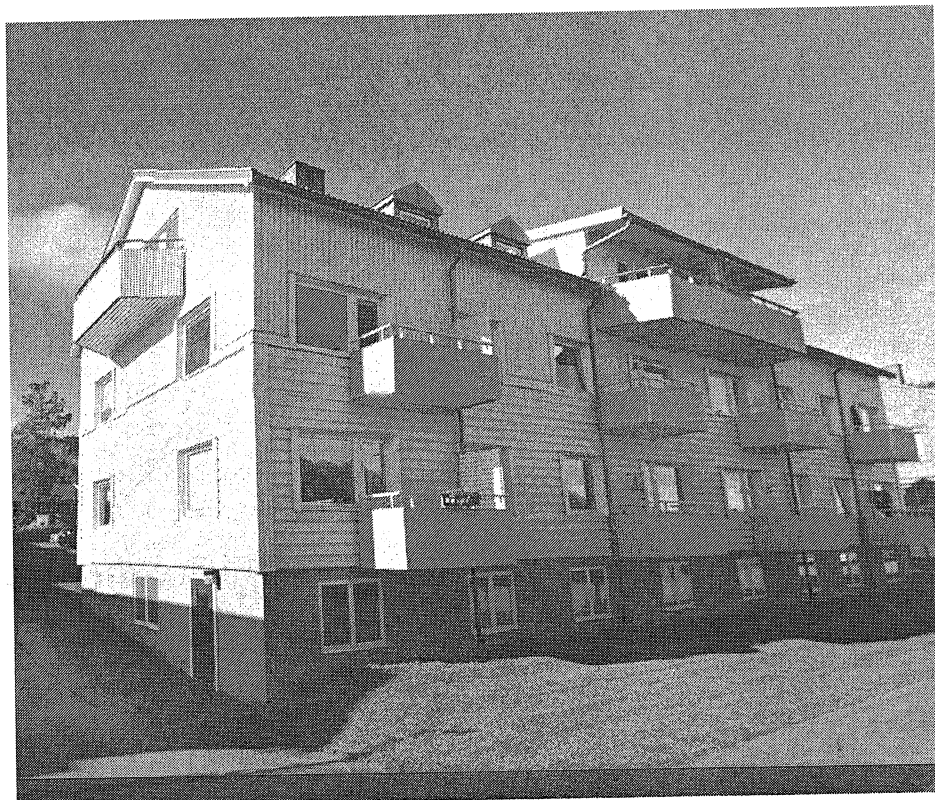


Årsredovisning

Brf Domaren 4

Org nr 769627-1795

Styrelsen för Brf Domaren 4
avger härmed årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01– 2021-12-31



Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10
Underskrifter	14

Kontaktinformation

Brf Domaren 4

Norra Strandvägen 6/ Rådmansgatan 3, 832 41 Frösön

Föreningen förvaltas av Fastighetsekonomi Michael Adamsson AB

Telefon 063-18 15 60

Förvaltningsberättelse

Föreningens verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningens fastighet

Byggnad

Föreningen förvärvade 2014-06-24 fastigheten Domaren 4 på Frösön i Östersunds kommun av Fastighets AB Hornsgatan1.
Adress; Norra Strandvägen 6/Rådmansgatan 3

Huset byggdes 1947 och består av ett flerfamiljshus om 21 lägenheter med källare, typkod 320.

Lägenheter o lokaler

Den totala byggnadsytan för bostäder är 1 324 kvm.

Lägenhetsfördelning

2 st 1 rum och kök med en genomsnittlig yta av 46 kvm

16 st 2 rum och kök med en genomsnittlig yta av 63 kvm

3 st 3 rum och kök med en genomsnittlig yta av 74 kvm

Av dessa lägenheter 21 lägenheter är 18 upplåtna med bostadsrätt och 3 med hyresrätt.

På fastigheten finns 8 p platser, 10 carports samt 2 garage.

