

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

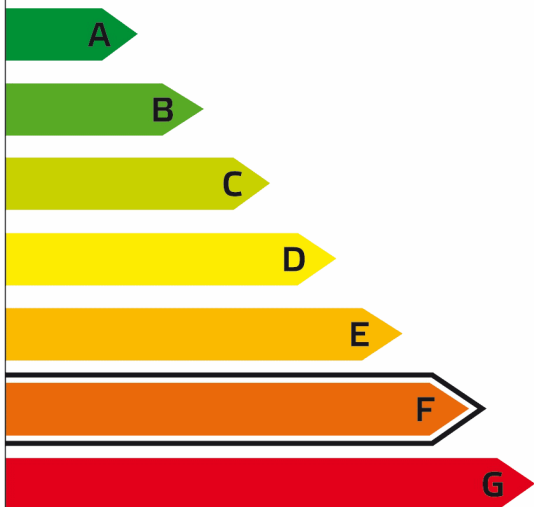
Hjortvägen 24D, 311 41 Falkenberg

Falkenbergs kommun

Nybyggnadsår: 1972

Energideklarations-ID: 1153658

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
170 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
88 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (direktverkande)

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Delvis utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Andreas Ekstrand, Candera AB,
2020-12-26

Energideklarationen är giltig till:
2030-12-26

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Halland		Kommun Falkenberg	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hjorten 4			Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2404555	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hjortvägen 24D		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☒
Adress Hjortvägen 24E		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 24F		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2587736	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hjortvägen 24A		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 24B		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 24C		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2418040	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hjortvägen 26D		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 26E		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 26F		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2428093	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hjortvägen 26G		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 26H		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐
Adress Hjortvägen 26I		Postnummer 31141	Postort Falkenberg	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	2527587	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 24G			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 24H			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 24I			31141	Falkenberg	☐
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Hjorten 5					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	2537985	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30A			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30B			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30C			31141	Falkenberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	2627852	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28A			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28B			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28C			31141	Falkenberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	2458170	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30D			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30E			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30F			31141	Falkenberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	2638094	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 26A			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 26B			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 26C			31141	Falkenberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	2468315	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28D			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28E			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28F			31141	Falkenberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	2426801	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30G			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30H			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 30I			31141	Falkenberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	2516795	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28G			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28H			31141	Falkenberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hjortvägen 28I			31141	Falkenberg	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1972
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
13215 m²	Fördela enligt nedan:		
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	99	
0 m²	Hotell, pensionat och elevhem		
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Restaurang		
0	Kontor och förvaltning		
Antal våningsplan ovan mark	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel		
2	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel		
Antal trapphus	Köpcentrum		
72	Vård, dygnet runt		
Antal bostadslägenheter	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)		
157	Skolor (förskola-universitet)		
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)		
☐ Ja ☒ Nej	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler		
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Övrig verksamhet - ange vad	verkstad mm	
0,35 l/s,m²		1	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Summa	
☒ Ja ☐ Nej		100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?			
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1901 - 1912		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energiprestanda (primärenergital)		Fjärrkyla (15) kWh	
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		El för komfortkyla (16) kWh	
Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Fastighetsel ¹ (17) 59472 kWh	
Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		Energiprestanda (primärenergital)	
170 kWh/m² ,år		75 kWh/m² ,år	
50 kWh/m² ,år		159 kWh/m² ,år	
100 kWh/m² ,år		2242203 kWh/år	
150 kWh/m² ,år		1159901 kWh/år	
200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
1950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
2950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
3950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
4950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
5950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
6950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
7950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
8950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9050 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9100 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9150 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9200 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9250 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9300 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9350 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9400 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9450 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9500 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9550 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9600 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9650 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9700 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9750 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9800 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9850 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9900 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
9950 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	
10000 kWh/m² ,år		210000 kWh/år	

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☒ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	☐ Ja	☐ Nej	☒ Delvis ⁷ 33 %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	☒ Ja	☐ Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvnärnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvnärning på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		
☒ Ja ☐ Nej		
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning
30 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2019-11-12

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1153658)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☒ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Utfört år		
2019		
Beskrivning av åtgärden		
Installation av solcellsanläggning		

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1153658)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☒ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Utfört år		
2019		
Beskrivning av åtgärden		
All utvändig belysning utbytt till LED		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1153658)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik		
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☒ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh			
20000 kWh/år	0,1 kr/kWh			
Beskrivning av åtgärden				
För att utöka effektiviteten i er befintliga solcellsanläggning kan ni styra produktionen av varmvatten så att temperaturen i ackumulatortankarna höjs istället för att elen säljs.				

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
	Kommentar

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Andreas	Ekstrand	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-12-26	andreas@candera.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC1344-17	RISE	Normal
Företag		
Candera AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Halland	Kommun Falkenberg	Dekl.id 1153658
Fastighetsbeteckning Hjorten 4	Energideklarationen upprättad 2020-12-26	
Adress Hjortvägen 24D	Postnummer 311 41	Postort Falkenberg

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	88 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	151 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	170 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4