



STRANDUDDEN GATED COMMUNITY

Välkommen till Strandudden Lifestyle!



WWW.STRANDUDDEN.COM
Exclusive living

STRANDUDDEN LIFESTYLE

Ett sjönära gated community

Som någon sagt ... livet är inte de dagar som går utan de dagar man minns. Dagar med meningsfulla stunder och oförglömliga upplevelser. Strandudden Lifestyle erbjuder nyproducerade sjönära bostäder – men även en öppen dörr till ett nytt och unikt sätt att leva inom begreppet gated community.

Strandudden Lifestyle ger access till ökade förutsättningar att uppskatta det goda i livet; ett boende som är storslaget och funktionellt, ändå bekvämt och personligt ... ett hem där skönhet och fitness naturligt smälter samman. Ett sätt att leva med frihet, bekvämlighet, tillgänglighet, trygghet och säkerhet, med minimal tid för underhåll, och i ett konstant föränderligt landskap i den skogklädda delen av nordvästra Småland. Detta är kärnan i Strandudden Lifestyle.



STRANDUDDEN.com
Exclusive living



VAD ÄR LIVSKVALITET FÖR DIG?

Vad får dig att må riktigt bra?

Stranduddens Lifestyle förverkligar dina drömmar och skapar ett hem utifrån personliga val och värderingar och för att matcha familjestorlek och livssituation.

Stranduddens lägenheter är ljusa och luftiga med moderna material och funktioner. Bostäderna har en rymlig terrass eller balkong i solig västlig riktning och egen trädgård. Eget förråd och parkeringsplatser precis utanför entrén gör boendet praktiskt och bekvämt. Som ägare till en ägarlägenhet plockar du helt enkelt guldkornen från villaägandets frihet och bostadsrättens bekvämlighet.





EXCLUSIVE LIVING

Access till en unik livsstil

De boende har access till en mängd aktiviteter och attraktioner som medför skönhet, nöje och välmående till det dagliga livet. Njut av den glittrande Vikaresjöns stränder, strandpromenad, motionsspår, båtar, kanoter, kajaker, lekplats, idrottsplats, boulebana, grillplatser, spa med bastu och bubbelpool samt helikopterplatta. Underhållspersonal ansvarar för områdets skötsel och service såsom snöröjning och gräsklippning. Ett all inclusive-koncept som ger frihet och ökad bekvämlighet

Dessutom erbjuds ett stort urval av tilläggstjänster såsom personlig hemtjänst, frisör, kroppsvård såsom massage, hemleverans av matkasse, IT-support, kontorstjänster, städ- och tvättservice, festlokal, catering, bilpool, minibussar och släpkärror. Strandudden Lifestyle erbjuder access till en unik livsstil med möjlighet att bli en del av Sveriges första gated community.

ETT BOENDE SOM PASSAR ALLA

Ett nytt sätt att leva

Allt från första egna boendet, karriärmänniskor, barnfamiljer, föräldrar med vuxna barn, singlar, par, pensionärer, företagare och investerare, tillsammans skapar vi ett unikt och levande boende för livsnjutare. Ett livsstilsboende som du själv väljer och utformar utifrån dina önskemål och behov. När man köper sitt boende i form av ägarlägenhet inom gated community-området öppnar sig många nya möjligheter. Ett boendeparadis inom räckhåll.



SMART

Innovation och funktionalitet har varit ledord vid skapandet av Strandudden. Alla områdets funktioner är sammankopplade ner till minsta givare för att bilda ett Smart City.



UNIKT

Strandudden är Sveriges första gated community med sjönära ägarlägenheter. Enkelhet och access är värdeord i all inclusive-konceptet där minimalt underhåll och bekvämlighet frigör tid i din vardag.



TRYGGT

Trygghet kan uttrycka sig på många olika sätt. För vissa är det låsta dörrar och larm, för andra är det upplysta områden, social närvaro och vetskapen om att man inte är ensam. Hela Strandudden är byggt som ett gated community med fokus på trygghet och säkerhet.

