

Erbjudande från Swedbank

1 månads **räntefritt bolån**

Kostnadsfritt handpenningslån under 6 månader

3 månaders **kostnadsfri hemförsäkring**

1 år som **Nyckelkund** utan kostnad
(värde 468 kronor)

Personlig rådgivning med fokus på din ekonomi

*Erbjudandet gäller dig som köper eller säljer din bostad via oss på Fastighetsbyrån och tar nytt bolån i Swedbank. Gäller dig som tillträder från den 1:a september 2020. Sedvanlig kreditprövning görs. Erbjudandet gäller under perioden 1/9 2020–31/3 2021.

Som kund hos Swedbank kan du söka lånelöfte via Internetbanken. Du kan också göra en kalkyl och räkna på din boendekostnad via swedbank.se/boende.

Är du intresserad och vill veta mer om erbjudandet kan du läsa på swedbank.se/fastighetsbyran. Om du inte är kund idag, kan du enkelt bli det genom att scanna QR-koden och följa stegen eller besöka ett av våra kontor.



Information och exempel

Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Gäller för dig som privatkund samt är både köpare och låntagare för bostaden och tillträder mellan 1 september 2020 och 31 mars 2021.

Räkneexempel för bolån

Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 2,39 % ränta (3 månaders bunden per 20-06-05), med rak amortering, återbetalningstid 50 år ger en effektiv ränta på 2,42 % (ej nyckelkund: 2,51 %). I detta exempel tas inte hänsyn till en månads räntefritt bolån.

Första månadsinbetalningen inklusive amortering är 3 658 kronor. Totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 1 598 496 kronor. Antalet avbetalningar är 600 stycken.

Exemplet bygger på månatliga aviseringar, utan uppläggningsavgift eller aviseringskostnad (detta förutsätter att du är nyckelkund och aviseras digitalt). För ej nyckelkund tillkommer uppläggningsavgift på 0,25 % av lånebeloppet (lägst 650 kronor, högst 6 000 krpnor) samt 45 kronor i aviavgift vid postala avier.

Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du till exempel har inkomst i annan valuta än lånet.

Räkneexempel för räntefritt handpenningslån

Ett handpenningslån för max 10 % av köpeskillingen erbjuds räntefritt under löptiden om sex månader. Återbetalas i sin helhet senast

per tillträdesdagen och inte senare än sex månader från lånets utbetalning. Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Ett lån på 100 000 kronor till 0,00 % ränta (rörlig 20200901) som betalas tillbaka vid tillträde, aviseringsavgift 0 kronor, uppläggningsavgift 0 kronor ger en effektiv ränta på 0,00 %. Totalt belopp att betala under lånets löptid: 100 000 kronor. Antalet betalningar är en (1).

Nyckelkund

Ordinarie pris för Nyckelkund är 39 kronor per månad. Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 175 kronor, Bankkort MasterCard 250 kronor, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kronor, ID-skydd 150 kronor. Kortutgivare och kreditgivare är Entercard Group AB, Swedbank är kreditförmedlare. Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna. Tjänsten ID-skydd tillhandahålls av Affinion International AB som Swedbank samarbetar med. Vid ansökan om betal- och kreditkort Mastercard görs sedvanlig kreditprövning.

Hemförsäkring

Vi erbjuder hemförsäkring kostnadsfritt i tre månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB.

Fastighetsbyrån

