

KARTA

Org enhet

P 1

Dnr

48/70

Ägoutbyte berörande

Enet 1:2, 1:35, 1:52, 1:74, 1:235 och 1:263

Uppställd år 1971 av:

Åke Löfgren
DistriktslantmMannert Wändal
Mättningsingenjör

Socken Steneby

Kommun Bengtsfors

Län

Älvsborgs

Skala

1:1 000

10 5 0

10

20

30

40

50

60

70

meter

Ägoutbytesbeskrivning, se handlingarna.

EJ SKALENLIG KARTA

Sammandrag av ägoutbytet.

R.N:r

Enet 1:35 erhåller fig 1, 5 och 6. = 1:35

" 1:263 " " 2 och 4. = 1:263

" 1:235 " " 3a. = 1:235

" 1:74 " " 3b. = 1:74

Efter ägoutbytet omfattar:

Enet 1:35 0,3017 ha

" 1:74 0,2090 "

" 1:235 0,1253 "

" 1:263 0,0962 "

" 1:52 utplånas genom ägoutbytet.

FASTSTÄLLELSEBEVIS

Datum

Paragraf

30/7 1971

694

Överlantmätaren i länet fastställde i dag denna förrättning.

I överlantmätarens ställe

Bltr överlantmätare

Koordinatförteckning, se handlingarna.

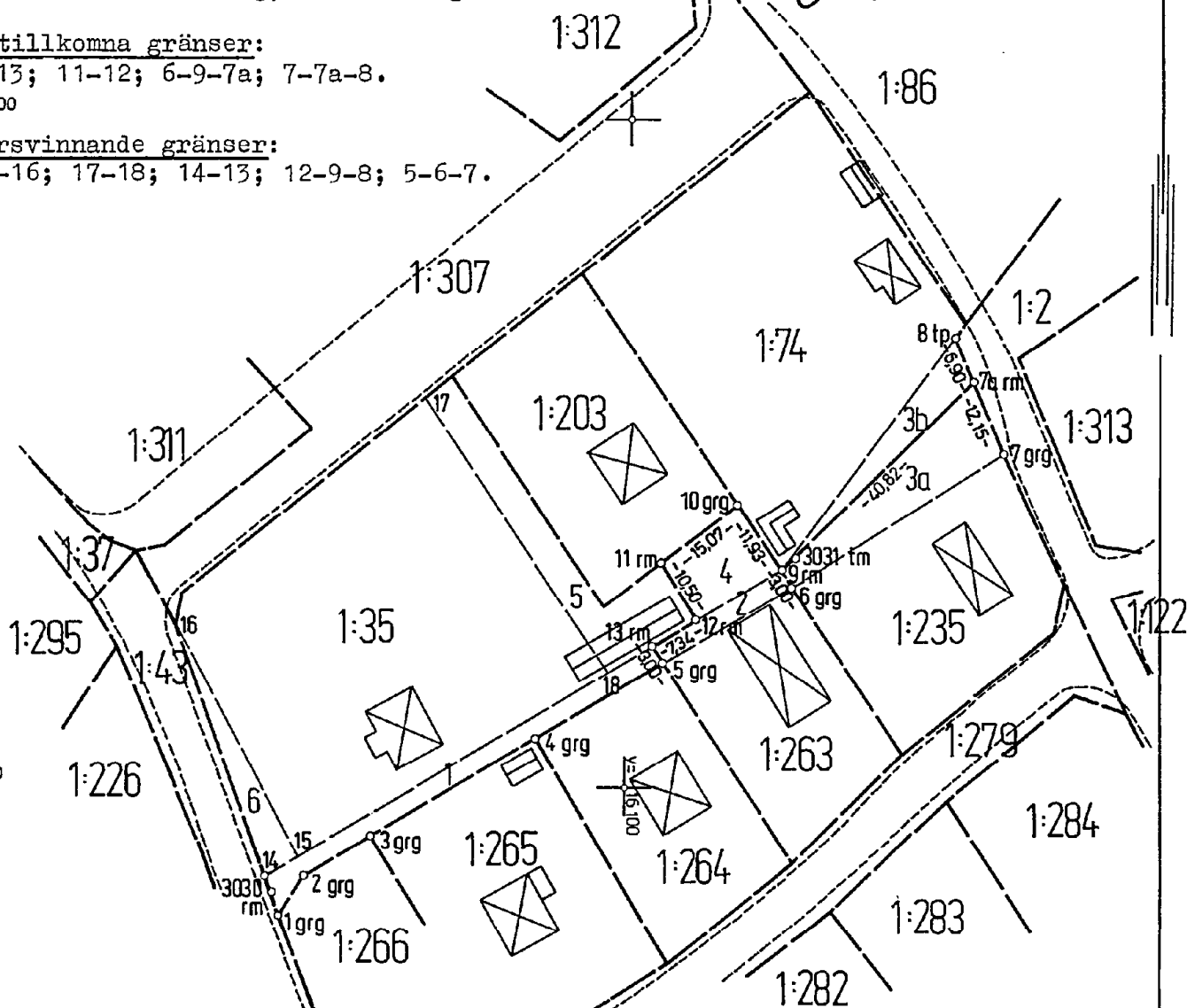
Nyttillkomna gränser:

5-13; 11-12; 6-9-7a; 7-7a-8.

x=99200

Försvinnande gränser:

15-16; 17-18; 14-13; 12-9-8; 5-6-7.



Spec blad 5917966 o 5917968.

Arkivnr m m

Signum

Mätning

Koordinat

Areall

Kartering

Ritning

15-STE-821

Steneby



Akt nr:

15-STE-821

AU\$15-STE-821

Ink 17. 05. 71

..... Dnr. 772/1971

D.-Nr 48/70 P 1

HANDLINGAR

angående ägoutbyte berörande

E N E T 1:2, 1:35, 1:52, 1:74, 1:235 samt 1:263

i S T E N E B Y socken, B E N G T S F O R S kommun,

Ä L V S B O R G S län;

upprättade år 19 71

Åke Löfgren

Distriktslantmätare.

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 29 numrerade sidor jämte

1 kart a

a 821

Steneby

23.4.1971-
29.4.1971

Dnr 48/70 P 1

Ägoutbyte berörande Enet 1:2, 1:35, 1:52, 1:74, 1:235 och 1:263 i Steneby socken, Bengtsfors kommun, Älvsborgs län.

1 §

Dals Långed den 23 april 1971.

Ansökan
Kallelsebil A.
bil 1.

SAKÄGARE, närvarande

Erik Karlsson,

ägare av Enet 1:2 enligt lagfart den 4.8.1954 nr 390;

Gottfrid Wik,ägare av Enet 1:35 och 1:52 enligt lagfart den 8.2.1961 nr 76,
tillsammans med makenEster Wik;Rune Haglund och Ulla Haglund,

ägare av Enet 1:74 enligt lagfart den 3.12.1969 nr 1527;

Paul Bryntesson,

ägare av Enet 1:235 enligt lagfart den 25.4.1956 nr 217 och 218;

Olof Ölnefur,

ägare av Enet 1:263 enligt lagfart den 28.9.1960 nr 498;

Bengtsfors kommun,

företräddes av fastighetschefen Thore Lundell, såsom medsökande och spekulant på en närliggande fastighet. Han svarade även för Byggnadsnämnden i Bengtsfors kommun, protokollsutdrag bil 2 o 3.

Evert Lundgren, Enet 1:266 hade ej kommit tillstådes, men anmält att han saknade intresse för aktuella vägmarksområden från Enet 1:2.

2 §

Jäv anmälades icke mot förrättningsmannen vid fråga därom.