ETT SJÖNÄRA BOENDE BASERAT PÅ PERSONLIGA VAL

8 ägarlägenheter

Planerad byggstart 2020 och färdigställande 2021



Status	- Försäljning pågår
Preliminär byggstart	- Hösten 2020
Preliminär inflyttning	- Hösten 2021
Upplåtelseform	- Ägarlägenhet
Byggnadstyp	- Enplanslägenhet
Antal bostäder	- 4
Rum	- 4
Boyta	- 150 m ²
Förråd	- 15 m ²
Carport	- 80 m ²
Total tomtyta	- 500 m ²

Pris - 4 595 000 SEK



Status	- Försäljning pågår
Preliminär byggstart	- Hösten 2020
Preliminär inflyttning	- Hösten 2021
Upplåtelseform	- Ägarlägenhet
Byggnadstyp	- Enplanslägenhet
Antal bostäder	- 4
Rum	- 4-5
Boyta	- 170 m ²
Förråd	- 15 m ²
Carport	- 78 m ²
Total tomtyta	- 548 m ²

Pris - 4 990 000 SEK

PRIS
4 595 000 SEK



150 m²



4 Rum



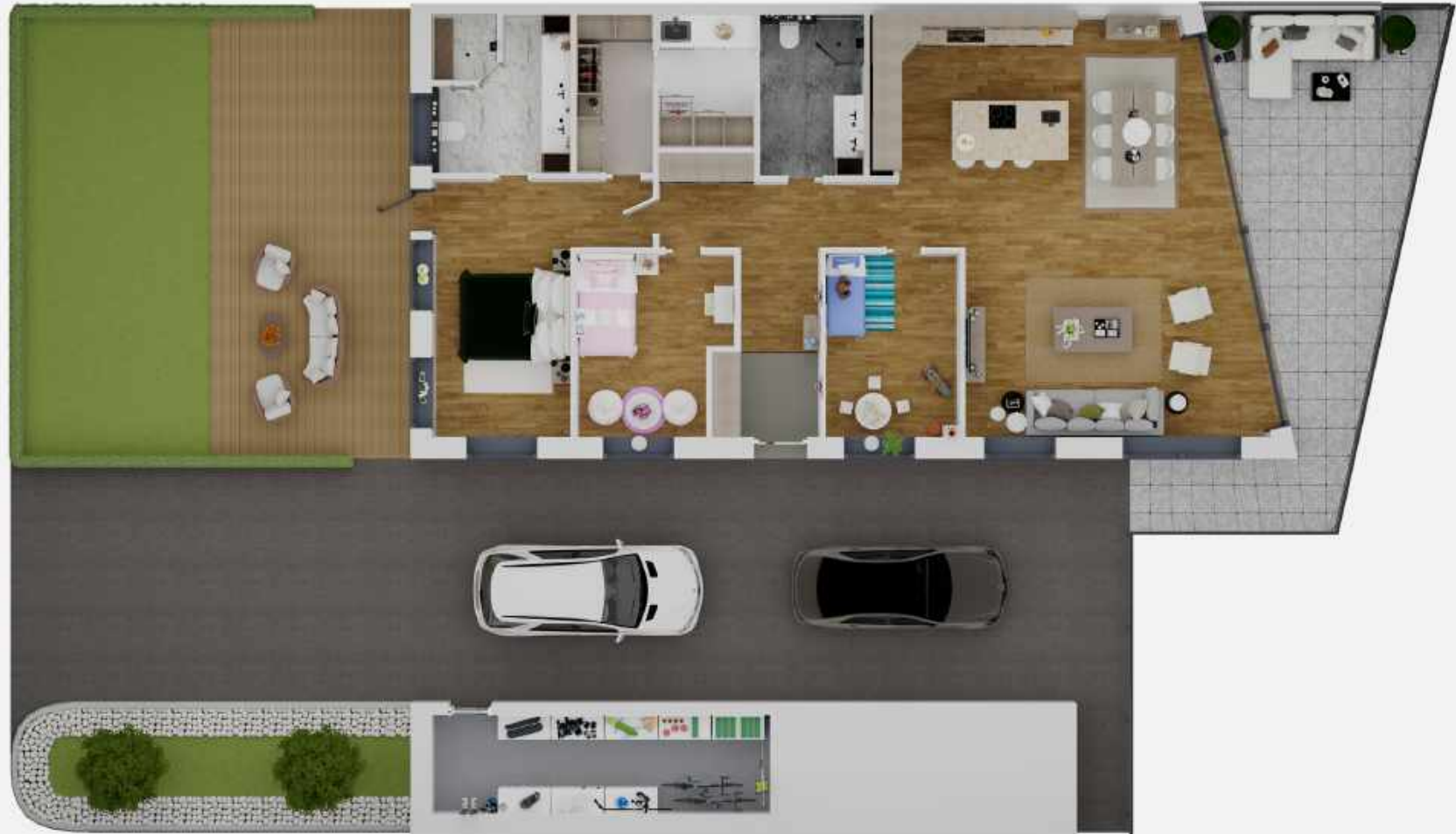
150 m²

4-rumslägenhet

Boyta	150 m ²
Förråd	15 m ²
Carport	80 m ²
Uppfart	78 m ²
Trädgård	139 m ²
Balkong	38 m ²

Tomtyta 500 m²

Pris 4 595 000 SEK





PRIS
4 990 000 SEK



170 m²



4 Rum



170 m²

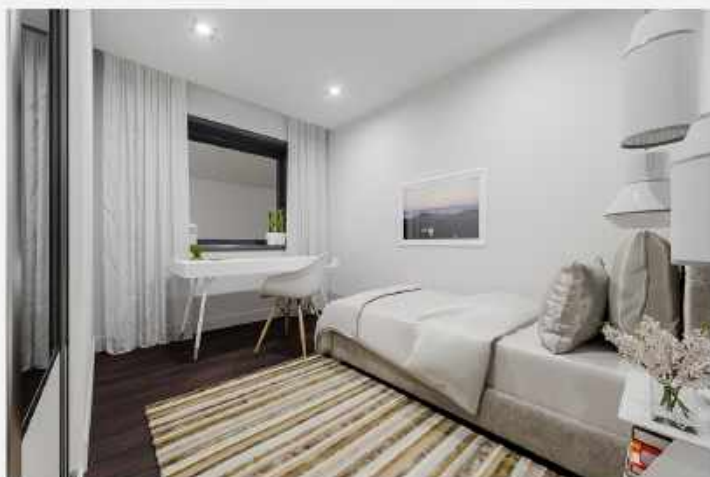
4-rumslägenhet

Boyta 170 m²
Förråd 15 m²
