

Årsredovisning för

Bostadsrättsföreningen BoKlok Höstvinden

769633-5525

Räkenskapsåret
2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Tilläggsupplysningar	7
Upplysningar till resultaträkning	7-8
Upplysningar till balansräkning	8-9
Underskrifter	9

Årsredovisningen är framtagen
av föreningens styrelse i samarbete med
Förvaltnings AB Graden

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen BoKlok Höstvinden, 769633-5525 får härmed avge årsredovisning för 2020.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Verksamheten

Den ekonomiska förvaltningen har under året, enligt förvaltningsavtal, handhåfts av Förvaltnings AB Graden.

Vid årets utgång var medlemsantalet 67 stycken fördelade på 38 stycken lägenheter i rad- och parhus. Fastigheten är försäkrad till fullvärde i Trygg Hansa.

Föreningen har sitt säte i Göteborg kommun.

Styrelsen

Ordinarie ledamot

Ordförande	Omar Kelfaoui Martin Lindroth Izzet Celik Najihe Aman Mehmet Ali Adiguzel
------------	---

Suppleant

Hüseyin Duman

Revisor

Andréa Åkesson
KPMG AB

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter - två i förening. Styrelsen har beviljat tre stycken lägenhetsöverlåtelser under året. Styrelsen har beviljat XX stycken andrahandsuthyrningar under året. Under året har styrelsen hållit X stycken protokollförda sammanträden samt en ordinarie föreningsstämma 2020-07-25.

Fastigheten

Fastighetsbeteckning:	Biskopsgården 60:4, Gøteborgs kommun
Adress:	Cykelvådersgatan
Byggår:	2018
Taxeringsvärde:	Prel 186 998 000 kr varav byggnadsvärde ca 162 564 000 kr (Tax.värde ännu ej fastställt vid bokslutet.)
Lågenhetsfördelning:	38 lågenheter
Total boyta:	4 446 m ²
Fastighetens areal:	13 781 m ²
Lågenhetsfördelning 5 rum och kök	38 st (36 lgh i radhus i två plan och två lgh i ett parhus i två plan)
Gemensamt förråd	1 st gemensamt förråd. Där sitter optofiberswitchen samt vattenmätare. Förrådet huserar även föreningens gemensamma utrustning.
P-anläggning Gästparkering	18 st på området

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Eget kapital

	Insatser	Fond fastighets- underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	85 010 000	133 380	-502 764	43 900
Resultatdisp. enligt stämmobeslut			43 900	-43 900
Fondavsättning enligt stämmobeslut		133 380	-133 380	
Årets resultat				-29 031
Vid årets slut	85 010 000	266 760	-592 244	-29 031

Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	Belopp i kr
Nettoomsättning	2 244 549	2 225 067	244 980	
Resultat efter finansiella poster	-29 031	43 900	-369 384	
Soliditet, %	60,3	60,2	60,0	
Balansomslutning	140 488 680	140 605 246	141 230 512	

Nyckeltal i kr/m² boyta

Årsavgift	472	472
Lån	12 503	12 528

Förslag till disposition av föreningens resultat

Belopp i kr

Till stämmans förfogande står följande belopp

balanserat resultat	-592 244
årets resultat	-29 031
Totalt	-621 275

styrelsen föreslår följande disposition till stämman

till föreningens fond fastighetsunderhåll reserveras enligt stadgarna ett belopp motsvarande minst 30 kr per m ² bostadsarea för föreningens hus.	133 380
balanseras i ny räkning	<u>-754 655</u>
Summa	-621 275

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 244 549	2 225 067
Övriga rörelseintäkter		3 419	570
Summa rörelseintäkter		2 247 968	2 225 637
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-307 467	-306 272
Personalkostnader	4	-84 947	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 076 606	-1 076 606
Summa rörelsekostnader		-1 469 020	-1 382 878
Rörelseresultat		778 948	842 759
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-450	-254
Räntekostnader och liknande resultatposter		-807 529	-798 605
Summa finansiella poster		-807 979	-798 859
Resultat efter finansiella poster		-29 031	43 900
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-29 031	43 900
Skatter			
Årets resultat		-29 031	43 900

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	6		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	138 059 357	139 135 963
Summa materiella anläggningstillgångar		138 059 357	139 135 963
Summa anläggningstillgångar		138 059 357	139 135 963
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		122 920	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 413	32 187
Summa kortfristiga fordringar		168 333	32 187
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 260 990	1 437 096
Summa kassa och bank		2 260 990	1 437 096
Summa omsättningstillgångar		2 429 323	1 469 283
SUMMA TILLGÅNGAR		140 488 680	140 605 246

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		85 010 000	85 010 000
Fond fastighetsunderhåll		266 760	133 380
Summa bundet eget kapital		85 276 760	85 143 380
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-592 244	-502 764
Årets resultat		-29 031	43 900
Summa fritt eget kapital		-621 275	-458 864
Summa eget kapital		84 655 485	84 684 516
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	30 586 760	49 851 840
Summa långfristiga skulder		30 586 760	49 851 840
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	25 000 000	5 846 040
Leverantörsskulder		6 797	6 259
Övriga skulder		6 280	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		233 358	216 591
Summa kortfristiga skulder		25 246 435	6 068 890
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		140 488 680	140 605 246

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.
Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Markanläggningar	15

Not 2 Nettoomsättning

	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
Månadsavgifter	2 098 854	2 098 854
Parkeringsintäkt	26 452	0
Vatten	119 130	126 100
Öresavrundning	113	113
	2 244 549	2 225 067

