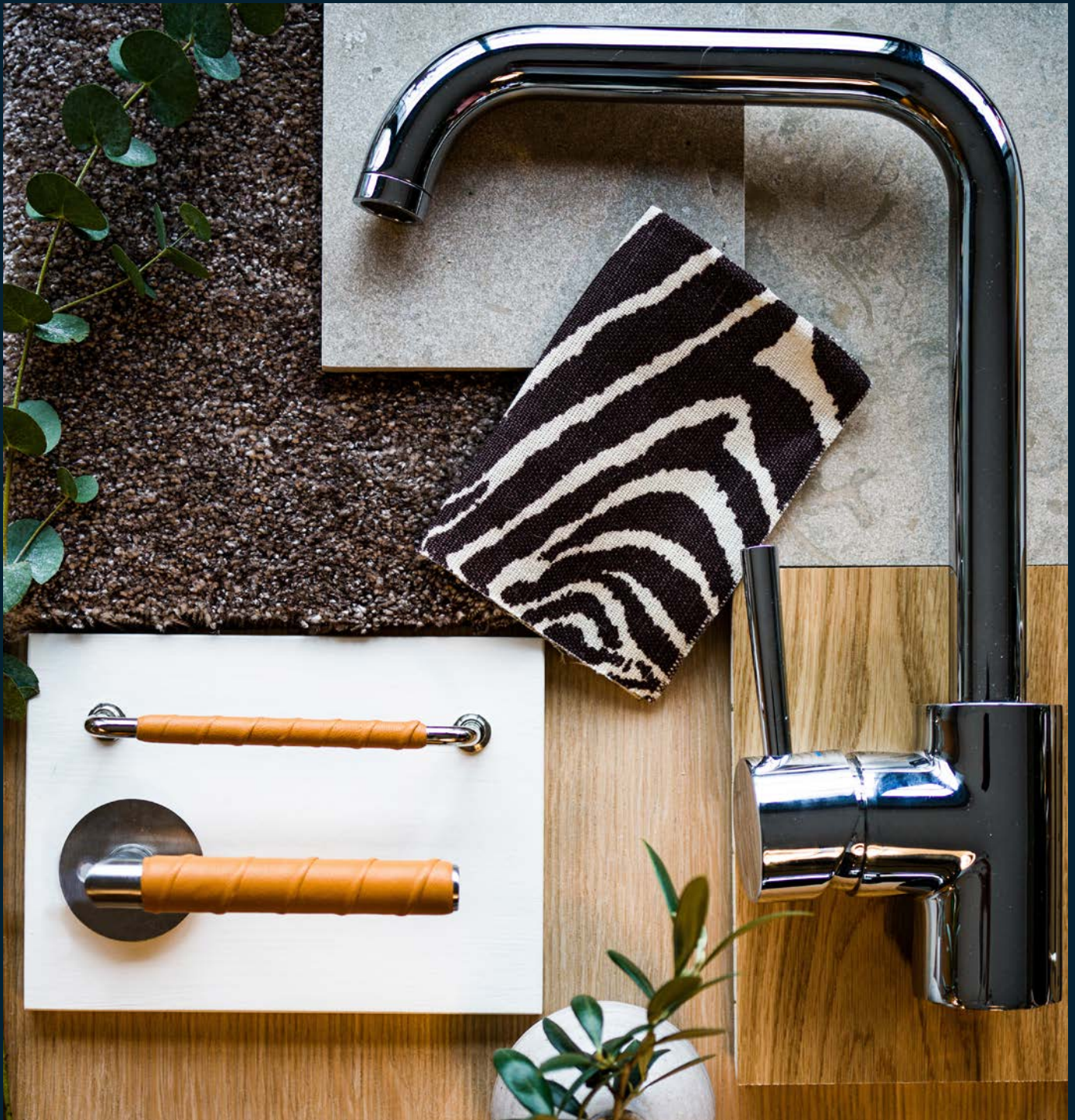


TILLVALSKATALOG





ETT GRUNDKONCEPT - TRE STILAR

För att inte göra valen för många för dig har vi satt ihop ett inredningskoncept till dig som ska flytta in i Sjömagasinet.

Inom konceptet finns tre olika stilar att välja mellan. Natur, Modern och Klassisk. Låt dig inspireras och se vad som skulle passa just dig.



