


|   |  |                       |
|---|--|-----------------------|
| Ärende<br>Anläggningsförrättning avseende vägar, vattenförsörjningsanordning samt grönområden berörande Lunne 3:6 m.fl fastigheter. | Kommun<br>Örnsköldsvik   | Län<br>Västernorrland |
|   | Registreringsdatum<br>1982-07-02   |                       |
| Registerområde<br>Arnäs   | <input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rätningen avsett har införts i fastighetsregistret<br><br>För fastighetsregistermyndigheten |                       |

GEMENSAMHETSANLÄGGNING-R Nr Lunne 9a:3

Anläggningsbeslut

- Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av vägar, vattenförsörjningsanordning och grönområden helt i enlighet med den hittills exploaterade delen av byggnadsplan, fastställd 1976-07-22. I anläggningen ingående vägar och grönområden har å en till detta beslut hörande karta markerats med brun respektive grön färg. Vattenanläggningens läge framgår av ritning fogad till detta beslut.
- Deltagande fastigheter: Lunne 3:19-3:25, 5:32, 5:47-5:62. I den sektion av gemensamhetsanläggningen som utgörs av vattenförsörjningsanordningen deltar ej Lunne 3:22 och 3:23. De deltagande fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.
- För anläggningen upplåts det utrymme som befintlig vattenförsörjningsanordning samt vägar och grönområden enligt den fastställda byggnadsplanen upptar på Lunne 3:6, 5:9, 5:15 och 5:16 (alla enbart tjänande).
- Driften av anläggningen skall övertas så snart detta anläggningsbeslut vunnit laga kraft.
- Skötseln av grönområdena tillkommer delägarna i anläggnings-samfälligheten som därvid får hugga bort eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet i den utsträckning som krävs för områdenas utnyttjande som grönområden. Träd som kan användas som gagnvirke tillhör markägaren och skall läggas upp på av denne anvisad plats inom områdena.
- Anläggningen är redan utförd och godkänd av fastighetskontoret.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande skall enligt exploateringsavtal mellan å ena sidan Karl-Erik och Agot Byström (exploatören) och å andra sidan Örnsköldsviks kommun erläggas av exploatören. Örnsköldsviks kommun har enligt överenskommelse med exploatören 1980-10-29 låtit utföra anläggningarna på exploatörens bekostnad. Enligt intyg 1982-03-04 har anläggningarna utförts på det sätt som avsetts i exploateringsavtalet.

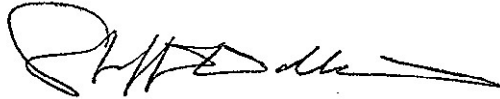
Kostnaderna för anläggningens drift - exklusive vinterväghållning - skall fördelas mellan de deltagande fastigheterna efter följande andelstal:

Sektion I : Vattenförsörjningsanläggningen  
Sektion II : Vägar och grönområden

| Fastighet  | Ägare                                   | Andel i driften<br>av sektionerna |    |
|------------|---|-----------------------------------|----|
|            |   | I                                 | II |
| Lunne 3:19 | Erik Einar Eriksmo                      | 1                                 | 1  |
| Lunne 3:20 | Ulla-Britt och Ingvar<br>Johansson      | 1                                 | 1  |
| Lunne 3:21 | Tage Sundström                          | 1                                 | 1  |
| Lunne 3:22 | Filippa Hellgren och<br>Paul Andersson  | -                                 | 2  |
| Lunne 3:23 | Per-Olof Frisk och<br>Kerstin Hellström | -                                 | 2  |
| Lunne 3:24 | Sonja Bylund                            | 2                                 | 2  |
| Lunne 3:25 | Rut Irene och<br>Erik Anders Vestin     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:32 | Aina Markström                          | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:47 | Pauli Jaatinen                          | 2                                 | 2  |
| Lunne 5:48 | Byggnadsfirma E Byhlins<br>Handelsbolag | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:49 | ---                                     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:50 | Elsy och Allan Sjöquist                 | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:51 | ---                                     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:52 | ---                                     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:53 | Aron och Dagmar Byström                 | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:54 | Byggnadsfirma E Byhlins<br>Handelsbolag | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:55 | ---                                     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:56 | ---                                     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:57 | ---                                     | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:58 | Berndt Harald Nygårds                   | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:59 | Albin Persson                           | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:60 | Karl-Erik och Aagot Byström             | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:61 | Olof Rubin Westin                       | 1                                 | 1  |
| Lunne 5:62 | Karl-Erik och Aagot Byström             | 1                                 | 1  |

Obebyggd fastighet skall - intill dess byggnadslov beviljats -  
inom båda sektionerna debiteras efter andelstalet  $\frac{1}{2}$ .

