

Årsredovisning 2020

BRF S:T JÖRGEN SLOTT

769614-9967



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF S:T JÖRGEN SLOTT

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

- FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE** Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
- RESULTATRÄKNING** I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
- BALANSRÄKNING** Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
- NOTER** I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2006-09-01.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Backa 246:1 på adressen Sankt Jörgens väg 28 i Hisings Backa. Föreningen har 84 bostadsrätter om totalt 5 787 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos If Skadeförsäkring AB.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Nicklas Folkesson	Ordförande
Anwar Hassanie	Kassör
Kurt Hilmersson	Sekreterare
Ola Börjesson	Vice ordförande
Alexandra Nyberg	Ledamot
Jörgen Söfelde	Suppleant
Börje Johansson	Suppleant
Nicklas Larsen	Suppleant

VALBEREDNING

Bengt-Anders Axelsson , Aram Salih.

REVISORER

Rävisor AB Revisor
Zeyneb Salih Internrevisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-29. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 15 protokollförda sammanträden, var av 6 var fysiska möten och 9 var telekonferenser.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo fastighetsförvaltning
Teknisk Förvaltning	Föreningen har sagt upp avtalet med SBC, och kommer att förhandla om ett nytt avtal

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2020 har fasadrenoveringen slutligen blivit genomförd och arbetet har besiktigats och godkänts. Vi har nu ett tätt hus och en fräsch fasad. Under arbetets gång har föreningen köpt till en bättre puts som kräver mindre underhåll än den vi hade innan. Dessutom har hörnplåtarna vid fönstren mot balkongerna bytts ut mot nya.

Förutom fasaden har vi även bytt packningarna till vattenledningarna i samtliga lägenheter då vi haft en del rapporterade läckage, samt byggt om ventiltionskåporna på taket och installerat kallrasspjäll.

Vi har under året förhandlat om två av våra lån och samtidigt passat på att amortera 1,3 miljoner kronor.

På grund av pandemin har vi ställt in de traditionella sociala sammankomsterna så som städdagar och adventsfika. Vi hoppas att snart kunna ta igen detta och då även passa på att fira att huset nu fyllt tio år.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 123 st. Tillkommande medlemmar under året var 11 och avgående medlemmar under året var 15. Vid räkenskapsårets slut fanns det 119 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 8 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	4 254	4 323	4 270	4 295
Resultat efter fin. poster	454	1 383	415	453
Soliditet, %	76	76	75	75
Yttre fond	2 864	2 114	1 889	1 621
Taxeringsvärde	110 000	110 000	89 200	89 200
Bostadsyta, kvm	5 787	5 787	5 787	5 727
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	582	582	582	588
Lån per kvm bostadsyta, kr	5 687	5 931	6 174	6 259
Genomsnittlig skuldränta, %	0,81	1,04	1,22	1,23
Belåningsgrad, %	23,23	24,12	24,96	24,89

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	94 045	-	-	94 045
Upplåtelseavgifter	10 400	-	-	10 400
Fond, yttre underhåll	2 114	-	750	2 864
Balanserat resultat	2 172	1 383	-750	2 805
Årets resultat	1 383	-1 383	454	454
Eget kapital	110 114	0	454	110 568

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 805
Årets resultat	454
Totalt	<u>3 259</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	750
Att från yttre fond i anspråk ta	-211
Balanseras i ny räkning	2 720
	<u><u>3 259</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		4 254	4 323
Rörelseintäkter		46	684
Summa rörelseintäkter		4 299	5 007
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-2 395	-2 038
Övriga externa kostnader	8	-193	-247
Personalkostnader	9	-135	-130
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-849	-846
Summa rörelsekostnader		-3 571	-3 261
RÖRELSERESULTAT		728	1 747
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-274	-364
Summa finansiella poster		-274	-364
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		454	1 383
ÅRETS RESULTAT		454	1 383

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	141 689	142 293
Pågående projekt		0	245
Summa materiella anläggningstillgångar		141 689	142 537
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		141 689	142 537
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		16	22
Övriga fordringar	12	58	57
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	147	82
Summa kortfristiga fordringar		221	161
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 687	2 659
Summa kassa och bank		2 687	2 659
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 909	2 820
SUMMA TILLGÅNGAR		144 597	145 358

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		104 445	104 445
Fond för yttre underhåll		2 864	2 114
Summa bundet eget kapital		107 309	106 559
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 805	2 172
Årets resultat		454	1 383
Summa fritt eget kapital		3 259	3 555
SUMMA EGET KAPITAL		110 568	110 114
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	25 043	34 210
Summa långfristiga skulder		25 043	34 210
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	7 867	111
Leverantörsskulder		451	258
Skatteskulder		118	114
Övriga kortfristiga skulder		15	-3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	537	554
Summa kortfristiga skulder		8 987	1 034
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		144 597	145 358

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf S:t Jörgen Slott har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	3,33 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Föreningen har värdeår 2010 och betalar därmed halv fastighetsskatt om 715 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
El	201	229
Förlikning PEAB	0	625
Hysesintäkter, p-platser	256	253
Retroaktiv intäkt Dom 2021	44	0
Vatten	155	188
Årsavgifter, bostäder	3 635	3 635
Övriga intäkter	9	77
Summa	4 299	5 007
NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Besiktning och service	72	73
Fastighetsskötsel	463	377
Snöskottning	20	26
Städning	0	51
Trädgårdsarbete	1	3
Övrigt	51	43
Summa	607	574
NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Hissar	9	43
Reparationer	360	160
Summa	369	202
NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2020	2019
Fasadrenovering 2020	211	0
Summa	211	0
NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	243	364
Sophämtning	119	123
Uppvärmning	465	386
Vatten	137	158
Summa	965	1 031