NATUR

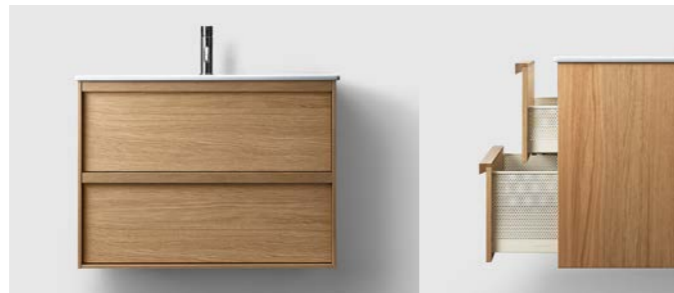
För dig som vill inreda med inspiration av naturen och dess kulörer. Harmoni med ett påtagligt lugn i centrum där färgerna går i tonad vit, beige och brunt.

INREDNINGSSSTIL - NATUR

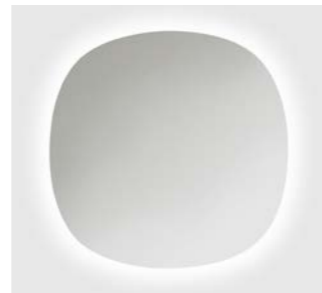
BADRUM/HALL



Brickmate Norrvange
J66 598x598
J1515 147x147 i dusch



Haven serie H2
Kommod Oak Wood med vitt porslin och kromad blandare
Bredd: 60 cm samt 80 cm (mellanplan)



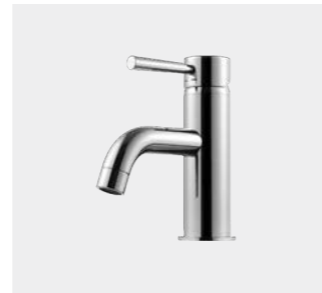
Haven serie M2-5
Spegel diameter 100 cm
(mellanplan) med belysning



Haven serie H2
Brickmate Bänkskiva J66 Norrvange
Tjocklek 12 mm



Haven serie H2 / MC
Spegelskåp med belysning
Bredd: 60 cm



Tvättställsblandare EVO Tapwell
Chrome



KÖK



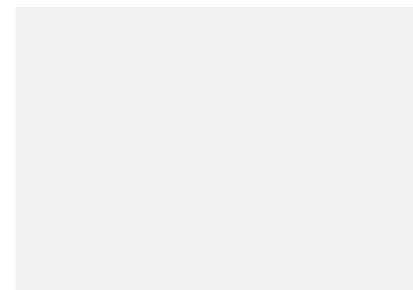
Bänkskiva Brickmate J66 Norrvange
Tjocklek 12 mm



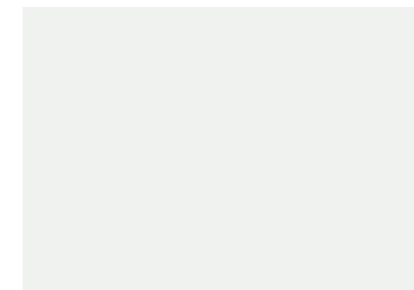
Vitrinskåp med Linjeglas



Zinkade eklådor



Överskåp
Färg: Tonad vit NCS S-0502-Y



Underskåp
Färg: Tonad vit NCS S-0502-Y



Kök Natur



Blandare Tapwell, Evo 980 Krom



Klassisk 60 cm induktionsspis
Smeg



Handtag I353. Läderinlindat med
tärnsjöläder natur, förnicklat



Dörrhandtag Kastrup 04. Läderinlindat
med tärnsjöläder natur, rostritt





KLASSISK

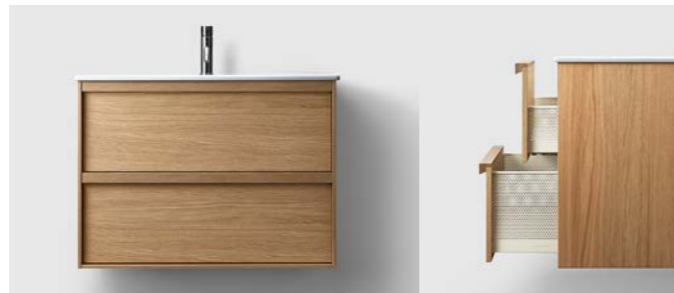
En stilren och tidlös stil där inredningen är baserad på symmetri och balans. Vi använder oss av klassiska material som vit marmor och brunt läder och blandar med färgerna tonad vit och grått.

