

Byggregler

Bebyggelsen kan bestå av parhus eller fristående hus beroende på köparens önskemål.

Bestämmelser som föreslagits är bostäder i en våning, parhus eller friliggande hus. Utöver angivet våningsantal får sutterängvåning anordnas. Bestämmelserna har föreslagits lika för alla fyra bostadsområden. (B1 v1)

Byggnadernas byggnadsarea kan variera men för parhusen får byggnadsarean vara högst 150 kvm och för de friliggande husen får byggnadsarean vara högst 120 kvm. Bestämmelserna har föreslagits lika för de fyra bostadsområdena.

Tomterna som föreslagits på illustrationskartan har area om ca 550-600 kvm.

Färgsättning ska harmonisera med naturen, t.ex. jordnära färgkulörer. Färgsättningen skall redovisas och godkännas i byggnadslovet. Bygglov skall sökas vid omfärgning, när färgen ändras från det ursprungliga färgsättning.