

sammanfattning av

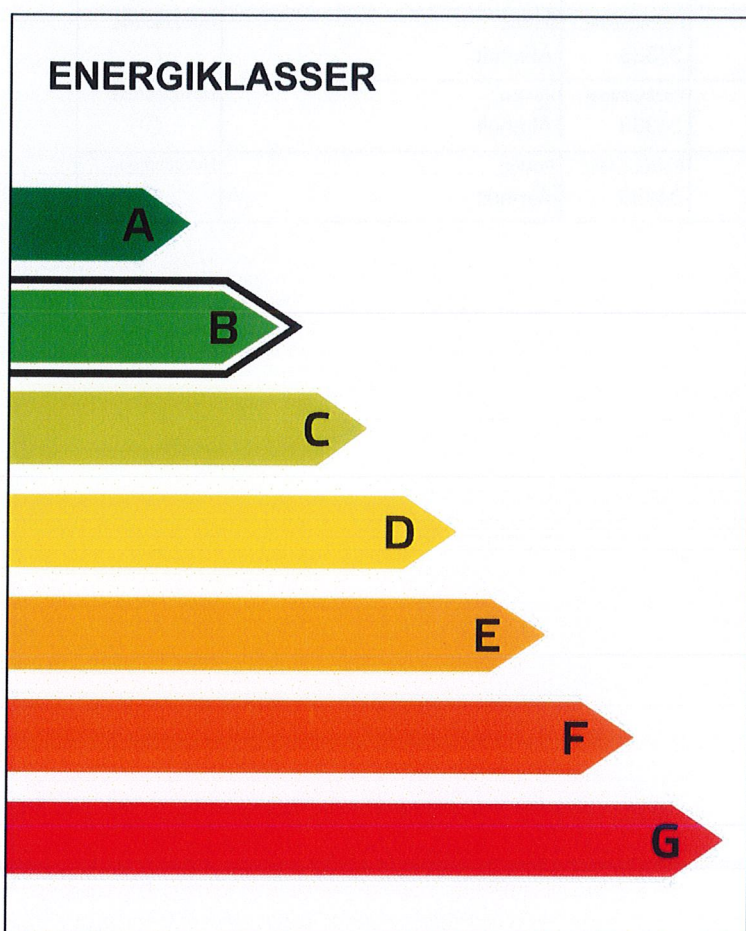
ENERGIDEKLARATION

Stenhuggarevägen 38A, 343 33 Älmhult

Älmhults kommun

Nybyggnadsår: 2017

Energideklarations-ID: 913528



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
56 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
35 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Patrik Andersson, OBM-GRUPPEN,
2019-02-17

Energideklarationen är giltig till:
2029-02-17

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Kronoberg		Kommun Älmhult	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Fäladen 1			Egen beteckning 38 A-D	
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 883277	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Stenhuggarevägen 38A		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Stenhuggarevägen 38B		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Stenhuggarevägen 38C		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Stenhuggarevägen 38D		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2017	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 310 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 1		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 4		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																															
1801 - 1812		<input type="checkbox"/>																																																															
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th rowspan="2"></th> </tr> <tr> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>5360</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td>3100</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för			uppvärmning	tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)			kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	5360		kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)		3100	kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																															
Fjärrvärme (1)			kWh																																																														
Eldningsolja (2)			kWh																																																														
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																														
Ved (4)			kWh																																																														
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																														
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																														
El (vattenburen) (7)			kWh																																																														
El (direktverkande) (8)			kWh																																																														
El (luftburen) (9)			kWh																																																														
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																														
Värmepump-frånluft (el) (11)	5360		kWh																																																														
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																														
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																														
Tappvarmvatten (el) (14)		3100	kWh																																																														
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																															
		Fjärrkyla (15)	kWh																																																														
		El för komfortkyla (16)	kWh																																																														
		Fastighetsel ¹ (17)	1752 kWh																																																														
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																															
		Hushållsel ² (18)	kWh																																																														
		Verksamhetsel ³ (19)	kWh																																																														
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																															
Summa 1 - 17 ⁴ 10212 kWh		Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																															
Ort (Energi-Index) Älmhult		Finns solcellssystem? Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																															
Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) 10865 kWh/år		Byggnadens primärenergianvändning ⁶ 17383 kWh/år																																																															
Energiförbrukning (primärenergital) 56 kWh/m ² , år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 85 kWh/m ² , år	Referensvärde 2 (liknande byggnader) 98 kWh/m ² , år	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad) kWh/m ² , år																																																														

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁷ <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar
	Byggnaden har besiktigats på plats för kontroll av byggnadssätt, fönster, uppvärmningssystem och ventilation etc. samt uppmätning av A-temp, isolering, etc.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Elförbrukningen på 17840 kWh/år har erhållits från Brf föreningen och vattenförbrukning på 190 m3/år har beräknats utifrån den totala förbrukningen på 954 m3/år (vattenförbrukningen har fördelats mellan hus 38, 40 och 42 med avseende på yta och antal boende). Enligt BEN (BFS 2016:12) har uppgifter om energianvändning justerats med avseende på normalt brukande och det är dessa uppgifter som ligger till grund för husets energiprestanda/primärenergital.

