

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Elin Wägners Stig 1, 151 56 Södertälje
Södertälje kommun

Nybyggnadsår: 1988

Energideklarations-ID: 1047883

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
138 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
86 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (luftburen)

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Christoffer Gustafsson, Energisam
AB, 2020-02-21

Energideklarationen är giltig till:
2030-02-21

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Södertälje	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Lilltorpet 1		Egen beteckning Samtliga lgh	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 562963	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 2		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 546251	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 4		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 477189	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 1		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☒

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 805416	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 3		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 736360	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 6		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 667260	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 7		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 581130	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 5		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 512036	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Elin Wägners Stig 8		Postnummer 15156	Postort Södertälje
			Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	840266	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 10			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	771138	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 12			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	702065	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 9			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	632937	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 11			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	563815	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 13			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	494686	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 15			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	822896	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 14			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	753733	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 16			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	667424	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 23			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	598310	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 21			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	529214	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 17			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	460196	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 19			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
21	1	788487	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 18			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
22	1	719439	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 20			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
23	1	650451	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 24			15156	Södertälje	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
24	1	581270	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Elin Wägners Stig 22			15156	Södertälje	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1988
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
3115 m²	Fördela enligt nedan:		
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100	
0 m²	Hotell, pensionat och elevhem		
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Restaurang		
0	Kontor och förvaltning		
Antal våningsplan ovan mark	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel		
2	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel		
Antal trapphus	Köpcentrum		
0	Vård, dygnet runt		
Antal bostadslägenheter	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)		
33	Skolor (förskola-universitet)		
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)		
☐ Ja ☒ Nej	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler		
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Övrig verksamhet - ange vad		
1,3 l/s,m²			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion			
☒ Ja ☐ Nej			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Summa	100
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																												
1902 - 2001		☐																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
Energi för <table><tr><td></td><td>uppvärmning</td><td>tappvarmvatten</td><td></td></tr><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Eldningsolja (2)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Naturgas, stadsgas (3)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td> </td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td> 140470 </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td> </td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td> 77875 </td><td>kWh</td></tr></table>			uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)			kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)	140470		kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)		77875	kWh	Övrig el som ingår i energiprestanda <table><tr><td>Fjärrkyla (15)</td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>El för komfortkyla (16)</td><td> </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Fastighetsel¹ (17)</td><td> 24920 </td><td>kWh</td></tr></table> Övrig energi (ingår inte i energiprestanda) <table><tr><td>Hushållsel² (18)</td><td> 93450 </td><td>kWh</td></tr><tr><td>Verksamhetsel³ (19)</td><td> </td><td>kWh</td></tr></table>		Fjärrkyla (15)		kWh	El för komfortkyla (16)		kWh	Fastighetsel¹ (17)	24920	kWh	Hushållsel² (18)	93450	kWh	Verksamhetsel³ (19)		kWh
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																												
Fjärrvärme (1)			kWh																																																																											
Eldningsolja (2)			kWh																																																																											
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																																											
Ved (4)			kWh																																																																											
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																											
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																																											
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																											
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																											
El (luftburen) (9)	140470		kWh																																																																											
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																											
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																											
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																											
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																											
Tappvarmvatten (el) (14)		77875	kWh																																																																											
Fjärrkyla (15)		kWh																																																																												
El för komfortkyla (16)		kWh																																																																												
Fastighetsel¹ (17)	24920	kWh																																																																												
Hushållsel² (18)	93450	kWh																																																																												
Verksamhetsel³ (19)		kWh																																																																												
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																												
Summa 1 - 17⁴ 243265 kWh		☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																												
Ort (Energi-Index)		Finns solcellsystem?																																																																												
Södertälje		☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																												
Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning⁶																																																																												
269017 kWh/år		430428 kWh/år																																																																												
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																											
138 kWh/m² ,år	85 kWh/m² ,år	157 kWh/m² ,år	kWh/m² ,år																																																																											

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.
² Den el som ingår i hushållsenergin.
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.
⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning	
98	Långtidsmätning enligt SSM	2016-04-23	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1047883)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik		
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh			
140000 kWh/år	0,9 kr/kWh			
Beskrivning av åtgärden				
Undersök om det går att konvertera elbatteriet till ett vattenburet eftervärmningsbatteri i ventilationsaggregatet ACJB varmare, koppla sedan denna till en luft-vattenvärmepump. Installera en 6 kW luft-vattenvärmepump per lgh. Uppskattad kostnad 3 000 000 kr Ungefärlig besparing: 140 000 kWh/år i total besparing för samtliga lägenheter.				

