

# Årsredovisning

för

## Brf Pilen nr 7

773200-0372

Räkenskapsåret

2020

### Innehållsförteckning

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Kassaflödesanalys      | 7 |
| Noter                  | 8 |

Styrelsen för Brf Pilen nr 7 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

## Förvaltningsberättelse

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### Föreningens fastighet

Föreningens fastighet Pilen 12 i Karlstads kommun består av ett flerbostadshus i tre våningar med totalt 18 bostadsrätter.

### Lägenhetsfördelning:

6 st 1 rum och kök  
12 st 2 rum och kök

Den totala boytan är ca 1 008 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg-Hansa.

### Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

### Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 19 medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har 2 st överlåtelse skett.

### Antalet anställda

Under året har föreningen haft en anställd fastighetsskötare.

### Verksamhet under året som gått

Under verksamhetsåret har löpande underhåll utförts;

- Byte elcentral, 7 750 kr.
- Service tvättmaskin 3 867 kr.
- Rensning avlopp tvättstuga, 1 000 kr.
- Pilen 13, 6 100 kr.
- Sv Folkb nr 3, 6 500 kr.
- Energideklaration utförd för 18 525 kr.
- Extra lokalvård 15 307 kr.

Mindre underhållsarbeten för 8 000 kr.

## Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2020 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

|                |           |                               |
|----------------|-----------|-------------------------------|
| Björn Höijer   | Ledamot   | Ordförande                    |
| Magnus Forshag | Ledamot   | Vice ordförande               |
| Lisa Svanström | Ledamot   | Sekreterare avflyttad 2020-09 |
| Linda Holm     | Ledamot   |                               |
| Göran Jonsson  | Ledamot   |                               |
| Lennart Madsen | Ledamot   | Adjungerad                    |
| Paula Bylund   | Suppleant |                               |

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit 2 st protokollförda sammanträde samt informella träffar.

Arvode till styrelsen har utgått med 14 900 kronor.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Trygg-Hansa.

**Revisorer**

**Stefan Mott**

## Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 1943-11-08.

## Föreningens ekonomi

## Fastighetslån

Föreningens fastighetslån är placerade till följande villkor:

|     | Ränte-<br>sats | Bundet<br>till | Lånebelopp<br>2020-12-31 | Amortering<br>år 2020 |
|-----|----------------|----------------|--------------------------|-----------------------|
| SEB | 0,65%          | 2022-09-28     | 2 237 949                | 102 920               |
| SEB | 0,76%          | Rörlig         | 283 455                  | 13 060                |

## Årsavgifter

Årsavgifterna är oförändrade 2020. Genomsnittlig avgift är 751 kr per m2.

Fastighetsavgift

Fastigheten har värdeår 1988. Fastighetsavgift skall utgå med 0,3% av taxeringsvärdet alt. 1 429 kr per lägenhet.

## Inkomstskatt

Eftersom föreningen har ackumulerade underskottsavdrag betalar föreningen för närvarande inte

någon inkomstskatt.

#### Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Vänerförvaltning AB med Björn Höijer som kontaktperson.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 748         | 748         | 748         | 748         |
| Resultat efter finansiella poster | 174         | 61          | 123         | 30          |
| Soliditet (%)                     | 37,6        | 33,7        | 31,7        | 32,1        |
| Balansomslutning tkr              | 4 232       | 4 207       | 4 283       | 4 465       |

#### **Förändring av eget kapital**

|                                  | Medlems-<br>insatser | Fond för yttre<br>underhåll | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|----------------------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång          | 20 010               | 917 615                     | 420 242                | 61 407            | 1 419 274        |
| Reservering yttre fond           |                      | 61 407                      |                        | -61 407           | 0                |
| Ianspråktagande av yttre<br>fond |                      | 0                           |                        |                   | 0                |
| Årets resultat                   |                      |                             |                        | 174 449           | 174 449          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>   | <b>20 010</b>        | <b>979 022</b>              | <b>420 242</b>         | <b>174 449</b>    | <b>1 593 723</b> |

#### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 420 242        |
| årets vinst      | 174 449        |
|                  | <b>594 691</b> |

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| disponeras så att                    |                |
| reservering fond för yttre underhåll | 174 449        |
| i ny räkning överföres               | 420 242        |
|                                      | <b>594 691</b> |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

|                                                                             | Not | 2020-01-01<br>-2020-12-31 | 2019-01-01<br>-2019-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                                                      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                                             |     | 748 076                   | 748 080                   |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                                                |     | <b>748 076</b>            | <b>748 080</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                                     |     |                           |                           |
| Driftskostnader                                                             | 2   | -425 187                  | -522 339                  |
| Personalkostnader                                                           | 3   | -20 480                   | -20 448                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -110 000                  | -110 000                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                               |     | <b>-555 667</b>           | <b>-652 787</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                      |     | <b>192 409</b>            | <b>95 293</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                                                   |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -17 960                   | -33 886                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                             |     | <b>-17 960</b>            | <b>-33 886</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>174 449</b>            | <b>61 407</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                  |     | <b>174 449</b>            | <b>61 407</b>             |
| <b>Årets resultat</b>                                                       |     | <b>174 449</b>            | <b>61 407</b>             |

## Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

3 265 046

3 375 046

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 265 046**

**3 375 046**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 265 046**

**3 375 046**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

15 398

16 334

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5

22 676

22 273

**Summa kortfristiga fordringar**

**38 074**

**38 607**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

938 605

793 392

**Summa kassa och bank**

**938 605**

**793 392**

**Summa omsättningstillgångar**

**976 679**

**831 999**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 241 725**

**4 207 045**

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2020-12-31</b> | <b>2019-12-31</b> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Medlemsinsatser                              |            | 20 010            | 20 010            |
| Fond för yttre underhåll                     |            | 979 022           | 917 615           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>999 032</b>    | <b>937 625</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 420 242           | 420 242           |
| Årets resultat                               |            | 174 449           | 61 407            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>594 691</b>    | <b>481 649</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 593 723</b>  | <b>1 419 274</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Fastighetslån                                | 6          | 2 521 404         | 2 637 384         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>2 521 404</b>  | <b>2 637 384</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 30 276            | 68 293            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 7          | 96 322            | 82 094            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>126 598</b>    | <b>150 387</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>4 241 725</b>  | <b>4 207 045</b>  |

## Kassaflödesanalys

Not

2020-01-01  
-2020-12-31

2019-01-01  
-2019-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

174 449

61 407

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

110 000

110 000

Övrigt

936

-8 621

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**285 385**

**162 786**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-402

475

Förändring av leverantörsskulder

-38 017

-18 037

Förändring av kortfristiga skulder

14 227

-3 810

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**261 193**

**141 414**

### Finansieringsverksamheten

Amortering

-115 980

-115 980

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-115 980**

**-115 980**

**Årets kassaflöde**

**145 213**

**25 434**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

793 392

767 958

**Likvida medel vid årets slut**

**938 605**

**793 392**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed. Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år. K-2 reglerna tillämpas för mindre bolag och bostadsrättsföreningar.

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserad vinst till fond för yttre underhåll.

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, utan en eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 Driftskostnader

|                                                  | 2020    | 2019    |
|--------------------------------------------------|---------|---------|
| Rep och underhåll                                | 61 259  | 145 517 |
| Fastighetsskötsel                                | 69 093  | 39 688  |
| El                                               | 33 295  | 36 185  |
| Värme                                            | 57 915  | 74 209  |
| Vatten och avlopp                                | 36 060  | 30 884  |
| Renhållning                                      | 23 921  | 19 774  |
| Fastighetsförsäkring inkl bostadsrättsförsäkring | 30 656  | 30 306  |
| Sappa                                            | 28 380  | 51 746  |
| Trädgårdskostnader                               | 2 147   | 6 508   |
| Fastighetsavgift                                 | 25 722  | 24 786  |
| Övriga driftskostnader                           | 12 036  | 18 451  |
| Revisionsarvode                                  | 7 875   | 7 875   |
| Arvode för ekonomisk förvaltning                 | 36 828  | 36 410  |
|                                                  | 425 187 | 522 339 |