Till skillnad från specifika energianvändningen (som användes tidigare och även står med i sammanfattningen) som anger köpt energi som går åt för uppvärmning, varmvatten och fastighetsel, tar primärenergitalet (som är nytt från januari 2019) även hänsyn till vilken energibärare som används och byggnadens geografiska placering. Det betyder att det är lättare att jämföra byggnader över hela landet.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Patrik	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-02-17	patrik.andersson@obm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2044	Kiwa Swedcert	Normal
Företag	OBM-GRUPPEN	

Sammanfattning av

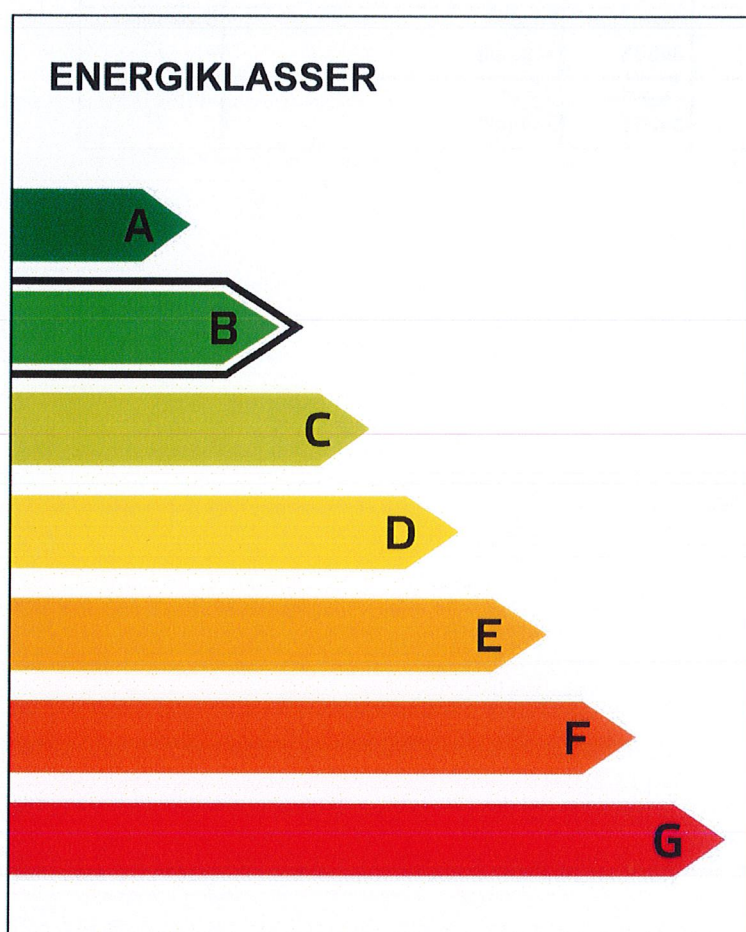
ENERGIDEKLARATION

Stenhuggarevägen 40A, 343 33 Älmhult

Älmhults kommun

Nybyggnadsår: 2017

Energideklarations-ID: 913530



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
55 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
35 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Patrik Andersson, OBM-GRUPPEN,
2019-02-17

Energideklarationen är giltig till:
2029-02-17

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.


Byggnaden - Identifikation

Län Kronoberg		Kommun Älmhult	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Fälåden 1			Egen beteckning 40 A-C	
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 883354	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹	
Adress Stenhuggarevägen 40A		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress ●
Adress Stenhuggarevägen 40B		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress ☹
Adress Stenhuggarevägen 40C		Postnummer 34333	Postort Älmhult	Huvudadress ☹

