



VILLA

TILLVALSKATALOG

SKIDSTAHUS







INNEHÅLL

- 4 Inledning
- 6 Yttervägg
- 8 Altan och farstukvist
- 10 Fasadbeklädnad och grund
- 12 Yttertak och takavvattning
- 14 Fönster och fönsterdörrar
- 16 Fönsterbänkar och foder
- 18 Ytterdörrar
- 20 Innerdörrar
- 22 Innertak och taklister
- 24 Golv och golvlistor
- 26 Kök
- 28 Förvaring
- 32 Badrum
- 36 Trappa
- 38 Uppvärmning och ventilation
- 40 Braskamin
- 42 Bastu
- 44 Garage
- 46 Bra att veta



Ett personligare husbygge

Vi har byggt personligt och nyckelfärdigt sedan 1953 och i den här broschyren får du en sammanfattning av vår villaproduktion. På ett enkelt och överskådligt sätt presenteras vad som ingår i leveranserna från Skidstahus och vilka som är våra underleverantörer.

Genom inspiration och information hoppas vi kunna göra din resa till drömhuset både enklare och roligare. För oavsett hur din dröm ser ut så finns det en hel del att ha koll på när den ska bli verklighet.

Skidstahus erbjuder närmast obegränsade möjligheter när det gäller tillval. Du kan i stor utsträckning sätta din personliga prägel på huset, såväl exteriört som interiört, och därmed få dina krav och drömmar uppfyllda.

Observera att det alltid är den personliga leveransdeklarationen som du får i samband med offerten som gäller. Entreprenadarbeten som till exempel grund- och byggnadsarbeten, offereras separat från din säljarkontakt.



Välkommen till Skidstahus!



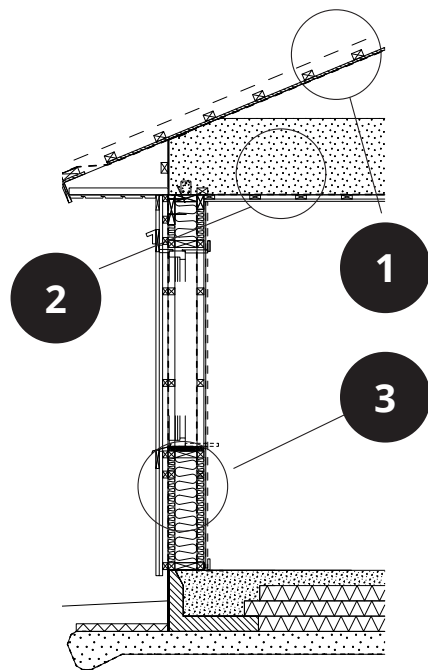
Leif Svanholm, VD



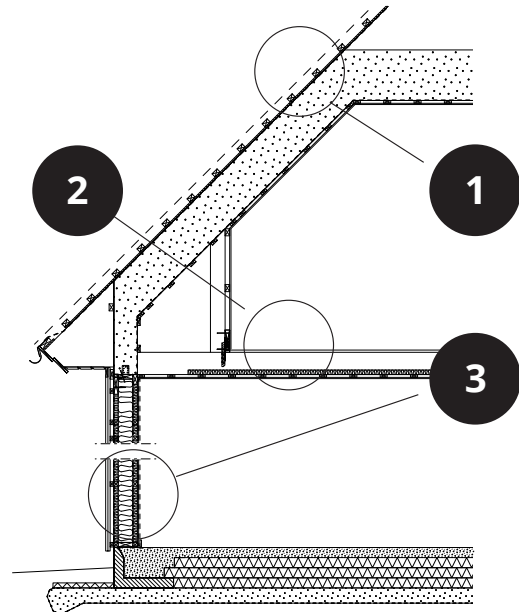
Produktion: Oh My på uppdrag av Skidstahus
Tryckt av: BrandFactory, oktober 2020.
Vi reserverar oss för ev. tryckfel.



