

Uthyrningskalkyl - exempel

Säsong	Veckor	Antal veckor*	Snittpris/vecka**	Belopp vid full uthyrning**	Belopp vid 50% uthyrning
Högsäsong	Jul/nyår/vecka 1 v.7-v.10 Två påskveckor	9	16 000	144 000	72 000
Vinter	v.2-v.6 v.11-v.17 exkl två påskveckor	10	9 000	90 000	45 000
Sommar	Juni, juli, augusti	14	8 000	112 000	56 000
Bruttointäkt				346 000	173 000
Provision 25%	Idre Himmelfjäll Resort AB			86 500	43 250
Nettointäkt				259 500	129 750
Skatt - avdrag 20%				-51 900	-25 950
Skatt - schablonavdrag				-40 000	-40 000
Skattegrundande resultat				167 600	63 800
Skatt - 30%				-50 280	-19 140
Kostnader***				-57 480	-57 480
Vinst				151 740	53 130

*Antal veckor Estimerat antal veckor för uthyrning

**Snittpris Estimerat snittpris för uthyrning i 7 dagar

***Kostnad Estimerad kostnad för drift

Finansieringskostnader så som ränta och amortering tillkommer.

Franka Bostad tar inget ansvar för riktigheten av uthyrningskalkylens information.

61°NORD

HIMMELFJÄLL