Avgifter och hyror

Intäkter från hyresrätterna utgör cirka 22 % av föreningens totala intäkter.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Nordeuropa Försäkring.

Taxeringsvärde

Fastighetens taxeringsvärde satt 2019;

Byggnad	10 400 000
Mark	<u>3 498 000</u>
	13 898 000

Fastighetens tekniska status

Byggnaden uppvärms genom fjärrvärme. I fastigheten finns en värmeväxlare och i lägenheterna vattenradiatorer. Tomten är ansluten till kommunens nät för vatten, avlopp och elektrisk kraft.

Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet för föreningens fastighet. Om föreningen har upprättat underhållsplan skall avsättning till fonden göras enligt planen

Fonden för yttre underhåll redovisas under bundet eget kapital i balansräkningen.

Föreningens frågor

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-11-21 hos Bolagsverket. Föreningens nuvarande stadgar registrerades hos bolagsverket 2018-09-26.

Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2014-05-13.

Föreningens firma

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen; av två styrelseledamöter i förening.

Medlemmar och hyresgäster

Föreningen har 21 medlemmar fördelade på 18 medlemslägenheter samt 3 hyresgäster.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under året skötts av Fastighetsekonomi Michael Adamsson AB

Den tekniska förvaltningen inklusive trappstädning har utförts av HSB Mitt.

Avtal finns med Jämtkraft om el- och fjärrvärmelieferans

Avtal finns med COM Hem för kabel-TV.

Styrelsen

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2021-08-26 haft följande sammansättning

Hans Beijer	Ledamot, ordförande
Mattias Andersson	Ledamot
Håkan Gyllander	Ledamot
Ernst Norenus	Ledamot
Robin Lindberg	Suppleant

Revisorer

Lars-Eric Mattsson

Valberedning

Annie Waldeblad

Styrelsesammanträden

Styrelsen har under året haft sex protokollförda sammanträden och därutöver ett flertal informella möten och kontakter främst underhåll.



Årets överlåtelse

Under året har 1 överlåtelse skett.

Vid lägenhetsöverlåtelse kan enligt stadgarna köparen debiteras en överlåtelseavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet. Pantsättningsavgift

debiteras köparen med 1 % av prisbasbeloppet.

Årets händelser

- Fortsatt arbete med renovering av tak, byte av ruttet virke, byte av takpannor, viss målning utförd av firma Heta Arbeten.
- Genomgång av samtliga lägenheters fläktaggregat samt därav nödiga reparationer.
- Inglasning av en balkong + uteplats vid källarlägenheten.
- Uppföljningsmöten med HSB ang. underhåll.
- En motorvärmars Stolpe har anpassat för laddning av bil. Vi diskuterar även fler s k laddboxar. Inget beslut, f n ej efterfrågan.
- Fem lådor för odling har iordningställts, inklusive kompostlåda.
- Årsmötet uppskjutet p g a Covid-19 och hölls 26/8.
- Städdag av uteplats, soprum mm 12/6. Därtill förtäring.
- Återkommande översvämning i cykelförrådet diskuteras fortlöpande. Svårt att lösa till rimligt pris. Bordlades.
- En del problem med hissarna åtgärdat m h a hissansvarig firma.

Övrigt samt planering inför 2022

Ytterligare översyn av yttre fasad ska göras under 2022. Vi överväger bl a ommålning av fönster-och dörrfoder och vindskivor.

Fortsatt diskussion med HSB om underhåll

Föreningens ekonomi

Bedöms vara i gott skick av vår ekonomiske förvaltare Michael Adamsson, som deltog i årsmötet och redogjorde för ekonomin.

Likviditeten bedöms som god.

