

Håkan Birgersson
Kartingenjör
08-591 260 00 vx
geodata@sigtuna.se

Fastighet: ÄNGEBY 2:10
Areal (enl Lantmäteriet): 1786 kvm
Skala: 1:400
Originalformat: A3L

Kartan upprättad av Geodataenheten 2021-12-16

KOORDINATSYSTEM

Plan: SWEREF 99 18 00 Höjd: RH2000

PLANER

Nummer: -- Laga kraft: --

För mer information om planbestämmelser se www.sigtuna.se/detaljplaner

UPPLYSNINGAR

Redovisning av rättigheter och bestämmelser kan vara ofullständig.

Före schaktning bör kontakt tas med el-, tele-, kabeltv-, fiberkabel- samt fjärrvärmeoperatör angående underjordiska ledningar.






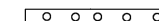








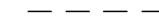




Kartans höjdrevisning är främst avsedd för bygglovsbedömning och kan avvika från faktiska höjder. För skarp projektering kan noggrann avvägning behövas.

VATTEN OCH AVLOPP

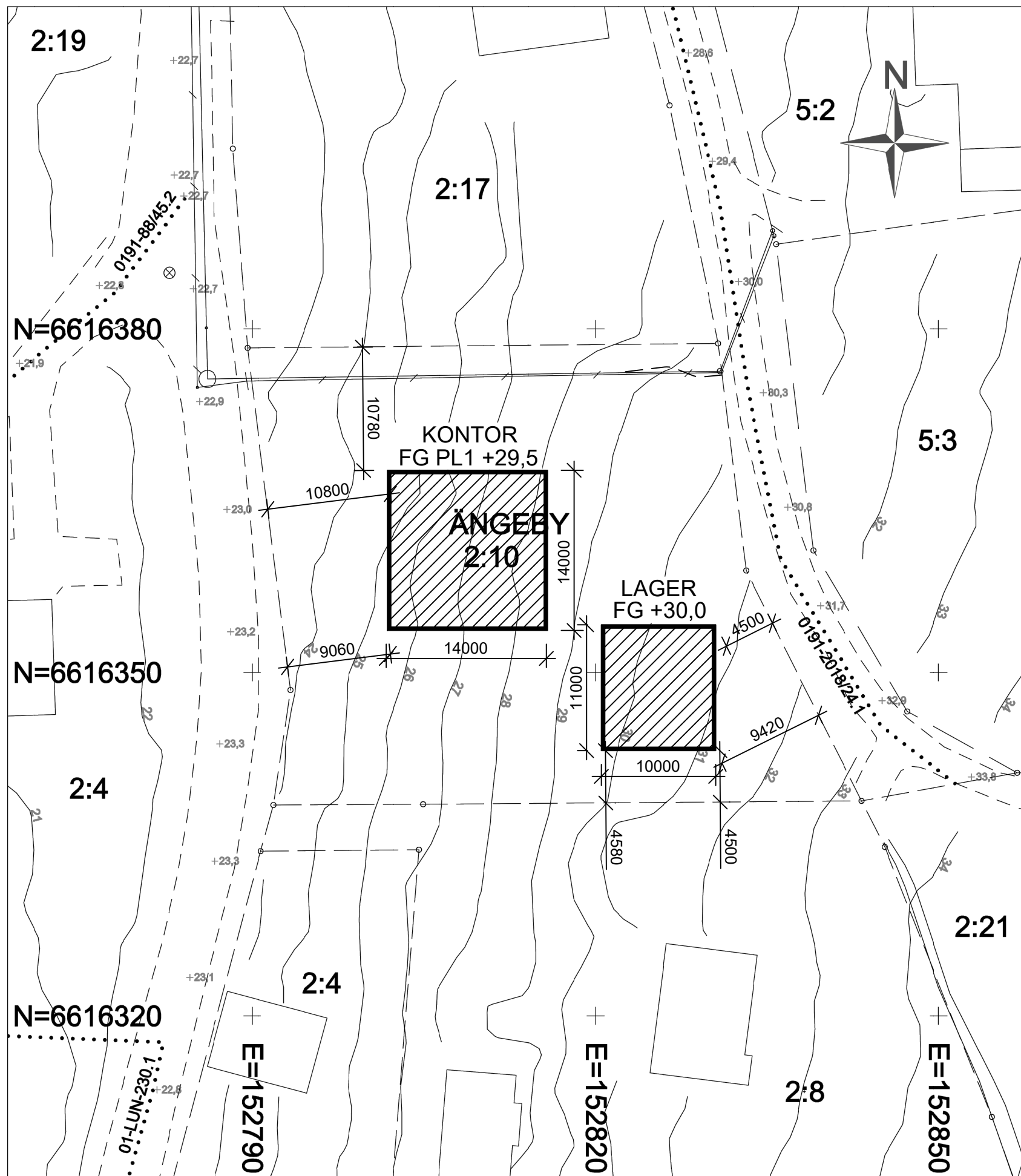
Förbindelsepunkt ej utbyggd.

Ansökan om ny VA-anslutning ska skickas till Sigtuna Vatten och Renhållning.
Blankett hittas på www.sigtunavatten.se
Lokalt omhändertagande av dagvatten.