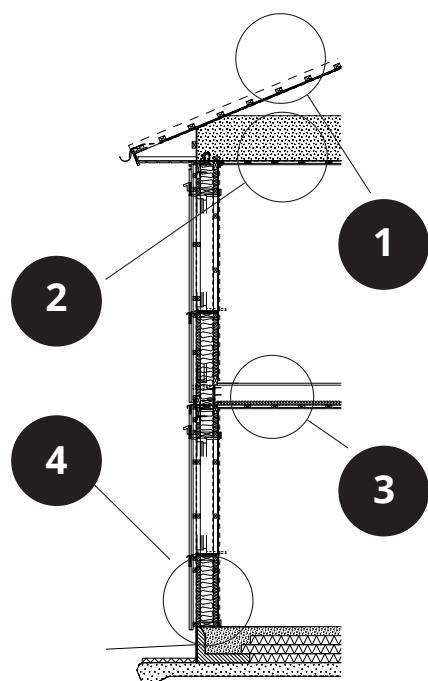
ENPLANSHUS



1,5-PLANSHUS



TVÅPLANSHUS



Liggande och stående panel

Yttervägg

Ytterväggen är husets kläder som ska skydda mot kyla, väder och vind. Alla ytterväggar består av vindsbjälklag och yttervägg. Fundera över vilka påfrestningar ditt hus kommer utsättas för och välj en fasad utifrån det.

ENPLANSHUS

1 Takkonstruktion

Yttertak
45*70 takläkt
15*40 dukläkt
T-diff undertaksduk
Takstol

2 Vindsbjälklag

500 mm Lösull
Plastfolie
28*70 Glesregel c-c 300 mm
Innertaksbeklädnad

3 Yttervägg

13 mm Gipsskiva
12 mm Stabil väggskiva
45 mm Isolering/
45*45 mm regel
Plastfolie
145 mm isolering/
45*145 mm stomme
45 mm isolering/
45*45 mm regel
Vindskyddsduk
35*45 spik/luftningsläkt
Ytterpanel

1,5-PLANSHUS

1 Takkonstruktion

Yttertak
45*70 mm takläkt
15*40 mm dukläkt
T-diff undertaksduk
Lösull 500 mm/fulliolerat
Plastfolie

28*70 mm glesregel c/c-300 mm
Innertaksbeklädnad

2 Mellanbjälklag

Golvläggning
22 mm golvspånskiva/
28*70 mm golvwärmegles
45*220 golvås/
Takstolsunderram
45 mm stegljudsisolering
28*70 mm glesregel
Innertaksbeklädnad

3 Yttervägg

13 mm gipsskiva
12 mm stabil väggskiva
45 mm isolering/45*45 mm regel
Plastfolie
145 mm isolering/
45*145 mm stomme
45 mm isolering/45*45 mm regel
Vindskyddsduk
35*45 spik/luftningsläkt
Ytterpanel

TVÅPLANSHUS

1 Takkonstruktion

Yttertak
45*70 takläkt
15*45 dukläkt
T-diff undertaksduk
Takstol

2 Vindsbjälklag

500 mm lösull
Plastfolie
28*70 glesregel c-c 300 mm
Innertaksbeklädnad

3 Mellanbjälklag

Golvläggning
22 mm golvspånskiva/
28*70 mm golvwärmegles
45*220 mm golvås
45 mm stegljudsisolering
28*70 mm glesregel
Innertaksbeklädnad

4 Yttervägg

13 mm gipsskiva
12 mm stabil väggskiva
45 mm isolering/45*45 mm regel
Plastfolie
145 mm isolering/
45*145 mm stomme
45 mm isolering/45*45 mm regel
Vindskyddsduk
35*45 spik/luftningsläkt
Ytterpanel

Altan och farstukvist

Starta dagen med en kopp kaffe på din egen altan! En altan eller farstukvist är ett uppskattat utrymme året runt, både för avkoppling och extra förvaring. Med våra olika tillval kan du anpassa huset och utemiljön helt efter dina önskemål.



Altan

ALTAN OCH FARSTUKVIST STANDARD **V** & TILLVAL

Farstukvist
Takkupa
Burspråk
Altan
Takad gavelaltan
Takad långsidesaltan
Tyrolerbalkong

STANDARDUTRUSTNING VILLA = **V**





Fasadbeklädnad och grund

Fasaden är det första vi möts av och en viktig del av husets karaktär. Så utgå från vad du gillar men också vad som passar till omgivningen. Tänk på att i en del områden kan detaljplanen styra hur fasaden ska se ut.