INREDNINGSTIL - KLASSISK

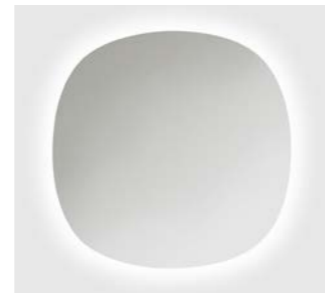
BADRUM/HALL



Bricmate Carrara Select Honed
M66 597X597
M1515 147X147 i dusch



Haven serie H2
Kommod Oak Wood med vitt porcelin och kromad blandare
Bredd: 60 cm samt 80 cm (mellanplan)



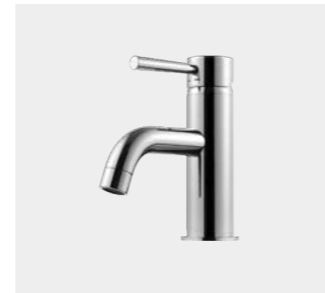
Haven serie M2-5
Spegel diameter 100 cm
(mellanplan) med belysning



Haven serie H2
Bänkskiva Carrara pure silk
Tjocklek 12 mm



Haven serie H2 / MC
Spegelskåp med belysning
Bredd: 60 cm



Tvättställsblandare EVO Tapwell
Chrome





KÖK



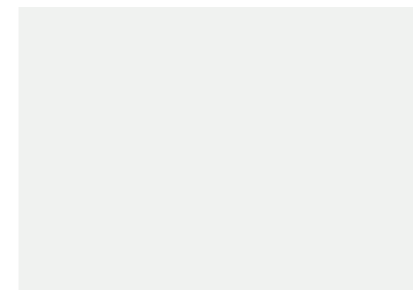
Bänkskiva Brickmate Carrara Pure Silk
Tjocklek 12 mm