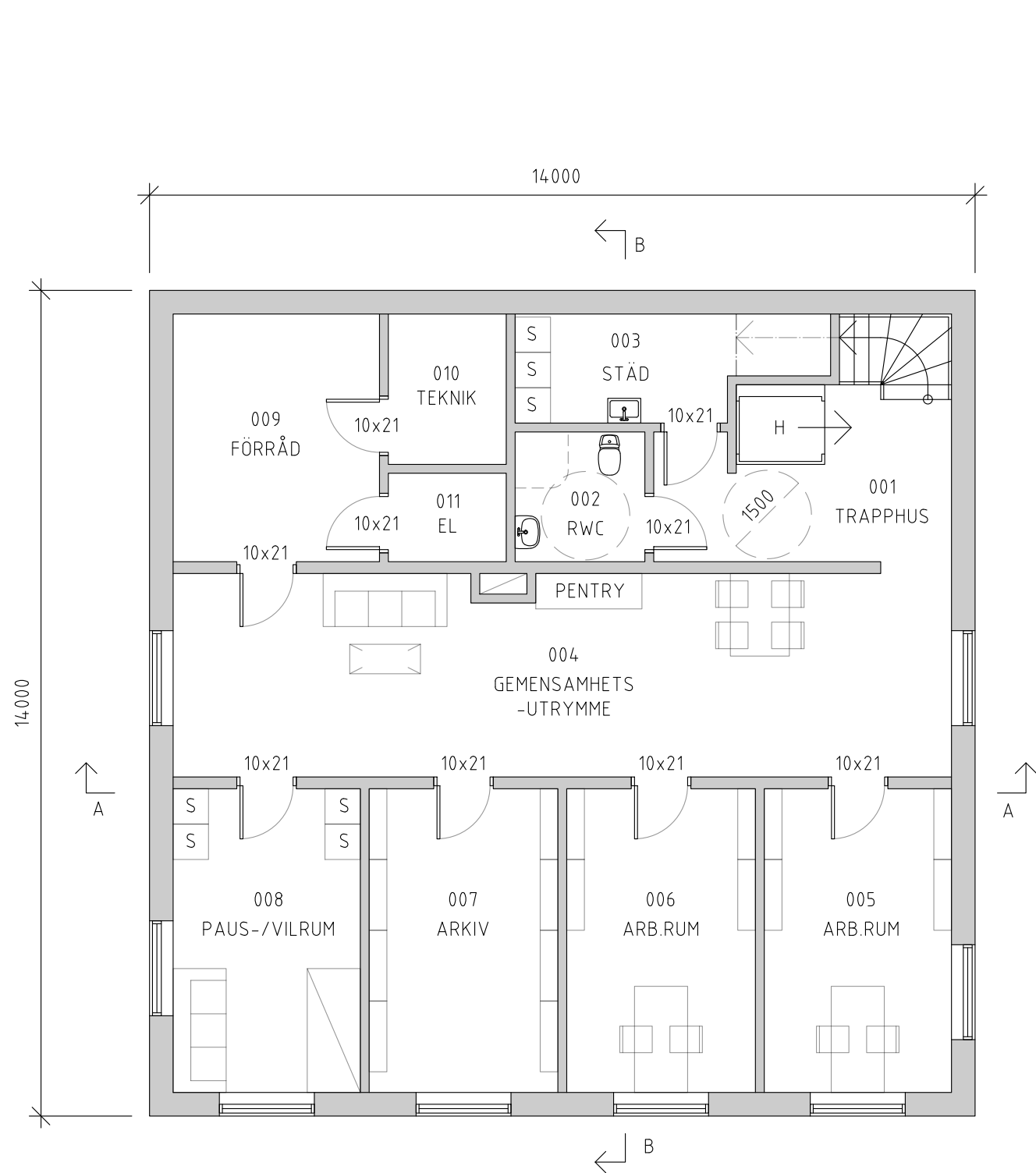
TECKENFÖRKLARING

	Fastighetsgräns		Koordinatkruss med N- och E-koordinat
	Detaljplanegräns	1:23	Fastighetsbeteckning
	Användningsgräns	0191-98/2.1	Rättighetsbeteckning
	Egenskapsgräns	+00,00	Markhöjd från laserskanning 2020-03-24
	Mark som ej får bebyggas	+00,0	Gatuhöjd från laserskanning 2020-03-24
	Rättighetsgräns		1m höjdkurva från laserskanning 2020-03-24
	Staket		Byggnader, fasadlinjer resp. takliv
	Stödmur		Befintlig vattenledning
	Häck, mittlinje		Befintlig dagvattenledning
	Väggkant		Befintlig spillvattenledning
	GC-väg		Förbindelsepunkt
	Ägoslagsgräns		

NYBYGGNADSKARTA KOMPLETTERAD
MED BYGGNADER 2021-12-28 JV



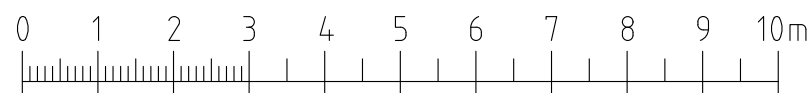
0 4 20
Skala 1:400



PLAN 0 KONTOR
(SOUTERRÄNGPLAN)