Carport 78 m²
Uppfart 123 m²
Trädgård 162 m²

Tomtyta 548 m²

Pris 4 990 000 SEK





PRIS
4 990 000 SEK



170 m²



5 Rum



170 m²

5-rumslägenhet

Boyta 170 m²
Förråd 15 m²
Carport 78 m²
Uppfart 123 m²
Trädgård 162 m²

Tomtyta 548 m²

Pris 4 990 000 SEK





EN UNIK LIVSSTIL MED PERSONLIGA VAL

Omgivningen

Strandudden har ett oslagbart läge med närhet till allt som södra Sverige har att erbjuda. Närmiljön domineras av den hänförande utsikten över Vikaresjön mot Isaberg och de omgivande skogarna. Inom fem minuters bilresa nås restauranger, 36-håls golfbana, alpin eller längdskidåkning, MTB-cykling, skola, livsmedelsbutik, bensinstation.

Gnosjö, Gislaved, Vaggeryd, Värnamo och Jönköping är expansiva grannkommuner. Isabergs-området har ett brett utbud av friluftsaktiviteter och Nissan och dess sjösystem erbjuder fantastiska möjligheter till fiske och vattensporter.





VARMT VÄLKOMMEN

kontakta oss för mer
information

Mikael Eliasson
mikael@strandudden.com
0705 33 61 94
Strandvägen 1
335 95 STRANDUDDEN
www.strandudden.com