

Trivselregler BRF Gesällen

2020-08-20

Att bo i en bostadsrättsförening innebär att vi ingår i en gemenskap med människor som är intresserade av sitt boende, som vi tillsammans äger och förvaltar. För att vi alla skall få ett trevligt boende så finns det en del att tänka på.

Genom att följa trivsel och ordningsregler kan såväl gammal som ung bidra till god gemenskap i vår förening.

- Att vara aktsam och väl vårda föreningens egendom.
- Respektera parkeringsbestämmelsen på gården. Endast i/urlastning utanför ytterdörrarna är tillåtet. Parkering sker på uppmärkta hyrda platser eller ute på gatan. All in och utkörning bör i möjligaste mån ske via Gesällgatan.
- Att inte lämna ut portkoden till obehöriga. Att låsta dörrar hålls låsta.
- Det är viktigt att sopor försluts ordentligt innan de slängs i våra soptunnor. Tidningar, kartonger, plast, glas, metall mm. Lämnas på återvinningstation/sortergård.
- Tillsammans ansvarar vi för entré, trapphus och övriga gemensamma utrymmen. Trappstädning bör ske en gång i veckan och fönster tvättas vid behov. Ordning och reda skapar trivsel!
- För allas trevnad så är rökning förbjuden i gemensamma utrymmen och balkonger.

Vänd →

- Bostadsrättsinnehavaren skall ha fungerande brandvarnare i lägenheten.

- **Försäkring.** Att man har en bostadsrätts försäkring för sin lägenhet om något oväntat inträffar (vattenläcka, brand mm).

- Ljudmässig hänsyn gäller hela dygnet men är särskilt viktigt att beakta **22.00-07.00.**

Renovering i lägenhet som låter och stör grannarna får ske
Må-fre 07.00-19.00. Lör-sön 09.00-15.00.

- Vid användande av tvättstugan, respektera bokade tider!
Efter avslutad tvätt skall tvättmaskiner och torktumlare med tvätt fack och filter rengöras samt torkas av ovanpå.
Dammsug och torka golven i tvättstugan och torkrummet.

- **Veckan man har ansvar för gårds och husskötsel.**

Städning av källarutrymmen ingår.

Sommartid: gräsklippning och kantklippning samt allmän städning av gården.

Vintertid: skotta snö och vid behov sanda vid halka, samt allmän städning av gården.

Obs! Är det så att man inte kan sin vecka. Då måste man ordna ersättare eller byta vecka med någon granne.

Upptäcks fel/skador. Kontakta någon ur styrelsen så det kan åtgärdas

Presenterat Årsmötet 2020-09-23

// Styrelsen