Vid omsättning av ett av föreningens tre lån i april 2022 kommer både diskussion om ränta och sannolikt ökad amortering hållas. Med hänsyn till ökande kostnader höjdes månadsavgifterna vid årsskiftet 21/22 med 4 % och hyresavgifterna med 2 %

Årets resultat visar på ett underskott av 159 tkr. Likvidflödet från årets verksamhet rensat från avskrivningar ger ett positivt likvidflöde på 166 tkr. Ser man på det totala likvidflödet inklusive förändringar i rörelseresultatet,

investeringar, upplåning samt amorteringar visar det på ett positivt kassaflöde på 23 tkr.

Förändring Eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse-avgifter	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 704 505		174 345	-2 566 442	-287 144	8 025 264
Resultatdisp enl stämman:						0
Avsättning till yttre fond			41 694	-41 694		0
Balanseras i ny räkning				-287 144	287 144	0
Årets resultat					-159 910	-159 910
Belopp vid årets utgång	10 704 505	0	216 039	-2 895 280	-159 910	7 865 354

Flerårsöversikt

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Nettoomsättning, Kkr	1 119	1 084	1 046	988	981
Resultat efter finansiella poster, Kkr	-160	-287	-168	-204	-158
Soliditet, %	45,5%	45,5%	46,3%	46,6%	47,0%
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	707	683	648	605	605
Lån per kvm bostadsrättsyta, kr	8 234	8 345	8 457	8 535	8 622
Värmekostnad per uthyrd kvm	132	108	126	130	121
Elkostnad per kvm bostadsrättsyta	34	31	35	34	29
Vattenkostnad per uthyrd kvm	38	36	31	15	15
Räntekostnad i förhållande till intäkterna	19,01%	20,33%	20,52%	24,00%	24,48%
Genomsnittlig skuldränta, % *	2,30%	2,35%	2,26%	2,47%	2,48%
Fastighetens belåningsgrad, % **	54,76%	54,48%	54,22%	53,75%	53,36%

* Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd kostnad för låneräntor i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

** Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens resultat:	
Balanserat resultat	-2 895 280
Årets resultat	-159 910
	<hr/>
	-3 055 190
Styrelsen föreslår att:	
Till yttre fond avsätts	41 694
I ny räkning överföres	-3 096 884
	<hr/>
	-3 055 190

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning, kassaflödesanalys samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Avgifter och hyresintäkter	1	1 119 053	1 084 375
Summa rörelseintäkter		1 119 053	1 084 375
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader			
Driftskostnader	2	-683 531	-753 102
Övriga externa kostnader	3	-56 992	-66 480
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-325 738	-331 946
Summa rörelsekostnader		-1 066 261	-1 151 528
Rörelseresultat		52 792	-67 153
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter		0	421
Räntekostnader fastighetslån		-212 702	-220 412
Resultat efter finansiella poster		-159 910	-287 144
ÅRETS RESULTAT		-159 910	-287 144

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader, mark och markanläggning	5	16 811 806	17 124 900
Inventarier	6	42 801	55 445
		16 854 607	17 180 345
Summa anläggningstillgångar		16 854 607	17 180 345
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordran		0	72
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	39 463	80 315
		39 463	80 387
Kassa och bank		392 007	369 013
Summa omsättningstillgångar		431 470	449 400
SUMMA TILLGÅNGAR		17 286 077	17 629 745

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Insatser		10 704 505	10 704 505
Yttre reparationsfond		216 039	174 345
		10 920 544	10 878 850
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-2 895 280	-2 566 442
Årets resultat		-159 910	-287 144
		-3 055 190	-2 853 586
Summa eget kapital		7 865 354	8 025 264
Långfristiga skulder			
Fastighetslån	8	9 080 705	9 205 844
		9 080 705	9 205 844
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	124 852	124 388
Leverantörsskulder		67 229	158 788
Skatteskulder		30 639	30 009
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	117 298	85 452
		340 018	398 637
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 286 077	17 629 745