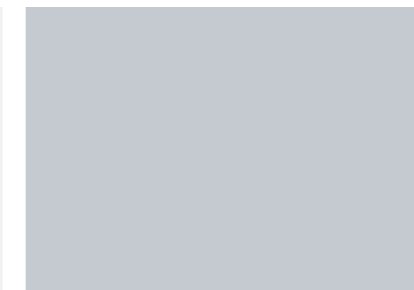
Vitrinskåp med Linjglas



Zinkade eklådor



Överskåp
Färg: Tonad vit NCS S-0502-Y



Underskåp
Färg: Kruus-grå nr 242



Kök Klassisk



Blandare Tapwell, Evo 980 Krom



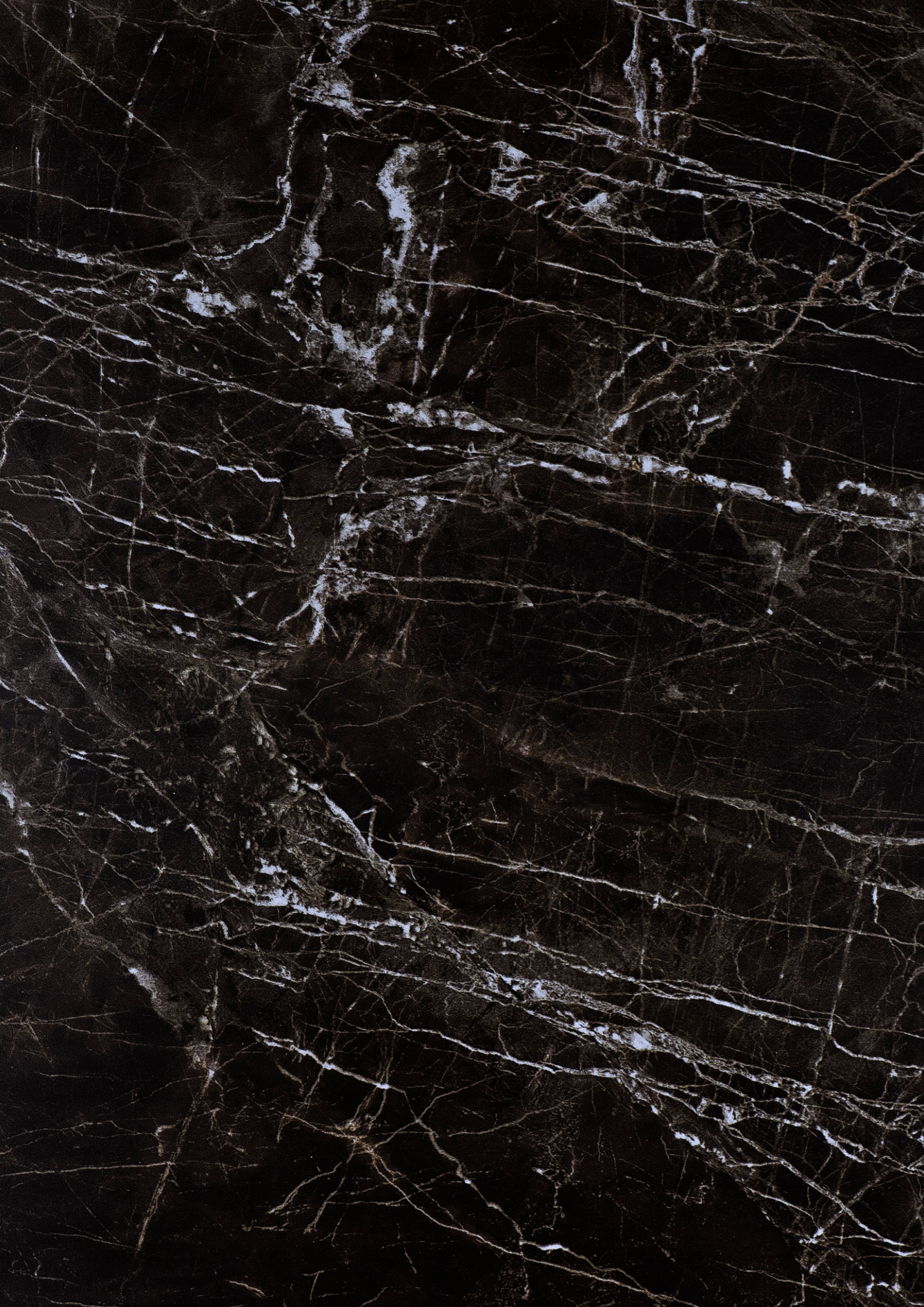
Klassisk 60 cm induktionsspis
Smeg



Handtag Royal Deluxe läderinlindat med
mörkbrunt tärnsjöläder, förnicklad



Dörrhandtag Kastrup 04, läderinlindat
med mörkbrunt tärnsjöläder, rostritt



MODERN

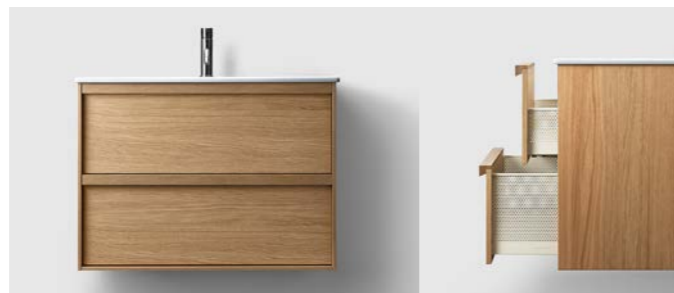
För dig som eftersträvar en grafisk känsla med starkare färgsättning har vi tagit fram ett paket vi kallar modern. Dominerande accentfärger som svart och grön blandas med den neutrala tonande vita för att hitta en vacker balans.

INREDNINGSSSTIL - MODERN

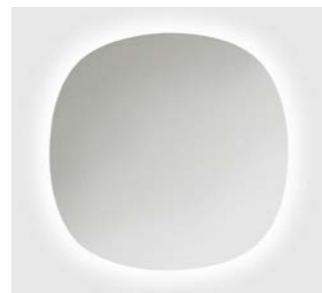
BADRUM/HALL



Bricmate M Noir St. Laurent Honed
M66 595x595
M1515 147x147 i dusch



Haven serie H2
Kommod Oak Wood med vitt porslin och kromad blandare
Bredd: 60 cm samt 80 cm (mellanplan)



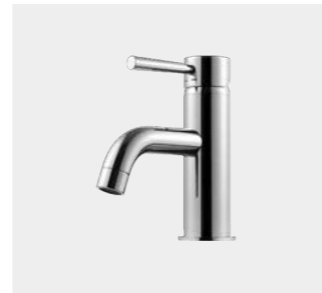
Haven serie M2-5
Spegel diameter 100 cm
(mellanplan) med belysning



Haven tvättställ i porslin
Bredd: 60 cm samt 80 cm (mellanplan)