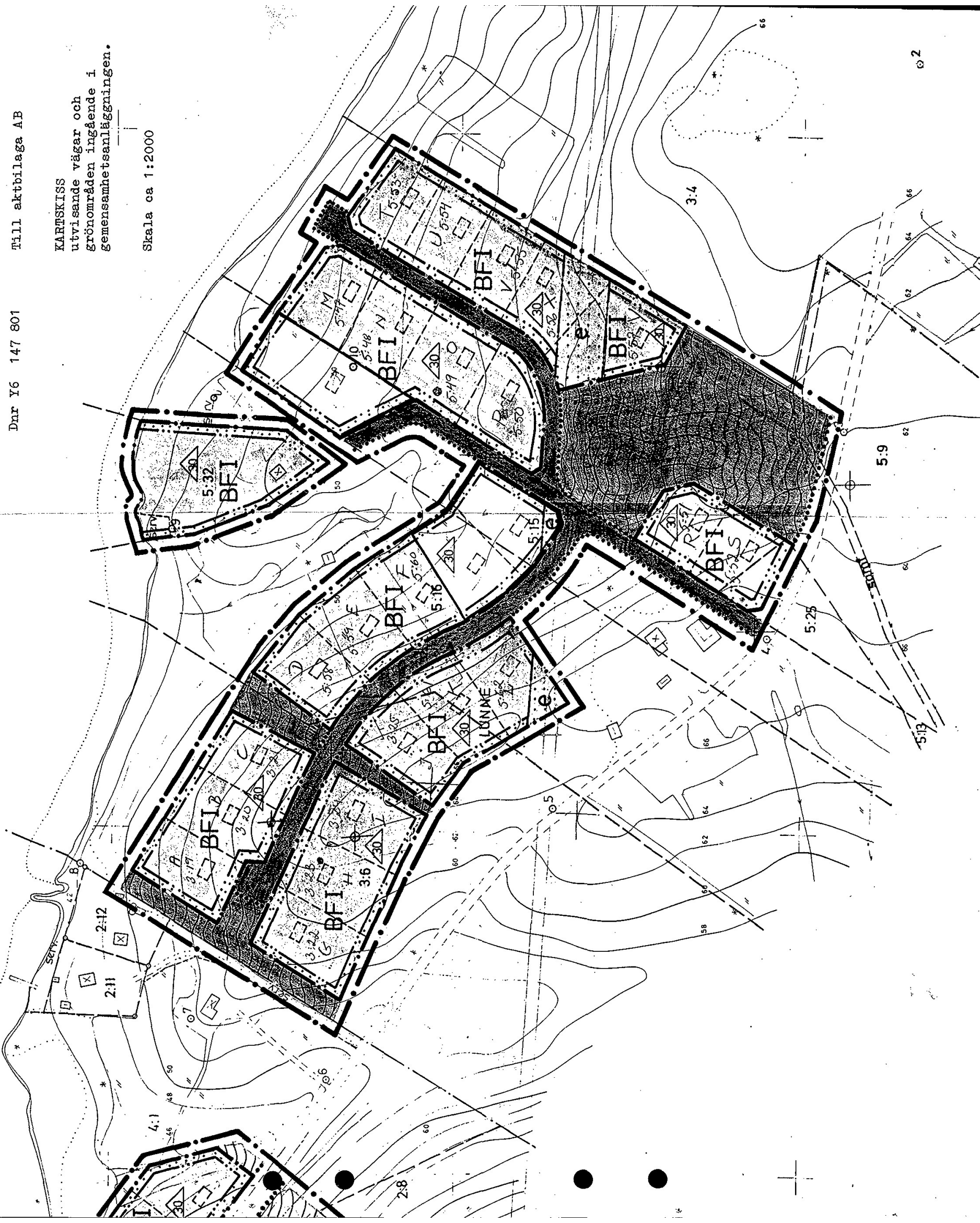
I tjänsten



Staffan Wallin  
Förrättningslantmätare

KARTSKISS  
utvisande vägar och  
grönområden ingående i  
gemensamhetsanläggningen.

