

# Resultatrapport

Sid 1 (av 1)

BRF Parken, 725000-1240 (BRF)

Utskrifts-ID: 517

Period: 2001-2012

Senast reg verifikat: A:199

Utskriven: 210608 15:33 av RK

Konto	Benämning	Föregående år 1901-1912 (tkr)	Avvik	Resultat 2001-2012	Ackumulerat 2001-2012
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>					
Övriga rörelseintäkter					
3911	Månadsavgifter, inbetalda	696,1	0%	696 084,00	696 084,00
3912	Bredband, Tv, telefon inbetalt	74,6	0%	74 592,00	74 592,00
3913	Ei-avgifter, inbetalda	65,8	1%	66 496,00	66 496,00
3920	Garageavgifter, inbetalda	21,0	0%	21 000,00	21 000,00
3921	P-plats på gården, inbetalda	8,4	0%	8 400,00	8 400,00
3930	Medlemmarnas amortering	-40,2	-551%	181 420,00	181 420,00
3990	Övriga intäkter	0,0	0%	139 674,00	139 674,00
Summa övriga rörelseintäkter		825,6	44%	1 187 666,00	1 187 666,00
<b>SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER</b>		825,6	44%	1 187 666,00	1 187 666,00
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>					
BRUTTOVINST					
		825,6	44%	1 187 666,00	1 187 666,00
Övriga externa kostnader					
5020	Elnät, elförbrukning	-138,2	-44%	-77 594,00	-77 594,00
5030	Fjärrvärme o varmvatten	-204,7	-3%	-198 434,00	-198 434,00
5060	Avfall och renhållning	-12,2	8%	-13 116,00	-13 116,00
5140	Vatten och avlopp	-38,0	9%	-41 436,00	-41 436,00
5150	Bredband, Tv, telefon	-75,6	17%	-88 136,00	-88 136,00
5161	Städning	-34,7	5%	-36 469,00	-36 469,00
5170	Rep/underhåll av fastighet	-93,7	-70%	-28 008,70	-28 008,70
5175	Solcellsinstallation	-698,4	-100%	0,00	0,00
5180	Hiss	0,0	0%	-1 275,00	-1 275,00
5191	Fastighetsavgift	-33,0	4%	-34 296,00	-34 296,00
5192	Fastighetsförsäkringspremier	-25,1	6%	-26 579,00	-26 579,00
5199	Övriga fastighetskostnader	-4,6	2%	-4 660,00	-4 660,00
6410	Styrelsearvoden	-53,0	11%	-58 900,00	-58 900,00
6412	Arbetsgivaravgift styrelsen	-13,7	-100%	0,00	0,00
6420	Revisionsarvoden	-2,0	-24%	-1 500,00	-1 500,00
6490	Övriga förvaltningskostnader	-1,2	0%	-1 238,00	-1 238,00
6570	Bankkostnader	-7,3	-75%	-1 842,00	-1 842,00
Summa övriga externa kostnader		-1 435,2	-57%	-613 483,70	-613 483,70
<b>SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER</b>		-1 435,2	-57%	-613 483,70	-613 483,70
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		-609,6	-194%	574 182,30	574 182,30
Resultat från finansiella investeringar					
8410	Räntekostnader	-18,4	28%	-23 510,00	-23 510,00
Summa resultat från finansiella investeringar		-18,4	28%	-23 510,00	-23 510,00
<b>RES EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		-627,9	-188%	550 672,30	550 672,30
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		-627,9	-188%	550 672,30	550 672,30

Rolf Klingvall  
Torbjörn  
Kjell Noh  
Sven  
Lidens

# Balansrapport

Sid 1 (av 1)

BRF Parken, 725000-1240 (BRF)

Utskrifts-ID: 522

Period: 2001-2012

Senast reg verifikat: A:199

Utskriven: 210608 15:34 av RK

Konto	Benämning	Ingående balans 200101	Förändring 2001-2012	Utgående balans 201231
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>				
Materiella anläggningstillgångar				
1110	Fastigheten	1 299 882,00	0,00	1 299 882,00
1220	Inventarier	1,00	0,00	1,00
1230	Lägenhetsinsatser	11 350,00	0,00	11 350,00
Summa materiella anläggningstillgångar		1 311 233,00	0,00	1 311 233,00
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		1 311 233,00	0,00	1 311 233,00
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>				
Kortfristiga fordringar				
1630	Skattekontot	-191,00	153,00	-38,00
1640	Skattefordringar	1 195,00	-1 248,00	-53,00
Summa kortfristiga fordringar		1 004,00	-1 095,00	-91,00
Kassa och bank				
1940	Handelsbanken konto	292 898,70	182 767,30	475 666,00
Summa kassa och bank		292 898,70	182 767,30	475 666,00
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		293 902,70	181 672,30	475 575,00
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 605 135,70	181 672,30	1 786 808,00
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>EGET KAPITAL</b>				
2083	Inbetalda insatser	-166 982,00	0,00	-166 982,00
2099	Årets resultat	627 922,65	-1 178 594,95	-550 672,30
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		460 940,65	-1 178 594,95	-717 654,30
Obeskattade reserver				
2160	Underhållsfond	-117 838,35	627 922,65	510 084,30
2180	Totalt medlemmarnas amort	-596 728,00	181 420,00	-415 308,00
Summa obeskattade reserver		-714 566,35	809 342,65	94 776,30
Långfristiga skulder				
2390	Banklån	-1 261 645,00	181 420,00	-1 080 225,00
Summa långfristiga skulder		-1 261 645,00	181 420,00	-1 080 225,00
Kortfristiga skulder				
2710	Personalskatt	-7 000,00	-3 000,00	-10 000,00
2731	Arbetsgivaravgifter	-13 713,00	6 715,00	-6 998,00
2970	Förutbetalda månadsavgifter	-69 152,00	2 445,00	-66 707,00
Summa kortfristiga skulder		-89 865,00	6 160,00	-83 705,00
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		-1 605 135,70	-181 672,30	-1 786 808,00

Rolf Kluge  
Erik Vind  
Karin Niska  
Sven Erik  
Anders