3 §

Rörande förrättningsens omfattning klarlades:

Ett vägmarksområde tillhörande Enet 1:2 efter nordvästra gränsen av Enet 1:235, 1:263, 1:264^{1:265} och 1:266, hade sedan gator färdigställt i enlighet med den 4.10.1950 fastställd byggnadsplan, blivit överflödigt och skulle på sakägarnas begäran genom ägoutbyte tillföras närliggande fastigheter. Samtidigt härmed skulle återstoden av Enet 1:52 genom ägoutbyte tillföras Enet 1:35. Dessa fastigheter är i samma ägares hand. Några gränser hävdas icke mellan Enet 1:35 och 1:52. Ett område av 1:52 skall även tillföras Enet 1:263.

4 §

Efter syngång med gradering preciserades aktuella markbyten enligt följande:

Dnr 48/70 P 1

Enet 1:2, ägare Erik Karlsson
avstår fig 1 tomt, vägmark 210 kvm för 420:- kr
till Enet 1:35, ägare Gottfrid Wik;

avstår fig 2 tomt, vägmark 68 kvm för 200:- kr
till Enet 1:263, ägare Olof Ölme fur;

avstår fig 3a tomt, avrösningsjord 273 kvm för 546:-
till Enet 1:235, ägare Paul Bryntesson;

avstår fig 3b tomt, väg avrösningsjord 122 kvm för 244:- kr
till Enet 1:74, ägare Rune Haglund och h h Ulla;

Enet 1:52, ägare Gottfrid Wik
avstår fig 4 tomt, avrösningsjord 155 kvm för 500:- kr
till Enet 1:263, ägare Olof Ölme fur;

avstår fig 5 tomt, avrösningsjord 368 kvm för 736:- kr
till Enet 1:35, ägare Gottfrid Wik;

avstår fig 6 tomt, avrösningsjord 120 kvm för 240:- kr
till Enet 1:35, ägare Gottfrid Wik.

5 §

Rörande det aktuella bytet, uppskattningsbeloppen; tillträdet, samt förrättningskostnaderna tecknade närvarande sakägare förening bil B.

Då Enet 1:35 och Enet 1:52 är i samma ägares hand och gemensamt intecknade, fann förrättningsmannen skäligt att besluta att ägoutbytet mellan dessa fastigheter skall verkställas på sätt ovan beskrivits i plangenomförande syfte, ehuru efter bytena Enet 1:52 helt förevinner.

Även i övrigt berörde ägoutbytena icke inteckningshavares rätt, varför tillstånd till begärda byten kunde lämnas.

6 §

Samtliga berörda gränser visade god överensstämmelse med fastställda kartors visning. Några gränsbestämningsåtgärder prövades icke erforderliga.

7 §

Kostnaderna för förrättningen fördelas i förhållande till den genom bytet erhållna arealen, enligt följande:

Gottfrid Wik	erlägger för Enet 1:35	25,4 %
Rune Haglund	" " " 1:74	14,7 %
Paul Bryntesson	" " " 1:235	33,0 %
Olof Ölme fur	" " " 1:263	26,9 %
		100,0 %

8 §

Då för dagen intet ytterligare kunde medhinnas bestämdes i samråd att förrättningen avslutas på lantmäterikontoret i Bengtsfors när karta i skala 1:1 000 och handlingar färdigställts, se förrättningen bilaga B, utan sakägarnas vidare hörande.

9 §

Gottfrid Wik, Skogsvägen 5, 660 10 DAIS LÅNGED, skall erhålla avskrift av handlingarna och kopia av kartan.

Rune Haglund, Delbancogatan 9 C, 431 35 MÖLNDAL, Paul Bryntesson, Kolarevägen 12, 660 10 DAIS LÅNGED och Olof Ölmefur, Ängbäcksvägen 17, 660 10 DAIS LÅNGED, beställde extra kartkopior mot lösen.