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Bredband	4	4
Fastighetsförsäkringar	59	45
Fastighetsskatt	60	58
Kabel-TV	97	97
Samfällighet	0	27
Självrisker	22	0
Summa	243	231

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Förbrukningsmaterial	0	2
Juridiska kostnader	39	56
Kameral förvaltning	86	80
Konsultkostnader	13	3
Revisionsarvoden	16	16
Övriga förvaltningskostnader	40	90
Summa	193	247

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2020	2019
Löner, arbetare	25	20
Sociala avgifter	30	30
Styrelsearvoden	80	79
Övriga personalkostnader	0	1
Summa	135	130

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	274	363
Övriga räntekostnader	1	1
Summa	274	364

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	148 305	148 305
Årets inköp	245	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	148 550	148 305
Ingående ackumulerad avskrivning	-6 012	-5 166
Årets avskrivning	-849	-846
Utgående ackumulerad avskrivning	-6 861	-6 012
Utgående restvärde enligt plan	141 689	142 293
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>63 950</i>	<i>63 950</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	80 000	80 000
Taxeringsvärde mark	30 000	30 000
Summa	110 000	110 000
NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	58	57
Summa	58	57
NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetskötsel	0	1
Försäkringspremier	29	19
Förvaltning	30	21
Kabel-TV	24	24
Räntor	1	1
Upplupen intäkt Dom 2021	44	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	15
Summa	147	82

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Swedbank	2021-09-25	0,69 %	7 788	8 320
Swedbank	2023-09-25	0,68 %	7 980	8 812
Swedbank	2028-09-25	0,92 %	10 898	10 929
Swedbank	2024-09-25	0,71 %	6 244	6 260
Summa			32 910	34 321

Varav kortfristig del

7 867

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
El	88	30
Förutbetalda avgifter/hyror	325	324
Löner	67	67
Sociala avgifter	20	20
Uppvärmning	0	69
Utgiftsräntor	1	2
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	41
Summa	537	554

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	44 100	44 100
Summa	44 100	44 100

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Nicklas Folkesson
Ordförande

Kurt Hilmersson
Sekreterare

Anwar Hassanie
Kassör

Ola Börjesson
Vice ordförande

Akexandra Nyberg

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Rävisor AB
Revisor

Zeyneb Salih
Revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: c68667b0-c853-11eb-8d77-832128b56ef9

Status: Signerat av alla

Skapat: 2021-06-08

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967
Nicklas Peter Folkesson
Nfolkesson@gmail.com
Signerat: 2021-06-08 15:07 BankID NICKLAS FOLKESON

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967
Kurt Bo Lennart Hilmersson
espevik47@hotmail.se
Signerat: 2021-06-08 15:28 BankID KURT HILMERSSON

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967
Anwar Hassanie
anwarhassanie@hotmail.com
Signerat: 2021-06-08 18:02 BankID ANWAR HASSANIE

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967
Per Ola Börjesson
ola.borjesson@hotmail.com
Signerat: 2021-06-08 20:34 BankID OLA BÖRJESSON

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967
Eva Alexandra Nyberg
alexandraen@hotmail.co.uk
Signerat: 2021-06-09 14:43 BankID Eva Alexandra Nyberg

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
21400996402021_06_08_12_19_11.pdf	5.4 MB	171d 1d56 6191 b362 02e5 1490 57ba 9a41 b207 2f4e de01 468c 6eda d5ee 2283 3df0

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2021-06-08	14:19	Skapat via API.
2021-06-08	15:07	Signerat Nicklas Peter Folkesson, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av NICKLAS FOLKESON. IP: 155.4.128.3
2021-06-08	15:28	Signerat Kurt Bo Lennart Hilmersson, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av KURT HILMERSSON. IP: 188.151.61.255
2021-06-08	18:02	Signerat Anwar Hassanie, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av ANWAR HASSANIE. IP: 83.187.160.60

Händelser

2021-06-08	20:34	Signerat Per Ola Börjesson, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av OLA BÖRJESSON. IP: 83.250.0.108
2021-06-09	14:43	Signerat Eva Alexandra Nyberg, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av Eva Alexandra Nyberg. IP: 155.4.130.235

 ID:d4581c20-c921-11eb-b7db-791b87f565fd Status: Signerat av alla



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.13

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 769614-9967

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott för år 2020.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott för år 2020.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2021-06-09

Rävisor AB
David Walman
Revisor

Zeyneb Salih
Internrevisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: d4581c20-c921-11eb-b7db-791b87f565fd

Status: Signerat av alla

Skapat: 2021-06-09

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967

Walman David

info@ravisor.se

Signerat: 2021-06-09 14:55 BankID David Oskar Petter Walman

Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott 7696149967

Salih Zeyneb

zeyneeb_@hotmail.com

Signerat: 2021-06-09 15:44 BankID ZEYNEB JAMIL SALIH

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
c68667b0-c853-11eb-8d77-832128b56ef9.pdf	11.2 MB	70fe 48f8 7335 30f8 b82e 5664 34b1 d3f3 1dd6 dedb 213d 699b dbd0 2b64 ae21 4e87
13335375672021_06_09_12_54_22.pdf	43.1 kB	f473 f059 6808 74f5 5854 19ef e0e4 00c4 2d7c d984 dc0e 7db9 4efa 46b3 2e03 407e

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2021-06-09	14:54	Skapat via API.
2021-06-09	14:55	Signerat Walman David, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av David Oskar Petter Walman. IP: 188.149.132.40
2021-06-09	15:44	Signerat Salih Zeyneb, Bostadsrättsföreningen S:t Jörgen Slott Genomfört med: BankID av ZEYNEB JAMIL SALIH. IP: 83.218.77.54



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.13