

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Hellasgatan 13, 761 42 Norrtälje

Norrtälje kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 951679

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
198 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 85 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
124 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
El (vattenburen)

**Radonmätning:**  
Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Christoffer Gustafsson, Energisam  
AB, 2019-05-22

**Energideklarationen är giltig till:**  
2029-05-22

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

### Byggnaden - Identifikation

|                                                           |                        |                      |                                                                                                                               |                                                 |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Län<br>Stockholm                                          |                        | Kommun<br>Norrtälje  | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |                                                 |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Sparta 21 |                        |                      | Egen beteckning<br>H2                                                                                                         |                                                 |
| Husnummer<br>2                                            | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>708239 | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>                                                   |                                                 |
| Adress<br>Hellasgatan 13                                  |                        | Postnummer<br>76142  | Postort<br>Norrtälje                                                                                                          | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Hellasgatan 15                                  |                        | Postnummer<br>76142  | Postort<br>Norrtälje                                                                                                          | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Hellasgatan 17                                  |                        | Postnummer<br>76142  | Postort<br>Norrtälje                                                                                                          | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                              |                                                              |                                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                                                       |                                                              | Byggnadskategori                     |              |
| 320 - Hyreshusenhet, bostäder                                                                                |                                                              | Flerbostadshus                       |              |
| Byggnadens komplexitet                                                                                       |                                                              | Byggnadstyp                          | Nybyggnadsår |
| <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                         |                                                              | Friliggande                          | 1981         |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)                                                                                    | Verksamhet                                                   | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) |              |
| 276 m²                                                                                                       | Fördela enligt nedan:                                        |                                      |              |
| Avarmgarage                                                                                                  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) | 100                                  |              |
| 0 m²                                                                                                         | Hotell, pensionat och elevhem                                | 0                                    |              |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)                                                      | Restaurang                                                   | 0                                    |              |
| 0                                                                                                            | Kontor och förvaltning                                       | 0                                    |              |
| Antal våningsplan ovan mark                                                                                  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                | 0                                    |              |
| 2                                                                                                            | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                    | 0                                    |              |
| Antal trapphus                                                                                               | Köpcentrum                                                   | 0                                    |              |
| 0                                                                                                            | Vård, dygnet runt                                            | 0                                    |              |
| Antal bostadslägenheter                                                                                      | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)       | 0                                    |              |
| 3                                                                                                            | Skolor (förskola-universitet)                                | 0                                    |              |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?                                     | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)         | 0                                    |              |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler | 0                                    |              |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus                    | Övrig verksamhet - ange vad                                  | 0                                    |              |
| 0,35 l/s,m²                                                                                                  |                                                              |                                      |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion                                 |                                                              |                                      |              |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                |                                                              |                                      |              |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? |                                                              |                                      |              |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                         |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML                                                                   |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen                                                            |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser                                  |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument                                                 |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, egen bedömning                                                                     |                                                              |                                      |              |
|                                                                                                              |                                                              | Summa                                | 100          |

Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------|--|----------------|----------------------|----------------------|-----|------------------|----------------------|----------------------|-----|------------------------|----------------------|----------------------|-----|---------|----------------------|----------------------|-----|----------------------------|----------------------|----------------------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|-----|----------------------|-------|--|-----|-------------------------|----------------------|--|-----|--------------------|----------------------|--|-----|-------------------------|----------------------|--|-----|------------------------------|----------------------|--|-----|-------------------------------|----------------------|--|-----|---------------------------------|----------------------|--|-----|--------------------------|--|------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|----------------------|-----|-------------------------|----------------------|-----|--------------------|------|-----|------------------|------|-----|---------------------|----------------------|-----|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| 1801 - 1812                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                            | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <b>Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?</b><br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | <b>Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:</b><br><br>Eldningsolja 10 000 kWh/m³<br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³<br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <div>Energi för</div> <table><tr><td></td><td>uppvärmning</td><td>tappvarmvatten</td><td></td></tr><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Eldningsolja (2)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Naturgas, stadsgas (3)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td>24484</td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td>5520</td><td>kWh</td></tr></table> |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | uppvärmning                                           | tappvarmvatten |  | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Ved (4) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | El (vattenburen) (7) | 24484 |  | kWh | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> |  | kWh | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> |  | kWh | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> |  | kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> |  | kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> |  | kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> |  | kWh | Tappvarmvatten (el) (14) |  | 5520 | kWh | <div>Övrig el som ingår i energiprestanda</div> <table><tr><td>Fjärrkyla (15)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El för komfortkyla (16)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Fastighetsel¹ (17)</td><td>2221</td><td>kWh</td></tr></table> <div>Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</div> <table><tr><td>Hushållsel² (18)</td><td>8280</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Verksamhetsel³ (19)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr></table> |  | Fjärrkyla (15) | <input type="text"/> | kWh | El för komfortkyla (16) | <input type="text"/> | kWh | Fastighetsel¹ (17) | 2221 | kWh | Hushållsel² (18) | 8280 | kWh | Verksamhetsel³ (19) | <input type="text"/> | kWh |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | uppvärmning                                | tappvarmvatten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="text"/>                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="text"/>                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text"/>                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="text"/>                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="text"/>                       | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24484                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text"/>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="text"/>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text"/>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="text"/>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="text"/>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text"/>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Tappvarmvatten (el) (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            | 5520                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Fjärrkyla (15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="text"/>                       | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El för komfortkyla (16)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text"/>                       | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Fastighetsel¹ (17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2221                                       | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Hushållsel² (18)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 8280                                       | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Verksamhetsel³ (19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="text"/>                       | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | Finns solvärme?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Summa 1 - 17⁴ <input type="text"/> 32225 kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                            | <div><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej</div> <div>Ange solfångararea <input type="text"/> m²</div> <div>Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            | Finns solcellsystem?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <input type="text"/> Norrtälje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <div><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej</div> <div>Ange solcellsarea <input type="text"/> m²</div> <div>Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Byggnadens energianvändning⁵<br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                            | Byggnadens primärenergianvändning⁶                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <input type="text"/> 34202 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                            | <input type="text"/> 54723 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <input type="text"/> 198 kWh/m² ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="text"/> 85 kWh/m² ,år         | <input type="text"/> 157 kWh/m² ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/> kWh/m² ,år                       |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |                      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |       |  |     |                         |                      |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |      |     |                  |      |     |                     |                      |     |