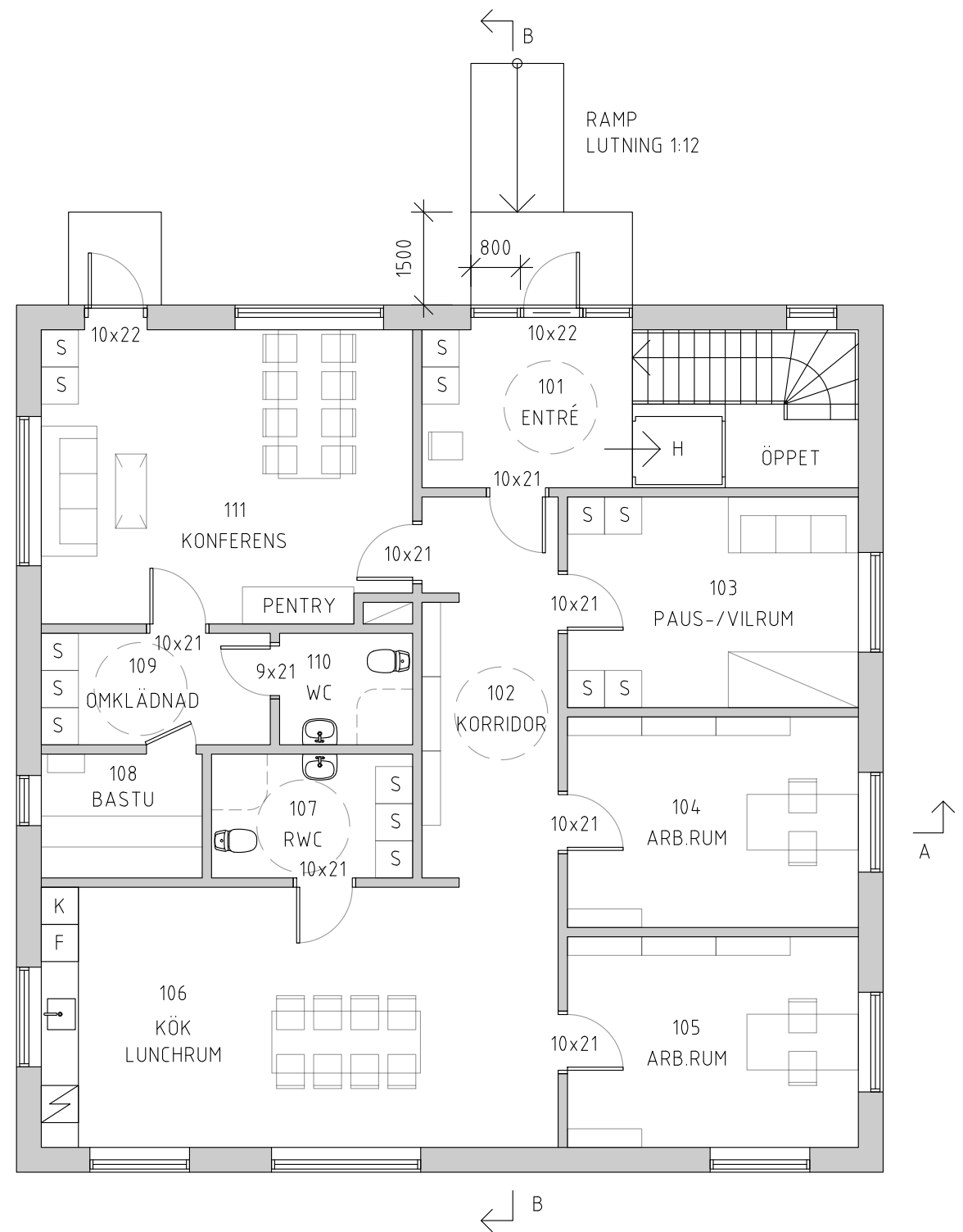
1:100

BYA = 196 kvm



FÖRKLARINGAR:

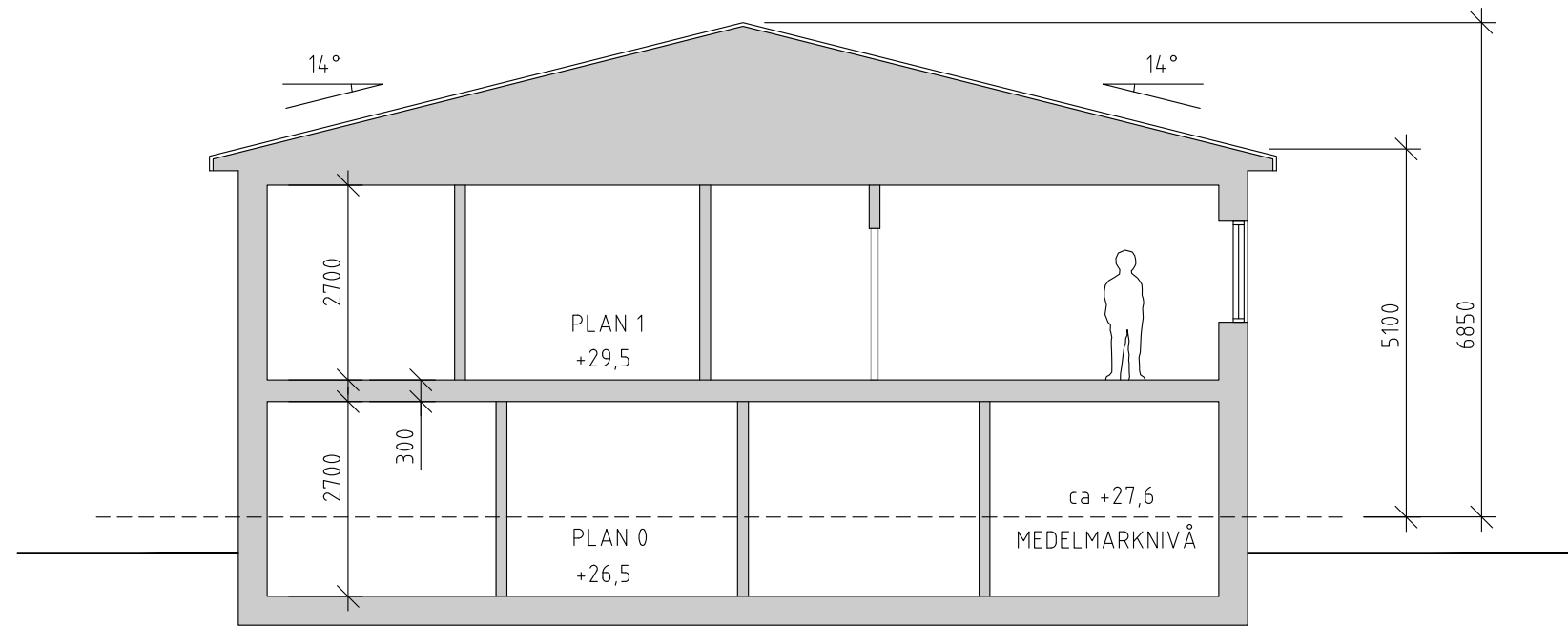
- H = PLATTFORMSHISS
MÅTT PLATTFORM 1100x1400
- K F = KYLSKÅP / FRYSSKÅP
- S = SKÅP



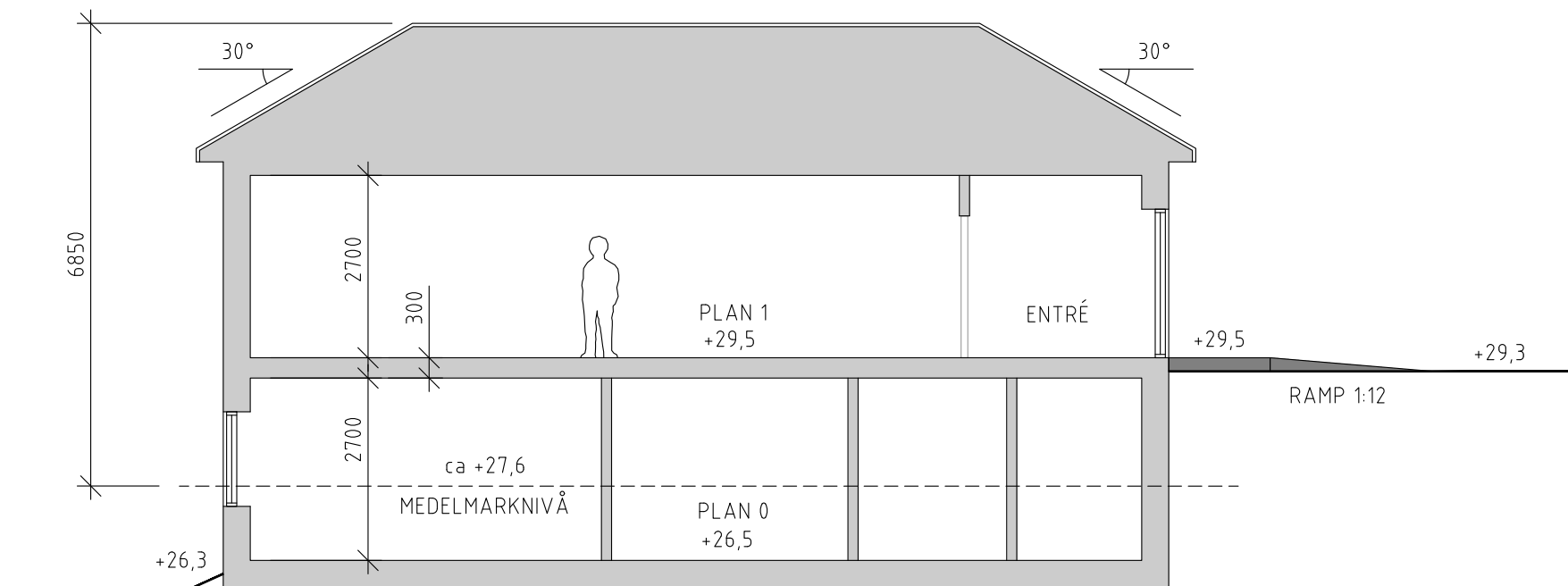
PLAN 1 KONTOR
(ENTRÉPLAN)