### Not 3 Personakostnader

|                   | 2020          | 2019          |
|-------------------|---------------|---------------|
| Styrelsearvode    | 14 900        | 7 200         |
| Sociala kostnader | 5 580         | 13 248        |
| <b>Totalt</b>     | <b>20 480</b> | <b>20 448</b> |

### Not 4 Byggnader/Fastighetsförbättringar

|                                                 | 2020-12-31        | 2019-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 6 000 645         | 6 000 645         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>6 000 645</b>  | <b>6 000 645</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 625 599        | -2 515 599        |
| Årets avskrivningar                             | -110 000          | -110 000          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-2 735 599</b> | <b>-2 625 599</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 265 046</b>  | <b>3 375 046</b>  |
| Taxeringsvärden byggnader                       | 8 000 000         | 8 000 000         |
| Taxeringsvärden mark                            | 3 780 000         | 3 780 000         |
|                                                 | <b>11 780 000</b> | <b>11 780 000</b> |

### Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

|                               | 2020-12-31    | 2019-12-31    |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Förutbetald försäkringspremie | 7 747         | 7 413         |
| Sappa                         | 5 670         | 5 670         |
| Vänerförvaltning AB           | 9 259         | 9 190         |
|                               | <b>22 676</b> | <b>22 273</b> |

### Not 6 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| Långgivare                           | Räntesats<br>% | Datum för<br>ränteändring | Lånebelopp<br>2020-12-31 |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------|--------------------------|
| SEB                                  | 0,65           | 2022-09-28                | 2 237 949                |
| SEB                                  | 1,42           | 90-dagar                  | 283 455                  |
|                                      |                |                           | <b>2 521 404</b>         |
| Kortfristig del av långfristig skuld |                |                           | -115 000                 |

|                     |           |           |
|---------------------|-----------|-----------|
| Inteckningar        | 2020      | 2019      |
|                     | 5 205 200 | 5 205 200 |
| Ansvarsförbindelser | Inga      | Inga      |

**Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                           | 2020-12-31    | 2019-12-31    |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Upplupna räntor           | 1 700         | 1 700         |
| Arvoden                   | 6 650         | 6 650         |
| Revision                  | 2 000         | 2 000         |
| K-d Energi                | 10 633        | 10 633        |
| Fjärrvärme dec            | 10 279        | 10 279        |
| Förskottsbetalda avgifter | 65 060        | 50 833        |
|                           | <b>96 322</b> | <b>82 095</b> |

Karlstad

20/2-2021

*Björn Höjer*

Björn Höjer  
Ordförande

*Lisa Svanström*

Lisa Svanström  
Ledamot

*Linda Holm*

Linda Holm  
Ledamot

Magnus Forshag  
Ledamot

*Göran Jonsson*

Göran Jonsson  
Ledamot

Lennart Madsen  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

26/2-2021 *Lennart Madsen*

*Stefan Mott*

Stefan Mott  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Brf Pilen nr 7

Org.nr 773200-0372

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Pilen nr 7 för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brf Pilen nr 7s finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brf Pilen nr 7 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Pilen nr 7 för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brf Pilen nr 7 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

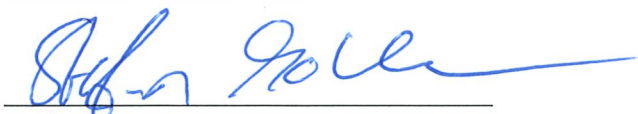
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad 26 februari 2021



Stefan Mott  
Godkänd revisor