Haven serie H2 / MC
Spegelskåp med belysning
Bredd: 60 cm

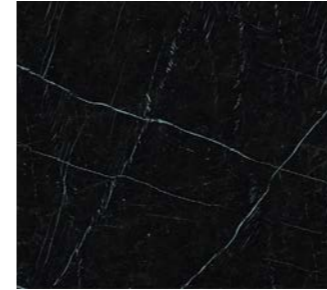


Tvättställsblandare EVO Tapwell
Chrome





KÖK



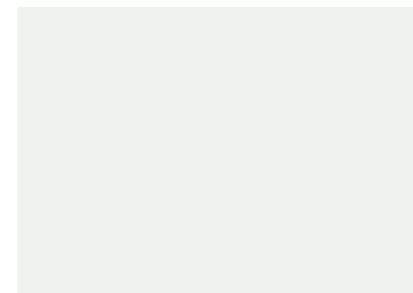
Bänkskiva Bricmate Nero Marquina Silk
Tjocklek 12 mm



Vitrinskåp med Linjeglas



Zinkade eklådor



Överskåp
Färg: Tonad vit NCS S-0502-Y



Underskåp
Färg: Kruus-grön nr 34



Kök Modern



Blandare Tapwell, Evo 980 Krom



Klassisk 60 cm induktionsspis
Smeg



Handtag Royal Deluxe läderinlindat med
svart tärnsjöläder, förnicklat



Dörrhandtag Kastrup 04, läderinlindat
med svart tärnsjöläder, rostritt

LEVERANSDEKLARATION

MARKBESKRIVNING

Gemensamma ytor

- Grönytor och naturmark gallras
- Gångvägar beläggs med trädäck
- Belysning pollare i området
- Carport
- Cykelparkering med tak
- 1 st förråd om 4 kvm till varje bostad (vid parkering)
- 1 st gemensamt förråd för föreningen (vid parkering)
- Möjlighet till egen båtplats

STOMME

Grund

- Platsgjuten, betongplatta 100 mm
- Stenull/cellplast isolering 300 mm
- Armeringsjärn och armeringsnät
- Ingjuten golvvärme

Ytterväggar

- Väggar av regelkonstruktion ca 300 mm
- Cederträpanel
- Vindpapp
- Isolering med stenull
- Plastfolie 0,2 mm åldersbeständig

Yttertak

- Prefabricerade takstolar
- Råspont 21 mm
- Underlagspapp
- Bandfalsad plåt
- Isolering 300 mm
- Plastfolie 0,2 mm åldersbeständig
- Hängrännor och stuprör
- Takhuvar i plåt, likt övrigt tak

Innertak

- Gips 13 mm
- Glespanel 28x70mm cc 300 mm

Mellanbjälklag

- 70 mm isolering för ljud
- Träregel 220 mm
- Spånskiva 22 mm ovsansida
- Glespanel 28 x 70 + gips 13 mm undersida

Innerväggar

- 70 mm isolering för ljud
- Trä / stälreglar 45x70 / 95
- Spånskiva 12 mm + gips 13 mm på väggar

Fönster och fönsterörrar

- 2-glas fönster, trästomme med aluminiumklädd utsida
- Fönsterbleck
- Fönster- och dörrsmyggar i MDF-board 10mm

Ytterdörrar

- Inwido. Trä, målad Gagnef / Simplicity serien nr PI MI893
- Komplet lås och trycke ingår

INSTALLATIONER

El, belysning, fiber

- Belysning installeras med spotlights enligt ritning. Armaturer i trapphus (Star I: Örsjö belysning)
- Ytterbelysning i koppar vid entréer och balkongdörrar (Paris: Norlys / Tratten: Örsjö belysning)
- TV/data/tele indraget med fiberkabel. Placering uttag enl. separat ritning

Ventilation/ Vatten

- Ventilationskanal som är inbyggd i vägg och tak
- Friskluft via väggmonterade ventiler/ fönsterventiler
- Vattenmätning sker med mätare i varje hus

Allmänt – Målning

- Invändig målning med tonad vit kulör.
- Snickerier målade med halvblank tonad vit.