1:100

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
ARKITEKTRITNING		BYGGLOVSHANDLING		
HANDLÄGGARE JOHAN VESSARI		ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN NYBYGGNAD KONTOR/LAGER		
DATUM 2021-12-10	SKALA 1:100 (A3)	RITNINGNUMMER A-02	ANDR BET	

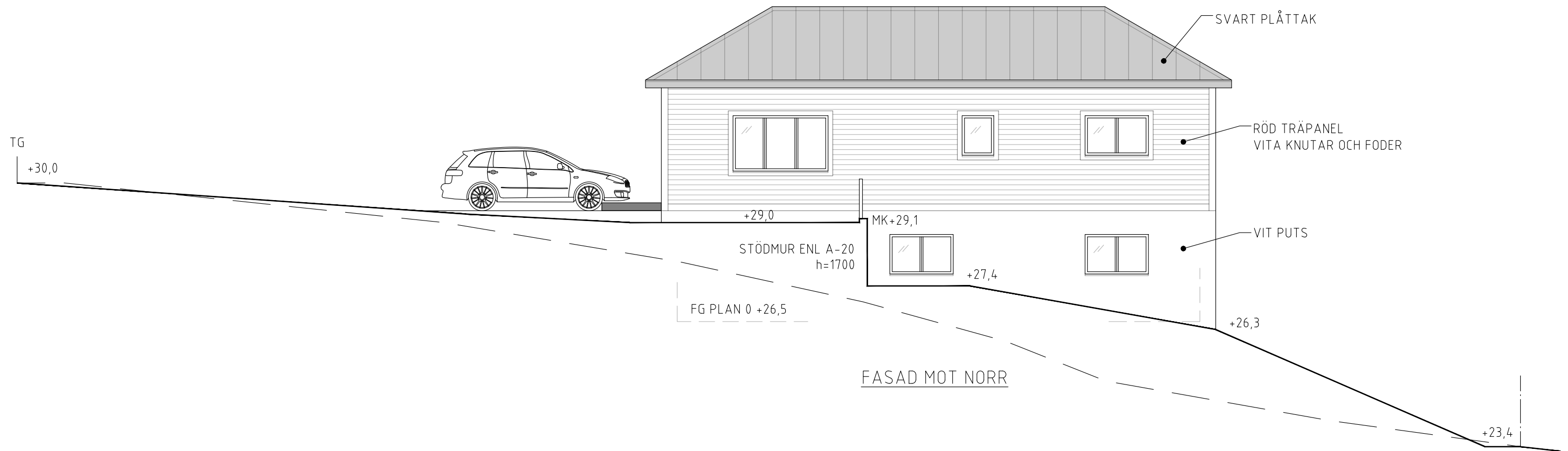
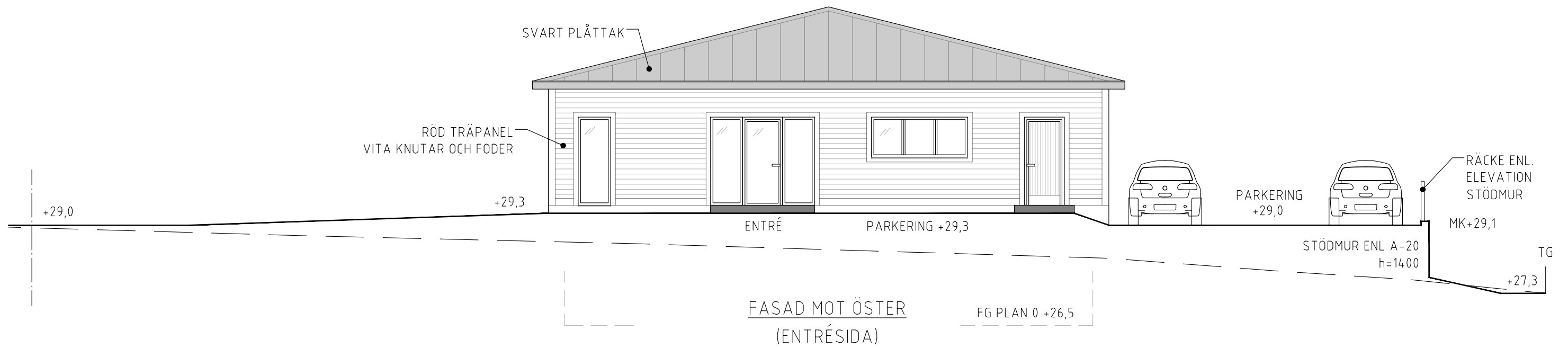


SEKTION A-A KONTOR
1:100



SEKTION B-B KONTOR
1:100

		BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
ARKITEKTRITNING		BYGGLOVSHANDLING				
		ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN				
		NYBYGGNAD KONTOR/LAGER				
HANDLÄGGARE						
JOHAN VESSARI						
DATUM		SKALA	RITNINGSNUMMER	ÄNDR BET		
2021-12-10		1:100 (A3)	A-03			



