

Förmånligt erbjudande från Swedbank till dig som köper eller säljer en bostad via oss.

Ansök om lånelöfte redan nu

Som kund hos Swedbank kan du ansöka om lånelöfte direkt via Internetbanken eller via deras app. Vill du göra en kalkyl och räkna på din boendekostnad gör du det på [swedbank.se](https://www.swedbank.se)

En månads räntefritt bolån

Swedbank erbjuder en månads räntefritt bolån om du väljer att köpa eller sälja via Fastighetsbyrån. Kreditansökan hanteras enligt sedvanlig kreditprövning. Den effektiva räntan är 2,39 % (3 månader bunden per 2020-06-05). *Mer information se nedan.

Handpenningslån utan kostnad

När du tar bolån hos Swedbank kan de erbjuda dig handpenningslån utan kostnad i högst 6 månader och för högst 10 % av köpeskillingen. Effektiv ränta är 0 % (2020-09-01). Kreditansökan hanteras enligt sedvanlig kreditprövning. *Mer information se nedan.

Tre månaders hemförsäkring utan kostnad

Skydda hemmet oavsett om du köper bostadsrätt, villa eller fritidshus. Swedbank erbjuder dig hemförsäkring kostnadsfritt i 3 månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB. *Mer information se nedan.

Kostnadsfritt juridiskt avtal online

Är du osäker på vilka juridiska avtal du behöver? Gör Lexlys kostnadsfria behovsanalys och få enhelhetsbild av din juridiska situation. Med rätt avtal kan du känna dig trygg. Dessutom bjuder Lexly på ett valfritt avtal som du gör online, det fria avtalet gäller privatavtal. Lexly är en av Swedbanks samarbetspartners gällande juridik (värde 695 kr – 2 295 kr). Läs mer på [lexly.se/fastighetsbyran](https://www.lexly.se/fastighetsbyran).

Nyckelkund utan månadsavgift första året!

Som Nyckelkund har du tillgång till Bankkort, betal- och kreditkort MasterCard, Swish, Mobilt BankID, ID-skydd, vår app, internetbanken och Kundcenter Privat som är öppet dygnet runt alla dagar. Första året betalar du 0 kr i månadsavgift. Från och med år två betalar du 39 kr/mån. Ordinarie pris är 64 kr/mån om du köper tjänsterna separat. *Mer information se nedan.

Alltid öppet

Swedbank Kundcenter Privat 0771-22 11 22 är öppet alla dagar dygnet runt. De nås också på [swedbank.se](https://www.swedbank.se) eller via internetbanken.

Erbjudandet gäller till 31 augusti 2021.

Mer information om erbjudandet

Räkneexempel för bolån

Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 2,39 % ränta (3 månaders bunden per 20-06-05), med rak amortering, återbetalningstid 50 år ger en effektiv ränta på 2,42 % (ej nyckelkund: 2,51 %). I detta exempel tas inte hänsyn till en månads räntefritt bolån.

Första månadsbetalningen inklusive amortering är 3 658 kronor. Totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 1 598 496 kronor. Antalet avbetalningar är 600 stycken. Exemplet bygger på månatliga aviseringar, utan uppläggningsavgift eller aviseringskostnad (detta förutsätter att du är nyckelkund och aviseras digitalt). För ej nyckelkund tillkommer uppläggningsavgift på 0,25 % av lånebeloppet (lägst 650 kronor, högst 6 000 kronor) samt 45 kronor i aviavgift vid postala avier.

Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du till exempel har inkomst i annan valuta än lånet.

Räkneexempel för räntefritt handpenningslån

Ett handpenningslån för max 10 % av köpeskillingen erbjuds räntefritt under löptiden om sex månader. Återbetalas i sin helhet senast per tillträdesdagen och inte senare än sex månader från lånets utbetalande. Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Ett lån på 100 000 kronor till 0,00 % ränta (rörlig 20200901) som betalas tillbaka vid tillträde, aviseringsavgift 0 kronor, uppläggningsavgift 0 kronor ger en effektiv ränta på 0,00 %. Totalt belopp att betala under lånets löptid: 100 000 kronor. Antalet betalningar är en (1).

Nyckelkund

Ordinarie pris för Nyckelkund är 39 kronor per månad. Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 175 kr, Bankkort 250 kr, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kr, ID-skydd 150 kr. Kortutgivare och kreditgivare är Entercard Group AB, Swedbank är kreditförmedlare. Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna. Tjänsten ID-skydd tillhandahålls av Affinion International AB som Swedbank samarbetar med. Vid ansökan om betal- och kreditkort Mastercard görs sedvanlig kreditprövning.

Hemförsäkring

Vi erbjuder hemförsäkring kostnadsfritt i tre månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB.



Om du inte är kund idag, kan du enkelt bli det genom att scanna QR-koden och följa stegen eller besöka ett av våra kontor.

Fastighetsbyrån

