

FRÅGELISTA

Fastigheten Gillesgården 1:44 Byggt år 1991 Förvärvat år 2003

Allmänt om fastigheten

Finns erforderliga bygglov (om nej vad saknas)? ☒ Ja ☐ NejKänner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? nej

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när.)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☒ Ja malning i uter -12 -10Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? _____

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om Ja förklara vad.)

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ JaBristfällig vattentillgång? ☒ Nej ☐ JaBristfälligt avloppssystem? ☒ Nej ☐ JaMisstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ JaBristfällig dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ JaBristfälligt elsystem? ☒ Nej ☐ JaAnmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, eldstäder, rökgångar etc? ☒ Nej ☐ Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? _____

Är radonmätning utförd? ☐ Nej ☒ Ja

Uppgifterna ovan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.