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.  
² Den el som ingår i hushållsenergin.  
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.  
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.  
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.  
⁶ Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                                   |                                         |                                     |                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?                  |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej                                                                         |
| Typ av ventilationssystem                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT         | <input type="checkbox"/> F med återvinning                                                        |
|                                                                                   | <input type="checkbox"/> F              | <input type="checkbox"/> Självdrag  |                                                                                                   |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?          |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> <input type="text" value=""/> |
| Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen? |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej                                                                         |

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                                                               |                             |                        |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Är radonhalten mätt?                                          |                             |                        |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej |                             |                        |
| Radonhalt                                                     | Typ av mätning <sup>8</sup> | Datum för radonmätning |
| 70                                                            | Annan mätmetod              | 2010-05-16             |

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 951679)

| Styr- och reglerteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Installationsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Byggnadsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Värme</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>1224 kWh/år</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,78 kr/kWh</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><b>Termostater</b></p> <p>Radiatortermostater är av äldre typ. En tumregel är att en termostat bör bytas cirka var 10:e år. Radiatorns termostat får med tiden en försämrad reglerförmåga. En bra termostat ska exempelvis kunna strypa värmetillförseln till radiatorn om huset blivit uppvärmt av direkt solljus eller andra värmekällor (belysning, tv, spis mm).</p> <p>I samband med ventilbyte krävs en injustering av värmesystemet för att nå önskad besparing.</p> <p>Med ett välinjusterat värmesystem ökar komforten i byggnaden. Likartad rumstemperatur nås oberoende av rummets storlek eller placering i byggnaden. Med denna åtgärd minskar antalet övertempererade lägenheter och sänker således den totala värmeanvändningen i fastigheten. Samtliga radiatorer justeras till beräknade värden.</p> <p>Nyttoeffekter: Minskad värmeenergianvändning 1224 kWh/år. Rummen regleras snabbare</p> <p>Kostnadsindikation: 13125 kr.</p>                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Övrigt

|                                                               |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag återopas                                                        |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Byggnadsdel med samma utformning, storlek och energiegenskaper som redan är besiktad     |
|                                                               | Kommentar                                                                                |
|                                                               | Besiktning har utförts i nummer 11 för att kunna rekommendera energibesparande åtgärder. |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

### Tips för energieffektivare ventilation

- Gör tätare byten av filter, minst en gång per år
- Kontrollera driftparametrar (tryckfall, flöden, effekter och verkningsgrader)
- Sänk tilluftstemperaturen så lågt som möjligt utan att orsaka dragproblem (eftervärningsbatterier har varit avstängda enligt information från OVK-firma)
- Rengör ventilationskanaler i samband med en injustering av flödena var 5:e år, rengör värmeväxlare för bättre återvinning samt fläktbladen, värme-/kylbatteri för bättre effekt

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Alternativa uppvärmningssystem skulle kunna användas exempelvis luft-vattenvärmepump som värmer upp värme och tappvarmvatten till 1/3 av dagens kostnad.  
Luft-luftvärmepump som enbart värmer upp rumsluften ger en energibesparing på cirka 30-50 % beroende på planlösning.

## Expert

|                       |                          |                 |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn                |                 |
| Christoffer           | Gustafsson               |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress             |                 |
| 2019-05-22            | christoffer@energisam.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan       | Behörighetsnivå |
| SC0084-15             | RISE                     | Kvalificerad    |
| Företag               |                          |                 |
| Energisam AB          |                          |                 |