

P Berglund AB  
Tytti Sjöbeck  
Hyllie Boulevard 13 B  
215 32 Malmö

## **Tillstånd att ta emot förskott för bostadsrätter med visst belopp**

Sökande: Bostadsrättsföreningen Solbrinken 13 i Bjärnum, 769638-7724  
(föreningen)  
Kontaktperson: Tytti Sjöbeck

### **Beslut**

Bolagsverket beslutar att ge föreningen tillstånd att vid tecknandet av förhandsavtal ta emot förskott till ett belopp av sammanlagt högst 1 620 000 kronor för bostadsrätter enligt ansökan.

### **Beskrivning av ärendet**

Föreningen har den 25 November 2020 ansökt om tillstånd att ta emot förskott på insatser. Till ansökan har en kostnadskalkyl bifogats och en garantiförbindelse som har getts ut av Nordic Guarantee Försäkringsaktiebolag, 516406-0112 som säkerhet för att fullgöra den eventuella skyldigheten att betala tillbaka förskottet. Garantiförbindelsen är på 1 620 000 kronor.

### **Bestämmelser**

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut är 5 kap. 5 § bostadsrättslagen (1991:614).

Detta beslut har fattats av handläggaren Yvonne Eriksson . Föredragande var handläggaren Elin Jonzon Åberg .

Elin Jonzon Åberg  
Yvonne Eriksson

### **Information**

Säkerheten förvaras i värdeskåp hos Bolagsverket. Vi påminner om att föreningen senare ska ansöka om att få tillbaka säkerheten. Detta ska ske när de lägenheter som förskott har tagits ut för är upplåtna med bostadsrätt till dem som har tecknat förhandsavtal eller till någon som avses i 5 kap. 6 § bostadsrättslagen, eller när föreningen har betalat tillbaka förskottet. Tillsammans med ansökan om återställande av säkerheten ska ni skicka med en skriftlig försäkran om detta som är undertecknad av samtliga ledamöter i föreningens styrelse.