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2017	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 239 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 1		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 3		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa	
		100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																																	
1801 - 1812																																																																																			
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th style="text-align: center;">uppvärmning</th> <th style="text-align: center;">tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Fjärrvärme (1)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Eldningsolja (2)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Naturgas, stadsgas (3)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Ved (4)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Flis/pellets/briketter (5)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Övrigt biobränsle (6)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">El (vattenburen) (7)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">El (direktverkande) (8)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">El (luftburen) (9)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Markvärmepump (el) (10)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td style="text-align: center;">4085</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td style="text-align: center;">kWh</td> <td></td> <td style="text-align: center;">2390</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Energi för					uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	kWh				Eldningsolja (2)	kWh				Naturgas, stadsgas (3)	kWh				Ved (4)	kWh				Flis/pellets/briketter (5)	kWh				Övrigt biobränsle (6)	kWh				El (vattenburen) (7)	kWh				El (direktverkande) (8)	kWh				El (luftburen) (9)	kWh				Markvärmepump (el) (10)	kWh				Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	4085			Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh				Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh				Tappvarmvatten (el) (14)	kWh		2390		Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Energi för																																																																																	
		uppvärmning	tappvarmvatten																																																																																
Fjärrvärme (1)	kWh																																																																																		
Eldningsolja (2)	kWh																																																																																		
Naturgas, stadsgas (3)	kWh																																																																																		
Ved (4)	kWh																																																																																		
Flis/pellets/briketter (5)	kWh																																																																																		
Övrigt biobränsle (6)	kWh																																																																																		
El (vattenburen) (7)	kWh																																																																																		
El (direktverkande) (8)	kWh																																																																																		
El (luftburen) (9)	kWh																																																																																		
Markvärmepump (el) (10)	kWh																																																																																		
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	4085																																																																																	
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh																																																																																		
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh																																																																																		
Tappvarmvatten (el) (14)	kWh		2390																																																																																
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																																	
		Fjärrkyla (15)	kWh																																																																																
		El för komfortkyla (16)	kWh																																																																																
		Fastighetsel ¹ (17)	1314 kWh																																																																																
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																																	
		Hushållsel ² (18)	kWh																																																																																
		Verksamhetsel ³ (19)	kWh																																																																																
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																																	
Summa 1 - 17 ⁴	7789 kWh	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																																
Ort (Energi-Index)		Finns solcellsystem?																																																																																	
Älmhult		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																																
Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																																																	
8286 kWh/år		13258 kWh/år																																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																																
55 kWh/m ² , år	85 kWh/m ² , år	98 kWh/m ² , år	kWh/m ² , år																																																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁷ <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar
	Byggnaden har besiktigats på plats för kontroll av byggnadssätt, fönster, uppvärmningssystem och ventilation etc. samt uppmätning av A-temp, isolering, etc.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Elförbrukningen på 15180 kWh/år har erhållits från Brf föreningen och vattenförbrukning på 240 m³/år har beräknats utifrån den totala förbrukningen på 954 m³/år (vattenförbrukningen har fördelats mellan hus 38, 40 och 42 med avseende på yta och antal boende). Enligt BEN (BFS 2016:12) har uppgifter om energianvändning justerats med avseende på normalt brukande och det är dessa uppgifter som ligger till grund för husets energiprestanda/primärenergital.

Till skillnad från specifika energianvändningen (som användes tidigare och även står med i sammanfattningen) som anger köpt energi som går åt för uppvärmning, varmvatten och fastighetsel, tar primärenergitalet (som är nytt från januari 2019) även hänsyn till vilken energibärare som används och byggnadens geografiska placering. Det betyder att det är lättare att jämföra byggnader över hela landet.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Patrik	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-02-17	patrik.andersson@obm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2044	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
OBM-GRUPPEN		

Sammanfattning av

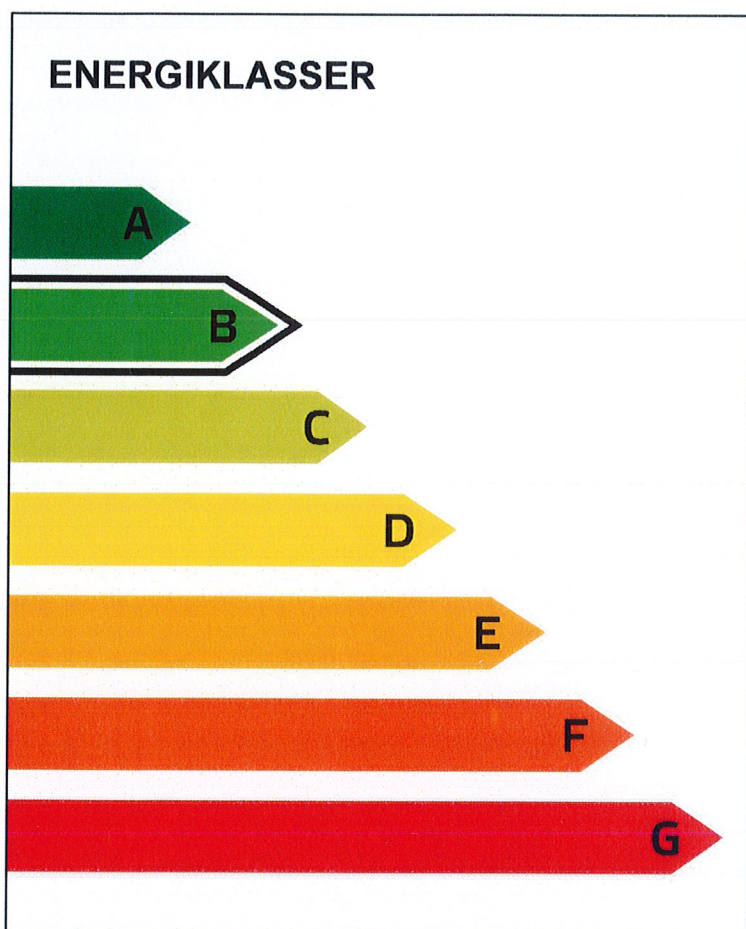
ENERGIDEKLARATION

Stenhuggarevägen 42A, 343 33 Älmhult

Älmhults kommun

Nybyggnadsår: 2017

Energideklarations-ID: 913529



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
59 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energi klass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
37 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Patrik Andersson, OBM-GRUPPEN,
2019-02-17

Energideklarationen är giltig till:
2029-02-17

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

