<br><input type="checkbox"/> |
| Adress<br>Vingavägen 7            | Postnummer<br>121 30 | Postort<br>Enskededalen |                                             |
| Land                              | Telefonnummer        | Mobiltelefonnummer      |                                             |
| E-postadress                      |                      |                         |                                             |

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

|                                                               |                        |                                                                                                                                 |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Län<br>Stockholm                                              | Kommun<br>Stockholm    | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |                                                                                        |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Almagrundet 1 |                        | Egen beteckning                                                                                                                 |                                                                                        |
| Husnummer<br>1                                                | Prefix byggnadsid<br>6 | Byggnadsid<br>246777                                                                                                            | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Hållövägen 17                                       | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input type="radio"/>                                                   |
| Adress<br>Sofielundsvägen 9C                                  | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input type="radio"/>                                                   |
| Adress<br>Vingavägen 11                                       | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input type="radio"/>                                                   |
| Adress<br>Vingavägen 3                                        | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input type="radio"/>                                                   |
| Adress<br>Vingavägen 5                                        | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input type="radio"/>                                                   |
| Adress<br>Vingavägen 7                                        | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/>                                        |
| Adress<br>Vingavägen 9                                        | Postnummer<br>12132    | Postort<br>Enskededalen                                                                                                         | Huvudadress<br><input type="radio"/>                                                   |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>320 - Hyreshusenhet, bostäder                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus                               |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Nybyggnadsår<br>2014                                             |  |
| Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage)<br>6442 m²                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                              |  |
| Avarmgarage<br>m²                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                             |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)<br>1                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Hotell, pensionat och elevhem                                    |  |
| Antal trapphus<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Restaurang                                                       |  |
| Antal bostadslägenheter<br>82                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Kontor och förvaltning                                           |  |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                       |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                    |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader<br>l/s,m²                                                                                                                                                                                                                                  |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                        |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                   |  | Köpcentrum                                                       |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen                                                                                                                                |  | Vård, dygnet runt                                                |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Skolor (förskola-universitet)                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Övrig verksamhet - ange vad                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Summa 100                                                        |  |

## Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                     |                       |                                                                                                                                                                            |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------|----------------|----------------|--------|-----|-----------------------|----------------------------------|------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|---------|--|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|--------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|------------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|--------|-----|--|--|---------------------------------------|--------|-----|-----------------------|----------------------------------|----------------|--|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1601 - 1612                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                     |                       | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/> |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                     |                       | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:                                                                                           |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>449240</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>449240</td> <td>kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>105575</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table> |        |                                                                     |                       |                                                                                                                                                                            |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | 449240 | kWh | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Eldningsolja (2) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Ved (4) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (direktverkande) (8) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | 449240 | kWh |  |  | Varav energi till varmvattenberedning | 105575 | kWh | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) |  | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                     | Mätt värde            | Fördelat värde                                                                                                                                                             |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 449240 | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/>                                                                                                                                           |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 449240 | kWh                                                                 |                       |                                                                                                                                                                            |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 105575 | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/>                                                                                                                                           |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        | kWh                                                                 | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                     |                       | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                               |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                     |                       | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                                    |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Stockholm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>3</sup><br>564805 kWh |                       |                                                                                                                                                                            |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Energiprestanda<br>88 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ...varav el<br>11 kWh/m <sup>2</sup> , år                           |                       | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>80 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                      |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                     |                       | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>108 - 132 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                               |  |  |            |                |                |        |     |                       |                                  |                  |  |     |                       |                       |                        |  |     |                       |                       |         |  |     |                       |                       |                            |  |     |                       |                       |                       |  |     |                       |                       |                      |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                    |  |     |                       |                       |                         |  |     |                       |                       |                              |  |     |                       |                       |                               |  |     |                       |                       |                                 |  |     |                       |                       |                                                               |        |     |  |  |                                       |        |     |                       |                                  |                |  |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                          |                                         |                                            |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja        | <input type="radio"/> Nej                  |
| Typ av ventilationssystem                                                | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                          | <input type="checkbox"/> F              | <input type="checkbox"/> Självdrag         |                                            |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja        | <input type="radio"/> Nej                  |
|                                                                          |                                         | <input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup> | <input type="text"/> % utan anmärkning     |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                              |                        |                                     |                           |
|----------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Är radonhalten mätt? |                              |                        | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej |
| Radonhalt            | Typ av mätning <sup>11</sup> | Datum för radonmätning |                                     |                           |
| 68                   | Bq/m3                        | Annan mätmetod         | 2014-10-15                          |                           |

<sup>11</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                               |                                                                      |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                           |                                                                      | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas                                    |                                                                                                                              |
|                                                               | Byggnaden är ny eller energiprestandan är bättre än nybyggnadsvärdet |                                                                                                                              |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Kommentar                                                            |                                                                                                                              |
|                                                               |                                                                      | Nyproduktion med bättre energiprestanda än nybyggnadsvärdet som vid tidpunkt för byggnation var 110 kWh/m <sup>2</sup> , år. |

#### Expert

|                          |                    |                 |
|--------------------------|--------------------|-----------------|
| Förnamn                  | Efternamn          |                 |
| Johan                    | Hall               |                 |
| Datum för godkännande    | E-postadress       |                 |
| 2017-03-07               | johan.hall@hvbk.se |                 |
| Certifikatnummer         | Certifieringsorgan | Behörighetsnivå |
| 0250/08                  | SP Certifiering    | Kvalificerad    |
| Företag                  |                    |                 |
| HV Besiktningskonsult AB |                    |                 |