

Årsredovisning för
Brf Gurkörten 1, Örebro
769607-4819

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-10
Underskrifter	10

Årsredovisningen är framtagen
av föreningens styrelse i samarbete med
Förvaltnings AB Graden

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Gurkorten 1, Örebro, 769607-4819 får härmed avge årsredovisning för 2019.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Information om verksamheten

Brf Gurkorten 1 har som ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt utan tidsbegränsning. Föreningen startades år 2002 och under våren samma år flyttade de första medlemmarna in. Föreningen har sitt säte i Örebro Kommun

Verksamheten

Den ekonomiska förvaltningen har under året, enligt förvaltningsavtal, handhåfts av Förvaltnings AB Graden.

Den interna kassaförvaltningen har handhåfts av Palina Evertsson (Nyman).

Fastighetsskötseln har under året utförts av VEMA Städ- och Fastighetsservice AB samt Trädgårdstjänst i Örebro AB.

Den tekniska förvaltningen har utförts av Närke Elivator.

Vid årets utgång var medlemsantalet 36 stycken fördelade på 22 stycken lägenheter.

Fastigheten är försäkrad till fullvärde i Länsförsäkringar.

Styrelsen

Ordförande	Jens auf der Heide
Vice ordförande	Krister Blomkvist
Sekreterare	Barbro Karlsson
Kassör	Palina Evertsson (Nyman)
Ledamot	Curt Meixner

Suppleant Sten-Åke Rehnvall

Revisor Jens Forneng, LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB

Revisorssuppleant LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB

Valberedning Styrelsen, sammankallande Jens auf der Heide

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter - två i förening. Styrelsen har beviljat fyra stycken lägenhetsöverlåtelser under året. Styrelsen har ej beviljat någon andrahandsuthyrning under året. Under året har styrelsen hållit åtta stycken protokollförda sammanträden och en ordinarie föreningsstämma 2019-05-20.



Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

- En välbesökt årsstämma genomfördes den 20 maj. Det bjöds på lättare skaffning vilket uppskattades av medlemmarna. Den sittande styrelsen fick förnyat förtroende av medlemmarna. En arbetsgrupp tillsattes för att se över föreningens behov av laddstolpar.
- De golvbrunnar som fått anmärkningar är åtgärdade i samtliga lägenheter.
- Sprickor i våra två entrétrappor från gården är åtgärdade för allas trygghet.
- En större björk fälldes vid gaveln på en av våra fastigheter då den dött och ett nytt träd planterades.
- Vi genomförde ett stort arbete med ny vattenavrinning vid förrådet invid Studievägen 9. Detta då vi haft problem med att vatten runnit in i förrådet i samband med käl lossning varje år.
- Ett fel på hissen i Studievägen 11 gjorde att vi fick byta olja. En kostnad som låg utanför budgeten.
- Vår närmaste granne rev ett gemensamt staket vilket gjorde att delar av vår utomhusbelysning slogs ut. Ett omfattande arbete gjordes för att lösa detta. Vi passade också på att byta delar av belysningsarmaturen.
- Den 17 augusti genomförde föreningen en aktivitetsdag för medlemmarna. 30 deltagare varav 4 barn.
- Omförhandling av ett av våra lån förväntas ge en betydligt lägre ränta vilket blir positivt för föreningens ekonomi.
- Genomgång av checklisten för föreningens underhållsplan ger att föreningens fastigheter i det stora hela mår bra.
- Under året har vi tagit hjälp av en försäkringsmäklare för att se över vår fastighetsförsäkring.

Fastigheten

Fastighetsbeteckning:	Gurkört 7
Adress:	Studievägen 9 och 11, 702 17 Örebro
Byggår:	2002
Taxeringsvärde:	38 000 000 kr varav byggnadsvärde 26 000 000 kr
Lägenhetsfördelning:	22 lägenheter fördelade på två huskroppar
Total boyta:	2 306 m ²
Fastighetens areal:	2 719 m ²

Lägenhetsfördelning	
2 rum och kök	4 st
3 rum och kök	10 st
4 rum och kök	6 st
5 rum och kök	2 st

P-anläggning	
Carportar	11 st
P-platser	11 st

Fastigheterna är försäkrade till fullvärde i Länsförsäkringar Bergslagen. Försäkringen innehåller också det s k Bostadsrättstillägget. Medlemmens eventuella tillval i lägenheten måste emellertid försäkras av medlemmen själv.



Eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond fastighets- underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	13 654 006	4 146 000	853 065	454 791	49 872
Resultatdisp. enligt stämmobeslut				49 872	-49 872
Fondavsättning enligt stämmobeslut			72 000	-72 000	
Årets resultat					161 850
Vid årets slut	13 654 006	4 146 000	925 065	432 663	161 850

Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	Belopp i kr 2016
Nettoomsättning	1 702 332	1 702 221	1 699 902	1 699 900
Resultat efter finansiella poster	161 850	49 872	166 702	84 388
Resultat i % av nettoomsättningen	9,5	2,9	9,8	5,0
Soliditet, %	54,6	54,0	53,3	52,7
Balansomslutning	35 392 981	35 495 780	35 836 755	35 942 548
Nyckeltal i kr/m² boyta				
Årsavgift	698	698	698	698
Lån	6 876	6 979	7 109	7 239
Gemensam elkostnad	15	16	15	14
Värmekostnad	108	112	109	105
Vattenkostnad	15	15	15	14

Förslag till disposition av föreningens resultat

	Belopp i kr
Till stämmans förfogande står följande belopp	
balanserat resultat	432 663
årets resultat	161 849
Totalt	594 512

styrelsen föreslår följande disposition till stämman

till föreningens fond fastighetsunderhåll reserveras enligt stadgarna	
ett belopp motsvarande minst 0,3% av taxeringsvärdet på föreningens hus	78 000
balanseras i ny räkning	516 512
Summa	594 512

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 702 332	1 702 221
Övriga rörelseintäkter		0	34 976
Summa rörelseintäkter		1 702 332	1 737 197
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-874 444	-979 123
Personalkostnader	4	-78 520	-115 101
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-322 896	-322 896
Summa rörelsekostnader		-1 275 860	-1 417 120
Rörelseresultat		426 472	320 077
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 446	1 920
Räntekostnader och liknande resultatposter		-267 068	-272 125
Summa finansiella poster		-264 622	-270 205
Resultat efter finansiella poster		161 850	49 872
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		161 850	49 872
Skatter		0	0
Årets resultat		161 850	49 872

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	34 012 293	34 335 189
Summa materiella anläggningstillgångar		34 012 293	34 335 189
Summa anläggningstillgångar		34 012 293	34 335 189
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 704	2 483
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 214	46 311
Summa kortfristiga fordringar		40 918	48 794
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	7	0	502 537
Summa kortfristiga placeringar		0	502 537
Kassa och bank			
Kassa och bank	7	1 339 770	609 260
Summa kassa och bank		1 339 770	609 260
Summa omsättningstillgångar		1 380 688	1 160 591
SUMMA TILLGÅNGAR		35 392 981	35 495 780

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		13 654 006	13 654 006
Upplåtelseavgifter		4 146 000	4 146 000
Fond fastighetsunderhåll		925 065	853 065
Summa bundet eget kapital		18 725 071	18 653 071
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		432 663	454 791
Årets resultat		161 850	49 872
Summa fritt eget kapital		594 513	504 663
Summa eget kapital		19 319 584	19 157 734
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 366 667	15 792 592
Summa långfristiga skulder		5 366 667	15 792 592
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	10 488 425	300 000
Leverantörsskulder		36 149	25 863
Skatteskulder		1 267	2 316
Övriga skulder		0	21 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	180 889	195 497
Summa kortfristiga skulder		10 706 730	545 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 392 981	35 495 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.
Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100

Not 2 Nettoomsättning

	2019-12-31	2018-12-31
Månadsavgifter	1 609 077	1 609 077
Carporthyror	56 760	56 760
Bilplatshyror med el	29 363	28 380
Hysesförluster bilplats med el	-870	0
Del i soprum	8 000	8 000
Öresutjämning	2	4
	<u>1 702 332</u>	<u>1 702 221</u>



Not 3 Driftskostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
El	34 734	36 994
Värme	248 534	257 488
Vatten och avlopp	35 559	34 806
Renhållning, sophantering	45 178	43 241
Snöröjning	21 597	26 315
Fastighetsskötsel inhyrd	105 709	91 489
Försäkringsskador		35 433
Reparation och underhåll	17 448	22 841
Övriga driftskostnader	1 642	2 462
Hisskostnader	26 720	11 619
Larm, hiss, porttelefon	10 256	9 808
Andel gemensam anläggning	49 854	49 853
Fastighetsskatt/kommunal fastighetsavgift	30 294	28 930
Fastighetsförsäkringar	32 010	34 364
Serviceavtal		8 422
Gemensam tv-anläggning	52 272	30 792
Planerat underhåll	68 129	164 136
Övriga föreningskostnader	9 255	9 240
Administrationskostnader	62 921	60 398
Extern revisionskostnad	11 750	11 375
Bankkostnader	2 577	2 366
Övriga främmande tjänster	8 005	6 751
Summa	874 444	979 123