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 100000 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,4 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installera luft-luftvärmepump för uppvärmning Uppskattad kostnad 730 000 kr (enbart för värmepump) Ungefärlig besparing: 100 000 kWh/år i total besparing för samtliga lägenheter Kommentar: Minskar energiförbrukningen och renar luften. För bättre energitäckning bör högsta fläkthastighet eftersträvas och filter bör rengöras ofta. För att få spridning i hela lägenheten kan en luft-luftvärmepump med två inomhusdelar väljas. Ventilationsaggregatet ACJB värmare plockas bort och köksaggregat står för den allmänna ventilationen och justeras till normkrav 0,35 l/s och kvadratmeter golv. Ventilationskanaler behöver dras om i lägenheterna.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☒ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 54513 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,5 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Lägenheterna har en relativt hög varmvattenförbrukning jämfört med normalt. När varmvattenberedaren är förbrukad bör en energieffektiv väljas. Förslagsvis en varmvattenberedare med inbyggd frånluftsvärmepump. Merkostnad jämfört med traditionell varmvattenberedare: 10 000 kr/varmvattenberedare Beräknad besparing vid normal förbrukning 54513 kWh/år, besparingen blir större om den beräknas på uppmätt kallvattenförbrukning. Kommentar: Sparar energi och förbättrar luftväxlingen i huset. Kontrollerar så att den synkar ihop med nuvarande ventilationslösning, och att inte undertrycket blir för högt.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
	Kommentar Besiktning har utförts för att kunna rekommendera energibesparande åtgärder. Normaliseringsberäkning av uppmätt energianvändning finns hos byggnadsägaren.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Majoriteten av radonmätningarna är utförda under 2016-04-23.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Besiktning utförd i Elin Wägners Stig 1 nedre plan och Elin Wägners Stig 3 1 trappa.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Installera solceller på taken
Uppskattad kostnad: 15 000 kr/kW.
Producerad solel cirka 900 kWh/kW
Kommentar: Cirka 30-50 % kommer huset tillgodo och resten av den producerade solelen säljs till elnätet.
För att kunna använda en större andel av den producerade solelen krävs ett batteri för lagring. Solceller bör i första hand installeras i sydläge, men sydväst och -ost går även bra utan större effektbortfall.
I nuläget går det att söka statligt bidrag för solcellsinvesteringen.
Räkneexemplet kan variera beroende på förutsättningar i det enskilda fallet, hänsyn har inte tagits till skuggning.
För att hushållselen i lägenheter ska tillgodogöra solel krävs ett gemensamhetsabonnemang, det vill säga en gemensam huvudmätare.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Tips för energieffektivare ventilation

- Använd filter med lågt tryckfall. En minskning av trycket med 100 Pa ger en besparing på 2000 kWh per m³/s i fläktel.
- Gör tätare byten av filter, minst en gång per år
- Kontrollera driftparametrar (tryckfall, flöden, effekter och verkningsgrader)
- Sänk tilluftstemperaturen så lågt som möjligt utan att orsaka dragproblem
- Reducera ventilation för utrymmen som ej används
- Isolera tilluftskanaler för att få avsedd kyleffekt
- Isolera frånluftskanaler på vindar för att inte förlora värme till värmeväxlaren
- Rengör ventilationskanaler i samband med en injustering av flödena var 5:e år, rengör värmeväxlare för bättre återvinning samt fläktbladen, värme-/kylbatteri för bättre effekt

Expert

Förnamn	Efternamn	
Christoffer	Gustafsson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-02-21	christoffer@energisam.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC0084-15	RISE	Kvalificerad
Företag		
Energisam AB		