Skala ca 1:2000



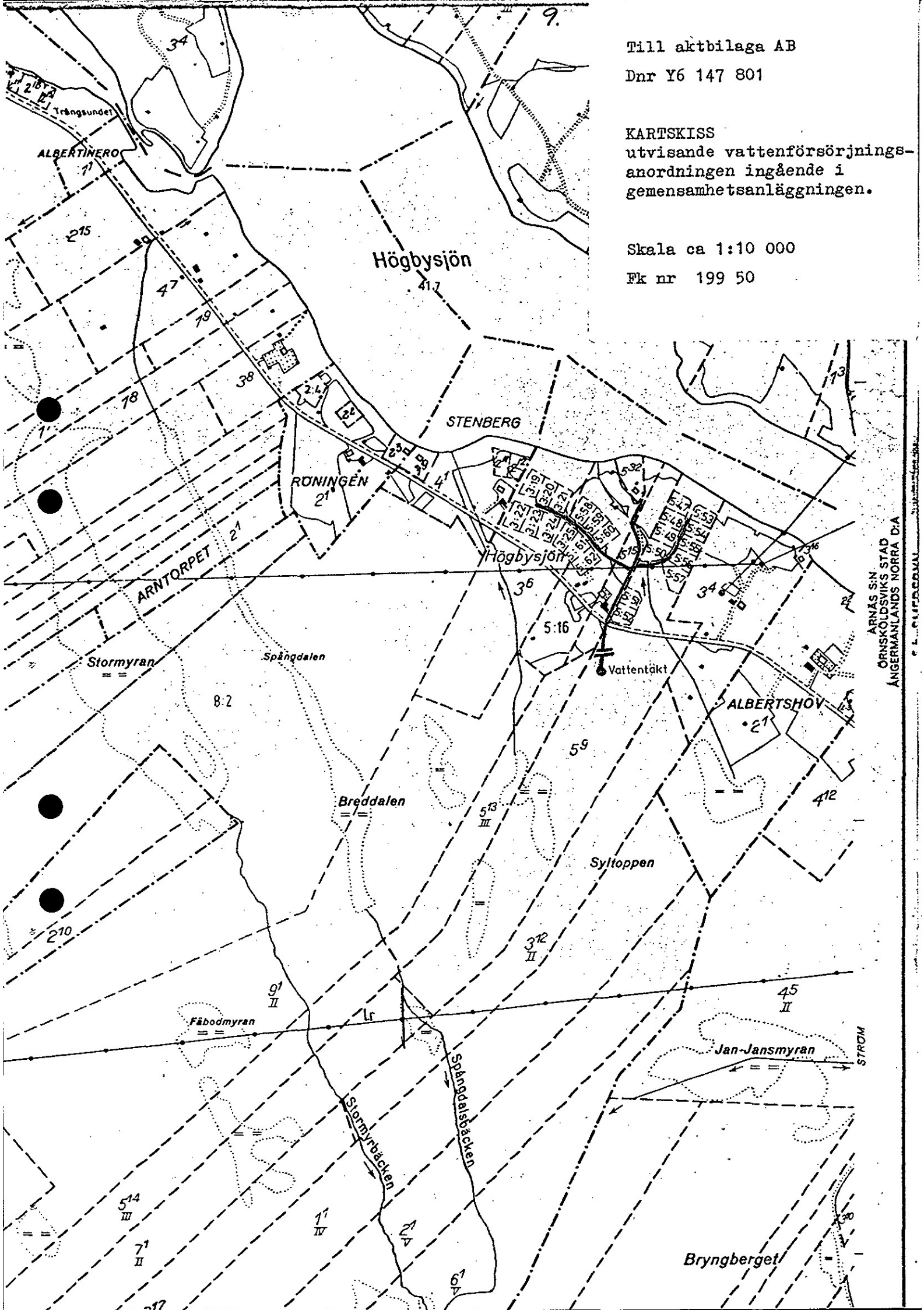
Till aktbilaga AB

Dnr Y6 147 801

KARTSKISS  
utvisande vattenförsörjnings-  
anordningen ingående i  
gemensamhetsanläggningen.

Skala ca 1:10 000

Fk nr 199 50



ARNAS S:IN  
ÖRNSKÖLDSVIKS STAD  
ÅNGERMANLANDS NORRA D:Å

E. L. RUFFENAU