FASADBEKLÄDNAD STANDARD **V** & TILLVAL

Fasadbeklädnad till villor finns i fyra olika panelutföranden. Stående, liggande, kombination av liggande och stående samt timmerpanel.



Stående dubbelfasspont B=145 mm



Stående lockläkt B=145+45 mm



Liggande enkelfasspont B=170 mm



Timmerpanel B=195 mm

GRUND

Den vanligast förekommande grundläggningen för Skidstahus villor är platta på mark med golvvärme. Andra varianter är även möjliga.



Yttertak och takavvattning

Taket är en stor del av huset och gör mycket för helhetsintrycket. Det är en långsiktig investering – så välj ett tak du både tycker är snyggt och som du kommer att trivas med i längden. Komplettera med hängrännor och stuprör.

BETONGTAKPANNOR STANDARD **V**

Ytbehandlade eller obehandlade betongtakpannor från Benders, tillverkade av cement, sand och järnoxid från naturen. Kan fås i flera olika kulörer.

www.benders.se



Svart



Tegelröd

PLÅTTAK STANDARD **V**

Plåt med takpannekaraktär är en av standardvarianterna av takbeklädnad på våra villor. Plåten levereras av Falsat och kan fås i kulörerna svart eller röd.

www.falsat.se



AVVATTNING STANDARD **V**

Hängrännor, stuprör och andra tillbehör för takavvattning kommer från Lindab. De är lättmonterade och har en lång livslängd. Standardfärger är svart och vitt.

