

Allmänna utrymmen i portar och källare

Allmänna utrymmen i portar likväl som trapphus och källargångar ska hållas fria från barnvagnar, cyklar och annat som kan äventyra brandsäkerheten i fastigheten.

Vid renovering

Anslå ev. vattenavstängning minst fem dagar innan.

Byggskräp och annat bråte ska fraktas bort inom 1 dag om det har ställts i föreningens allmänna utrymmen, på gården eller fram- respektive baksidan.

HÄNSYN

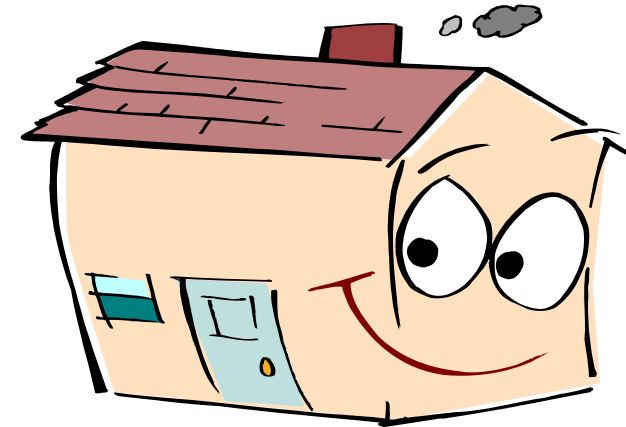
Visa hänsyn till dina grannar genom att

- ~ undvika buller, hög musik/TV och andra störande inslag efter klockan 22. Fastigheten är mycket lyhörd.
- ~ hålla framsida, innegård och baksidan fri från fimpar och annat skräp,
- ~ hålla gångar i källare och källarförråd fria från allehanda pinaler, möbler och/eller skräp.
- ~ Hund och/eller katt ska vara kopplad på gården
- ~ Hundar och/eller katt ska rastas utanför fastigheten

Tänk på de som har sina sovrum in mot gården genom att visa hänsyn, särskilt sommartid, då prat och skratt studsar mellan fastigheten och kan upplevas störande efter kl. 22.00.

Bostadsrättsföreningen

SEVMUND



Gamla Huddingevägen 417 och 419

Information

och

Regler

INFORMATION

Att bo i en bostadsrättsförening

Grattis! Du är nu delägare i den här fastigheten. Det innebär att du förväntas delta aktivt i föreningens skötsel och bidra till trivseln i huset. Du förväntas också att, någon gång under den tid som du bor här, delta aktivt i styrelsearbetet på ett eller annat sätt. Räkna med att du kommer att uppvaktas av valberedningen. Fundera över på vilket sätt du kan bidra ☺.

Föreningens policy

Genom gemensamma och frivilliga insatser av oss medlemmar strävar vi att i möjligaste mån hålla föreningens kostnader låga, något som kommer alla medlemmar till godo.

Styrelse, stadgar och stämma

Fastigheten består av 37 lägenheter vars innehavare äger medlemskap i föreningen. Föreningen har registrerade stadgar som finns att ta del av på föreningens hemsida. Föreningsstämma (årsmöte) hålls i april/maj varje år. Kallelse lämnas i postboxen. Du förväntas närvara, komma med synpunkter och förslag. Du påverkar genom att göra din röst hörd.

Hushållssopor, grovsopor och återvinningscentral

Föreningens sophus är avsedda för hushållssopor. Aluminiumburkar, glas likväl som papper och kartong lämnas vid avsedda återvinningsbehållare nedanför Örby Skola.

Grovsopor är varje medlem själv ansvarig för att lämna på återvinningscentral. Närmaste återvinningscentral är Östberga

Hemsida www.sevmund.se

Återvinningscentral och ligger på Bussens väg 2 vid Sockengränd/Årstafältet.

Tvättstuga

Tvättstugan ligger i gårdshuset i källaren i 417 B. Tidsbokning sker på manuell ”nyckeltavla”.

Cykelutrymme

Förutom gårdsskjulet för de medlemmar som använder cykeln året om, finns också cykelrum i entréplan i gathusen.

Porttelefon och kodlås

Kodlås är avstängda ca 18.00-06.00

Övrigt

Det är inte tillåtet att rasta hundar eller katter på gården. Fyrfotade vänner ska hållas kopplade på gården.

Du kan lämna synpunkter och förslag till styrelsen

TRIVSELREGLER

Portarna ska hållas stängda.

Det är särskilt viktigt när det är kallt, eftersom dyrbar värme går till spillo. Från ca kl. 18.00 – 06.00 är kodlåset (likväl som porttelefon) avstängt vilket innebär att du behöver nyckel för att komma in.

Hemsida www.sevmund.se