

Allmän info till boende på BRF Vårsol

- IT-utrustning (router) och digital-box till TV ägs av Telia men tillhör föreningen och inte bostadsrättsinnehavaren.
- Filterbyte till fläktaggregatet på vinden ska bytas en gång per år och rengöras en gång om året. En ny uppsättning med filter delas ut en gång per år.
- För att kunna följa produktionen av el från solcellerna så behöver man en app som heter My Solar Edge. För att logga in i appen får man registrera sig på Solar Edge.
- Föreningen använder hemsidan egrannar.se för allmän info.
- Vid byte av köksfläkt ska det sättas upp en sort som heter ALLIANCE-fläkt eftersom köksfläkten är kopplad till ventilationsaggregatet i bostaden. Vid byte av köksfläkt så rubbas det befintliga ventilationsflödet och en injustering krävs för att balansera det igen. Fläkt och injustering bekostas av bostadsrättsinnehavaren.
- Bruna påsar för matavfall finns i redskapsförrådet. Börjar dessa ta slut meddela någon i styrelsen så att nya påsar beställs hos Merab.
- Ett släp finns placerat bredvid soptunnorna som man slänger trädgårdsavfallet i. Har man stora mängder trädgårdsavfall så ansvarar man själv för att tömma släpet på återvinningsstationen. Medlemmarna kan nyttja släpet fritt genom att boka släpet på Egrannar. Vid bokning tömmer man släpet i samband med nyttjandet. Släpet återställs tömd på samma plats i gott skick.
- Målning av husen gör varje hushåll vart 5:e år. Föreningen köper in färg som ställs i förrådet och finns där under vår-sommar det året då det målas..
- Det är fixardagar två gånger per år. Det kan innebära röja sly, sopa småsten, måla garage och redskapsbod, kapa grenar osv. Hjälps vi alla åt så går det ganska fort. Alla kan inte göra allt men alla kan bidra med något.
- I föreningen finns det två partytält för utlåning. Dessa finns i redskapsförrådet.
- Värmepannan och värmepumpen ägs av bostadsrättsinnehavaren. Det finns en försäkring tecknad hos ett försäkringsbolag som heter som heter Arctic. Föreningen betalar försäkringen. Vid problem med värmepanna eller värmepump så kontaktar man först sitt eget försäkringsbolag och sedan Arctic.