www.lindab.se

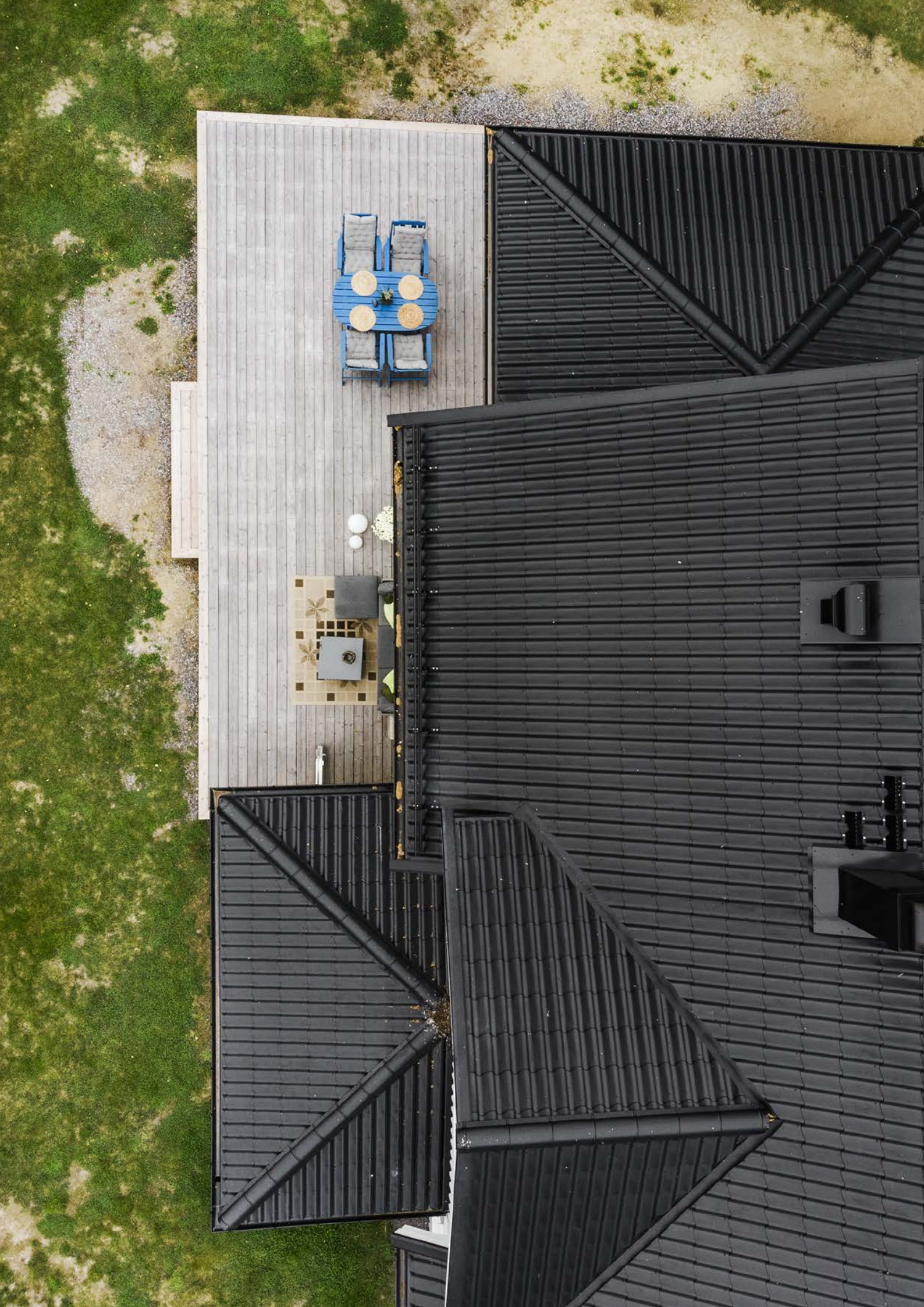


FALSAT PLÅTTAK TILLVAL

Som tillval kan du välja en falsad takplåt från Falsat. Kan fås i flera olika kulörer.

www.falsat.se







Fönster och fönsterdörrar

Fönsterna ger huset sin personlighet och karaktär. Så fundera på vilken stil du gillar och vilka fönster som passar huset i övrigt. Alla våra fönster och fönsterdörrar levereras av Elitfönster och är utrustade med energiglas.

FÖNSTER STANDARD

Fönster levereras av Elitfönster och är genomgående 3-glas superenergifönster. Spröjs och fönstersättning enligt ritning. Som tillval kan du välja valfria fönster från Elitfönster.

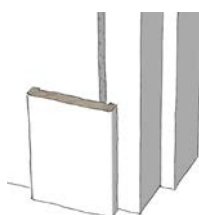
www.elitfonster.se



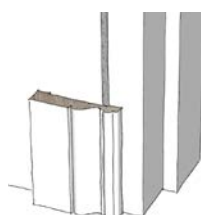
FÖNSTERDÖRR STANDARD

Fönsterdörrar levereras av Elitfönster och är genomgående 3-glas superenergifönster. Spröjs och fönstersättning enligt ritning. Som tillval kan du välja valfria fönsterdörrar från Elitfönster.

www.elitfonster.se



Foder slät



Foder Kåge

FODER STANDARD

Foder kommer från Swedlist och levereras obehandlad som standard. Välj mellan foder slät och foder Kåge. Vitmålade foder finns som tillval.

www.swedlist.se



Fönsterbänkar och foder

Rama in dina fönster på ett fint sätt med foder och fönsterbänkar. Fönsterbänkar är dessutom en värdefull avlastningsyta som kan få olika uppgifter i olika utrymmen. I sovrummet kanske den fungerar som nattduksbord och i vardagsrummet kanske den blir kattens favoritplats.

SMYGAR OCH FÖNSTERBÄNKAR STANDARD **V**

Smygar och fönsterbänkar kan levereras i obehandlad furu eller vitmålad MDF-utförande. Vi kan dessutom leverera för foderlöst system, då rör smygen 10 mm utanför skivbeklädnaden på väggen och det tapetseras/målas mot smygen.



Exempel smygar



Exempel fönsterbräda

Ytterdörrar

Välkommen in! Precis som fönsterna blir dörren en del av husets personlighet. Vad passar ditt hus? En klassisk dörr eller en mer modern, med eller utan fönster? Alla dörrar är energieffektiva och har lång livslängd.