Not 3 Driftskostnader

	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Hyra bilplatser	5 046	0
El	7 615	6 692
Vatten och avlopp	130 550	143 585
Renhållning, sophantering	282	718
Snöröjning	9 567	20 094
Fastighetsskötsel inhyrd	0	1 290
Underhåll gård & park	4 188	0
Övriga driftskostnader	2 479	529
Fastighetsförsäkringar	66 236	58 894
Förbrukningsinventarier	0	2 745
Övriga föreningskostnader	13 799	6 555
Administrationskostnader	50 750	50 000
Extern revisor	14 688	12 813
Bankkostnader	2 267	2 357
Summa	307 467	306 272

Not 4 Personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Styrelsearvoden	64 638	0
Sociala kostnader	20 309	0
	84 947	0

Not 5 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	140 494 000	140 494 000
	140 494 000	140 494 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 589 910	-529 970
-Årets avskrivning enligt plan	-1 059 940	-1 059 940
	-2 649 850	-1 589 910
Redovisat värde vid årets slut	137 844 150	138 904 090
Bokfört värde byggnader	103 344 150	104 404 090
Bokfört värde mark	34 500 000	34 500 000
	137 844 150	138 904 090

Not 6 Markanläggning

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	250 000	250 000
	250 000	250 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-18 127	-1 461
-Årets avskrivning enligt plan	-16 666	-16 666
	-34 793	-18 127
Redovisat värde vid årets slut	215 207	231 873

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Löptid	Ränta	2020-12-31	2019-12-31
SBAB Bank 29625026	2023-11-10	1,65%	24 925 920	24 962 960
SBAB Bank 29625085	2021-11-10	1,30%	24 925 920	24 962 960
SBAB Bank 29625093	2025-11-14	1,01%	5 734 920	5 771 960
			55 586 760	55 697 880
Varav kortfristig del 1 år			-111 120	-74 080
Varav kortfristig del 1 år, omförhandlas kommande år			-24 888 880	-5 771 960
Kvarstående långfristig del			30 586 760	49 851 840
Summa skulder långfristig del 1 - 5 år från balansdagen			-30 586 760	-49 851 840
Summa skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen			0	0

Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	55 809 000	55 809 000
Summa ställda säkerheter	55 809 000	55 809 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget är planerat.

Underskrifter

Göteborg 2021-

Omar Kelfaoui
Styrelseordförande

Martin Lindroth

Izzet Celik

Najihe Aman

Mehmet Ali Adiguzel

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2021.
KPMG AB

Andréa Åkesson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 27 maj 2021



Brf BoKlok Höstvinden, Årsredovisning
2020.pdf
(99493 byte)
SHA-512: 846806a5227ee459704e7b2cdd85123b90c87
4264705b739b13f6f2f9b6ed7ccf896bd6b88037cf40df
3bd360a851e999711f8ec960c3c623c6e74b8660fe403

Handlingarna är undertecknade av

2021-05-26 00:41:45 (CET)



Omar Kelfaoui

ramo05@live.se
81.226.32.132
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2021-05-26 06:04:50 (CET)



Martin Lindroth

lindroth@gmail.com
155.4.235.12
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2021-05-26 09:18:39 (CET)



Izzet Celik

izzet_c@me.com
94.191.138.230
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2021-05-26 09:52:08 (CET)



Najihe Aman

najihe_aman@hotmail.com
85.224.175.44
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2021-05-27 10:02:49 (CET)



Mehmet Ali Adigüzel

m.adiguzel93@gmail.com
94.234.55.227
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2021-05-27 14:41:21 (CET)



Andréa Åkesson

andrea.akesson@kpmg.se
83.233.147.83
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Underteckna Årsredovisning 2020

Verifiera äktheten och integriteten av detta kvitto genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

c3b9d8ca37532ee559cad4eaacfd264aecd2e6cee9a8601f255ae798759c5834e8611b19ca0a6679e0e2315af3588c69b2f45be362610135c32882476f95085d



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen BoKlok Höstvinden, org. nr 769633-5525

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen BoKlok Höstvinden för år 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen BoKlok Höstvinden för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Malmö den 27 maj 2021

KPMG AB

DocuSigned by:

Andréa Åkesson

E747B1870B7B4CB...

Andréa Åkesson

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 6F784A12F8604DD688688732D429CB6C	Status: Completed
Subject: Please DocuSign: RB BRF Höstvinden.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Andréa Åkesson
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	andrea.akesson@kpmg.se
	IP Address: 83.233.147.83

Record Tracking

Status: Original	Holder: Andréa Åkesson	Location: DocuSign
5/27/2021 2:39:40 PM	andrea.akesson@kpmg.se	

Signer Events

Andréa Åkesson
andrea.akesson@kpmg.se
Auktoriserad revisor
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:

E747B1870B7B4CB...
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 83.233.147.83

Timestamp

Sent: 5/27/2021 2:41:45 PM
Viewed: 5/27/2021 2:42:22 PM
Signed: 5/27/2021 2:42:26 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 1cc3435b-a4d2-5176-9102-1536bdc853fd
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/27/2021 2:42:12 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/27/2021 2:41:45 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/27/2021 2:42:22 PM
Signing Complete	Security Checked	5/27/2021 2:42:26 PM
Completed	Security Checked	5/27/2021 2:42:26 PM

Payment Events

Status

Timestamps