LEVERANSDEKLARATION

INREDNING

Listverk

- Taklist
- Foder 95, i hyvlad furu med vår egna Kruus-profil
- Golvsocklar 120 mm, i hyvlad furu med vår egna Kruus-profil

Innerrörrar

- Släta innerrörrar med ramstycke, typ Swedoor
- Trycken ingår i samtliga dörrar. Läderlindade i krom med svart/ljusbrunt/ mörkbrunt läder

KÖK

Köket är ritat och producerat av Kruus Hus. Alla stommar, luckor och lådor är i fanerad ek som täcklaseras i utvalda kulörer. Zinkade lådor med beslag av krom med detaljer i läder. Bänkskivor och stänkskydd i stenkomposit.

Vitvaror

- Fristående spis med induktionshäll och varmluftsugn, SMEG
- Köksfläkt, SMEG
- Kyl och frys med fresh sense, SMEG
- Diskmaskin, SMEG

Bänkskivor inkl. stänksydd

NATUR	Bänkskiva 12 mm / Norrvange matt Bricmate, art.nr: 100101 Beslag krom med ljusbrunt läder Beslag Design, Handtag Royal Deluxe
MODERN	Bänkskiva 12 mm / Nero Marquina Silk Bricmate, art.nr: 100103 Beslag krom med svart läder Beslag Design, Handtag Royal Deluxe
KLASSISK	Bänkskiva 12 mm / Carrara Pure Silk Bricmate, art.nr: 100105 Beslag krom med mörkbrunt läder Beslag Design, Handtag Royal Deluxe

Övrigt

- Kromad blandare
- Beslag krom med svart, ljusbrunt eller mörkbrunt läder

Överskåp med inredning i ek

- Täcklasyr tonad vit (alla)
- Vitrinskåp med Linjeglas

Underskåp med zinkade lådor i ek

Val av täcklasyr underskåp:	
NATUR	Tonad vit NCS S-0502-Y
MODERN	Kruus-grön nr 34
KLASSISK	Kruus-grå nr 242

VÅTRUM

Golv

Klinker med golvvärme

NATUR	Bricmate J66 / Norrvange. Storlek 598x598 mm Dusch 147x147 mm
MODERN	Bricmate M66 / Noir St. Laurent Honed. Storlek 595x595 mm Dusch 147x147 mm
KLASSISK	Bricmate M66 / Statuario. Storlek 595x595 mm Dusch 147x147 mm

Vägg

Klinker upp till tak

NATUR	Bricmate J66 / Norrvange. Storlek 598x598 mm Dusch 147x147 mm
MODERN	Bricmate M66 / Noir St. Laurent Honed. Storlek 595x595 mm Dusch 147x147 mm
KLASSISK	Bricmate M66 / Statuario. Storlek 595x595 mm Dusch 147x147 mm

Tak

Målat, vitt. LED-spotlights med dimmer

Inredning våtrum

- WC, Ifö/Gustavsberg
- Kommod Oak Wood med vitt porslin och bänkskiva granitkeramik, Modern har tvättställ i vitt porslin. Haven serie H2. Bokal: 60 cm
Mellanplan: 80 cm
Övre plan: 60 cm
- Spegelskåp med belysning, Haven serie H2 / MC, bredd 60 cm (bokal + övre plan)
- Spegel med belysning, Haven serie M2-5, diameter 100 cm (mellanplan)
- Blandare i krom, Evo
- Krokare/toalettpappershållare, Tapwell
- Handdukstork i krom
- Inbyggt badkar övervåning, Gustavsberg
- Duschväggar med klarglas (mellanplan)
- Badrum på övervåning: tvättpelare med tvättmaskin och torktumlare, Siemens

RUM

Golv

Enstavig ekparkett i kök- och vardagsrum

Klinkergolv i hall:

NATUR	Bricmate J66 / Norrvange. Storlek 598x598 mm
MODERN	Bricmate M66 / Noir St. Laurent Honed. Storlek 595x595 mm
KLASSISK	Bricmate M66 / Statuario. Storlek 595x595 mm Heltäckningsmattor i sovrummen kan väljas

Listverk

Snickerier och listverk i hyvlad furu med vår egna Kruus-profil

Fönster

Isolerglas med trä / aluminium

Målade, tonad vit

NCS S-0502-Y

Målat, vitt

6 stycken platsbyggda

Inbyggda spotlights enligt ritning

Genomgående golvvärme

Nibe Fighter 370

Platsbyggd sänggavel med sängbord i master bedroom, sovloft i de två mindre sovrummen



KRUUS
hus

Byggnads AB Ulf Kruus
Nygatan 3A, 647 30 Mariefred
0159-501 05, info@kruushus.se
kruushus.se