

4/9. 11/3-46.

Karta  
 över ett område å  
**Vikarshogen 1**  
 i **Harmångers** socken, **Gävleborgs** län;

upprättad vid avstyckning år 1945 av

*David Sussong*  
 Distriktslantmätare.

Avstyckningsbeskrivning

Bet. å kartan	Ägoslag m. m.	Areal					
		Inrösningsj.			Avrösningsj.		
		Hektar	Ar	Kvm	Hektar	Ar	Kvm
1	Avrösningsjord						12 72
R	Summa						12 72

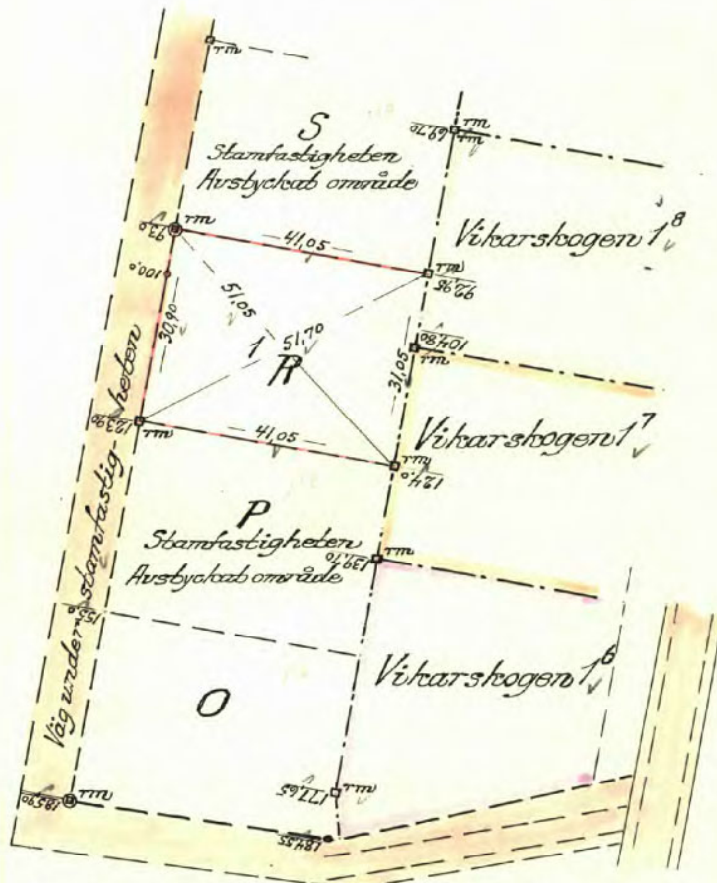
R.N.: 118

Servitut:

Det avstyckade området äger rätt till rätarb å angränsande väg under stamfastigheten.

Genom resolution denna dag har länsstyrelsen i Gävleborgs län fastställt den å denna karta angivna avstyckning; betygar, Gävle l landskansliet den 24 januari 1946.  
 Utan avgift. På tjänstens vägnar

*David Sussong*  
 (1881-12-08)



Bl. 52 - SNA III - 4000. Skala 1:1000

Dnr. 570.

21-HAR-  
**Harmångers nr 478.**

Statens Reproduktionsanstalt  
 11893 L  
 som arkiv å samnit laga  
 kraft.



**Akt nr:**

**21 - HAR - 478**

\*AU\$21-HAR-478\*

Inam område för avstyckningsplan.

D.-Nr. 570.

HANDLINGAR

angående avstyckning från Vukar skogen i

i Harmångers socken, Gävleborgs län;

upprättade år 1945.

av

David Sverusson

distriktslantmätare.

Till akten hör

.....1.....	Innel. kartblad
.....	plan. "
.....	rull. "

Akten består av 1 band handlingar  
innehållande 11 skrivna sidor jämte  
1 karta.

Harmångers nr 478.

Sup. 1822

J. D. Hö. Nr. 71. Pag. 226.

Inkom 22 DEC 1915 till

Gårds nr 50

länslän

J. D. Hö. Nr. 39. Pag. 232.

Inkom 26 JAN 1916 till

Gårds nr 50

länslän

Jan 16

1.

Valter Jonsson och h

Protokoll rörande avstyckning från  
fastigheten Tikarbojor 1'

i Hamnängens socken  
av Gävleborgs län.

1 §.

År 1945 den 4 oktober inställde sig å förrättningsstället  
under tecknad dittills lantmätare för förrättningsens företagande till  
handläggning och hade därvid tillstädeskommit:

Takägarna: Ströms Bruks Aktieförbund  
genom ekonomischefen Nils Enocksson  
m. 1 sub-fältnytt (m. 1) samt brädgårdsvär-  
betaren Karl Valter Jonsson och hans  
hustru Lova Matilda Jonsson, vilka  
skulle från fastigheten insöga ett om-  
råde för trätadsändamål, som munt-  
ligt avtal förelåg.

