



Kund: Kungshöjden loft

Fastighetsbeteckning: Tomt 24

Projektör: QC AB

Yta	Ingår = X	Produktval	Kulör	Artikelnummer / länk
-----	-----------	------------	-------	----------------------

Husspecifikation utvändigt				
Fasad	x	Enkelfassspont 22x170 2ggr strykning	Becker fasadlasyr "Drivved" 9040	
Foder fönster	x	22x95	Becker fasadlasyr "Drivved" 9040	
Knutbräda	x	22x120/145	Becker fasadlasyr "Drivved" 9040	
Vindskivor	x	2 st 22x95	Becker fasadlasyr "Drivved" 9040	
Underspikning takfot		Ej takfot, täcks med fotplåt		
Underspikning gavel		Ej takprång, täcks med plåt		
Tak	x	Klickfals	Svart	
Takgenomföring avluftning	x	Ja	Svart	
Takgenomföring skorsten	x	Skorsten med huv om kamin ingår i offert	Svart	
Snörasskydd	x	Ja, enligt gällande snözoon	Svart	
Takstege/glidskena	x	Ja, komplett taksäkerhet	Svart	
Överbleck	x	Profilplåt	Svart	
Underbleck	x	Profilplåt	Svart	
Midjbleck	x	Profilplåt	Svart	
Hängrännor	x	Profilplåt	Svart	
Stuprör	x	Profilplåt	Svart	
Fönster	x	3-glas energifönster	Antracit grå ral 7016	
Fönsterspröjs	x	Korsspröjs typ 2:1	Antracit grå ral 7016	
Ytterdörr 1 Hus	x	Polardörren standard cylinder och trycke	Mörkgrå NCS 6500-N	
Ytterdörr förråd 2st	x	Polardörren standard cylinder och trycke	Mörkgrå NCS 6500-N	
Entréatak	x	Byggs samman med förrådsbyggnad		
Musband	x	Musband mot mark		
Landgång på vind		Ingår ej		
Vindslucka	x	Vindslucka med stege alt inspektionslucka kattvind		

Entré hall				
Golv	x	Klinker Belgium stone 30x60	Grå	
Vägg	x	Moelven Livlig grå 13x120	Laserad grå	
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit	
Garderob och/eller klädhängare		Ingår ej		

Sovrum (samtliga)				
Golv	x	3-stav 13 mm EK	Ek, eller valfri std kulör	
Vägg	x	Moelven Livlig grå 13x120	Laserad grå	
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit	
Innerdörr	x	Dörr med spegel, karm, tröskel,trycke	Vit	
Garderob		Ingår ej		

Vardagsrum				
Golv	x	3-stav 13 mm EK	Ek, eller valfri std kulör	
Vägg	x	Moelven Livlig grå 13x120	Laserad grå	
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit	
Innerdörr	x	Dörr med spegel, karm, tröskel,trycke	Vit	

Kök				
Golv	x	3-stav 13 mm EK	Ek, eller valfri std kulör	
Vägg	x	Moelven Livlig grå 13x120	Laserad grå	
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit	
Stänkskydd	x	Kakel stile 10x30 vit blank	Vit	
Innerdörr	x	Dörr, spegel, karm, trycke, ektröskel	Vit	
Kökspaket	x	Marbodal enligt köksspecifikation	Grå	Samma utförande som i visningshuset
Vitvaror kök	x	kyl,frys, ugn,häll,mikrovågsugn,fläkt,diskmaskin		

Wc/Bad				
Golv	x	Klinker Belgium stone 20x20	Grå	
Vägg	x	Kakel 30x60 vit matt rektifierat	Vit	
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit	
Innerdörr	x	Dörr, spegel, badrumströskel, karm,trycke med k	Vit	
Wc	x	IDO glow	Vit	
Kommod	x	Vit komod med tvättställ och blandare	Vit	
Tvättställ	x	Ingår i kommod	Vit	
Blandare	x	Standardblandare godkänd	Krom	
Spegel	x	hafa go 600x750		
Dusch	x	Duschpaket oras optima rain shower 160cc		
Duschvägg				
Badkar				
Handdukstork				
Högsåp				

Bastu				
Golv	x	Klinker med sockel	Grå	
Vägg	x	Granpanel obehandlad	Trä	
Tak	x	Granpanel obehandlad	Trä	
Dörr	x	Bastudörr Harvia 7x19, glasdörr	Glas, träram	

Aggregat	x	Harvia el-aggregat	Krom		
Sittbänk	x	Asplav	Trä		

Loft våning					
Golv	x	Raw 3-stav 13 mm EK	Ek, eller valfri std kulör		
Vägg	x	Moelven Livlig grå 13x120	Laserad grå		
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit		
Dörr	x	Dörr, spegel, karm, trycke, ekströskel	Vit		
Trapp	x	Vitmålad furutrapp enligt bilaga	Vit	Solid 4.4.1	35 000 kr
Valvkantsräcke	x	Vitmålad furu enligt bilaga	Vit	Solid 4.4.1	Inkluderat i pott ovan
Vattenburen Radiator	x	Projekteras och dimensioneras av vvs	Vit		

Övriga material invändigt					
Listverk	x	Ingår komplett i hus.	Vitmålad		
Golvlist	x	Vitmålad 12x56	Vit eller omålad		
Taklist	x	Vitmålad 12x56	Vit eller omålad		
Dörrfoder	x	Vitmålad 12x56	Vit eller omålad		
Fönsterfoder	x	Vitmålad 12x56	Vit eller omålad		
Fonstersmyg	x	Vitmålad 12x200	Vit eller omålad		
Kamin	x	Aduro 7-2	Nordic heating		
Värmepump	x	Fjärrvärmväxlare	Levereras av Villmyren		
Torsklåp	x	Electrolux DC3500TWR Torsklåp	Vitt		

Entreprenader					
Elentreprenad enligt svensk standard	x	Ingår enligt svensk standard			
VA i platta, och inom husliv	x	Golvvärme, VA i platta och dold dragnig i väggar			
VA utanför grund		Levereras av Villmyren			
Ventilation	x	Ventilation självdrag friskluftsventiler och paxfläktar			
Plattsättning & täktskikt	x	Ingår enligt BBR			
Målning invändigt		Ingen invändig målningentreprenad			
Markentreprenad	x	Platta på mark, 400 mm kantelement 300 mm isolering 100 mm betong			

Skidförråd					
Väggar	x	Utv samma material som hus. Isolerat utrymme			
Tak	x	Innertaksskiva slät utan struktur 600x1200	Folierad vit		
Golv	x	Gjuten platta			
Ytskikt invändigt	x	Målat betong golv, osb obehandlad på vägg			
Altan trall 20kvm	x	Tryckimpregnerat trall, inget räcke	Grön		