FASADER KONTOR 1:100



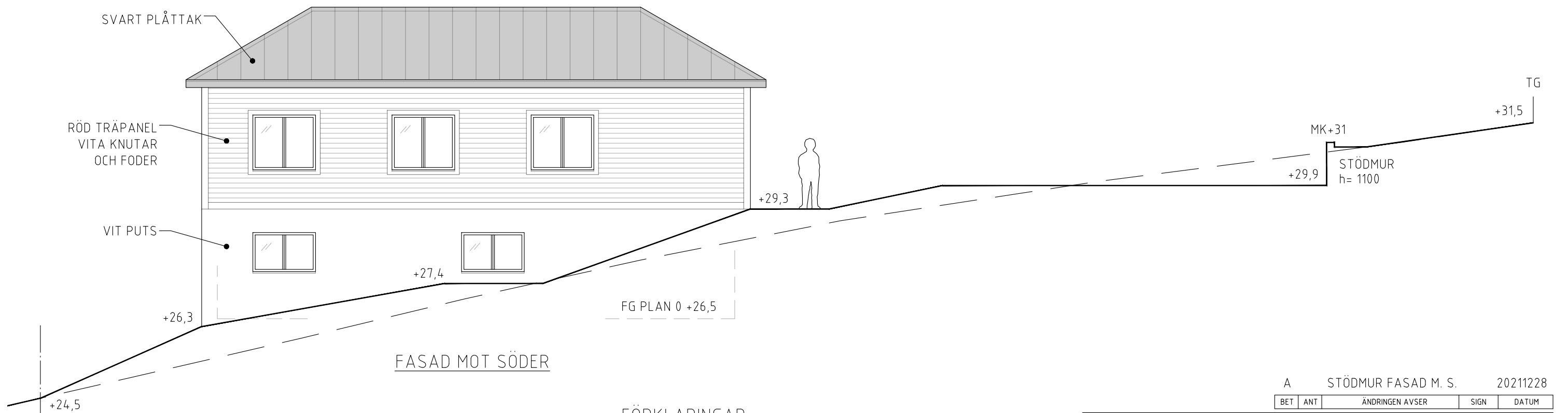
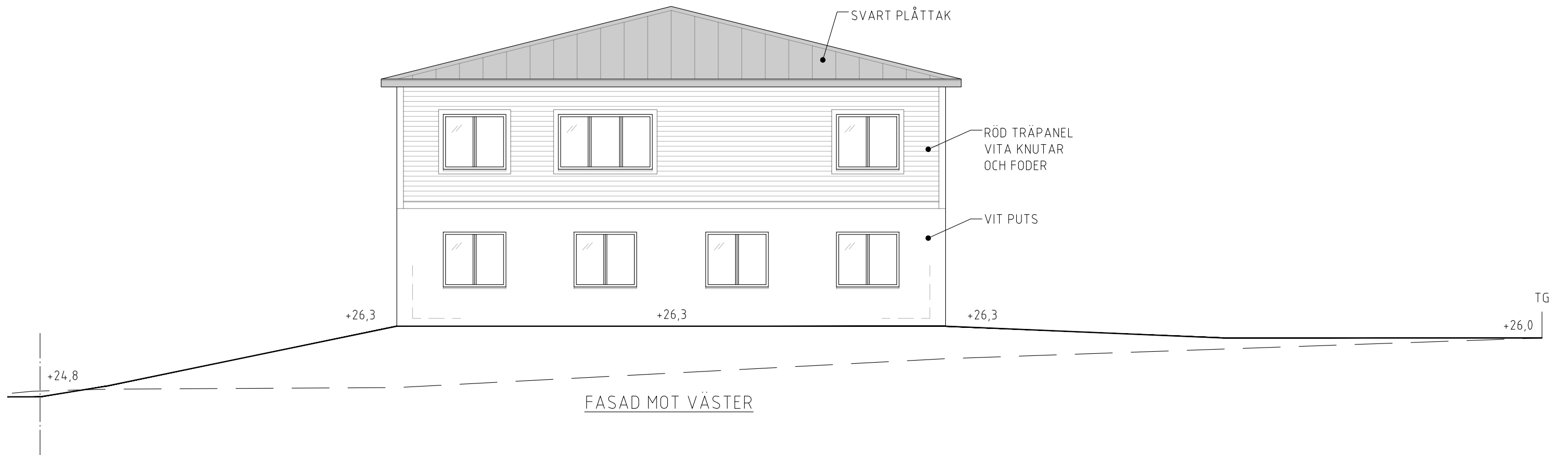
FÖRKLARINGAR:

- — = MARKNIVÅ SOM ÄNDRAS
- TG = TOMTGRÄNS
- MK = MURKRÖN

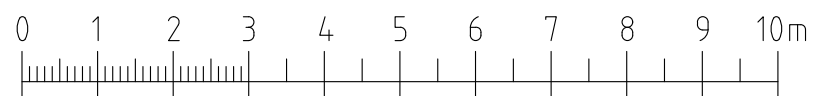
A STÖDMUR FASAD M. Ö. 20211228

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM

ARKITEKTRITNING		BYGGLOVSHANDLING		
HANDLÄGGARE JOHAN VESSARI		ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN NYBYGGNAD KONTOR/LAGER		
DATUM 2021-12-10	SKALA 1:100 (A3)	RITNINGNUMMER A-04	ÄNDR BET A	