2 §.

Ansöknings om förrättningen upplästes och bilades protokollet.

Se bil. A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke  
förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

4 §.

Företeddes:

- 1) Karta rörande avstyckningen den 3 augusti  
1939 godkänd av styrelsen för om-  
råde under Tikarbojor 1' (374)
- 2) Karta rörande förslag till ändring i  
sissa delar av 1939 års avstyckningsplan.
- 3) Lyfatts bevis av den 29 december 1871 för Ströms  
Bruks akt. bol. å länsstyrelsen Tikarbojor.
- 4) Jordregisterutdrag rörande Tikarbojor m. 1

5 §.

Sakägar *m* bestämde:

att styckningen skulle omfatta *det område som cirka 1200 kv. meter, som i förslaget till avstyckning planer är betecknat med n. 16,*

att med det avstyckade området skulle följa *rikt till affert i angivande eig under stamfastigheten.*

6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde vara av beskaffenhet att inverka på frågan, huruvida tillstånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse.

Se bil. *B*

7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande.

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19 kap. *3 § senare st 4* jorddelningslagen, och, på sätt framgår av den ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hinder mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.

8 §.

Antecknades, att anledning att underställa utlåtandet *härsty-*  
*rkens* prövning ej förekom.

9 §.

Förrättningsmannen beslöt, att *genom mitöring karta*

skulle uppmätts i skala 1:1000 omfattande endast det till avstyckning föreslagna området jämte vad som i övrigt enligt 19 kap. 19 § jorddelningslagen var nödigt. Sakägarna förklarade sig icke hava något att erinra häremot.

10 §.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstyckningsförrättningen, påfordrades ej av sakägarna.

11 §.

Jonsson utsågs att emottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan, ~~anhöll~~, att berörda avskrift måtte tillställas mot postförskott å kostnaderna för förrättningen.

12 §.

Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle jämte övriga förrättningskostnader gäldas av Jonsson.

13 §.

I samråd med närvarande sakägare beslöt förrättningsmannen, att, sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning av området verkstälts, karta upprättats och arealuträkning utförts, skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas i förrättningsmannens tjänstelokal i dy, som senare skulle dagen ~~den~~ bestämmas

Thomsbruk den 4 oktober 1945

På tjänstens vägnar:

David Jonsson  
distriktslantmätare.

Såsom sakägare underskriva:

*[Signature]*

Valter Jonsson  
Lucas Jonsson

År 1945 den 24 nov.

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade följande antecknade sakägare kommit tillstädes. Köparens förändring om området skulle uppmätts, sedan avstyckningen blivit fastställd. Antecknades att köparens den 29, 1945 godkänd det i § 4 punkt 2 angivna ändring förslaget till avstyckningsplan.

Här skulle antecknas,

att ovan i 13 § omförmälda arbeten utförts,

att arealen av de L avstyckade område L därvid befunnits utgöra

1272 kvadraträtor, att gränsvärdet mot Kibers-  
skog 1000/300 i byordning bestämt som tillkomme  
nr. 21, 1912 d. 25/1, fastställda avstyckningsförhållningar, som vid be-  
stämt Kibersskog 1000/300 1/3,

att under handläggningen av förrättningen befunnits, att någon åtgärd för bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i styckningsförrättningen, ej vore erforderlig, endast om utgångna gränsvärden på marken rätt sträckt,

att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan, samt

att förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen jämlikt 35 § Lantmätarlagen uppgick till 35,00 kronor öre.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att avskrift av förrättningshandlingarna komme att inom femton dagar härefter, på sätt ovan i 11 § sägs, tillställas vederbörande, samt att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd ägde att fullfölja talan däremot hos huvudstyrelsen i  
Lyckselebygdens församling  
besvär, som skulle <sup>dit</sup> ingivas inom trettio dagar härefter eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komma nämnda myndighet tillhanda inom ovannämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till Stora Skillinghede  
domsaga ägodelningsrätt.

Strömshuk den 24 november 1915

På tjänstens vägnar:

David Larsson  
distriktslantmätare

Lagns ordförande underskrift:  
Larsson

Valter Jonsson  
Luce Jonsson



Bil. A

D:nr 570

Inkom den .....

Till Herr Distriktslantmätaren i Fludisvalls östnorddistrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Tikarskogen!

uti Hamnängs socken.

Strömsbruk den 28/9 1945

[Signature]

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: .....

Säljare: .....

Köpare: .....

Övriga sakägare: .....

REDOGÖRELSE

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastig-  
heten, Tikarskogen 1 i Hammangens socken,  
Gävleborgs län.

Nämnda fastighet har avskräddats från alla hemman  
inom Storska och Skarvådis skifteslän och  
vid år 1843 den 21 november fastställt laga  
skifte i detta skifteslän utlagts under  
titel N. Laga fast har meddelats för Stens  
Bruks aktiebolag i fastigheten den 29 de-  
cember 1871.