På distriktslantmätarämbetets vägnar



Åke Löfgren
Distriktslantmätare

Protokollet uppsatt den 23.4.1971.

10 §

Bengtsfors den 29 april 1971.

Förrättningen fortsattes på lantmäterikontoret i Bengtsfore. Ingen sakägare hade aktat nödigt att inställa sig.

Karta och handlingar hade färdigställts. Förrättningen förklarades avslutad.

11 §

BESVÄRSHÄNVISNING

Den som är missnöjd med den härmed avslutade förrättningen får anföra besvär hos ägodelningsrätten i Tössbo och Vedbo domsaga, Box 137, 662 00 ÅMAL. Besvären skall i så fall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar



Åke Löfgren
Distriktslantmätare

Protokollet uppsatt den 29.4.1971.

STENBY KOMMUN

10 DALS LÅNGED

KOMMUNALKONTORET

TELEFON 0334/470 40

POSTGIRO 11 78 70

BANKGIRO 43-1982

Dnr. 48/70
Inkom till
distriktslantmätaren
i Bengtsfors distrikt
den 24/6 1970

Distriktslantmätare Åke Löfgren

666 00 BENGTSFORS

Härmed anhålles om lantmäteriförrättning avseende 2 byggnadstomter från Enet 1:2, samt bland annat vägmark, varvid vägrätten överföres till befintliga planvägar. I samband med avstyckningen önskas att delar av vägmarken tillskiftas vissa intilliggande tomter och att mark från Enet 1:52 tillskiftas Enet 1:263.

För planerad byggnation vore snar behandling önskvärd.

Dals Långed i kommunalkontoret den 25.5.1970

Thore Lundell

Bil.: Plankarta, avst.karta.

F Ö R E N I N G

I samband med ägoutbyte berörande
Enet 1:2, 1:35, 1:52, 1:74, 1:235 samt 1:263
tecknade berörda sakägare följande överenskommelse:

- Enet 1:2 ägare Erik Karlsson
- 1/ { avstår fig 1 tomt vägmark 210 kvm uppsk.värde 420:- kr
till
Enet 1:35 ägare Gottfrid Wik
- 2/ { avstår fig 2 tomt vägmark 68 kvm do 200:- kr
till
Enet 1:263 ägare Olof Ölmefur
- 3/ { avstår fig 3a tomt backe 273 kvm do 546:- kr
till
Enet 1:235 ägare Paul Bryntesson
- 4/ { avstår fig 3 b tomt väg 122 kvm do 244:- kr
till Enet 1:74 ägare Rune Haglund och h.h. Ulla
Enet 1:52 ägare Gottfrid Wik
- 1/ { avstår fig 4 tomt avrösnj. 155 kvm do 500:- kr
till
Enet 1:263 ägare Olof Ölmefur
- 2/ { avstår fig 5 tomt avrösnj. 368 kvm do 736:- kr
till
Enet 1:35 ägare Gottfrid Wik
- 3/ { avstår fig 6 tomt avrösnj. 120 kvm do 240:- kr
till
Enet 1:35 ägare Gottfrid Wik

Upskattningsbeloppen erlades omgående till Gottfrid Vik och Erik Karlsson Enet 1:2 och kvitterades inför förrättningsmannen.

I vad det rörde 1:35 och 1:52 kvittades beloppen av Gottfrid Vik, som var ägare av båda fastigheterna.

Tillträde till byteslotterna får ske omgående.

Några gränsbestämningsåtgärder krävdes icke.
Kostnaderna för förrättningen fördelas i förhållande till erhållen mark.

Förrättningen avslutas på lantmäterikontoret i Bengtsfors utan vårt vidare hörande när karta och handlingar färdigställda.

Dals Låned den 23 april 1971

V.g.v.

