Exklusivt erbjudande från Swedbank

Swedbank har tagit fram ett förmånligt erbjudande till dig som köper eller säljer en ny bostad via Fastighetsbyrån. Erbjudandet gäller från 1 september 2021 till 31 mars 2022.

Ansök om lånelöfte redan nu
Som kund hos Swedbank kan du ansöka om lånelöfte direkt via Internetbanken eller via deras app. Vill du göra en kalkyl och räkna på din boendekostnad gör du det på swedbank.se/bolan.

En månads räntefritt bolån
Swedbank erbjuder en månads räntefritt bolån om du väljer att köpa eller sälja via Fastighetsbyrån. Kreditansökan hanteras enligt sedvanlig kreditprövning. Den effektiva räntan är 2,29% (3 månader bunden per 2020-01-03). *Mer information på baksidan.

Handpenningslån utan kostnad
När du tar bolån hos Swedbank kan de erbjuda dig handpenningslån utan kostnad i högst 6 månader och för högst 10 % av köpeskillingen. Effektiv ränta är 0 % (2020-09-01). Kreditansökan hanteras enligt sedvanlig kreditprövning. *Mer information på baksidan.

Tre månaders kostnadsfri personförsäkring
Swedbank erbjuder dig tre månaders kostnadsfri personförsäkring. Erbjudandet gäller Trygga livförsäkring, sjukförsäkring kort & lång samt sjukkapital. Erbjudandet gäller för dig som köper eller säljer via Fastighetsbyrån och som är eller blir kund i Swedbank. Du måste också uppfylla de hälsokrav som krävs. Swedbank Försäkring AB är försäkringsgivare. Värde ca 1 200 kronor. *Mer information på baksidan.

Kostnadsfritt juridiskt avtal online
Är du osäker på vilka juridiska avtal du behöver? Gör Lexlys kostnadsfria behovsanalys och få en helhetsbild av din juridiska situation. Med rätt avtal kan du känna dig trygg. Lexly bjuder på ett valfritt avtal som du gör online, det fria avtalet gäller privatavtal, (värde mellan 695 kronor och 2 995 kronor). Lexly är en av Swedbanks samarbetspartners gällande juridik. Läs mer på lexly.se/fastighetsbyran.

Nyckelkund utan månadsavgift första året
Som Nyckelkund har du tillgång till Bankkort, betal- och kreditkort MasterCard, Swish, Mobilt BankID, ID-skydd, vår app, internetbanken och Kundcenter Privat som är öppet dygnet runt alla dagar.

Första året betalar du 0 kr i månadsavgift. Från och med år två betalar du 39 kr/mån. Ordinarie pris är 64 kr/mån om du köper tjänsterna separat. *Mer information på baksidan.

Rabatt på nytecknad hemförsäkring vid tecknat bolån
När du tecknar ett bolån via Swedbank får du 10 % rabatt på nytecknad hemförsäkring. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB. Läs mer på swedbank.se/privat/forsakra/hemforsakring.
*Mer information på baksidan.

Alltid öppet
Swedbank Kundcenter Privat 0771-22 11 22 är öppet alla dagar dygnet runt. De nås också på swedbank.se eller via internetbanken.

Varmt välkommen till Swedbank!

Om du inte är kund idag, kan du enkelt bli det genom att scanna QR-koden och följa stegen eller besöka ett av våra kontor.

Fastighetsbyrån

FB 2021-08-19

Mer information om erbjudandet

Räkneexempel för bolån
Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 2,39 % ränta (3 månaders bunden per 2020-06-05), med rak amortering, återbetalningstid 50 år ger en effektiv ränta på 2,42 % (ej nyckelkund: 2,51%). I detta exempel tas inte hänsyn till en månads räntefritt bolån.

Första månadsbetalningen inklusive amortering är 3 658 kronor. Totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 1 598 496 kronor. Antalet avbetalningar är 600 stycken. Exemplet bygger på månatliga aviseringar, utan uppläggningsavgift eller aviseringskostnad (detta förutsätter att du är nyckelkund och aviseras digitalt). För ej nyckelkund tillkommer uppläggningsavgift på 0,25 % av lånebeloppet (lägst 650 kronor, högst 6 000 kronor) samt 45 kronor i aviavgift vid postala avier.

Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du till exempel har inkomst i annan valuta än lånet.

Räkneexempel för räntefritt handpenningslån
Ett handpenningslån för max 10 % av köpeskillingen erbjuds räntefritt under löptiden om sex månader. Återbetalas i sin helhet senast per tillträdesdagen och inte senare än sex månader från lånets utbetalande. Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Ett lån på 100 000 kronor till 0,00 % ränta (rörlig 2020-09-01) som betalas tillbaka vid tillträde, aviseringsavgift 0 kronor, uppläggningsavgift 0 kronor ger en effektiv ränta på 0,00 %. Totalt belopp att betala under lånets löptid: 100 000 kronor. Antalet betalningar är en (1).

Nyckelkund
Ordinarie pris för Nyckelkund är 39 kronor per månad. Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 175 kronor, Bankkort 250 kronor, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kronor, ID-skydd 150 kronor. Kortutgivare och kreditgivare är Entercard Group AB, Swedbank är kreditförmedlare. Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna. Tjänsten ID-skydd tillhandahålls av Affinion International AB som Swedbank samarbetar med. Vid ansökan om betal- och kreditkort Mastercard görs sedvanlig kreditprövning.

Swedbank försäkring
Erbjudandet gäller om du nytecknar någon eller flera av följande försäkringar inom vårt personförsäkringskoncept Trygga: sjukförsäkring kort, sjukförsäkring lång, sjukkapitalförsäkring med kritisk sjukdom och livförsäkring. För att ta del av erbjudandet kontaktar du ditt bankkontor eller kundcenter. Uppskattat värde ca 1 200 kronor, med de förutsättningar som framgår av exemplet nedan. Erbjudandet gäller dig som uppfyller de hälsokrav som krävs och som genomgår en försäkringsrådgivning på ett Swedbank bankkontor eller på telefon via Kundcenter. Swedbank Försäkring AB är försäkringsgivare.

Räkneexempel för personförsäkring
Exemplet bygger på en 35-årig person som tecknar genomsnittliga försäkringsbelopp. Exemplet bygger på följande försäkringsbelopp för respektive försäkring: Sjukförsäkring kort 4 000 kronor (kostnad 78 kr/mån), sjukförsäkring lång 6 000 kronor (kostnad 96 kr/mån) sjukkapitalförsäkring med kritisk sjukdom 1 250 000 kronor (kostnad 130 kr/mån) och livförsäkring 1 500 000 kronor (kostnad 91,50 kr/mån). Totala kvartalspremien för dessa försäkringar har ett värde av 1 200 kronor.