Rosa - klarglas vit



Laila - klarglas vit



Rosa - tät vit



Hannah - klarglas vit



Jane - cotswoldglas vit



Jane - tät vit

YTTERDÖRR STANDARD **V**

Våra ytterdörrar till villorna kommer från Diplomat. Som tillval kan du välja valfri ytterdörr från Diplomat.

www.diplomatdorrar.se

DÖRRHANDTAG STANDARD **V**

Dörrhandtagen till ytterdörrarna kommer från Hoppe.

www.hoppe.com



London



Paris



Stockholm







Innerdörrar

Innerdörrarna blir en viktig del av ditt hus interiör och stil. Fundera därför på vilken känsla du vill ha hemma när du väljer innerdörr. Även de handtag du väljer kommer att påverka helhetsintrycket. Låt dörrarna bli en del av resten av din heminredning.



Contur 1vit



Formpressad 3 vit



Formpressad 4 vit



Massiv 3 obeh. furu

INNERDÖRR STANDARD **V**

Innerdörrarna kommer från Diplomat. De är vitmålade eller i furu. Ett flertal varianter finns att välja på när det gäller mönster. Karmarna levereras i obehandlad furu. Som tillval kan du välja valfri innerdörr från Diplomat.

www.diplomatdorrar.se



London



Paris



Stockholm

DÖRRHANDTAG STANDARD **F**

Dörrhandtagen till innerdörrarna kommer från Hoppe.

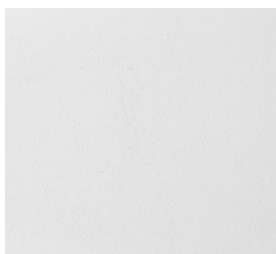
www.hoppe.com

Innertak och taklister

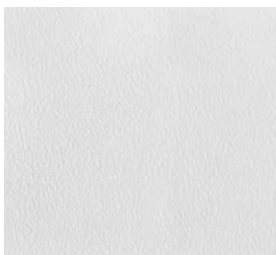
Tak och taklister bidrar till husets helhet. Taket kan även gömma såväl el som ventilation och dämpa eller förhöja akustiken beroende på takhöjd, vinkel och lutning. Välj mellan vit eller obehandlad panel.



Snövit furu



Vit struktur



Vittopp



Obehandlad panel

INNERTAK STANDARD **V**

Innertaken i villorna består av takskiva i tre varianter från Byggelit eller obehandlad panel från Norrlandsträ. Som tillval kan du välja valfri panel från Norrlandsträ. Vill du ha ett slätt gipstak kan vi naturligtvis även leverera det.

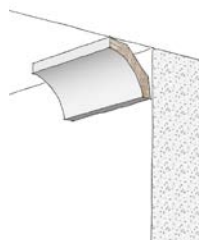
www.byggelit.se

www.norrlandstra.se

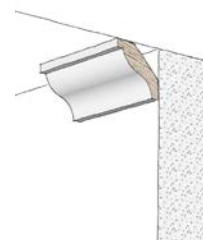
TAKLISTER STANDARD **V**

Taklisterna kommer från Swedlist och levereras som standard i obehandlad furu. Vitmålade taklister finns som tillval.

www.swedlist.se



Hålkäl



Svanhals





Golv och golvlister

Många tycker att golvet är den del som sätter störst prägel på ett rum. När du väljer golv, kom ihåg att fundera över rummets funktion. Behöver det tåla fukt? Eller hårda leksaker som faller i golvet? Tänk också på hur rummet ser ut, är det stort eller litet? Ljust eller mörkt?

GOLV STANDARD **V**

Som standard ingår parkettgolv från Kährs. Välj mellan Ek Lecco och Ask Vaila.

www.kahrs.se



Kährs Ek Lecco, 3-stav



Kährs Ask Vaila, 3-stav

GOLV TILLVAL

Som tillval finns olika typer av parkettgolv från Kährs och laminatgolv från Pergo golv.