Enet 1:2

Erik Karlsson

Enet 1:263

Stig Simonson

Enet 1:74

Knut Höglund

Enet 1:74

Ulla-Göta Haglund

Enet 1:235

Paul Brynolfsson

Enet 1:35, 1:52

Gottfrid Wik

do

Erling Wick

Byggnadsnämnden

Dals Långed den 23 april 1971

På tjänstens vägnar

Ake Löfgren

Ake Löfgren

Distriktslantmätare

BENGTSFORS KOLENIJ

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

Kommunstyrelsen

1971.01.19

16

Ke § 17

Fullmakt lantmäteriförrättningar

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att kommunstyrelsens ordförande Börje Martinsson
 fastighetschef Thore Lundell
 kommunfullmäktiges ordförande Arvid Flink
 kommunsekreterare Brita Larsson

äger rätt att var för sig svara vid lantmäteri-
 förrättningar eller andra mätningeförrättningar
 & jämväl svara för kommunen vid domstolsförelä-
 ningar rörande fastigheter, värderingar och ägande-
 rättsfrågor, under tiden 1971 - 1973, där ej jfr
 eller andra laga hinder i övrigt anses föreligga.

BENGTSFORS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

19.1 1971

Blad 1 (49)

Plats och tid Kommunkontoret, tisdag 19 januari 1971 kl. 09.00 - 20.00.

Beslutande
 Börje Martinsson
 Sven Erik Larsson
 Gustav Jansson
 Tage Bryntesson
 John Norlin
 Bror Gustavsson
 Rune Nilsson
 Karl Karlsson
 Verner Gunnarsson
 Nils Jonasson
 Helmer Gustavsson

Övriga deltagande
 Holger Andersson
 Rune Ronde
 Stig Johansson
 Brita Larsson
 Berit Alm

Utses att justera Tage Bryntesson

Justeringens plats och tid Kommunkontoret

Underskrifter Sekreterare

Brita Larsson
 Brita Larsson

Paragrafer 1 - 43

Ordförande

Börje Martinsson
 Börje Martinsson

Justerande

Tage Bryntesson
 Tage Bryntesson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

19 januari 1971

Datum för anslags uppsättande

27 januari 1971

Datum för anslags nedläggande 17 februari 1971

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bengtsfors

Underskrift

Gull Mollander
 Gull Mollander

Topian vidimieras: E. Gustafsson

BENGTSFORS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

BYGGNADSNÄMNDEN

7.10.18

Blad 11

§ 10

Byggnadsnämnden beslutade uppdraga åt nämndens ordf.
Per Olof Lampers, sekreterare Thore Lundell och mätningstekniker Bert Persson, att företräda nämnden vid lantmäteriförrättningar, uppdraget gäller tills vidare.

Kopier vidimeras: *Eugénsson*

Sign

Beslutexpediering

Bengtsfors kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

18.1.1971

Blad 1 (22)

Plats och tid Kommunalhuset den 18.1.1971.

Beslutande
Per Olov Lampers
Torsten Andersson
Elon Lagerkvist
Sven Hesselroth
Bertil Carlsson
Robert Albinsson
Gunnar Göransson
Elof Alsterberg
Åke Hansson

Ovriga deltagande Evert Pettersson, Bert Persson

Utes att justera Per Olof Lampers, ordf.
Justeringens plats och tid Gunnar Göransson, Bertil Carlsson

Underskrifter Sekreterare

(Thore Lundell)

Paragrafer 1-21

Ordförande

(Per Olof Lampers)

Justerande

(Gunnar Göransson) (Bertil Carlsson)

