

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn RBF Östersundshus 16		Organisationsnummer 793200-1345		Utländsk adress €
Adress Box 710		Postnummer 831 28	Postort Östersund	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Jämtland		Kommun Östersund	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Noten 1			Egen beteckning ÖH16	
Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 222650	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 	
Adress Roddarvägen 6C		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Adress Roddarvägen 6D		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 127773	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 	
Adress Roddarvägen 4B		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Adress Roddarvägen 4A		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 104045	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 	
Adress Roddarvägen 4C		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Adress Roddarvägen 4D		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 270245	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 	
Adress Roddarvägen 6A		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Adress Roddarvägen 6B		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 198899	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 	
Adress Roddarvägen 8A		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 
Adress Roddarvägen 8B		Postnummer 831 52	Postort Östersund	Huvudadress 

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	175110	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 8C			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 8D			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	151349	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10A			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10B			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	127610	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 8E			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 8F			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	103880	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10C			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10D			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	163067	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10E			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10F			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	228818	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12A			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12B			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	104724	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10G			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 10H			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	170456	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12C			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12D			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	236238	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14A			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14B			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	112140	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12E			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12F			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	177880	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12G			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 12H			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	243641	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14C			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14D			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	119516	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16A			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16B			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	185254	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14E			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14F			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
21	1	250504	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16C			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16D			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
22	1	126370	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14G			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 14H			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
23	1	192081	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16E			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16F			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
24	1	257845	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18A			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18B			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
25	1	133691	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18C			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18D			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
26	1	199431	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16G			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16H			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
27	1	265174	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16I			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 16K			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
28	1	141046	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18E			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18F			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
29	1	206806	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18G			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18H			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
30	1	272572	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 6			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 8			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
31	1	147887	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18I			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Roddarvägen 18K			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
32	1	213637	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 10			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 12			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
33	1	279354	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 14			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 16			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
34	1	155212	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 18			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 20			831 52	Östersund	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
35	1	220951	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 22			831 52	Östersund	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kvarnvägen 24			831 52	Östersund	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhusenhet, flera småhus, sammantaget bostäder för mer än 6		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande 6	
Nybyggnadsår 1966			
Atemp (exkl. Avarmgarage) Mätt värde 213 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☒ Från BOA/LOA ☒ För kontorsbyggnad (>=75%) ☒ Från BRA ☒ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 0 m ²		LOA 0 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0 6		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang 0	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning 0	
Antal bostadslägenheter 2		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Köpcentrum 0	
		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1101 - 1112		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td>21414</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>21414</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>5330</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)		kWh		Eldningsolja (2)		kWh		Naturgas, stadsgas (3)		kWh		Ved (4)		kWh		Flis/pellets/briketter (5)		kWh		Övrigt biobränsle (6)		kWh		EI (vattenburen) (7)		kWh		EI (direktverkande) (8)	21414	kWh		EI (luftburen) (9)		kWh		Markvärmepump (el) (10)		kWh		Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh		Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh		Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh		Summa 1-13 ¹ (Σ1)	21414	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	5330	kWh		Fjärrkyla (14)		kWh		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>200</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>8200</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>29814</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>21614</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>21614</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	200	kWh		Hushållsel ³ (16)	8200	kWh		Verksamhetsel ⁴ (17)		kWh		EI för komfortkyla (18)		kWh		Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	29814	kWh		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	21614	kWh		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	21614	kWh	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)		kWh																																																																																																									
Eldningsolja (2)		kWh																																																																																																									
Naturgas, stadsgas (3)		kWh																																																																																																									
Ved (4)		kWh																																																																																																									
Flis/pellets/briketter (5)		kWh																																																																																																									
Övrigt biobränsle (6)		kWh																																																																																																									
EI (vattenburen) (7)		kWh																																																																																																									
EI (direktverkande) (8)	21414	kWh																																																																																																									
EI (luftburen) (9)		kWh																																																																																																									
Markvärmepump (el) (10)		kWh																																																																																																									
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh																																																																																																									
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh																																																																																																									
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh																																																																																																									
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	21414	kWh																																																																																																									
Varav energi till varmvattenberedning	5330	kWh																																																																																																									
Fjärrkyla (14)		kWh																																																																																																									
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel ² (15)	200	kWh																																																																																																									
Hushållsel ³ (16)	8200	kWh																																																																																																									
Verksamhetsel ⁴ (17)		kWh																																																																																																									
EI för komfortkyla (18)		kWh																																																																																																									
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	29814	kWh																																																																																																									
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	21614	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	21614	kWh																																																																																																									
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Ort (graddagar) Frösön	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 24832 kWh	Ort (Energi-Index) Östersund	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 24457 kWh																																																																																																								
Energiförbrukning 115 kWh/m ² ,år	...varav el 115 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 95 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 164 - 200 kWh/m ² ,år																																																																																																								

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ EI totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ EI exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?