KASSAFLÖDESANALYS

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	52 792	-67 153
Återföring gjorda avskrivningar	325 738	331 946
Kassaflöden från den löpande verksamheten före betalda räntor och inkomstskatter	378 530	264 793
Erhållen ränta	0	422
Erlagd ränta	-212 702	-220 412
Kassaflöde från den löpande verksamheten	165 828	44 803
Förändring av rörelseresultat		
Övriga kortfr. fordringar - förändring	40 924	-43 536
Kortfristiga skulder - förändring	-59 083	88 188
Kassaflöde från rörelseresultat	-18 159	44 652
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-124 675	-125 219
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-124 675	-125 219
Årets kassaflöde	22 994	-35 764
Likvida medel vid årets början	369 013	404 776
Likvida medel vid årets slut	392 007	369 012

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningar tillämpas:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Inventarier	20%

Fastighetsskatt/Fastighetsavgift

Föreningen fick nya värden vid fastighetstaxeringen år 2019 och dessa kommer att gälla fram till år 2022. För hyreshus är det fasta maxbeloppet för fastighetsavgiften till 1 459 kr för varje bostadslägenhet. Men om 0,3 % av taxeringsvärdet ger en lägre avgift, ska det användas istället.

Fond för yttre underhåll

Enligt bokföringsnämndens allmänna råd, ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Lanspråktagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Personal

Föreningen har inga anställda och inga styrelsearvoden har utbetalats under året.

Upplysningar till enskilda poster

Not 1 Hyresintäkter	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Årsavgifter bostadsrätt	790 242	763 931
Hyresintäkter bostäder	240 684	235 970
Hyresintäkter garage o p-plats	76 625	60 572
Tillägg kabel tv	19 200	19 200
Outhyrda p platser	-12 475	0
Överlåtelse o pantavgifter	4 277	4 699
Övriga intäkter	500	3
Summa	1 119 053	1 084 375

Not 2 Driftkostnader	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
<u>Fastighetsskötsel</u>		
Fastighetsskötsel entreprenad	-84 091	-84 091
Snöröjning o markunderhåll	-15 219	-10 250
Material	-6 284	-6 939
Energideklaration	0	-11 250
Besiktningkostnader	-15 849	-13 782
Övriga externa kostnader	-958	0
Summa	-122 401	-126 312
<u>Underhåll</u>		
Underhåll installationer	-85 909	0
Underhåll huskropp utvändigt	0	-102 782
Summa	-85 909	-102 782
<u>Reparationer</u>		
Reparation gemensamma lokaler	0	-2 383
Reparation installationer	-30 803	-168 044
Hissreparationer	-38 686	-2 058
Reparation utvändigt	-12 923	-3 208
Summa	-82 412	-175 693
<u>Taxebundna kostnader och uppvärmning</u>		
Ei	-45 485	-41 249
Värme	-175 002	-143 485
Vatten o avlopp	-49 854	-47 407
Sophämtning	-35 768	-35 143
Kabel tv, bredband, porttelefon	-27 843	-24 998
Summa	-333 952	-292 282

<u>Övriga driftskostnader</u>		
Fastighetsförsäkring	-28 218	-26 024
Fastighetsskatt bostad	-30 639	-30 009
Summa	-58 857	-56 033
Summa driftkostnader	-683 531	-753 102
Not 3 Övriga externa kostnader	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Förvaltningsarvode	-32 876	-32 500
Revisionskostnader	-13 981	-17 375
Bank- och serviceavgifter	-3 106	-4 269
Kostnader medlemsmöten och årsstämma	0	-4 969
Övriga administrationskostnader	-7 029	-7 367
Summa	-56 992	-66 480
Not 4 Avskrivningar enligt plan	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar på byggnader	-306 104	-306 104
Avskrivningar på markanläggningar	-6 990	-6 990
Avskrivningar på inventarier, verktyg och installationer	-12 644	-18 852
Summa	-325 738	-331 946
Not 5 Byggnader, mark och markanläggning		
Byggnader	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	15 305 195	15 305 195
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 305 195	15 305 195
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 931 788	-1 625 684
Årets avskrivningar enligt plan	-306 104	-306 104
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-2 237 892	-1 931 788
Utgående redovisat värde	13 067 303	13 373 407
Mark	3 646 980	3 646 980
Utgående bokfört värde	16 714 283	17 020 387
Taxeringsvärden		
Byggnader	10 400 000	10 400 000
Mark	3 498 000	3 498 000
Summa	13 898 000	13 898 000