Enligt den vid berörda jorddelning upprättade beskrivning

innehåller fastigheten:

åker och tomt .....	hektar.
äng .....	"
odlingsmark .....	"
avrösningsjord och impediment <u>273.1585</u>	"

Summa 273.1585 hektar.

Efter tiden för laga skiftet hava inga odlingar  
till åker verkställt.

~~Till styckningsfastigheten hör, bland annat.~~

Från fastigheten i fråga ha förut genom *avstyckning och avstyckning* avskilts *14 fastigheter*, vilka *heltommas* innehålla *8,2597* hektar.

Avstyckningen berör ~~icke~~ sådant ~~samhälle eller~~ område, som avses i 19 kap. 5 § andra stycket jorddelningslagen.   
*området är beläget inom område, för vilket avstyck-*  
~~Större byggnadsverksamhet råder icke å platsen och är icke heller~~  
*nygplan upprättats genom ändring år 1939 den 3 aug.*  
~~så vitt för närvarande kan bedömas, att förvänta~~  
*godkänd plan.*

Belägenheten av det till avstyckning avsedda området framgår av 5 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelse rörande dess rätt till erforderlig väg. Områdets avskiljande föranleder icke något behov av ny väg för stamfastigheten.

Områdets areal uppgår ungefärligen till:

åker .....	hektar,
äng .....	"
odlingsmark .....	"
skogsmark .....	<i>0,1200</i> "
annan avrösningsjord .....	"

Summa *0,1200* hektar.

Området, som är avsett att begagnas företrädesvis för *boatads-*  
*ändamål* är med hänsyn till omfång, belägenhet och beskaffenhet i övrigt lämpligt att på varaktigt sätt användas för sagda ändamål.

Styckningsfastigheten är att anse såsom *skogsfastighet*.

Områdets avskiljande kommer icke att inverka på möjligheten att bruka stamfastigheten såsom särskild sådan fastighet.

*Stämshuk* den *4 okt.* 19*45*

På tjänstens vägnar:

*David Larsson*  
*distrikt.* lantmätare.

*Bild nr 1*

Avskrift.

**F U L L M A K T**

för Ekonomiochefen Nils Enocsson, Strömsbruk, att vid lantmäterisammanträden rörande avstykningsförrättningar föra vår talan och hålla vi för gilt ombudets lagliga åtgärder.

Strömsbruk den 31 maj 1945.

**STRÖMS BRUKS AKTIEBOLAG**

**Fabian Lundquist**

Herr Dieponent Fabian Lundquists egenhändiga namnteckning  
bevittna:

I. Orefors

K. Larson

Rätt avskrivet intyga:

*Bovert Stenberg Åkeri- och Jordbruk*

## KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

Stockholm 5.

Att Kungl. patent- och registreringsverket den 20 december 1897 beviljat registrering för Ströms Bruks aktiebolag, att styrelsen, som har sitt säte i Strömsbruk, Harmångers socken av Gävleborgs län, enligt en den 21 juli 1945 i aktiebolagsregistret intagen uppgift utgöres av disponenterna Carl Fabian Lundquist vid Strömsbruk, Harmångers socken, och Carl Gustaf Rothelius i Ljusne, Söderala socken, båda av Gävleborgs län, samt direktören Carl Johan Robbert och konteramiralen Claes Fabian Tamm, båda i Stockholm, med civilingenjören friherre Axel Ludvig Fabian Rappe i Strömsbruk, Ålems socken av Kalmar län, och konsulin Erik Majström i Stockholm till suppleanter, och att firman tecknas, förutom av styrelsen, av Lundquist ensam hvensom av förrebljningschefen Ragnar Norbäck i Strömsbruk, samt att därefter intill denna dag någon ändring härutinnan icke registrerats, det varder härmed till bevis meddelat. Stockholm den 21 juni 1945.

Ex officio:

t. I. Sigurdsson

Rätt svekrivet intyga:

*Evert Holmberg* *Åke von Bonsdorff*

Stämpel Kr. 2:--

Stämpel " 2:--

Stämpel Kr. 4:--

Dm. 570.<sup>10.</sup>

## KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörlig avskrift av förrättningshandlingarna .....

angående verkställd

*avtalsböring*

*från Vikarebojen 1'*

uti

*Hamnängers*

socken .....

erkännes.

*Stomshak* den *1/12* 19*45*

*Valler Jonsson*

*Luce Jonsson*

**OBS.!** Då ovanstående kvitto skall biläggas konceptakten, anhålles om detsammans undertecknande och omedelbara återställande.

DM 570

# KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörlig avskrift av förrättningshandlingarna

kopier av karta angående verkställd avstyckning  
på Vikarabogarna 1'

uti Hammångrus socken

erkännes.

Stocka den 02 1946

Valter Jonsson

OBS.! Då ovanstående kvitto skall biläggas konceptakten, anhålles om delsammans undertecknande och omedelbara återställande.