

Avstyckning från
B J Ö R H Ö V D A 1²

KARTA

Dnr

194/63 B:2

Uppr år

1964

Socken

Vätö

Kommun

Lyhundra

Län

Stockholms

Stig Arenander
Stig Arenander
lantmätare

Skala

1:1000

0 10 20 30 40 50 60
meter

Avstyckningsbeskrivning.

Från Björhövda 1² avstyckat område R.N:r
A avrösningsjord 0,2295 hektar 1¹⁵

Koordinatförteckning.

Pkt.nr	x	y
pp 101 rg	751,32	751,20
gp 1 db	763,70	762,44
2 rg	711,93	761,39
3 rg	714,46	712,15
4 rg	766,99	724,47

§ 836. År 19.64 den 12 november
blev den i enlighet med denna karta
verkställda avstyckningsförrättning fast-
ställd av överlantmätaren i Stockholms
län; belygar:

utan avg. På ämbetets vägnar

Leif Eriksson

x=800

Björhövda 1⁶

Stam-

4 rg

101 rg

fastig-

A

Björhövda

fr. Harö

allm. väg

t. Norrtälje

heten

Ek. 445.

Signum

Arkivnr m m

679

Mätning

Koordber

Arealber

Kartering

Ritning



Akt nr:

01-VÄÖ-679

AU\$01-V\$E\$O-679

Inkom till lantmäterikontoret
i Stockholms län

den 5 OCT 1964
7.02.288

D.-Nr 194/63 B2.

HANDLINGAR

angående avstyckning från B J Ö R H Ö V D A 1²

i Vätö socken, Lyhundra kommun,
Stockholms län;

upprättade år 1964.

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 6 skrivna sidor jämte

1 karta r.a.

Vätö 679

Avstyckning från

Björhövda 1²

PROTOKOLL

Dnr 194/63 B2.

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken, kommun, län

Vätö, Lyhundra, Stockholms

1 § Björhövda den 11 maj 1964.

Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Johan Alrik Eriksson, ägare till fastigheten Björhövda 1² enligt lagfarter den 16 januari 1935 § 12 och den 10 februari 1937 § 48,

Erik Tagebrand, som skulle förvärva visst område av fastigheten Björhövda 1².

Kallelser se bil. nr 1.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Bildande av en tomtplats för fritidsboende.

Avstyckningens omfattning bestämdes i enlighet med vad som framgår av förrättningskartan och i beskrivningen.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillägenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Byggnadsnämnden i Lyhundra kommun har beviljat byggnadslov för fritidsbostad på det aktuella området.

Tomtplatsen är väl lämpad för fritidsändamål.

I övrigt se redogörelsen på omstående sida.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Förrättningskostnaderna skulle erläggas av Erik Tagebrand, Bisittargatan 12, Hägersten,

Avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av förrättningskartan skulle tillställas Erik Tagebrand.

Förrättningen skulle avslutas vid tidpunkt varom sakägarna skulle underrättas

skriftligt.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Stig Arenander

Stig Arenander
lantmätare.

Protokollet uppsatt
den 11 maj 1964.

2 §. Norrtälje den 1 oktober 1964.

Ingen sakägare närvarande.

Kallelser se bil. nr 2.

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ögodelningsrätten i **Mellersta Roslags**

domsaga. Besvören skulle vara ögodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Stig Arenander

Stig Arenander

lantmätare

Protokollet uppsatt den 1 oktober 1964.

R e d o g ö r e l s e

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten Björhövda 1² i Vätö socken av Lyhundra kommun i Stockholms län.

Fastigheten Björhövda 1² bildades vid laga skifte fastställt den 22 mars 1849 och innehöll ursprungligen 15,2514 hektar. Efter ett skifte på samfälld mark fastställt den 28 december 1938 innehåller fastigheten för närvarande enligt jordregistret 15,4084 hektar.

För Lyhundra kommun har länsstyrelsen utfärdat utomplansbestämmelser den 2 mars 1961 och den 25 juli 1963.

Det till avstyckning föreslagna området omfattar cirka 0,23 hektar beläget vid allmänna vägen Björhövda - Harö. En avstyckning av tomtplatsen medför icke att angränsande områdens bebyggande försvåras eller att lämplig planläggning motverkas.

Stamfastigheten, som är jordbruksfastighet, undergår ej försämring av någon betydelse genom den föreslagna avstyckningen.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Stig Arenander

Stig Arenander
lantmätare.

3

Bil. A

D: nr 194/63

Inkom den 23/9 - 63

Till Herr Distriktslantmätaren i Norrälje distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Björnönda 1-2

uti Wäro socken.

Björnönda den 15-8 1963

Hr H. Eriksson

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 2500 m²

Säljare: Hr H. Eriksson

Köpare: Gösta Erik Tagelbrand

Övriga sakägare:

Dnr 162/61, 194/63.

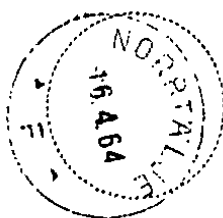
4

bil. nr 1.

Distriktslantmätaren i NORRTÄLJE distrikt har denna

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	A d r e s s a t e n s	
	namn	bostad och postadress
1	Alrik Eriksson	Björhövda VÄTÖ
1	Sven Eriksson	Narvagatan 5 NORRTÄLJE
1	Byggnadsnämnden i Lyhundra kommun	kommunalkontoret Estuna NORRTÄLJE
3 st försändelser.		



5

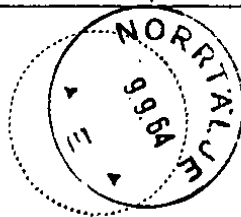
Dnr 194/63 B2.

bil. nr 2.

Distriktslantmätaren i NORRTÄLJE distrikt har denna

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	A d r e s s a t t - e - n s	
	namn	bostad och postadress
1	Alrik Eriksson	Björhövda NORRTÄLJE
1	Göte Erik Tagebrand	Bisittargatan 12 HÄGERSTEN
1	Byggnadsnämnden i Lyhundra kommun	Kommunalkontoret Svanberga NORRTÄLJE
3 st försändelser.		



Avsänd den 3 oktober 1964.

RÄKNING

till Herr Erik Tagebrand, Bisittargatan 12, Hägersten.

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning på postgirokonto nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen Box 16331, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 194/63.

Ersättning för avstyckning från Björhövda 1² i Vätö socken
av Lyhundra kommun och Stockholms län.

Förrättningen påbörjad före den 1/7 1964.

Avstyckning för fritid utom plan.

Grundavgift

190:-

för 1 avst. ägolott

210:-

400:-

Summa kronor

400:-

pf

Räkningens nummer skall angivas på inbetalnings- eller girokortets kupong.