

Sammanfattning av

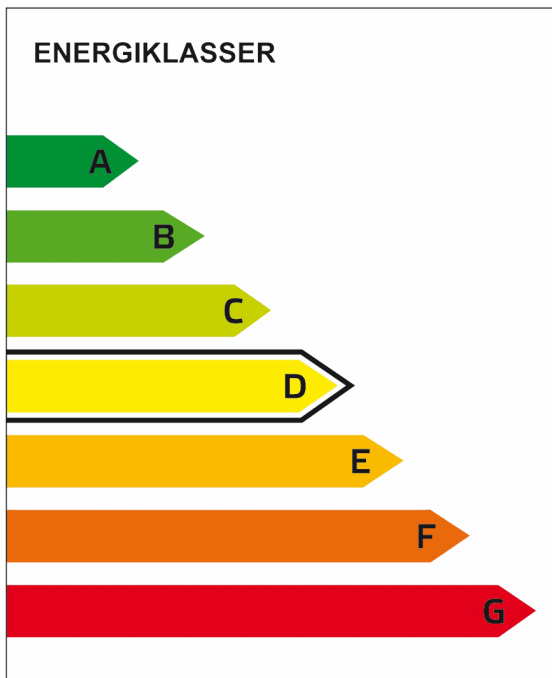
# ENERGIDEKLARATION

Skägglavsvägen 22, 152 52 Södertälje

Södertälje kommun

Nybyggnadsår: 2016

Energideklarations-ID: 871878



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

86 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Per Wickman, 2018-09-08

**Energideklarationen är giltig till:**

2028-09-08

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Brf Boklok Björklöven	Organisationsnummer 769628-9391	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Box 3080	Postnummer 75003	Postort Uppsala
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Södertälje	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklaras av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Historieboken 1		Egen beteckning Hus C	
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 703851	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>
Adress Skägglavsvägen 22	Postnummer 15252	Postort Södertälje	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Skägglavsvägen 24	Postnummer 15252	Postort Södertälje	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Skägglavsvägen 26	Postnummer 15252	Postort Södertälje	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Skägglavsvägen 28	Postnummer 15252	Postort Södertälje	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Skägglavsvägen 30	Postnummer 15252	Postort Södertälje	Huvudadress <input type="radio"/>



# Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1701 - 1712		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>75601 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>75601 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>24550 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	75601 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>75601 kWh</b>			Varav energi till varmvattenberedning	24550 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	75601 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Ved (4)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Övrigt biobränsle (6)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (direktverkande) (8)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>75601 kWh</b>																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	24550 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																					
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Beräknad elproduktion kWh/år																																																																					
Ange solfångararea m <sup>2</sup>		Ange solcellsarea m <sup>2</sup>																																																																					
Ort (Energi-Index) Södertälje		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>3</sup> 84530 kWh																																																																					
Energiprestanda 86 kWh/m <sup>2</sup> , år		...varav el 5 kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																					
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 80 kWh/m <sup>2</sup> , år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 108 - 132 kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																					

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup>	<input type="text"/>	% utan anmärkning

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <input type="text" value="Likadan byggnad i komplexet som redan är besiktigad"/>
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text" value="Malldeklaration Boklok"/>

#### Expert

Förnamn	Efternamn	
Per	Wickman	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-09-08	per.wickman@energirevisor.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2011	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		