

Projekt: BRF STYRBORD GREBBESTAD	
Dokument: RUMSBESKRIVNING MED GRUNDUTFÖRANDE	
Datum: 2021-01-13	Sid: 1(1)

Denna beskrivning gäller för Brf Styrbord i Grebbestad i grundutförande. Aktuella rum och planlösning enligt bofaktablad. Angivna material ingår vid grundutförande. Observera att produkter/modeller/fabrikat/material m.m. kan komma att ändras eller utgå ur leverantörernas sortiment under projektiden. Produkterna kommer då att ersättas av produkter/modeller/fabrikat/material som är likvärdiga avseende på kvalitet och funktion. Mindre justeringar av i säljmaterial och ritningsmaterial redovisade mått/utförande kan ske under byggnationen. Exempelvis för att ta hänsyn till tillgänglighetskrav, funktionskrav eller andra byggnadstekniska eller installationstekniska skäl. Rumshöjden är ca 2.5 m på under- och övervåning.

Ytskikt och utrustning

ENTRÉN		LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt
VÄGG	målad vit	STÄNKSKYDD	kakel vitt
GOLV	klinker i grått	UTRUSTNING	tvättmaskin och torktumlare
LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt		frånluftsvärmepump, enkelho,
UTRUSTNING	garderob		laminatbänkskiva, belysningsarmatur

KÖKET		HALL PÅ ÖVRE PLAN	
VÄGG	målad vit	VÄGG	målad vit
GOLV	trägolv i lackad ekparkett	GOLV	trägolv i lackad ekparkett
LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt	LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt
STÄNKSKYDD	kakel i vitt		
UTRUSTNING	vita luckor, laminatbänkskiva, infälld dubbelho, köksfläkt, infälld spishäll, fullhöjds kyl- och frysskåp i vitt, inbyggd mikrovågsugn, inbyggd varmluftsugn, diskmaskin, bänkbelysning		

ALLRUMMET	
VÄGG	målad vit
GOLV	trägolv i lackad ekparkett
LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt

VARDAGSRUMMET		SOVRUMMEN	
VÄGG	målad vit	VÄGG	målad vit
GOLV	trägolv i lackad ekparkett	GOLV	trägolv i lackad ekparkett
LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt	LISTVERK	golvlister och dörrfoder i vitt
		UTRUSTNING	garderober i vitt
			oinredd klädkammare

DUSCHRUMMET		BADRUMMET	
ENTRÉPLAN		ÖVRE PLAN	
VÄGG	kakel i vitt	VÄGG	kakel i vitt
GOLV	klinker i grått	GOLV	klinker i grått
UTRUSTNING	WC-stol	UTRUSTNING	WC-stol
	tvättställ med kommod		tvättställ med kommod
	spegelskåp, belysningsarmatur		spegelskåp, belysningsarmatur
	badkar		duschkörrar i glas

TVÄTTSTUGA	
VÄGG	målad vit
GOLV	klinker i grått

Byggnadsteknik

GRUNDLÄGGNING	platta på mark	FÖRRÅD	platta på mark, oisolerad
FASAD	stående träpanel, faluröd, belysning		träregelstomme, belysning
FÖNSTER/FÖNSTERDÖRR	aluminium/trä, faluröd/vit		och vägguttag
TAK	plåttak, grå	ÖVRIGT	postlåda
STOMME	trä		
YTTERDÖRR	trä/glas, mörkgrå/vit		
UTEPLATS	trätrall runt om hus		
TOMT/TRÄDGÅRD	staket samt		
	spaljéplank mellan altaner,		
	gräs och natur-/ängsmark		
INSTALLATIONER	enskild anslutning för el,		
	bredband, data, VA.		
	frånluftsvärmepump,		
	mekanisk frånluft,		
	tilluftsdon i fasad		
	vattenburen golvvärme,		
	mediaskåp, elcentral,		
	golvvärmefördelare		
	vattenutkastare på fasad		