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

18.1.1971

Datum för
anslags uppsättande

Datum för
anslags nedtagande

Färvaringsplats
för protokollet

Kommunkontoret, Bengtsfors

Underskrift

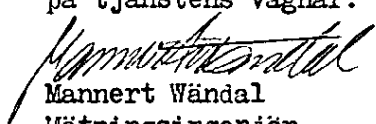
Kopier vidimeras i bifogningen

Avstår					Erhåller					Skillnad (ökning + minskning -)				
Ägo- figur	Ägo- slag	Grad kr/ha kr/m²	Areal ha m²	Ägo- belopp värde, kr	Ägo- figur	Ägo- slag	Grad kr/ha kr/m²	Areal ha m²	Ägo- belopp värde, kr	Ägo- slag	Areal		Ägobelopp värde, kr	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	±	ha m²	±	15
B E S K R I V I N G														
över ägoutbyte berörande Enet 1:2, 1:35, 1:52, 1:74, 1:235 och 1:263 allt i Steneby socken Bengtsfors kommun av Älvsborgs län.														
<u>Enet 1:2</u> ägare Erik Karlsson														
1	avrj	2:-	210	420:-										
2	do	2:90	68	200:-										
3a	do	2:-	273	546:-										
3b	do	2:-	122	244:-										
673 1410:-														
För underskott i tilldelning krediteras Enet 1:2 Erik Karlsson 1410:- kr. Förestående underskott debiteras Enet 1:35 Gottfrid Wik fig 1 420:- kr Enet 1:263 O.Ölmefur fig 2 200:- kr Enet 1:235 P.Bryntesson fig 3a 546:- kr Enet 1:74 R.Haglund fig 3b 244:- kr														
Summa 1410:- kr														
<u>Enet 1:35</u> ägare Gottfrid Wik														
1	avrj	2:-	210	420:-										
5	do	2:-	368	736:-										
6	do	2:-	120	240:-										
R.N. 1:25 698 1396 + 698 + 1396														
För överskott i tilldelning debiteras Enet 1:35 Gottfrid Wik 1396 kr Förestående överskott krediteras Enet 1:2 Erik Karlsson med 420:- Enet 1:52 Gottfrid Wik med 736:- Enet 1:52 Gottfrid Wik med 240:-														
Summa 1396:-														
<u>Enet 1:52</u> ägare Gottfrid Wik														
4	avrj	3:25	155	500:-										
5	do	2:-	368	736:-										
6	do	2:-	120	240:-										
643 1476:-														
För underskott i tilldelning krediteras Enet 1:52 Gottfrid Wik 1476:- kr Förestående underskott debiteras Enet 1:263 O.Ölmefur 500:- Enet 1:35 Gottfrid Wik 736:- Enet 1:35 Gottfrid Wik 240:-														
Summa 1476														
Efter verkställt ägoutbyte finnes inga resterande delar av förenämnda fastighet Enet 1:52 att registrera.														

Bengtsfors fristående system

nr	mark	x	y
gränspunkter			
5	grg	99.118,68	16.105,77
6	"	130,17	124,82
7	"	149,36	156,33
7a	rm	160,61	151,86
8	tp	167,03	149,31
9	rm	132,71	123,03
10	grg	142,58	116,32
11	rm	133,61	104,21
12	"	124,95	110,14
13	"	121,12	103,88
polygonpunkter			
3030	rm	083,89	047,28
3031	hs	134,41	125,29

Koordinatförteckningen bestyrkes
på tjänstens vägnar:


Mannert Wändal
Mättningsingenjör

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Om debiterat belopp inte uttagits genom postförskott skall det betalas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, (telefon 08-22 78 50) genom insättning på postgirokonto 1 56 73. Insättningen skall göras inom fyra veckor efter det räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till sakägaren. Detta gäller även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek

Den som är missnöjd med förrättningsmannens beslut i fråga om **grunderna** för fördelning av förrättningskostnaderna mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall länsstyrelse) på det sätt som anges i slutet av förrättningsprotokollet.

Den som i **övrigt** vill anmärka mot räkningen får göra detta hos Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer återopas. Även på inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning anges.

Uppllysningar

Om räkningsmottagaren önskar ytterligare uppllysningar t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningsutställaren vars adress finns på räkningen. Sakägare kan hos överlantmätaren i länet få hjälp med granskning av räkning.