www.kahrs.se

www.pergogolv.se



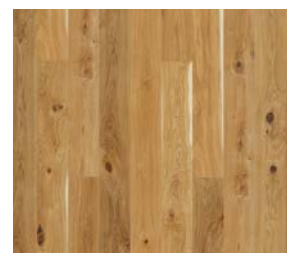
Kährs Ask Ceriale, 3-stav



Kährs Ek Abetone, 3-stav



Kährs Ek Supai, 3-stav

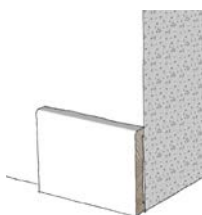


Kährs Ek Alba, 1-stav

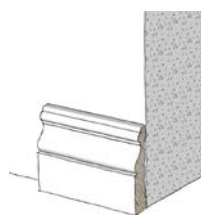
GOLVLISTER STANDARD **V**

Golvlister kommer från Swedlist och levereras obehandlad som standard. Välj mellan golvlist slät och golvlist Kåge. Vitmålade golvlister finns som tillval.

www.swedlist.se



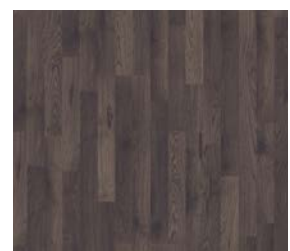
Golvlist slät



Golvlist Kåge



Pergo Silver Oak



Pergo Dark Brown Oak

Kök

Köket – husets hjärta och en plats vi spenderar mycket tid på. Tänk därför på att välja ett kök som du kommer att trivas med i längden. Fundera också på vilka funktioner som är viktiga. Det finns en mängd olika vitvaror, luckor och bänkskivor att välja bland.



City borstad mörk



City borstad ljus



City furu



Kust design ljusgrå



Kust design ljusgrön



Kust design mellangrå



Kust design sandgrå



Kust design vit



Land vit



Stad vit



Torp vit



Villa ljusgrå



Villa mellangrå



Villa sandgrå



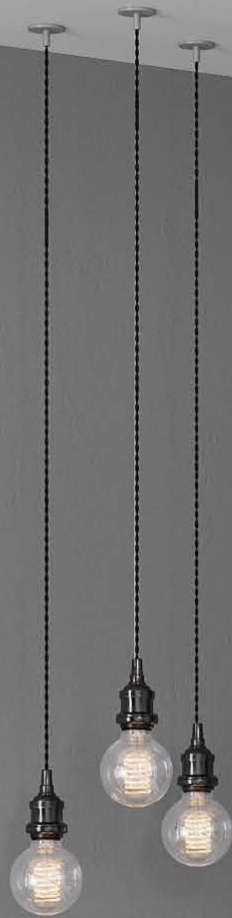
Villa vit

KÖK STANDARD **V**

Köksinredningen kommer från Sentens och som standard ingår skåpinredning i kontinentalhöjd. Det finns ett antal luckor och lådfronter att välja bland. Dessutom ingår laminatbänkskivor och en rostfri diskbänksplåt med vattenlås. Det finns dock ett stort urval av tillval i köken gällande luckor, bänkskivor och vitvaror. Sentens köksspecialister hjälper gärna till med att rita och designa ditt kök efter dina behov.

www.electroluxhome.se





Förvaring

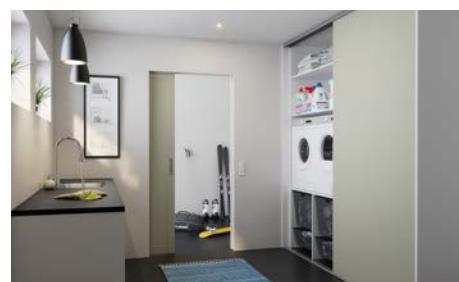
Bra förvaring gör vardagen både enklare och roligare. Tänk igenom detta noggrant redan från start och du kommer tacka dig själv under lång tid framöver, vi lovar! Välj mellan olika garderober, skjutdörrar, inredning och handtag.

FÖRVARING STANDARD **V**

Förvaringen kommer från Sentens och som standard ingår släta vita fronter. Det finns ett antal tillval när det gäller garderober, bland annat skjutdörrar, inredning och handtag.
www.electroluxhome.se



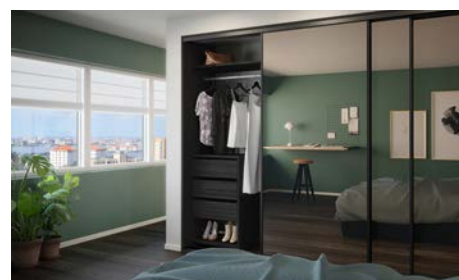
Förvaring i hall



Förvaring i tvättstuga



Walk in closet



Garderob sovrums

Vitvaror

Förutom att göra matlagningen mycket smidigare ger vitvarorna köket sin karaktär. Så välj dina vitvaror utifrån både funktion och utseende. Självklart kan du alltid vara säker på att våra vitvaror har låg energiförbrukning, oavsett vilka du väljer.

