

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Järbovägen 995, 811 71 Järbo
Sandvikens kommun

Nybyggnadsår: 1927

Energideklarations-ID: 1144277

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
366 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 70 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
223 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Olja, fossil

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Simon Åhlander, WSP Sverige AB,
2020-11-25

Energideklarationen är giltig till:
2030-11-25

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Gävleborg	Sandviken	☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Järbo 54:9		Järbo Kyrkskola	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	295835	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Järbovägen 995		81171	Järbo
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
824 - Specialenhet, bad-, sport- eller idrottsanläggning		Lokalbyggnader	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1927
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
474 m²	Fördela enligt nedan:		
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	0	
m²	Hotell, pensionat och elevhem	0	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Restaurang	0	
0	Kontor och förvaltning	50	
Antal våningsplan ovan mark	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	0	
2	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	0	
Antal trapphus	Köpcentrum	0	
0	Vård, dygnet runt	0	
Antal bostadslägenheter	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	0	
0	Skolor (förskola-universitet)	0	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	50	
☐ Ja ☒ Nej	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Övrig verksamhet - ange vad	0	
0,35 l/s,m²			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion			
☒ Ja ☐ Nej			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?			
☐ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☒ Ja, egen bedömning			
		Summa	100

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																														
1812 - 1911		☐																																														
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																														
Energi för <table><thead><tr><th></th><th>uppvärmning</th><th>tappvarmvatten</th></tr></thead><tbody><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td>0</td><td>0 kWh</td></tr><tr><td>Olja, fossil (2)</td><td>96731</td><td>948 kWh</td></tr><tr><td>Gas, fossil (3)</td><td>0</td><td>0 kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td>0</td><td>0 kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td>0</td><td>0 kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td>0</td><td>0 kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td>0</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td>0 kWh</td></tr></tbody></table>			uppvärmning	tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)	0	0 kWh	Olja, fossil (2)	96731	948 kWh	Gas, fossil (3)	0	0 kWh	Ved (4)	0	0 kWh	Flis/pellets/briketter (5)	0	0 kWh	Övrigt biobränsle (6)	0	0 kWh	El (vattenburen) (7)	0	kWh	El (direktverkande) (8)	0	kWh	El (luftburen) (9)	0	kWh	Markvärmepump (el) (10)	0	kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	0	kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)	0	kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	0	kWh	Tappvarmvatten (el) (14)		0 kWh	Fjärrkyla (15) 0 kWh El för komfortkyla (16) 0 kWh Fastighetsel ¹ (17) 1440 kWh	
	uppvärmning	tappvarmvatten																																														
Fjärrvärme (1)	0	0 kWh																																														
Olja, fossil (2)	96731	948 kWh																																														
Gas, fossil (3)	0	0 kWh																																														
Ved (4)	0	0 kWh																																														
Flis/pellets/briketter (5)	0	0 kWh																																														
Övrigt biobränsle (6)	0	0 kWh																																														
El (vattenburen) (7)	0	kWh																																														
El (direktverkande) (8)	0	kWh																																														
El (luftburen) (9)	0	kWh																																														
Markvärmepump (el) (10)	0	kWh																																														
Värmepump-frånluft (el) (11)	0	kWh																																														
Värmepump-luft/luft (el) (12)	0	kWh																																														
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	0	kWh																																														
Tappvarmvatten (el) (14)		0 kWh																																														
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																														
		Summa ² (1-17) 99119 kWh																																														
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																														
		Hushållsel ³ (18) 0 kWh Verksamhetsel ⁴ (19) 0 kWh																																														
		Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år																																														
		Finns solcellsystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år																																														
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) 105908 kWh/år																																														
Ort (Energi-Index) Sandviken		Byggnadens primärenergianvändning ⁶ 173695 kWh/år																																														
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																													
366 kWh/m ² ,år	70 kWh/m ² ,år	194 kWh/m ² ,år	kWh/m ² ,år																																													

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.
² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.
³ Den el som ingår i hushållsenergin.
⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.
⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☒ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	☒ Ja	☐ Nej	☐ Delvis ⁷ %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	☐ Ja	☒ Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Produktdatablad	

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		
☐ Ja ☒ Nej		
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning
Bq/m3		

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1144277)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Utfört år		
2020		
Beskrivning av åtgärden		
Två luft-/vattenvärmepumpar installerades under sommaren 2020.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Simon	Åhlander	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-11-25	simon.ahlander@wsp.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
8187	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
WSP Sverige AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Gävleborg	Kommun Sandviken	Dekl.id 1144277
Fastighetsbeteckning Järbo 54:9		Energideklarationen upprättad 2020-11-25
Adress Järbovägen 995	Postnummer 811 71	Postort Järbo

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	223 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	205 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	366 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4