



Villkor för vintervatten

Under sen höst till tidig vår stängs och töms vattenledningarna på området för att minimera frysriskerna. Detta gör att tillgängligheten till er bostadsrätt kan bli något begränsad, dock står ett servicehus till ert förfogande, om ni trots detta vill utnyttja er bostadsrätt under denna tid.

Utifrån önskemål från bostadsrättsinnehavare att skapa möjlighet för vintervatten, togs beslut på styrelsemöte 2011-12-30 att tillmötesgå dessa önskemål, med tillägget att det ska ske på bostadsrättsinnehavarens eget ansvar.

Bostadsrättsinnehavare som önskar möjlighet att koppla på vintervatten bekostar arbetet själv i sin helhet. Isolering ska ske av vagnens/stugans underrede eller vattenledningar under vagnen/stugan. Då vattenledningarna är seriekopplade krävs samarbete med berörda grannar i samband med förberedelser för vintervatten. Denna blankett ska lämnas in före det att arbete med anslutning av vintervatten påbörjas.

Bostadsrättsinnehavaren står fullt ut ansvarig för eventuell skada som uppstår på grund av att vatten finns tillgängligt inomhus under vintern. Detta omfattar kostnader som kan uppstå på både inomhus och utomhus. Bostadsrättsföreningen kan ej hållas ansvarig för någon kostnad som uppkommer hänförligt till vintervatten i stugor och villavagnar.

För att skydda förebygga skador bör bostadsrätten ha en underhållstemperatur på cirka 10 grader under hela vinterhalvåret.

Även för er som har installerat vintervatten är det lämpligt att stänga av inkommande vatten om ni inte avser att vara i villavagnen/stugan under en längre period. Vid eventuell skada är det då bara en begränsad mängd vatten som kan komma ut.

Jag har tagit del av denna information och godkänner villkoren för vintervatten i villavagnar och stugor.

Ort och datum