Ja



Nej

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?



Ja



Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?



Ja



Nej

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:517438)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☒ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning ☐ fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 5100 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,2 kr/kWh	Minskat utsläpp av CO ₂ 0,5 ton/år
Beskrivning av åtgärden Tilläggsisolering av vindsbjälklag Isoleringstjocklek 40 cm		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
☒ Ja ☐ Nej	Byggnadsägare 6
Har byggnaden besiktigats på plats?	Kommentar
☒ Ja ☐ Nej	Besiktning utförd på ett av 34 ursprungligt lika hus 2013-01-15. 5 Vissa lgh / hus har utfört egna energibesparande åtgärder, dessa har ej specificerats enskilt. 6

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Styrningsautomatik elradiator med mjukstyrning i fyra zoner och möjlighet till programmerbar inomhustemperatur. dag / nattsänkning mm 5
6

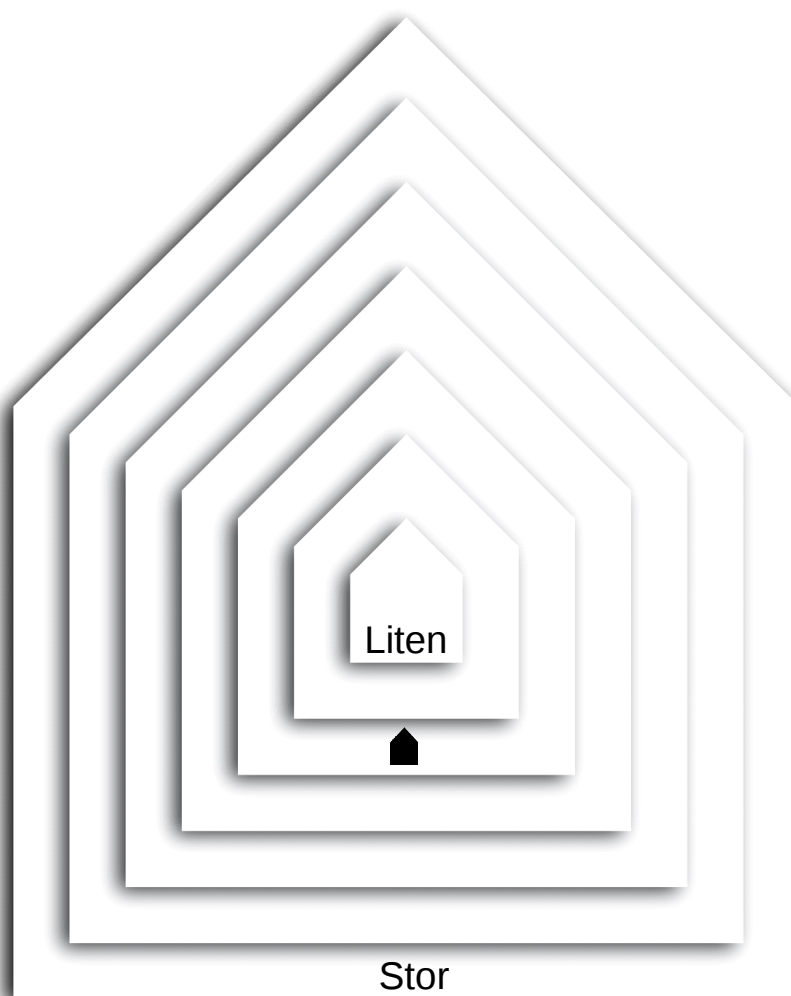
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Riksbyggen Ekonomisk Förening	702001-7781	6976
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Kjell	Berndtsson	kjell.berndtsson@riksbyggen.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Per	Avestedt
Datum för godkännande	E-postadress
2013-01-17	per.avestedt@riksbyggen.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Roddarevägen 4A , Östersund

■ Detta hus använder 115 kWh/m² och år, varav el 115 kWh/m².

Liknande hus 164 – 200 kWh/m² och år, nya hus 95 kWh/m².

Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2013-01-17 av:

Per Avestedt , Riksbyggen Ekonomisk Förening

Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.