

SMART PLANLÖSNING

Välplanerat och rymligt, fyllt med smarta lösningar

Arkitekten Emma berättar om huset

Vi har pratat med arkitekten Emma Anderstam, och bett henne att berätta om fjällhusen på Kungshöjden.

Berätta lite om husets idéer och om det fanns några utmaningar med arkitekturen?

När vi fick frågan om att skapa ett unikt hus till Kungsberget och området Prinshöjden så var det viktigt att få till ett funktionellt hus för aktiva familjer. Men samtidigt vara medvetna om att behålla ett bra pris på huset. Vi landade på en husform som är effektiv att bygga och inte tar extra tid och därmed sparar kostnader i byggprocessen. Vi har valt en modern form med falsat tak och rena linjer utan takfot. En klassiskt stående träpanel som får en naturligt grå lasyr. Kombinationen av modern design och klassiska materialval har varit en genomgående tanke från vår sida. Nu är hela Prinshöjden sålt, och vi har börjat med nästa etapp Kungshöjden. Inför denna etapp har vi adderat en variant av huset med loft för ytterligare boyta och fler sovplatser. Vi har valt att ge dem en förutbestämd placering för bästa möjliga struktur på området.

Vad är dina tankar runt planlösningen?

Vi behövde få till minst sex bäddar i huset, men också möjlighet att möblera med våningssängar så att man flexibelt kan öka till åtta bäddar. Vi var eniga om att man inte vistas i sovrummen speciellt mycket, därför har vi effektiviserat den rumsytan för att ge mer plats åt andra saker. Till exempel har vi ett rymligt stort kök och allrum, med många fönster mot backen. Vi ville också få till två kompletta badrum då man ofta är 6-8 personer samtidigt i huset och har bråttom ut i backen på morgnarna.

Vi ville även ge plats åt den lite lyxiga detaljen med en bastu. Som fjällmänniska kan jag själv verkligen uppskatta en varm bastu efter en lång dag ute i backen.

Efter att lyssnat på kunderna på första etappen har vi nu även ett hus med ytterligare bäddar på ett loft.

Vidare så har vi gett hallen lite extra utrymme och planerat in ett låsbart ägarutrymme. Vi har två dörrar till skidboden, så att man kan ha sina egna grejer i ett eget förråd, och att gästerna kan använda ett eget förråd för sin utrustning. På så vis tänker vi att man kan ha kvar sina viktiga saker i huset, och snabbt och med lite packning kan åka upp till sin stuga

när man önskar. Vi har genomgående försökt tänka hur livet ser ut i ett eget fjällhus, samtidigt som det ska vara enkelt att hyra ut det.

Vilka ytskikt har ni valt i huset?

Vi ville ha en hög kvalitet som verkligen känns. Det är till exempel trägolv i huset. Det är en stor skillnad att sätta fötterna på ett rejält trägolv mot exempelvis ett tunt, kallt och hårt laminatgolv. Alla våra innerväggar är klädda med laserad träpanel, för att skapa en äkta och rustik fjällkänsla. Marbodalkök i grå kulör. Genomgående naturfärger invändigt och utvändigt. Vi har ett väldigt rejält husskal och isolerade innerväggar vilket tillsammans skapar en skön akustik i huset. Det är sådana små detaljer som gör att det blir den där lilla extra känslan och komforten i huset när man är där och myser, avslutar Emma