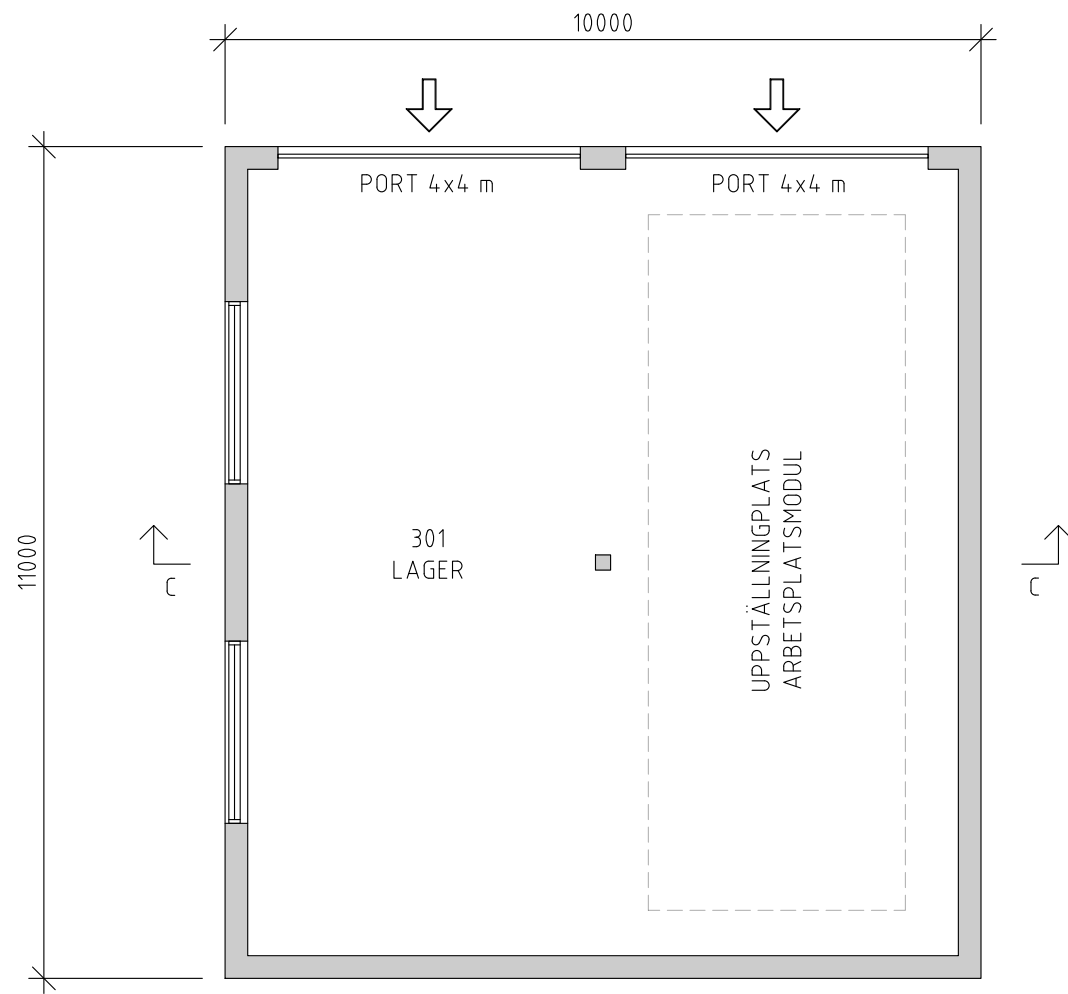
FASADER KONTOR 1:100



FÖRKLARINGAR:

- — = MARKNIVÅ SOM ÄNDRAS
- TG = TOMTGRÄNS
- MK = MURKRÖN

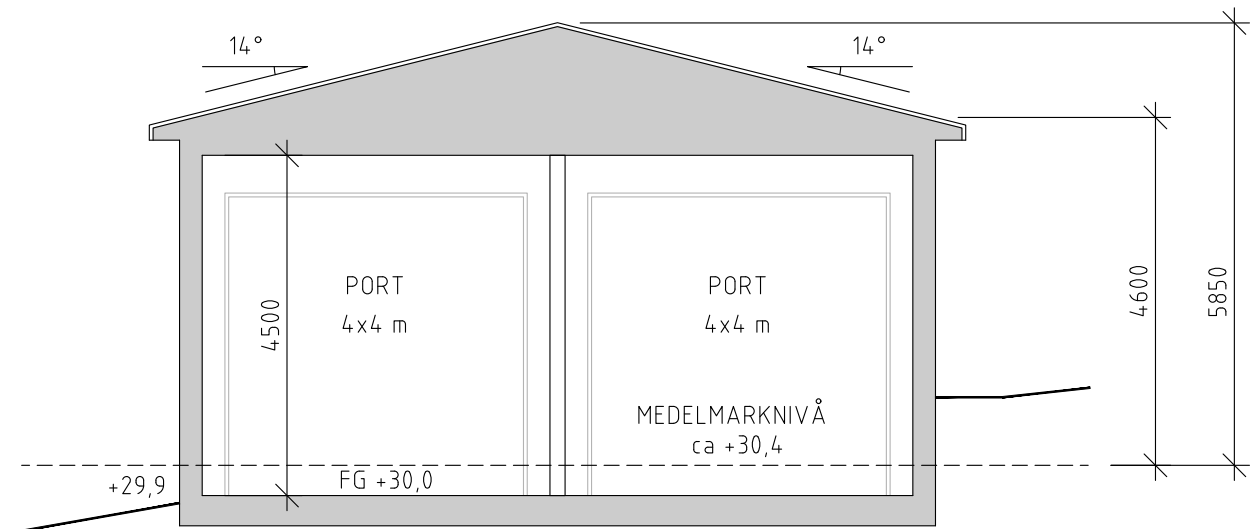
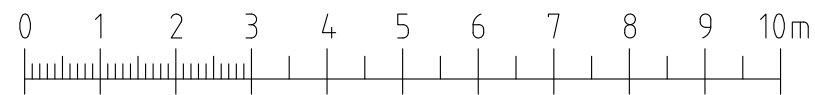
A		STÖDMUR FASAD M. S.		20211228	
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	
ARKITEKTRITNING			BYGGLOVSHANDLING		
HANDLÄGGARE JOHAN VESSARI			ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN		
DATUM 2021-12-10			NYBYGGNAD KONTOR/LAGER		
SKALA 1:100 (A3)		RITNINGNUMMER A-05		ÄNDR BET	



PLAN LAGER

1:100

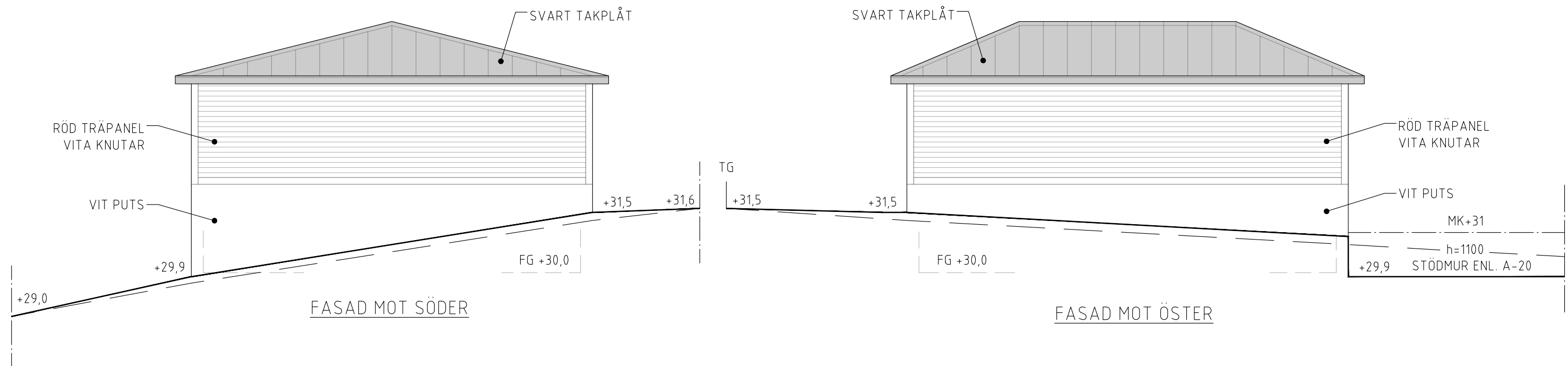
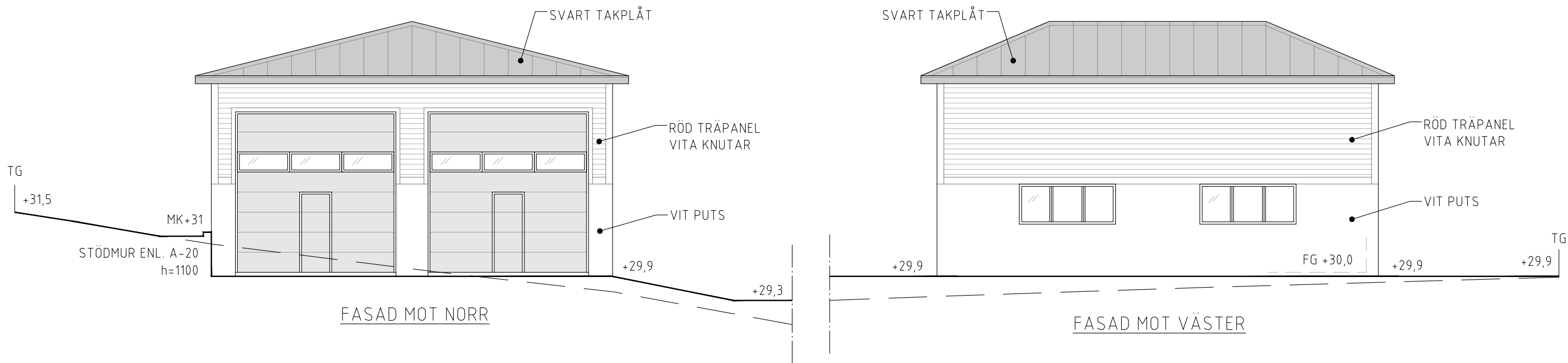
BYA = 110 kvm