VITVAROR KÖK STANDARD **V**

Som standard ingår keramikhäll och varmluftsugn, mikro, spisfläkt, kylskåp, frysskåp och diskmaskin från Electrolux. Standardfärgen är vit. I samråd med köksspecialist har du möjlighet att välja de vitvaror som du önskar.

www.electroluxhome.se



EFU316W



EHH7000F



KMFE264TEW



ESF7000W3



EUE7000W1



ERE7000W1



CKB400W



EDP7000W2



EWF70000W2

KLÄDVÅRD STANDARD **V**

Tvättmaskin och torktumlare från Electrolux ingår i din villaleverans. Standardfärgen är vit. I samråd med köksspecialist har du möjlighet att välja de vitvaror som du önskar.

www.electroluxhome.se





Badrum

Vi spenderar mycket tid i badrummet. Det är en plats för både rutiner och avkoppling och därför är det viktigt att fundera på vad du uppskattar. En smidig dusch eller ett mysigt bad? Eller kanske dubbla handfat för att slippa trängas?

BADRUM STANDARD

Som standard ingår tvättställ och spegel från Sentens, tvättställsblandare, duschset och dusch-blandare från Gustavsberg och WC-stol från Ifö.

www.electroluxhome.se

www.gustavsberg.com

www.ifo.se



Tvättställsblandare



Underskåp



Tvättbänk

TVÄTTBÄNK STANDARD

Tvättbänk från Sentens, lucka Kust vit, bänkskiva ljus betong och underlimmad vask ingår som standard.

www.electroluxhome.se

Badrum

Vilken stil vill du ha i badrummet? En mer avskalad lyxig stil eller kanske en mer ombonad stil med gröna växter och trä? Vi erbjuder flera olika tillval bland annat underskåp och duschvägg för att du ska kunna skapa ditt drömbadrum.

BADRUM TILLVAL

Duschvägg och handdukstork från Gustavsberg.

www.gustavsberg.se



Duschvägg från Gustavsberg



Handdukstork från Gustavsberg

BADRUM TILLVALSPAKET

Tvättställsblandare, köksblandare och duschset i mässing från Tapwell. Finns även i andra färger.

www.tapwell.se



VIC071

ARM885

ARM7200





Trappa

Trappan är ofta centralt placerad i huset och därför en viktig del av helheten. Detaljer som färg, räcke, ledstång och bakstycke sätter olika prägel på huset. Välj mellan våra standardtrappor eller skapa en trappa helt utifrån dina egna önskemål.



Nordic 1.2.2, vitlasyr

TRAPPA STANDARD V

I standardleveransen för villa med två plan ingår trappa med handledare och stolpar i vitlaserad furu från Drömtrappor. Andra träslag och färger finns som tillval. Det är också möjligt att skräddarsy en trappa just för dig.

www.dromtrappor.se



Optimal 4.15.6



Solid 0.0.6

Uppvärmning och ventilation

Uppvärmning är något av det viktigaste att tänka på när du bygger nytt. Energieffektiv uppvärmning är bra för både miljö och plånbok.

