

Eksjöhus Bostad AB  
Kristin Samuelsson  
Box 255  
575 23 EKSJÖ

## Tillstånd att ta emot förskott för bostadsrätter med visst belopp

Sökande: Bostadsrättsföreningen Skogsbrynet i Tullinge, 769636-5522  
(föreningen)  
Kontaktperson: Kristin Samuelsson

### Beslut

Bolagsverket beslutar att ge föreningen tillstånd att vid tecknandet av förhandsavtal ta emot förskott till ett belopp av sammanlagt högst 4 400 000 kronor för bostadsrätter enligt ansökan.

### Beskrivning av ärendet

Föreningen har den 23 mars 2022 ansökt om tillstånd att ta emot förskott på insatser. Till ansökan har en kostnadskalkyl bifogats och en förskottsgarantiförsäkring som har getts ut av Gar-Bo Försäkring AB, 516401-6668 som säkerhet för att fullgöra den eventuella skyldigheten att betala tillbaka förskottet. Förskottsgarantiförsäkringen är på 4 400 000 kronor.

### Bestämmelser

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut är 5 kap. 5 § bostadsrättslagen (1991:614).

Detta beslut har fattats av handläggaren Elin Jonzon Åberg. Föredragande var handläggaren Yvonne Eriksson.

Yvonne Eriksson

Elin Jonzon Åberg

### Information

Vi påminner om att föreningen senare ska ansöka om att få tillbaka säkerheten. Detta ska ske när de lägenheter som förskott har tagits ut för är upplåtna med bostadsrätt till dem som har tecknat förhandsavtal eller till någon som avses i 5 kap. 6 § bostadsrättslagen, eller när föreningen har betalat tillbaka förskottet. Tillsammans med ansökan om återställande av säkerheten ska ni skicka med en skriftlig försäkran om detta som är undertecknad av samtliga ledamöter i föreningens styrelse.