Not 4 Anställda och personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Styrelsearvoden	44 600	79 400
Övriga ersättningar	16 360	9 870
Sociala kostnader	17 560	25 831
	78 520	115 101



Not 5 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	37 923 750	37 923 750
	37 923 750	37 923 750
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 588 561	-3 265 665
-Årets avskrivning enligt plan	-322 896	-322 896
	-3 911 457	-3 588 561
Redovisat värde vid årets slut	34 012 293	34 335 189
Bokfört värde byggnader	28 378 218	28 701 114
Bokfört värde mark	5 634 075	5 634 075
	34 012 293	34 335 189

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Löptid	Ränta	2019-12-31	2018-12-31
Länsförsäkringar Hypotek(löst)	2019-12-30	1,65%	0	5 928 500
Länsförsäkringar Hypotek 925	2020-09-30	1,99%	4 647 425	4 797 425
Stadshypotek AB	2021-09-30	1,41%	5 366 667	5 366 667
SEB	2020-12-28	0,88%	5 841 000	0
			15 855 092	16 092 592
Varav kortfristig del 1 år			-150 000	-300 000
Varav kortfristig del 1 år, förväntas omsättas			-10 338 425	
Kvarstående långfristig del			5 366 667	15 792 592
Summa skulder långfristig del 1-5 år från balansdagen			-5 366 667	-1 200 000
			0	14 592 592

Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	20 200 000	20 200 000
Summa ställda säkerheter	20 200 000	20 200 000

JK

Not 7 Kassa och bank

	2019-12-31	2018-12-31
Sörmlands Sparbank		
SEB Företagskonto	40 871	502 537
Föreningskonto Handelsbanken	794 637	609 260
SBAB	504 262	
	<u>1 339 770</u>	<u>1 111 797</u>

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

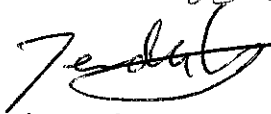
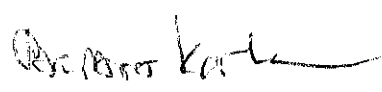
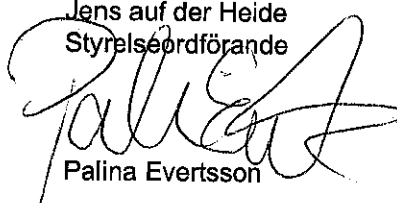
	2019-12-31	2018-12-31
Upplupna räntekostnader	20 610	20 568
Förutbetalda intäkter	111 988	124 357
Övriga upplupna kostnader	48 292	50 572
	<u>180 890</u>	<u>195 497</u>

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

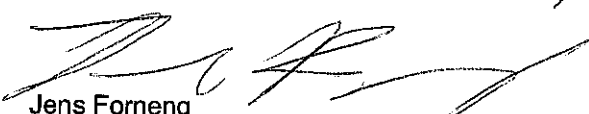
- I Underhållsplanen finns inga stora arbeten planerade om inget oförutsett inträffar.
- Vi planerar för att investera i laddstolpar under 2020, oklart i vilken omfattning.
- Avrinningen vid vårt andra förråd skall åtgärdas under året.
- Föreningen planerar att spola samtliga avloppsstammar i våra fastigheter.
- Filterbyte kommer att ske vid radiatorerna i medlemmarnas lägenheter.
- Om budgeten medger så ämnar vi ta bort ytterligare ett större träd vid Studievägen 9.
- Vi planerar att utföra underhåll och mindre förbättringar av takpappen på våra fastigheter, detta för att säkerställa taken fram till 2023 då vi enligt underhållsplanen skall byta takpappen på fastigheterna

Underskrifter

Örebro 2020-03-31

 Jens auf der Heide Styrelseordförande	 Krister Blomkvist	 Barbro Karlsson
 Palina Evertsson	 Curt Meixner	

Min revisionsberättelse har lämnats den 16/4-2020.


Jens Forneng
LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Gurkörten 1,
Örebro
Org.nr 769607-4819

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Gurkörten 1, Örebro för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan

uppträda på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Gurkört 1, Örebro för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

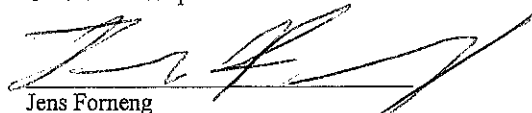
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Örebro den 16 april 2020


Jens Forneng
Auktoriserad revisor