VÄRMEPUMP STANDARD

Med NIBE Uplink och internet får du en snabb överblick och aktuell status på värmen och värmepumpen i din fastighet. Du får ett överskådligt och bra underlag där du kan följa och styra värmen och varmvattenkomforten.

www.nibe.se

VATTENRADIATORER STANDARD

I villor med överplan ingår erforderliga vattenburna radiatorer inklusive dimensionering från Purmo.

www.purmo.com

BERG-/JORDVÄRMEPUMP TILLVAL

En intelligent inverterstyrd bergvärmepump med integrerad varmvattenberedare som anpassar sig automatiskt efter hemmets värmebehov.

www.nibe.se

SOLPANEL TILLVAL

Med solceller på taket produceras elektricitet som används direkt i villan. Med solel blir du mikroproducent, kombinera gärna tillsammans med en värmepump.

www.nibe.se



Nibe s730

VENTILATION TILLVAL

Som möjligt tillval till din villa finns en anläggning för balanserad ventilation med förvärmad tilluft från Nibe.

www.nibe.se



Nibe ERS S10-400





Braskamin

Finns det något mysigare än att krypa upp framför brasan med en kopp te och en bra bok? Nej, vi tror inte det. Därför erbjuder vi braskaminer i flera olika storlekar och utföranden för att du ska hitta en som passar just ert hem.



Contura 26t high

BRASKAMIN TILLVAL

En stämningsfull braskamin från Contura, anpassad till din villa, är ett av alla möjliga tillval. Flera av kaminerna finns i svart, vitt och grått med många praktiska tillbehör.

www.contura.se



Contura 35t low black



Contura 330 log box



Contura 510

Bastu

En värmande bastu är en plats för avkoppling som allt fler väljer att unna sig. Oavsett om det är en regnig tisdag i maj eller en kylig kväll i december så sätter den guldkant på tillvaron.



BASTU TILLVAL

För dig som vill ha bastu i villan innehåller vårt tillvalspaket bastudörr och bastuaggregat från Exacta. Bastulavar tillverkas måttanpassade av Skidstahus. Isolering till innerväggarna ingår i paketet.

www.exacta-sweden.com







Garage

Allt fler upptäcker fördelarna med att ha ett rymligt garage. Ett garage är nämligen inte bara ett bra skydd för din bil och cykel. Det kan även bli en plats för golfutrustning, skidor eller din en snickarverkstad. Perfekt om du saknar förråd på tomten.

GARAGE TILLVAL

Du kan komplettera ditt hus med ett garage eller en carport. Det kan vara ett helt fristående eller ett vidbyggt garage som anpassas till ditt hus utförande och utseende.



CENTRALDAMMSUGARE TILLVAL

Ett tillval som gör städningen till ett rent nöje är centraldammsugaren från Electrolux. Du fäster slangen i en dosa i väggen och får en närmast ljudlös dammsugning utan maskin som fastnar i möbler och annat. Centralenheten placeras i garage, källare eller annat lämpligt utrymme.



Skog från Västernorrland

Virket till våra hus kommer från senvuxen skog i Norrlands inland.
Den förädlas av Edsele Såg innan virket hamnar i vår produktion.

Bra att veta

FÖRSÄKRING

Ett års villaförsäkring från Länsförsäkringar ingår när du köper en villa av oss. Det är en trygghet för att du i lugn och ro ska hinna tänka över ditt försäkringsskydd, utan att riskera en oförsäkrad byggnad. Som en extra trygghet kan du köpa till nybyggnadsförsäkring, ett skraddarsytt 10-årigt skydd för ditt nybyggda drömhushus, eller en färdigställandeförsäkring som ger dig ett ekonomiskt skydd vid eventuell konkurs av leverantör eller entreprenör.

SMART HOME READY

I paketet Smart Home Ready ingår ett relä och fem dimmrar som är kompatibla med det smarta hemmet. Dessa moduler styrs traditionellt och kunder har möjlighet att i efterhand komplettera med en centralenhet för appstyrning. För bästa funktionalitet rekommenderar vi alla kunder att komplettera med tillvalspaketet Smart Home All-inclusive.

FRAKTFRITT INOM SVERIGE

Frakt inom Sveriges fastland ingår i priset, så långt det finns framkomlig väg för lastbil med släp. Med undantag för eventuella färjeavgifter. Lossning med kranbil ingår också i priset. I samtliga leveranser ingår en aluminiumstege på fyra meter samt två brandvarnare.

VÅRA UNDERLEVERANTÖRER

Våra underleverantörer är en mycket viktig del i vår verksamhet. Med fokus på kvalitet väljer vi därför med omsorg ut partners som delar vår vision om att förverkliga husdrömmar.



skidstahus.se