Markanläggningar

Ingående anskaffningsvärde	139 811	139 811
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 811	139 811
Ingående avskrivningar enligt plan	-35 298	-28 308
Årets avskrivningar enligt plan	-6 990	-6 990
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-42 288	-35 298
Utgående bokfört värde	97 523	104 513
Totalt utgående bokfört värde byggnad och mark	16 811 806	17 124 900

Not 6 Maskiner o inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	146 364	146 364
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	146 364	146 364
Ingående avskrivningar enligt plan	-90 919	-72 067
Årets avskrivningar enligt plan	-12 644	-18 852
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-103 563	-90 919
Utgående redovisat värde	42 801	55 445

Not 7 Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetald försäkring	12 202	10 925
Förutbetald fastighetsskötsel	21 746	21 023
Förutbetald ränta och amortering	0	39 477
Förutbetald kabel-tv	5 515	5 288
Övriga upplupna intäkter o förutbetalda kostnaderr	0	3 532
Summa	39 463	80 245

Not 8 Långfristiga skulder

Kreditgivare	Ränta	Villkors ändring	2021-12-31	2020-12-31
Swedbank	2,31%	2024-04-25	3 908 926	3 938 926
Swedbank	2,40%	2022-04-25	3 474 131	3 478 806
Swedbank	2,07%	2023-10-25	1 822 500	1 912 500
avgår kortfristig del			-124 852	-124 388
Summa			9 080 705	9 205 844
Nästa års beräknade amortering			124 852	124 388
Amortering år 2-5			499 408	497 552
Amortering efter år 5			8 581 297	8 708 292
Summa skuld			9 205 557	9 330 232

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda avgifter	94 199	84 756
Upplupen ränta	23 099	696
Summa	117 298	85 452

Not 10 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut Fastighetsinteckningar	10 500 000	10 500 000
Summa	10 500 000	10 500 000

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

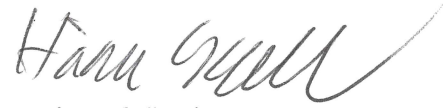
Östersund ²⁰14 2022



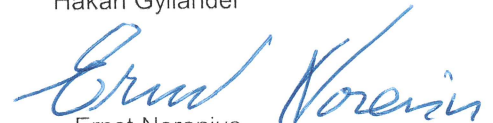
Mattias Andersson



Hans Beijer
Ordförande



Håkan Gyllander



Ernst Norenus

Min revisionsberättelse har avgivits den 10 15 2022



Lars-Eric Mattson
Förtroendevald revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Domaren 4, org.nr 769627–1795

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Domaren 4 för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31).

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat [och kassaflöden] för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.¹

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

¹ I gällande lag om ekonomiska föreningar krävs inte att revisorn gör ett uttalande om huruvida förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. I SOU 2010:90 föreslås att ett sådant krav införs i den nya lagen om ekonomiska föreningar. Mot bakgrund av förväntad lagändring och att FARs tidigare exempel på revisionsberättelse i ekonomisk förening (RS 709, bilaga 2) innehållit ett frivilligt uttalande rekommenderar FAR att ett sådant uttalande lämnas även i fortsättningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för år 2021 (räkenskapsåret 2021-01-01–2021-12-31).

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

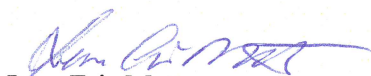
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Östersund 2022-05-10



Lars-Eric Mattsson

Utsedd revisor.