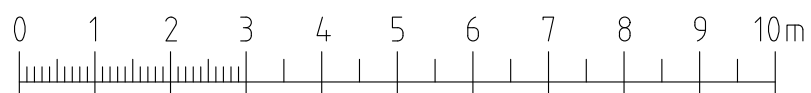
SEKTION C-C LAGER

1:100

		BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
ARKITEKTRITNING		BYGGLOVSHANDLING				
		ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN				
		NYBYGGNAD KONTOR/LAGER				
HANDLÄGGARE JOHAN VESSARI		SKALA 1:100 (A3)		RITNINGNUMMER A-10	ANDR BET	
DATUM 2021-12-10						



FASADER LAGER 1:100



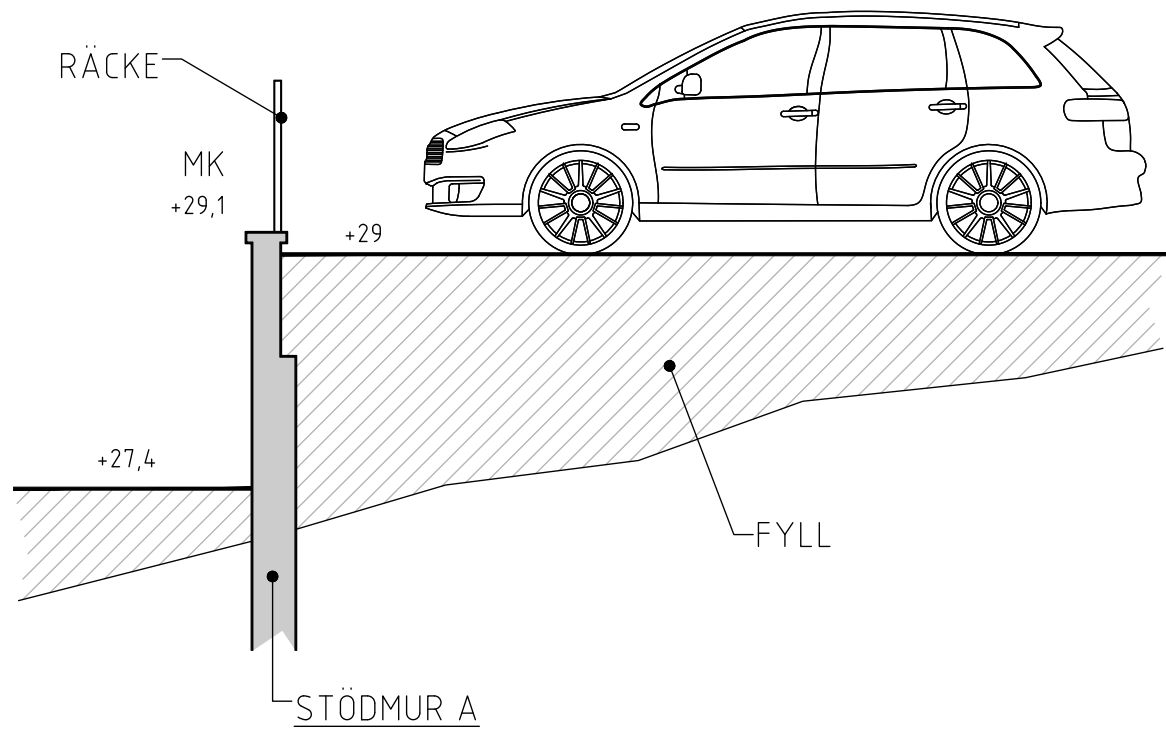
FÖRKLARINGAR:

- — = MARKNIVÅ SOM ÄNDRAS
- TG = TOMTGRÄNS
- MK = MURKRÖN

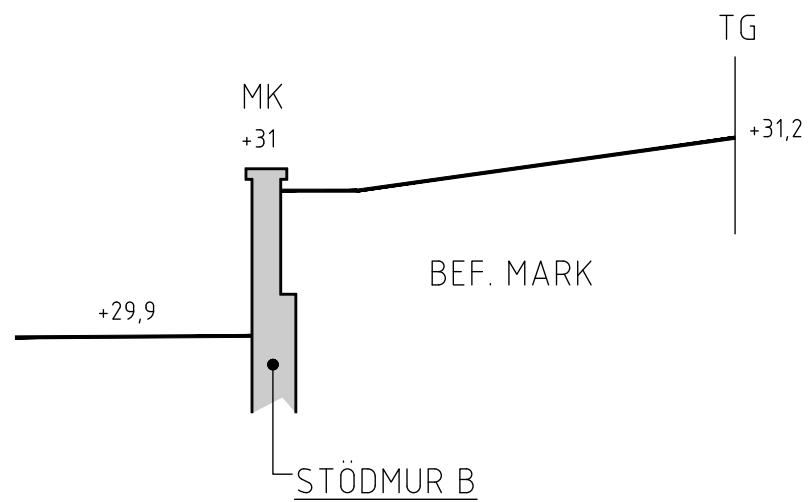
A MARKNIVÅER mm 20211228

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM

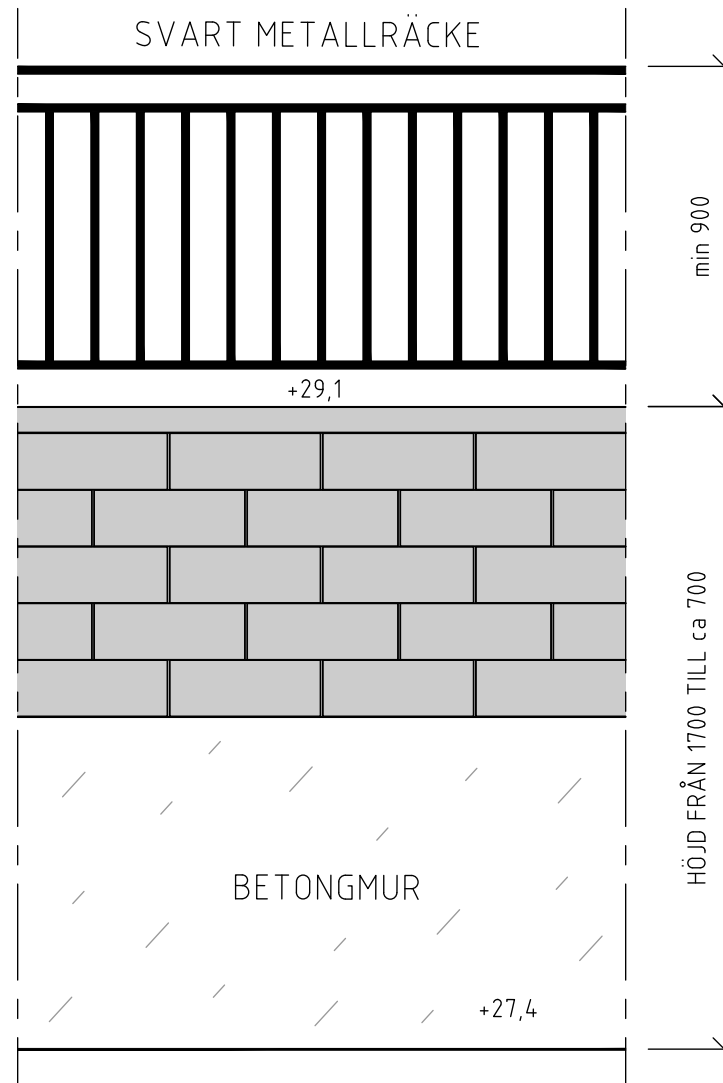
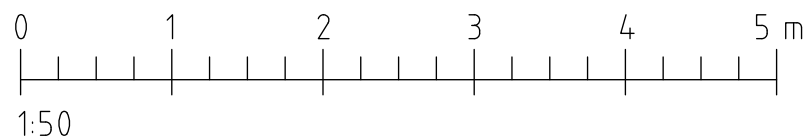
ARKITEKTRITNING		BYGGLOVSHANDLING		
HANDLÄGGARE JOHAN VESSARI		ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN		
DATUM 2021-12-10		NYBYGGNAD KONTOR/LAGER		
SKALA 1:100 (A3)	RITNINGNUMMER A-11	ÄNDR BET A		



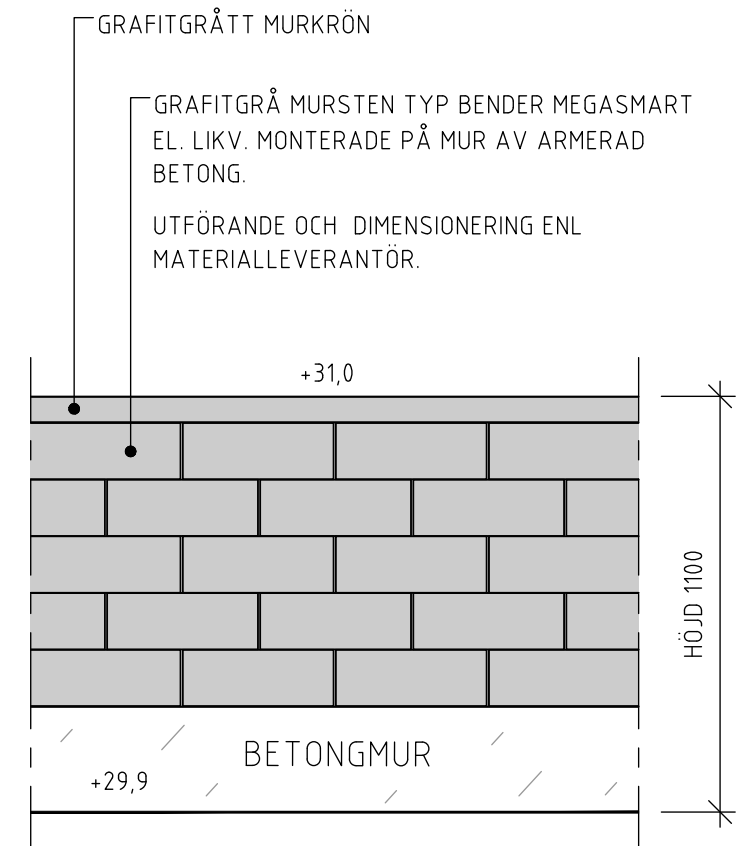
X-X:
STÖDMUR A
1:50



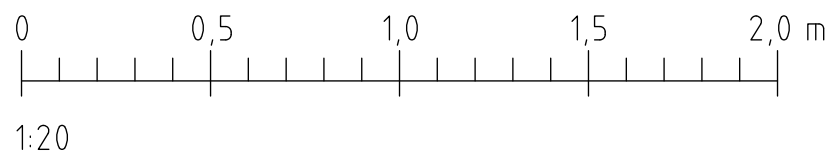
Y-Y:
STÖDMUR B
1:50



ELEVATION:
STÖDMUR A
1:20



ELEVATION:
STÖDMUR B
1:20



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
ARKITEKTRITNING		BYGGLOVSHANDLING		
HANDLÄGGARE JOHAN VESSARI		ÄNGEBY 2:10, SIGTUNA KOMMUN NYBYGGNAD KONTOR/LAGER		
DATUM 2021-12-10	SKALA 1:50/1:20 (A3)	RITNINGNUMMER A-20	ÄNDR BET	